

W Y K A Z Nr 50/2023

nieruchomości będącej własnością Gminy Krosno Odrzańskie
przeznaczonej do sprzedaży

| Lp. | Księga Wieczysta | Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji | Powierzchnia działki | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Nr zarządzenia | Cena nieruchomości | Forma zbycia |
|-----|--|---|---|---|--|---|---|----------------------------------|
| 1. | ZG1K/00013823/1 dot. dz. 607, 612/2 obręb 0001 | dz. nr 607, 612/2 obręb 0001 Ul. 1 Maja 14 Krosno Odrzańskie | 0,0400 ha – współwłasność w udziale 23/1000 | Lokal mieszkalny nr 13 o pow. 25,32 m ² składający się z pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju | Zgodnie ze studium uwarunkowań kierunków i zagospodarowania przestrzennego Gminy Krosno Odrz. działka 607, 612/2 położona jest na terenie ozn. jako „MWU1” – teren rozwoju zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej. | 114/23 z dnia 22 sierpnia 2023 r. | Cena lokalu mieszkalnego wraz z wartością w gruncie 89 000,00 zł | Przetarg ustny nieograniczony |
| 2. | ZG1K/00026672/1 dot. dz. nr 1074/9 obręb 0001 | dz. nr 1047/9 obręb: 0001 ul. B. Chrobrego 8 Krosno Odrzańskie | 0,0804 ha - współwłasność w udziale 30/100 | Lokal mieszkalny nr 2 o pow. 72,74 m ² składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju oraz pomieszczeń przynależnych piwnicy o pow. 5,91 m ² oraz komórka gospodarcza o pow. 11,74 m ² . | Zgodnie ze studium uwarunkowań kierunków i zagospodarowania przestrzennego Gminy Krosno Odrz. działka 1074/9 położona jest na terenie ozn. jako „MWU2” – teren rozwoju zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej. | 125/23 z dnia 05 września 2023 r. | Cena lokalu mieszkalnego wraz z wartością w gruncie 160 000,00 zł | Przetarg ustny nieograniczony |

Burmistrz Krosna Odrzańskiego podaje do publicznej wiadomości, że Gmina Krosno Odrzańskie przeznacza do zbycia ww. nieruchomości wg przedstawionego wykazu.

Nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 *ustawy o gospodarce nieruchomościami* określa się na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu. Po upływie ww. terminu, w przypadku braku wniosków osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, nieruchomości zostaną zbyte w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy.

O wysokości bonifikaty zdecyduje Rada Miejska stosowną uchwałą.

Nabywca lokalu zobowiązany jest do ponoszenia na rzecz jednostki sprawującej zarząd budynkiem kosztów eksploatacji oraz remontów bieżących i kapitalnych.

Wykaz ww. nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży umieszczono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Krośnie Odrzańskim, ul. Parkowa 1 budynek B w terminie od dnia 22 września 2023 r. do dnia 13 października 2023 r. zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, a informacja o wywieszeniu wykazu podana została w prasie lokalnej i na stronie internetowej: www.bip.krosnoodrzanskie.pl

Krosno Odrzańskie, 20 września 2023 r.

BURMISTRZ

Marek Cebula