

WYKAZ Nr 41/2023**nieruchomości gminnej będącej w administrowaniu Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Krośnie Odrzańskim oddawanej w najem**

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Burmistrz Krosna Odrzańskiego podaje do publicznej wiadomości, że zamierza oddać w najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niżej wymienioną nieruchomość:

| Lp. | Księga Wieczysta | Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji | Powierzchnia użytkowa budynku | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Opis nieruchomości | Nr zarządzenia | Miesięczna wysokość czynszu (cena wywoławcza) | Termin zagospodarowania nieruchomości | Informacje o przeznaczeniu do oddania w najem |
|-----|--|---|--|---|--|--------------------------|---|---------------------------------------|---|
| 1. | ZG1K/00013034/3 (działka nr 189/11), ZG1K/00029725/9 (działka nr 189/12) | Budynek użytkowy położony na działce nr 189/11 i 189/12, Krosno Odrzańskie 0002, ul. Pocztowa 30A | 567 m ² do oddania w najem: 507 m ² | Budynek niemieszkalny przeznaczony na działalność handlowo-usługową | Nieruchomość jest budynkiem użytkowym znajdującym się w dolnej części miasta Krosno Odrzańskie, przeznaczonym na prowadzenie działalności handlowo-usługowej | 99/23 z dnia 05.07.23 r. | 1733,94 zł | 3 lata od dnia podpisania umowy najmu | Przetarg ustny nieograniczony |

Burmistrz Krosna Odrzańskiego podaje do publicznej wiadomości, że Gmina Krosno Odrzańskie oddaje w najem nieruchomość wg przedstawionego wykazu.

Stawka czynszu najmu ustalona w drodze przetargu jest stawką obowiązującą przez cały okres trwania umowy najmu.

Opłata miesięczna (czynsz najmu), bez wezwania, płatna jest z góry do końca każdego miesiąca.

Do ceny najmu (czynszu najmu) nieruchomości zostanie zastosowana stawka podatku od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami na dzień transakcji.

Zawiadomienie o terminie podpisania umowy najmu nastąpi w ciągu 21 dni od dnia przetargu. Uchylenie się od podpisania umowy najmu powoduje przepadek wadium, a przetarg czyni niebyłym.

Wykaz ww. nieruchomości przeznaczonej do najmu umieszczono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Krośnie Odrzańskim ul. Parkowa 1 budynek B w terminie od dnia 10 lipca 2023 r. do dnia 30 lipca 2023 r. zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, a informacja o wywieszeniu wykazu podana została w prasie lokalnej i na stronie internetowej: www.bip.krosnoodrzanskie.pl.

Z up. BURMISTRZA
Roman Siemiński
Zastępca Burmistrza

Krosno Odrzańskie, 10 lipca 2023 r.