

Projekt

z dnia
Przedkładam

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KROŚNIE ODRZAŃSKIM**

z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572) oraz art. 13 ust. 2 i 2a w zw. z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze darowizny Powiatowi Krośnieńskiemu nieruchomości o pow. 1,6553 ha położonej w obrębie 0001 miasta Krosno Odrzańskie, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 592/8, dla której Sąd Rejonowy w Krośnie Odrzańskim prowadzi księgę wieczystą KW ZG1K/00014527/3, stanowiącej własność Gminy Krosno Odrzańskie.

§ 2. Nieruchomość opisaną w § 1 zbywa się na cel publiczny tj. pod drogę powiatową nr 3102F, ul. Piastów w Krośnie Odrzańskim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Tomasz Rogowski

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy podejmowanie uchwał w sprawie zasad zbywania nieruchomości.

W myśl art. 6 pkt. 1, art. 13 ust. 2, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344) celami publicznymi w rozumieniu ustawy jest wydzielanie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji. Nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość ma być darowana. Powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu.

Burmistrz Krosna Odrzańskiego wystąpił do Starosty Krośnieńskiego z wnioskiem o uregulowanie stanu prawnego nieruchomości, położonej w Krośnie Odrzańskim na ulicy Piastów oznaczonej działką nr 592/8, stanowiącej drogę powiatową.

Zarząd Dróg Powiatowych w Krośnie Odrzańskim w pismach z dnia 18 listopada 2021 r. znak: ZDP/III.444.49.2021 oraz z dnia 18 października 2022 r. znak: ZDP/III.444.49.2.2021.2022 potwierdził, iż przedmiotowa działka położona na ulicy Piastów w Krośnie Odrzańskim wchodzi w skład drogi powiatowej nr 3102F.

Nieruchomość, położona w obrębie nr 0001 miasta Krosno Odrzańskie na ulicy Piastów, oznaczona ewidencyjnie działką nr 592/8, będąca własnością Gminy Krosno Odrzańskie stanowi pas drogowy drogi powiatowej wewnątrzmijskiej nr 3102F. Zbycie przedmiotowej nieruchomości gminnej w drodze darowizny na rzecz Powiatu Krośnieńskiego ma na celu uregulowanie stanu prawnego ww. drogi powiatowej oraz umożliwienie zarządcy drogi realizowanie swoich zadań w rozumieniu ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1693 ze zm.). Zatem działka ta przeznaczona jest na cel publiczny tj. pod drogę powiatową nr 3102F na ulicy Piastów w Krośnie Odrzańskim.

Uchwała nie rodzi skutków finansowych dla budżetu gminy.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest celowe i uzasadnione.