

**DECYZJA**  
**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 74 ust. 4, art. 75 ust. 1 pkt 4, w nawiązaniu do art. 84 i art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j. t. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) oraz art. 104 i art. 107 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeksu postępowania administracyjnego (j. t. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 26 maja 2023 r. Homanit Krosno Odrzańskie Sp. z o. o. z siedzibą ul. Gubińska 63, 66-600 Krosno Odrzańskie, złożonego przez pełnomocnika Pana Andrzeja Skrzypczak w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn.: „Budowa oczyszczalni ścieków technologicznych na terenie zakładu Homanit Krosno Odrzańskie Sp. z o. o. w m. Krosno Odrzańskie, powiat krośnieński” – zlokalizowanego na działce nr ewid. 435/16, obręb 0002 Miasto Krosno Odrzańskie,

**Burmistrz Krosna Odrzańskiego**  
**orzeka**

- I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa oczyszczalni ścieków technologicznych na terenie zakładu Homanit Krosno Odrzańskie Sp. z o. o. w m. Krosno Odrzańskie, powiat krośnieński” – zlokalizowanego na działce nr ewid. 435/16, obręb 0002 Miasto Krosno Odrzańskie.
- II. Określić warunki korzystania ze środowiska i wymagania dotyczące ochrony środowiska, zgodnie z opinią Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, wydaną pismem znak: WZŚ.4220.326.2023.DM z dnia 24 lipca 2023 r.:
  1. Wykonać oczyszczalnię ścieków technologicznych o przepustowości do 25 m<sup>3</sup>/h.
  2. Na terenie oczyszczalni ścieków wykonać maksymalnie 2 budynki oczyszczalni B1 i B2 oraz 1 budynek magazynowy B3.
  3. Budynki B1, B2, B3 wyposażyć w posadzkę z płyty żelbetonowej na podbudowie z betonu.
  4. W budynku B3 zainstalować wannę odciekową.
  5. Obszary dozowania chemikaliów (kwasów, zasad i innych cieczy niepalnych) wyposażyć w tacę ochronną, wykonaną z materiału odpornego na działanie substancji chemicznych oraz wycieku.
  6. Budynek B2 wyposażyć w wentylatory przeciwwybuchowe o poziomie mocy akustycznej nie większej niż 70 dB.
  7. Każdy z budynków B1 i B2 wyposażyć w maksymalnie 1 wentylator dachowy o poziomie mocy akustycznej nie większej niż 75 dB oraz w maksymalnie 1 klimatyzator o poziomie mocy akustycznej nie większej niż 65 dB.
  8. Budynki B1 i B3 wykonać o izolacyjności ścian i dachów na poziomie co najmniej 32 dB.
  9. Budynek B2 wykonać o izolacyjności ścian i dachu na poziomie co najmniej 46 dB.
  10. Wody opadowe i roztopowe, pochodzące z powierzchni utwardzonych zakładu (istniejących i projektowanych) ujmować w systemie kanalizacji wewnętrznej i kierować, po oczyszczeniu w osadniku i separatorze, do 2 projektowanych otwartych zbiorników retencyjnych, o szczelnym dnie i ścianach o pojemności do 3600 m<sup>3</sup> i 3500 m<sup>3</sup> oraz głębokości do 3 m. Wody opadowe i roztopowe, zgromadzone w zbiornikach, w nadmiarze odprowadzać do istniejącej kanalizacji i dalej do rzeki Bóbr w km 2+600 (działka nr 325, obręb Stary Raduszec).

III. Określić warunki korzystania ze środowiska i wymagania dotyczące ochrony środowiska, zgodnie z opinią Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim, wydaną pismem znak: WR.ZZŚ.3.4901.118.2023.MD RKW-2023-6379 z dnia 26 września 2023 r. (data wpływu 29.09.2023 r.):

1. Na etapie realizacji.

- 1.1. Prace planowane w ramach planowanej inwestycji można realizować wyłącznie z użyciem sprawnego technicznie sprzętu, spełniającego obowiązujące w momencie budowy standardy jakościowe i techniczne, wykluczające emisje do wód i do ziemi zanieczyszczeń z grupy ropopochodnych i innych.
- 1.2. Zaplecze budowy należy zorganizować na terenie o utwardzonej, szczelnej nawierzchni oraz wyposażyć sorbenty do natychmiastowej absorpcji ewentualnie rozlanych substancji ropopochodnych.
- 1.3. Przeglądy, naprawy oraz konserwacje maszyn i urządzeń prowadzić poza terenem budowy w wyspecjalizowanych serwisach maszyn budowlanych.
- 1.4. W przypadku stwierdzenia awarii sprzętu budowlanego jego pracę należy niezwłocznie przerwać, a ewentualne wycieki płynów eksploatacyjnych należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami, do czasu odtransportowania do miejsca serwisowania uszkodzony sprzęt należy umieścić na terenie zaplecza budowy. Zanieczyszczony w wyniku awarii grunt należy zebrać w szczelnych kontenerach, a następnie przekazać uprawnionym odbiorcom.
- 1.5. Masy ziemi uzyskane z wykopów w miarę możliwości zagospodarować w ramach realizowanej inwestycji. Grunt zanieczyszczony substancjami niebezpiecznymi przekazać do unieszkodliwiania uprawnionemu odbiorcy.
- 1.6. Odpady niebezpieczne magazynować w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach lub kontenerach, odpornych na działanie składników umieszczonych w nich odpadów zlokalizowanych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych i przed dostępem osób nieupoważnionych, a następnie przekazywać uprawnionym odbiorcom.
- 1.7. Odpady inne niż niebezpieczne magazynować selektywnie w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach, kontenerach, ustawionych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych, a następnie przekazywać uprawnionym odbiorcom.

2. Na etapie eksploatacji:

- 2.1. Zużyte sorbenty zbierać do specjalnych szczelnych opakowań i przekazywać uprawnionym odbiorcom.
- 2.2. Odpady niebezpieczne magazynować w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach lub kontenerach, odpornych na działanie składników umieszczonych w nich odpadów zlokalizowanych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych i przed dostępem nieupoważnionych a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom.
- 2.3. Odpady inne niż niebezpieczne magazynować selektywnie w zamykanych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach, kontenerach, ustawionych w wyznaczonym miejscu na utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych, a następnie przekazywać uprawnionym odbiorcom/podmiotom.
- 2.4. Wody opadowe i roztopowe odprowadzane do odbiornika muszą zapewnić uzyskanie parametrów określonych w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych, nie będzie wpływać negatywnie na naturalną retencje, a także nie spowodują zmian stosunków wodnych na gruncie realizowanej inwestycji oraz sąsiednich działkach.

- 2.5. Regularnie konserwować i czyścić urządzenia podczyszczające wody opadowe i roztopowe, a odpady z czyszczenia przekazywać wyłącznie podmiotom posiadającym niezbędne zezwolenia.
- 2.6. Oczyszczone ścieki wprowadzone do wód odbiornika nie mogą wywoływać w tych wodach zmian fizycznych, chemicznych i biologicznych, które uniemożliwiłyby prawidłowe funkcjonowanie ekosystemów w tych wodach oraz spełnienie celów środowiskowych określonych dla JCWP na obszarze której realizowane jest przedsięwzięcie. W związku z powyższym, należy prowadzić monitoringi jakości ścieków oczyszczonych kierowanych do odbiornika w zakresie wartości wskaźników zanieczyszczeń.
- 2.7. Urządzenia wchodzące w skład oczyszczalni utrzymywać w należyтым stanie technicznym i eksploatacyjnym.
- 2.8. Należy prowadzić okresowe przeglądy i próby szczelności instalacji oczyszczalni ścieków.

IV. Określić warunki korzystania ze środowiska i wymagania dotyczące ochrony środowiska, zgodnie z opinią Marszałka Województwa Lubuskiego w Zielonej Górze, wydaną pismem znak: DŚ.II.7222.2.10.2023 z dnia 15 września 2023 r. (data wpływu: 19.09.2023 r.):

1. W ramach planowanego przedsięwzięcia zrealizowane zostaną następujące obiekty:
  - dwa zbiorniki otwarte, szczelne w dnie, na wody opadowe i roztopowe, o pojemności nie większej niż 3600 m<sup>3</sup> i 3500 m<sup>3</sup>,
  - budynek oczyszczalni ścieków,
  - bioreaktor,
  - budynek magazynu (magazyn chemiczny, magazyn odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne),
  - zbiorniki szlamu o pojemności 100m<sup>3</sup>,
  - drogi dojazdowe,
  - infrastruktura techniczna.
2. Maksymalna przepustowość oczyszczalni ścieków nie większa niż 25 m<sup>3</sup>/h.
3. Proces oczyszczania ścieków będzie obejmował następujące etapy:
  - sedimentacja,
  - flotacja z dodatkiem flokulantów,
  - bioreaktor - proces oczyszczania przy użyciu bakterii tlenowych,
  - ultrafiltracje,
  - odwrócona osmoza.
4. Do projektowanej oczyszczalni trafiać będą ścieki przemysłowe (technologiczne z procesu produkcji płyt drewnopochodnych i linii lakierniczej) oraz wody opadowe i roztopowe.
5. Wody opadowe i roztopowe kierowane będą do dwóch zbiorników retencyjnych. Nie więcej niż 70 % tych wód, przed zmieszaniem ze ściekami przemysłowymi, w razie potrzeby, przelewem zostanie zawrócona do instalacji kanalizacji i zgodnie z obowiązującą decyzją odprowadzona do rzeki Bóbr w km 2+600.
6. Ścieki przemysłowe i wody opadowe i roztopowe będą mieszane w zależności od potrzeb przed procesem flotacji.
7. W wyniku procesu oczyszczania mieszaniny ścieków przemysłowych oraz wód opadowych i roztopowych nie powstają żadne ścieki, które należałoby odprowadzać do wód lub do ziemi ani do urządzeń kanalizacyjnych będących we władaniu innego podmiotu.
8. Około 85 - 90% pierwotnej mieszaniny cieków przemysłowych będzie wykorzystywana ponownie na terenie zakładu jako woda użytkowa lub do wytwarzania pary technologicznej. Około 10 - 15% pierwotnej mieszaniny ścieków, po procesie odwróconej osmozy, będzie przekazywane do systemu wypalania Büttner 2 lub Büttner 1 - do komory wypalania lub do nawilżania materiału wsadowego, częściowo do kleju w celu jego rozcieńczenia.

9. Odwodniony po wirówce szlam i osady z oczyszczalni ścieków gromadzony będzie w kontenerze – jako odpady o kodzie 03 01 82 – osady z zakładowych oczyszczalni ścieków. Odpady przekazywane będą, zgodnie z posiadaną decyzją, do produkcji paliwa alternatywnego w procesie R12 w instalacji eksploatowanej na terenie zakładu.

V. Charakterystyka przedsięwzięcia - stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

### **Uzasadnienie**

Wnioskiem z dnia 26 maja 2023 r. Homanit Krosno Odrzańskie Sp. z o. o. z siedzibą ul. Gubińska 63, 66-600 Krosno Odrzańskie, złożonym przez pełnomocnika Pana Andrzeja Skrzypczak, wystąpił o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn.: „Budowa oczyszczalni ścieków technologicznych na terenie zakładu Homanit Krosno Odrzańskie Sp. z o. o. w m. Krosno Odrzańskie, powiat krośnieński” – zlokalizowanego na działce nr ewid. 435/16, obręb 0002 Miasto Krosno Odrzańskie. Organ po sprawdzeniu kompletności dokumentacji, zawiadomił strony w nawiązaniu do art. 74 ust. 3a pkt 1) ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j. t. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.); obwieszczeniem z dnia 19 czerwca 2023 r., znak: GN.6220.7.1.2023.EKS, o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Planowana inwestycja kwalifikuje się do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b oraz § 3 ust. 1 pkt 80 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

W odniesieniu do art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, przed wydaniem decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 lub dokonaniem zgłoszenia określonego w art. 72 ust. 1a danej ustawy, a obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 cytowanej ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, zwanej dalej ustawą o ooś.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że przedmiotem przedsięwzięcia jest budowa oczyszczalni ścieków technologicznych na terenie funkcjonującego zakładu produkcyjnego. Zakład prowadzi działalność w zakresie przetwórstwa drewna – produkcja cienkich, wysoko uszlachetnionych płyt pilśniowych o średniej gęstości (MDF) oraz o wysokiej gęstości (HDF). Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działce nr 435/16, obręb 0002 miasto Krosno Odrzańskie, wchodzącej w skład zakładu Homanit Krosno Odrzańskie Sp. z o. o. w m. Krosno Odrzańskie. Powierzchnia działki wynosi 33,9357 ha, z czego na cele inwestycyjne zajęte będzie ok. 1,2 ha ( $\pm 10\%$ ), w tym pod projektowane obiekty – o. 0,9 ha i tereny utwardzone – ok. 0,3 ha. Inwestycja ma na celu unowocześnienie i usprawnienie procesu oczyszczania ścieków technologicznych, powstających na terenie zakładu oraz odzyskanie wody na cele własne zakładu, tj. do produkcji pary oraz na potrzeby p. poż. i chłodzenie, z powstających ścieków przemysłowych oraz wód opadowych i roztopowych (te pochodzić będą z utwardzonych placów składowych, pojazdów i dróg). Dzięki możliwości odzyskania wody na cele eksploatacyjne zakładu, zmniejszeniu ma ulec pobór wody podziemnej z ujęć zakładu.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest na działce nr 435/16, obręb 2 Krosno Odrzańskie. Dla terenu inwestycji obowiązuje Uchwała nr XXX/243/16 Rady Miejskiej w Krośnie Odrzańskim

z dnia 21 grudnia 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Gubińskiej w obrębie 2 miasta Krosno Odrzańskie (Dz. Urz. Woj. Lubus. poz. 2751). Zgodnie z uchwałą, teren inwestycji znajduje się na obszarze:

- działka 435/16 – „1PU – tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług”.

Działka jest położona na terenie zakładu inwestora. Otoczenie terenu inwestycji stanowi zabudowa przemysłowa zakładu Homanit Krosno Odrzańskie Sp. z o. o., ogrody działkowe – działka nr 432, obręb 0002 miasto Krosno odrzańskie i lasy. Najbliższa zabudowa mieszkalna jest zlokalizowana jest w odległości ok. 280 m, w kierunku północno-zachodnim, na działce nr 429, obręb 0002 miast Krosno Odrzańskie.

Przed wydaniem niniejszej decyzji, na podstawie art. 64 ustawy o ooś, organ zasięgnął opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krośnie Odrzańskim oraz Marszałka Województwa Lubuskiego w Zielonej Górze. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim pismem z dnia 26 czerwca 2023 r., znak: WZŚ.4220.326.2023.DM wezwał Burmistrza Krosna Odrzańskiego do przedłożenia wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki inwestycyjnej nr 435/16, obręb 0002 miasta Krosno Odrzańskie. W dniu 5 lipca 2023 r. (pismo z dnia: 03.07.2023 r.) Burmistrz Krosna Odrzańskiego przedłożył żądany wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Organ opiniujący pismem z dnia 28 czerwca 2023 r., znak; WZŚ.42220.326.2023.GM wezwał inwestora do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia (KIP). Uzupełnienie zostało złożone w dniu 6 lipca 2023 r. (pismo z dnia: 05.07.2023 r.). Ponownie pismem z dnia 7 lipca 2023 r., znak: WZŚ. 4220.326.2023.DM wezwał inwestora do uzupełnienia KIP. Stosowne uzupełnienie zostało złożone w dniu 19 lipca 2023 r. (pismo z dnia: 17.07.2023 r.). Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim w swojej opinii z dnia 24 lipca 2023 r., znak: WZŚ.42220.326.2023.DM wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, wskazując jednocześnie konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagań wskazanych w swojej opinii.

Burmistrz Krosna Odrzańskiego pismem z dnia 15 czerwca 2023 r., znak: GN.6220.7.4.2023.EKS wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni w Zielonej Górze, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wyrażenie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko. Pismem z dnia 20 lipca 2023 r. (data wpływu: 24.07.2023 r.), znak: WR.ZZŚ.7.4901.139.2023.MLW Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Zielonej Górze przekazał ww. wniosek zgodnie z właściwością Dyrektorowi Zarządu Zlewni Wód Polskich w Lwówku Śląskim. Pismem z dnia 31 lipca 2023 r., znak: WR.ZZŚ.3.4901.118.2023.MD Dyrektor Zarządu Zlewni w Lwówku Śląskim, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wezwał pełnomocnika Inwestora do uzupełnienia materiału dowodowego, jednocześnie wyznaczając termin załatwienia sprawy do dnia 30 września 2023 r. Pismem z dnia 8 sierpnia 2023 r. (data wpływu: 14.08.2023 r.) pełnomocnik Inwestora wystąpił z prośbą o przedłużenie terminu na złożenie uzupełnienia do dnia 14 września 2023 r. Pismem z dnia 14 sierpnia 2023 r., znak: WR.ZZŚ.3.4901.118.2023.MD organ opiniujący przychylił się do prośby o prolongatę terminu, jednocześnie wyznaczając termin załatwienia sprawy do dnia 31 października 2023 r. Wymagane uzupełnienia wpłynęły w dniu 28.08.2023 r. oraz w dniu 31.08.2023 r. Dnia 30 sierpnia 2023 r. do Zarządu Zlewni w Lwówku Śląskim wpłynęło pismo od pełnomocnika Inwestora ws. przekazania pozwolenia wodnoprawnego oraz pozwolenia zintegrowanego. Dnia 1 września 2023 r. organ opiniujący wezwał pełnomocnika Inwestora do uzupełnienia materiału dowodowego podtrzymując termin załatwienia sprawy do dnia 31 października 2023 r., wymagane uzupełnienie wpłynęło do Zarządu Zlewni w Lwówku Śląskim w dniu 7 września 2023 r. Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim

w swojej opinii z dnia 26 września 2023 r. (data wpływu: 29.09.2023 r.), znak: WR.ZZŚ.3.4901.118.223.MD RKW-2023-6379 wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, wskazując jednocześnie konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagań wskazanych w swojej opinii.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Krośnie Odrzańskim w opinii sanitarnej z dnia 30 czerwca 2023 r. (data wpływu: 03.07.2023 r.), znak: NZ.9011.50.2023 NZ.R.27.2023 stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

Burmistrz Krosna Odrzańskiego pismem z dnia 9 sierpnia 2023 r., znak: GN.6220.7.8.2023.EKS wystąpił do Marszałka Województwa Lubuskiego w Zielonej Górze o wyrażenie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Pismo zostało uzupełnione o załączniki (KIP, wniosek) w dniu 1 września 2023 r. (pismo z dnia: 31.08.2023 r.) Pismem z dnia 28 sierpnia 2023 r. (data wpływu: 30.08.2023 r.), znak: DŚ.II.7222.2.10.2023 Marszałek Województwa Lubuskiego w Zielonej Górze za pośrednictwem Burmistrza Krosna Odrzańskiego wezwał pełnomocnika Inwestora do uzupełnienia materiału o dodatkowe zagadnienia. Wezwaniem z dnia 1 września 2023 r., znak: GN.6220.7.10.2023.EKS Burmistrz Krosna Odrzańskiego wezwał pełnomocnika Inwestora o uzupełnienia. Pan Andrzej Skrzypczak - pełnomocnik Homanit Krosno Odrzańskie Sp. z o. o. przesłał wyjaśnienia i uzupełnienia KIP bezpośrednio do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Lubuskiego (pismo z dnia: 04.09.2023 r.). Marszałek Województwa Lubuskiego w opinii z dnia 15 września 2023 r., znak: DŚ.II.7222.2.10.2023 wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, wskazując jednocześnie konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagań wskazanych w swojej opinii.

Organ umieścił ww. warunki i wymagania w sentencji przedmiotowej decyzji.

Po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia oraz przedłożonej Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia, z uwzględnieniem uwarunkowań określonych w art. 63 ustawy o ooś stwierdzono, że planowana inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach wodno-błotnych oraz innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, na obszarach wybrzeży, obszarach górskich lub leśnych (choć w ich sąsiedztwie), przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach przylegających do jezior, obszarach ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie nie jest również zlokalizowane na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, zwierząt i grzybów lub ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym na obszarach Natura 2000 i nie będzie oddziaływać na gatunki i siedliska tam chronione oraz nie spowoduje fragmentacji obszarów.

Najbliższymi obszarami objętymi ochroną, występującymi w otoczeniu planowanego przedsięwzięcia są: Natura 2000, Dolina Środkowej Odry PLB080008 zlokalizowana w odległości ok. 0,98 km oraz Krośnieńska Dolina Odry PLH080028 zlokalizowana w odległości ok. 0,86 km. Ponadto, w odległości ok. 0,25 km od terenu zakładu znajduje się obszar chronionego krajobrazu „Dolina Bobru”.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w obszarze dwóch jednostek gospodarowania wodami – jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) –Stara Odra o kodzie PLRW6000231598 oraz Bóbr od zbiornika Raduszec do Odry o kodzie PLRW6000201699.

Według Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzeczy Odry, przyjętego rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r., poz. 335) zakład Homanit Krosno Odrzańskie Sp. z o. o. zlokalizowany jest na terenie Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd) nr 68 i 77 oraz na terenie zlewni Jednolitych Części Wód Powierzchniowych Rzecznych (JCWP RW) o kodach: RW6000151598 i RW60001116999. Sama inwestycja zlokalizowana będzie na terenie JCWPd nr 77, której stan chemiczny i stan ilościowy oceniano

jako dobry. Osiągnięcie celów środowiskowych dla JCWPd oceniono jako niezagrażone. Celem środowiskowym dla JCWPd jest: dobry stan chemiczny, dobry stan ilościowy. Inwestycja będzie położona na terenie zlewni JCWP RW o nazwie „Bóbr od Kwisy do ujścia”, o kodzie RW60001116999. Przedmiotowa JCWP RW to monitorowana, silnie zmieniona część wód, której stan ogólny oceniano jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych jako zagrożone. Celem środowiskowym dla JCWP RW jest dobry potencjał ekologiczny, zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny na odcinku cieku istotnego Bóbr w obrębie JCWP (dla łososia), zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych, zapewni drożność cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Bóbr w obrębie JCWP (dla troci wędrowniej) stan chemiczny dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników – stan dobry. Rozpatrywana inwestycja nie będzie miała wpływu na stan wód, którego utrzymanie lub poprawa jest ważnym czynnikiem dla ochrony siedlisk lub gatunków występujących na obszarach chronionych zlokalizowanych na ww. jednolitych części wód. Inwestycja nie znajduje się na obszarze narażonym na niebezpieczeństwo powodzi.

Rozpatrywana inwestycja polegać ma na budowie nowej, przykładowej oczyszczalni ścieków, przy założeniu wykorzystania elementów obecnie funkcjonującego systemu gospodarowania ściekami technologicznymi. Istniejące rozwiązanie umożliwia jedynie magazynowanie (dwa osadniki Dorra) oraz częściowe podczyszczanie ścieków (wstępne podczyszczanie na wirówce i strącanie zawiesiny, redukcja ChZT), którego dalej wywożone są na zewnątrz oczyszczalni ścieków. W miejscu przeznaczonym pod nową oczyszczalnię ścieków znajdują się obecnie dwa osadniki otwarte (osadnik Dorra) oraz pompowania. Istniejące osadniki zostaną włączone w projektowany system oczyszczania ścieków – zostaną wykorzystane jako zbiorniki sedymentacji, natomiast pompownię planuje się rozebrać. Ponadto w zakresie inwestycji planuje się budowę/wykonanie:

- dwóch budynków oczyszczalni ścieków B1 i B2,
- budynek magazynowy B3 (magazyn chemiczny, magazyn odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne),
- dwóch otwartych zbiorników retencyjnych na wody opadowe i roztopowe, o pojemności 3600 m<sup>3</sup> i 3500 m<sup>3</sup>, o głębokości 3 m,
- bioreaktora o objętości 2300m<sup>3</sup>,
- zbiornika szlamu o pojemności 100 m<sup>3</sup>,
- dróg dojazdowych, chodników i placów manewrowaniach,
- infrastruktury technicznej (w tym sieci kanalizacyjnych i elektroenergetycznych linii kablowych),
- terenów zielonych (trawniki, obwódki, nasadzenia krzewów ozdobnych).

Wszystkie planowane budynki B1, B2, B3 pokryte będą blachą trapezową. Ściany budynków zbudowane będą z płyty warstwowej na profilu stalowym. Posadzka z płyty żelbetonowej na podbudowie z betonu. Budynek B3 wyposażony będzie w wannę odciekową na pojemniki/ paletopojemniki na odpady. Do projektowanej oczyszczalni ścieków kierowane będą ścieki technologiczne stanowiące: ścieki przemysłowe z produkcji płyt drewnopochodnych, zawierających w swoim składzie włókna drzewne, celulozę, ligninę, olejki eteryczne, żywice, skrobię, tłuszcze, garbniki, substancje fenolowe, minerały, składniki kleju, takie jak mocznik i formaldehyd, a także pozostałości farb i lakierów oraz wody opadowe i roztopowe, zawierające oprócz naturalnych składników drewna, m.in. węglowodory ropopochodne, zawiesinę ogólną oraz naturalne fenole. Oczyszczania ścieków ma przyjmować ścieki w maksymalnej ilości 25 m<sup>3</sup>/h. Zakład prowadzi działalność w zakresie przetwórstwa drewna polegającej na produkcji płyt MDF i HDF. W związku z realizacją inwestycji nie zmienia się proces produkcji ani technologia. Przedsięwzięcie nie wpłynie także na wielkość zatrudnienia czy skalę produkcji. Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w miejscu antropogenicznie przekształconym oraz w znacznym stopniu zainwestowanym. Planowany sposób zagospodarowania fragmentu działki inwestycyjnej nie spowoduje istotnej zmiany w obecnym krajobrazie.

Etap realizacji związany będzie z szeregiem oddziaływań, które ze względu na zakres przedsięwzięcia będą rozłożone w czasie. Prace budowlane prowadzone będą według typowych technologii. Występować będzie emisja zanieczyszczeń do powietrza i hałasu, których źródłem będą maszyny i urządzenia budowlane. Roboty budowlane prowadzone będą w porze dziennej. Plac budowy wyposażony będzie w przenośne toalety lub Inwestor zapewni możliwość skorzystania z istniejącego zaplecza socjalno-bytowego. Na etapie realizacji wytwarzane będą odpady „budowlane” z grupy 15 i 17 wg Katalogu odpadów, które będą zagospodarowane przez podmioty prowadzące prace budowlane. Zaplecze budowy wyposażone będzie w materiały sorpcyjne, np. worki z sorbentem. Oddziaływania na etapie realizacji będą miały charakter nieznaczący, lokalny, ograniczony do czasu trwania robót. Działka nr 435/16, obręb 0002 Krosno Odrzańskie, w części objętej inwestycją jest częściowo zadrzewiona i zakrzewiona. Zakładana jest wycinka drzew i krzewów, wchodzących w kolizję z projektowanymi elementami inwestycji, wycinka nastąpi na podstawie odrębnych pozwoleń. Jeżeli wykonywane prace wymagać będą niszczenia dziko występujących roślin i grzybów objętych ochroną gatunkową, jak również ich siedlisk i ostoi, w tym niszczenia ich gwiazd, mrowisk, nor, legowisk i innych schronień oraz umyślnego ploszenia i niepokojenia, należy każdorazowo na ww. czynności uzyskać zezwolenie, o którym mowa w art. 56 ustawy o ochronie przyrody. Celem planowanej inwestycji jest niemal całkowite oczyszczenie i ponowne wykorzystanie oczyszczonych ścieków do celów eksploatacyjnych/produkcyjnych zakładu. Wody opadowe i roztopowe, wykorzystywane w procesie oczyszczania ścieków, pochodzące z istniejących i projektowanych powierzchni utwardzonych zakładu ujmowane są/będą w systemie kanalizacji deszczowej. Wody te przed odprowadzeniem do projektowanych zbiorników retencyjnych, podczyszczane będą do wymaganych parametrów w urządzeniach oczyszczających, w istniejący osadniku i separatorze. W przypadku przelepienia się zbiornika, wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą do istniejącej kanalizacji, która zgodnie z obowiązującym pozwoleniem zintegrowanym odprowadza oczyszczone ścieki, będące mieszaniną ścieków bytowych, wód opadowych i roztopowych wód popłucznych, ścieków z neutralizatora oraz odmulin i odsolin, istniejącej bioniczno-chemicznej oczyszczalni ścieków, do rzeki Bóbr w km 2+600 (działka nr 325, obręb stary Raduszec).

Etap użytkowania wiązać się będzie z emisją hałasu oraz emisją do powietrza. Głównym źródłem hałasu będzie ruch pojazdów po terenie zakładu (2 pojazdy/dziennie) i wózków widłowych, poruszających się po drogach wewnętrznych i placach manewrowych, procesy technologiczne prowadzone wewnątrz projektowanych obiektów (o izolacyjności ścian i dachów na poziomie 32 dB - B1 i B2 oraz 46 dB - budynek B2), zainstalowane emitery punktowe (wentylatory dachowe, klimatyzatory, wentylatory wyciągowe). Oczyszczalnia ścieków będzie pracowała przez całą dobę. Obsługa komunikacyjna inwestycji odbywać się będzie wyłącznie w porze dnia. Głównym źródłem emisji substancji do powietrza z planowanej inwestycji, w fazie jej eksplantacji będą: emisja zorganizowana z procesu magazynowania opakowań po toluenie w budynku B3 oraz emisja niezorganizowana, wynikająca z ruchu pojazdów ciężarowych. Część wózków widłowych, obsługujących inwestycję, będzie o napędzie elektrycznym.

Przedsięwzięcie nie będzie miało wpływu na ewentualne zmiany klimatu. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie użytkowanym przez człowieka. Przedsięwzięcie nie będzie źródłem znaczącej emisji gazów cieplarnianych. Inwestycja nie spowoduje także zajęcia terenów zdolnych do pochłaniania tego rodzaju gazów.

Z uwagi na lokalizację inwestycji na terenie funkcjonującego zakładu wystąpi kumulacja oddziaływań, przede wszystkim w zakresie emisji hałasu, które będą jednak mieścić się w dopuszczalnych poziomach emisji. Przedsięwzięcie nie jest związane z wykorzystaniem zasobów naturalnych. Nie wiąże się ono z wystąpieniem poważnej awarii przemysłowej. Brak jest także podstaw do stwierdzenia ryzyka poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej.



Ewentualne oddziaływania, choć mogą być długotrwałe, to będą miały zasięg lokalny i mało znaczący, bez ryzyka transgranicznych oddziaływań.

Tutejszy Organ obwieszczeniem znak: GN.6220.7.11.2023 z dnia 3 października 2023 r. poinformował strony o zebraniu materiału dowodowego i możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów, materiałów i zgłoszonych żądań.

Po przeanalizowaniu wniosku, Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia oraz po zasięgnięciu opinii ww. organów, stwierdzono brak możliwości znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

### **Pouczenie**

Na podstawie art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2, w związku z art. 17 pkt 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze, za pośrednictwem Burmistrza Krosna Odrzańskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Na podstawie art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią osobę ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. Burmistrza  
Lilia Jasińska  
Z-ca Naczelnika  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,  
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Otrzymują:

1. Pełnomocnik :  
Pan Andrzej Skrzypczak  
adres do korespondencji:  
Biuro Projektowe Łącki Krzywoszański  
Architekci Sp. z o.o. Sp. k.  
ul. Piaskowa 3/1  
65-204 Zielona Góra;  
w imieniu:  
Homanit Krosno Odrzańskie Sp. z o.o.  
ul. Gubińska 63  
66-600 Krosno Odrzańskie;
2. Strony poprzez obwieszczenie;
3. aa.

Do wiadomości:

1. Dyrektor Zarządu Zlewni w Zielonej Górze  
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie  
ul. Ptasia 2B, 65-514 Zielona Góra;
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska  
w Gorzowie Wielkopolskim  
ul. Jagiellończyka 13  
66-400 Gorzów Wielkopolski;
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny  
w Krośnie Odrzańskim  
ul. Nadodrzańska 24  
66-600 Krosno Odrzańskie,
4. Marszałek Województwa Lubuskiego w Zielonej Górze,  
ul. Podgórna 7,  
65-057 Zielona Góra,
5. Starosta Krośnieński,  
ul. Piastów 10 B,  
66-6600 Krosno Odrzańskie.

**Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, znak: GN.6220.7.12.2023.EKS z dnia 19 października 2023 r.**

## **CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA**

### **1. Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia:**

Przedmiotem przedsięwzięcia jest budowa oczyszczalni ścieków technologicznych na terenie funkcjonującego zakładu Homanit Krosno Odrzańskie Sp. z o. o. Zakład prowadzi działalność w zakresie przetwórstwa drewna – produkcja cienkich, wysoko uszlachetnionych płyt pilśniowych o średniej gęstości (MDF) oraz o wysokiej gęstości (HDF). Inwestycja ma na celu unowocześnienie i usprawnienie procesu oczyszczania ścieków technologicznych, powstających na terenie zakładu oraz odzyskanie wody na cele własne zakładu, tj. do produkcji pary oraz na potrzeby p. poż. i chłodzenie, z powstających ścieków przemysłowych oraz wód opadowych i roztopowych (te pochodzić będą z utwardzonych placów składowych, pojazdów i dróg). Dzięki możliwości odzyskania wody na cele eksploatacyjne zakładu, zmniejszeniu ma ulec pobór wody podziemnej z ujęć zakładu.

### **2. Dane dotyczące działek (nr, obręb, ark., właściciel: imię nazwisko, adres):**

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działce nr 435/16, obręb 0002 miasto Krosno Odrzańskie, wchodzącej w skład zakładu Homanit Krosno Odrzańskie Sp. z o. o. w m. Krosno Odrzańskie. Powierzchnia działki wynosi 33,9357 ha, z czego na cele inwestycyjne zajęte będzie ok. 1,2 ha ( $\pm 10\%$ ), w tym pod projektowane obiekty – o. 0,9 ha i tereny utwardzone – ok. 0,3 ha.

### **3. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystywania i pokrycie szatą roślinną:**

Powierzchnia działki działce nr 435/16, obręb 0002 miasto Krosno Odrzańskie, wynosi 33,9357 ha, z czego na cele inwestycyjne zajęte będzie ok. 1,2 ha ( $\pm 10\%$ ), w tym pod projektowane obiekty – o. 0,9 ha i tereny utwardzone – ok. 0,3 ha. Wg ewidencji gruntów, działka stanowi klasoużytek Ba- tereny przemysłowe. Działka jest częściowo zadrzewiona i zakrzaczona. W skali całego zakładu przedmiotowe przedsięwzięcie jest ściśle związane z obecnym zagospodarowaniem.

### **4. Rodzaj technologii:**

Inwestycja polegać ma na budowie nowej, przyzakładowej oczyszczalni ścieków, przy założeniu wykorzystania elementów obecne funkcjonującego systemu gospodarowania ściekami technologicznymi. Istniejące rozwiązanie umożliwia jedynie magazynowanie (dwa osadniki Dorra) oraz częściowe podczyszczanie ścieków (wstępne podczyszczanie na wirowce i strącanie zawiesiny, redukcja ChZT), które dalej wywożone są na zewnątrz oczyszczalni ścieków. W miejscu przeznaczonym pod nową oczyszczalnię ścieków znajdują się obecnie dwa osadniki otwarte (osadnik Dorra) oraz pompownia. Istniejące osadniki zostaną włączone w projektowany system oczyszczania ścieków – zostaną wykorzystane jako zbiorniki sedymentacji, natomiast pompownię planuje się rozebrać. Ponadto w zakresie inwestycji planuje się budowę/wykonanie:

- dwóch budynków oczyszczalni ścieków B1 i B2,
- budynek magazynowy B3 (magazyn chemiczny, magazyn odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne),

- dwóch otwartych zbiorników retencyjnych na wody opadowe i roztopowe, o pojemności 3600 m<sup>3</sup> i 3500 m<sup>3</sup> o głębokości 3 m,
- bioreaktora o objętości 2300m<sup>3</sup>,
- zbiornika szlamu o pojemności 100 m<sup>3</sup>,
- dróg dojazdowych, chodników i placów manewrowaniach,
- infrastruktury technicznej (w tym sieci kanalizacyjnych i elektroenergetycznych linii kablowych),
- terenów zielonych (trawniki, obwódki, nasadzenia krzewów ozdobnych).

Wszystkie planowane budynki B1, B2, B3 pokryte będą blachą trapezową. Ściany budynków zbudowane będą z płyty warstwowej na profilu stalowym. Posadzka z płyty żelbetonowej na podbudowie z betonu. Budynek B3 wyposażony będzie w wannę odciekową na pojemniki/ paletopojemniki na odpady. Do projektowanej oczyszczalni ścieków kierowane będą ścieki technologiczne stanowiące: ścieki przemysłowe z produkcji płyt drewnopochodnych, zawierających w swoim składzie włókna drzewne, celulozę, ligninę, olejki eteryczne, żywice, skrobię, tłuszcze, garbniki, substancje fenolowe, minerały, składniki kleju, takie jak mocznik i formaldehyd, a także pozostałości farb i lakierów oraz wody opadowe i roztopowe, zawierające oprócz naturalnych składników drewna, m.in. węglowodory ropopochodne, zawiesinę ogólną oraz naturalne fenole. Oczyszczania ścieków ma przyjmować ścieki w maksymalnej ilości 25 m<sup>3</sup>/h.

## **5. Warianty przedsięwzięcia:**

### Wariant związany z niepodejmowaniem przedsięwzięcia

Wariant polegający na niepodejmowaniu przedsięwzięcia związany będzie z pozostawieniem dotychczas stosowanego systemu oczyszczania ścieków technologicznych, który obejmuje dwa osadniki otwarte wraz z pompownią. Istniejące rozwiązanie umożliwia jedynie magazynowanie oraz częściowe podczyszczenie ścieków, które dalej przekazywane są do obecnych urządzeń kanalizacyjnych na mocy obowiązującego pozwolenia. W takim scenariuszu nie ma możliwości oczyszczania ścieków do poziomu parametru umożliwiającego zrzut do środowiska oraz odzyskania wody na cele produkcyjne, z powstających ścieków technologicznych wód chłodniczych czy wód opadowych. Prawidłowe i racjonalne gospodarowanie zasobami każdego zakładu przemysłowego jest jednym z kluczowych aspektów dla dobrze prosperujących i bezpiecznych zakładów przemysłowych. To spowodowało konieczność podjęcia prac dot. rozbudowy i istniejącego systemu oczyszczania ścieków. Pozostawienie dotychczasowych rozwiązań spowoduje, że zakład nadal będzie zmuszony pobierać duże ilości wody z ujęcia głębinowego, aby zapewnić odpowiednią jej ilość do procesów produkcyjnych. Ilości powstających ścieków odprowadzanych do środowiska, na podstawie stosownych pozwoleń, nie ulegnie pomniejszeniu. Ponadto nie podjęcie się planowanego przedsięwzięcia spowoduje, że zakład nie będzie mógł wykorzystać bardziej bezpiecznych i efektywnych urządzeń oraz procesów technologicznych wdrażanych lub już użytkowanych w podobnych zakładach takiego typu. Inwestor chce unowocześnić swój zakład i wykorzystać technologie dostępne na rynku, które nie tylko spowodują duże oszczędności, ale będą również korzystne dla środowiska.

### Wariant wnioskowany

Wariant wnioskowany jest najbardziej uzasadniony pod względem ekonomicznym oraz środowiskowym. Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia niesie ze sobą wiele korzyści dla środowiska, jak i samego Inwestora, m. in.:

- odzyskiwanie wody z powstających ścieków technologicznych, wód chłodniczych, wód opadowych i roztopowych,
- wykorzystanie pozyskanej (odzyskanej) wody na cele produkcyjne, zamiast cennych zasobów wody z ujęcia głębinowego,

- eliminacja konieczności transportu ścieków do oddalanych o kilkaset kilometrów obecnych urządzeń kanalizacyjnych co wiąże się z redukcją emisji powstającej podczas transportu,
- zmniejszenie ilości odprowadzanych ścieków,
- nowoczesne, efektywne i bezpieczne zagospodarowanie ścieków technologicznych, powstających na terenie zakładu,
- realne zyski Inwestora.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na nieruchomości należącej do zakładu, co umożliwia wykorzystanie istniejącej infrastruktury, dzięki czemu nie ma potrzeby budowy wyłącznie nowych jej elementów.

#### Możliwe do zrealizowania warianty alternatywne

Dla przedmiotowej inwestycji brak jest uzasadnionego alternatywnego wariantu lokalizacyjnego i technologicznego. Wariant lokalizacyjny i technologiczny budowy strefy przyjęcia surowca oraz strefy ekspedycji wyrobu, został wybrany optymalnie w stosunku do uwarunkowań lokalizacyjnych, prawnych i środowiskowych, a także z uwzględnieniem aspektów ekonomicznych – możliwych strat i zysków Inwestora.

Przedmiotowa inwestycja została zaplanowana, jako budowa nowej oczyszczalni ścieków, przy założeniu wykorzystania istniejących elementów oczyszczalni. Realizacja budowy nowej oczyszczalni w obrębie lokalizacji, nie miałyby uzasadnienia i wiązałyby się z dużymi nakładami inwestycyjnymi. Dodatkowo istniejąca instalacja musiałaby w całości zostać poddana rozbiórce.

W kwestii doboru technologii zastosowanych w ramach niniejszej inwestycji, rozważano kilka opcji, które dotyczyły zaproponowanych parametrów technicznych oczyszczalni ścieków i magazynu, np. inne niż wybrane wysokość budynków, inna technologia budowy, np. budowa w technologii murowanej, zamiast szkieletowej, różne ilości i rodzaj zastosowanych urządzeń (np. wentylatory wyciągowe, klimatyzatory).

Wybrane rozwiązanie jest optymalne ze względu na zaproponowane rozwiązania lokalizacyjne i technologiczne.

## **6. Przewidywana ilość wykorzystywanej wody i innych wykorzystywanych surowców, materiałów, paliw oraz energii:**

### Przewidywana ilość wykorzystywanej wody

Na obecnym etapie prac niemożliwe jest określenie ilości wody potrzebnej do realizacji inwestycji, jednakże biorąc pod uwagę zakres inwestycji, nie należy spodziewać się wykorzystania znaczących jej ilości z punktu widzenia ochrony środowiska.

Na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia przewiduje się wykorzystywanie wody na cele bytowe obsługi budynku, w ilości ok. 9 m<sup>3</sup>/miesiąc, tj. ok. 108m<sup>3</sup>/rok wody. Wody na cele funkcjonowania przedmiotowej oczyszczalni, jaką należy dostarczyć z sieci wodociągowej wynosi 234 m<sup>3</sup> w okresie letnim. W pozostałym okresie roku nie przewiduje się użycia wody na cele działalności obiektu, za wyjątkiem wody na cele bytowe.

### Przewidywana ilość wykorzystywanych surowców

Na obecnym etapie prac niemożliwe jest określenie ilości surowców potrzebnych do realizacji inwestycji, jednakże biorąc pod uwagę zakres inwestycji, nie należy spodziewać się wykorzystania znaczących ich ilości z punktu widzenia ochrony środowiska. Przewiduje się wykorzystanie surowców takich jak woda, piasek, żwir, drewno. Na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się wykorzystania surowców innych niż woda.

### Przewidywana ilość wykorzystywanych materiałów

Na obecnym etapie prac niemożliwe jest określenie ilości materiałów potrzebnych do realizacji inwestycji, jednakże biorąc pod uwagę zakres inwestycji, nie należy spodziewać się wykorzystania znaczących ich ilości z punktu widzenia ochrony środowiska. Przewiduje się wykorzystanie takich materiałów jak beton, stal, cement.

Na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się wykorzystywania materiałów. Wykorzystane będą natomiast środki chemiczne:

- PAX 18 – 17640 kg/miesiąc,
- wodorotlenek sodu 30 % - 1764 kg/miesiąc,
- SKUMA 109 – 2178 kg/miesiąc,
- SCANPOL 502 – 30 kg/miesiąc,
- Microl Mix Liquid T2 – 100 kg/miesiąc,
- perhydrol 30 % - 7,5 kg/miesiąc,
- kwas cytrynowy bezwodny – 92 kg/miesiąc,
- stężony kwas siarkowy 78% - 34 kg/miesiąc,
- Mida Memcare 505 – 50 kg/miesiąc,
- Biobrom C-103L – 20 kg/miesiąc

#### Przewidywana ilość wykorzystywanych paliw

Na obecnym etapie prac niemożliwe jest określenie ilości paliw potrzebnych do realizacji inwestycji, jednakże biorąc pod uwagę zakres inwestycji, nie należy spodziewać się wykorzystania znaczących ilości z punktu widzenia ochrony środowiska. Przewiduje się jednak pewne zużycie oleju napędowego. Na etapie eksploatacji nie planuje się zużywania paliw.

#### Przewidywana ilość wykorzystywanych energii

Na obecnym etapie prac niemożliwe jest określenie ilości energii potrzebnej do realizacji inwestycji, jednakże biorąc pod uwagę zakres inwestycji, nie należy spodziewać się wykorzystania znaczących jej ilości z punktu widzenia ochrony środowiska.

Zapotrzebowanie na energię elektryczną na etapie eksploatacji inwestycji, związane będzie z oświetleniem placów manewrowych, parkingów i placów, a także zasilaniem obiektów oczyszczalni ścieków i samych budynków. Przewidywana ilość energii elektrycznej do eksploataowania inwestycji wyniesie ok. 1500 MWh na rok.

### **7. Rodzaje i przewidywane ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko:**

#### 7.1. Etap budowy

##### Emisja do powietrza

Podczas realizacji przedmiotowej inwestycji należy liczyć się z podwyższonym poziomem emisji pyłów, powstających podczas przewożenia materiałów i ruchu samochodowego. Biorąc pod uwagę charakter i zakres prac można stwierdzić, że oddziaływanie na powietrze atmosferyczne w tej fazie będzie krótkotrwałe i mało znaczące. Obok niewielkiego zapylenia (o lokalnym zasięgu) wystąpi podwyższona emisja spalin związana z pracą i ruchem sprzętu oraz środków transportu o napędzie spalinowym. Emisje zanieczyszczeń będą miały charakter wyłącznie okresowy i krótkotrwały, zatem uzasadnione jest pominięcie specjalnych rozwiązań w tym zakresie na etapie realizacji inwestycji. Emisja wymienionych wyżej zanieczyszczeń do powietrza ustanie z chwilą zakończenia prac budowlanych.

##### Emisja hałasu

Ze względu na zakres inwestycji, podczas prowadzonych prac budowlanych wystąpią krótkotrwałe i zmienne oddziaływania akustyczne, spowodowane przejazdami pojazdów transportujących materiały oraz pracą maszyn budowlanych. Ponadto poziom mocy akustycznej większości eksploatowanych obecnie maszyn budowlanych mieści się w granicach LWA = 80-100 dB. Oddziaływanie na klimat akustyczny w trakcie budowy będzie miało charakter krótkotrwały i zmienny, mimo że emitowany hałas może być wysoki. Zasięg oddziaływania hałasu związanego z robotami budowlanymi zależeć będzie od typu zastosowanych maszyn, liczby równocześnie pracujących maszyn i czasu ich pracy. Oddziaływanie hałasu na etapie realizacji określono w oparciu o wyniki pomiarów zawarte w bazie danych Database for prediction of noise on construction and open sites, opracowanej przez Helpworth Acoustics na zlecenie DEFRA (Department for Environment, Food and Rural Affairs). Wyniki pomiarów hałasu scharakteryzowane są ekwiwalentnymi poziomami hałasu zmierzonymi w odległości

10 m od źródeł hałasu, a prowadzone były w terenie przy placach budów, gdzie trwały różnego typu operacje budowlane. Na podstawie tych danych można stwierdzić, że w odległości 10 m od pracującego sprzętu budowlanego hałas kształtuje się najczęściej na poziomie 70-80 dB, sporadycznie osiągając wartość 85 dB. Nie przewiduje się pogorszenia klimatu akustycznego na terenach chronionych przed hałasem w trakcie prowadzenia prac budowlanych.

#### Emisje do środowiska gruntowo-wodnego

Na etapie budowy powstawać będą ścieki bytowe. Nie przewiduje się oczyszczania lub podczyszczania ścieków sanitarnych w miejscu ich powstawania, ponieważ źródła te wystąpią okresowo. Na placu budowy zostaną zainstalowane przenośne sanitariaty lub umożliwi się pracownikom dostęp do istniejących sanitariatów, na terenie zakładu. Ilość powstających ścieków sanitarnych będzie bezpośrednio zależęć od liczby ludzi pracujących na budowie. Na obecnym etapie niemożliwe jest określenie ilości ludzi, jaka będzie przebywać na placu budowy w trakcie realizacji inwestycji. Na etapie budowy powstawać mogą wody opadowe i roztopowe, które będą odprowadzane powierzchniowo na teren przyległy. W przypadku prawidłowego prowadzenia prac, zagrożenie wodno-gruntowe będzie niewielkie. Zagrożenie takie zaistnieje tylko w przypadku wystąpienia awarii polegającej na wycieku substancji niebezpiecznych z maszyn pracujących na budowie. Wycieki takie należy zabezpieczyć w miejscu ich powstawania i nie dopuścić do przedostawania się zanieczyszczeń do systemu odprowadzania wód opadowych lub bezpośrednio do środowiska. Aby skutecznie uporać się z taką awarią, należy odciąć dopływ szkodliwych substancji do systemu doprowadzania wód opadowych lub bezpośrednio do środowiska, wykorzystując worki z sorbentem, piaskiem lub ziemią. Po ustaniu awarii, wszystkie zużyte i zanieczyszczone materiały, należy usunąć postępując zgodnie z ustawą o odpadach. Teren objęty zanieczyszczeniami należy zneutralizować w sposób właściwy dla danej substancji.

#### 7.2. Etap eksploatacji

##### Emisja do powietrza

Głównymi źródłami emisji zanieczyszczeń do powietrza z planowanej inwestycji w fazie jej eksploatacji, będzie emisja niezorganizowana wynikająca z ruchu pojazdów (osobowe i ciężarowe) poruszających się po terenie projektowanej inwestycji oraz emisja zorganizowana z procesu magazynowania opakowań po toluenie odpadów niebezpiecznych.

##### Emisja hałasu

Głównymi źródłami hałasu z planowanej inwestycji w fazie jej eksploatacji będą ruchy pojazdów (samochodów ciężarowych) po drogach wewnętrznych i placach manewrowych projektowanej inwestycji, emitory typu budynek (hałas w wyniku prac i procesów prowadzonych wewnątrz obiektów projektowanej inwestycji) oraz emitory punktowe (wentylatory dachowe, klimatyzatory, wentylatory wyciągowe).

Przedmiotowa inwestycja nie wiąże się z powstaniem, żadnych nowych źródeł emisji hałasu. Nie powoduje również znaczących zmian w otoczeniu, które wpłynęłyby w jakikolwiek sposób na pogorszenie warunków akustycznych w jej okolicy. Przedmiotowa inwestycja zaplanowana jest do wykonania w otoczeniu, w którym już odbywa się ruch pojazdów oraz funkcjonowanie obiektów, które generują pewne poziomy hałas. Najważniejszym źródłem hałasu dla planowanej inwestycji będzie ruch samochodów osobowych i ciężarowych po terenie projektowanych stref: przyjęcia surowca i ekspedycji wyrobu (tereny placów manewrowych, parkingów i dróg wewnętrznych).

##### Emisja do środowiska gruntowo-wodnego

Na etapie eksploatacji inwestycji będą powstawać pewne ilości ścieków bytowych, zostaną one jednak zagospodarowane w ramach istniejącej kanalizacji sanitarnej znajdującej się na terenie zakładu. Przewidywalna ilość wytwarzania ścieków wyniesie ok. 9m<sup>3</sup>/miesiąc, tj. 108m<sup>3</sup>/rok. Na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia w wyniku opadów atmosferycznych będą powstawały wody opadowe i roztopowe. Wody opadowe i roztopowe trafią do nowoprojektowanych systemów kanalizacji deszczowej, które zakończone będą wylotami do systemów rozsączania wód opadowych i roztopowych. Planuje się wykonać takie systemy na obu projektowanych strefach. Przed wprowadzeniem wód opadowych i roztopowych do systemów

rozsączania, wody będą podczyszczane w zespole urządzeń oczyszczających (osadnik zawiesziny ogólnej oraz separator substancji ropopochodnej). Wprowadzane do środowiska wody będą spełniać wymogi rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. 2019 poz. 1311).

## 8. Rodzaj, przewidywana ilość i sposób postępowania z odpadami:

### Klasyfikacja powstających odpadów na etapie realizacji inwestycji

Kod <sup>1</sup>	Grupa, podgrupa i rodzaj odpadu
08 01 11*	Odpady farb i lakierów zawierających rozpuszczalniki organiczne lub inne substancje niebezpieczne
08 01 12	Odpady farb i lakierów inne niż wymienione w 08 01 11
08 04 09*	Odpadowe kleje i szczeliwa zawierające rozpuszczalniki organiczne lub inne substancje niebezpieczne
08 04 10	Odpadowe kleje i szczeliwa inne niż wymienione w 08 04 09
15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych
15 01 04	Opakowania metali
15 01 05	Opakowania wielomateriałowe
15 01 06	Zanieczyszczone odpady opakowaniowe
15 01 10*	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone
15 02 02*	Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania, (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi
15 02 03	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubierania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02
17 01 01	Odpady betonu
17 01 82	Inne niewymienione odpady
17 02 01	Drewno
17 02 03	Tworzywa sztuczne
17 04 05	Żelazo i stal
17 04 11	Kable



## Klasyfikacja powstających odpadów na etapie eksploatacji inwestycji

Kod <sup>1</sup>	Grupa, podgrupa i rodzaj odpadu	Ilość [Mg/rok]
03 01 82	Osady z zakładowych oczyszczalni ścieków	4000,0
07 01 04*	Inne rozpuszczalniki organiczne, roztwory z przemywania i ciecze (toluen)	0,60
08 01 13*	Szlamy z usuwania farm i lakierów zawierających rozpuszczalniki organiczne lub inne substancje niebezpieczne	12
13 02 05	Mineralne oleje silników, przekładniowe i smarowe nie zawierające związków chlorowcoorganicznych	24
15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	6
15 01 02	Opakowania z tworzywa sztucznego	24
15 01 10*	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone	24
15 02 02*	Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania, (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB)	12
16 01 07*	Filtry olejowe	12
16 01 03	Zużyte opony	9,5
16 02 13*	Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12	2,1
16 02 14	Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13	4,1
16 05 06*	Chemikalia laboratoryjne i analityczne (np. odczynniki niebezpieczne) zawierające substancje niebezpieczne, w tym mieszaniny chemikaliów laboratoryjnych	6,1
16 06 01*	Baterie i akumulatory ołowiowe	0,6
16 06 04	Baterie alkaliczne ołowiowe	0,6
19 08 01	Skratki	8,0
19 08 13*	Szlamy zawierające substancje niebezpieczne z innego niż biologiczne oczyszczenie ścieków przemysłowych	10,0
19 08 14	Szlamy z innego niż biologicznie oczyszczania ścieków przemysłowych inne niż wymienione w 19 08 13	10,0
19 08 99	Inne niewymienione odpady	2,0
20 03 01	Niesegregowani(zmieszane)odpady komunalne	1,0

Wszystkie odpady powinny być przekazywane firmom uprawnionym do ich zbierania lub zbierania i przetwarzania. Przekazywanie powinno odbywać się sukcesywnie w miarę ich powstawania w ilościach pozwalających na zorganizowanie transportu. Magazynowanie odpadów nie powinno odbywać się dłużej

<sup>1</sup> Na podstawie Rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. 2020 poz. 10)

niż jest to określone w ustawie o odpadach. Odpady magazynowane będą w oznakowanych workach foliowych lub w szczelnych pojemnikach, w wyznaczonym miejscu na terenie prowadzenia prac. Miejsce magazynowania na utwardzonej, szczelnej nawierzchni przeznaczonej do tymczasowego magazynowania odpadów i odpadów komunalnych.

#### **9. Możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko:**

Zasięg oddziaływania inwestycji ograniczy się do granic zakładu przemysłowego Homanit Krosno Odrzańskie sp. z o. o. Oddziaływanie transgraniczne nie wystąpi.

#### **10. Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 55 ze zm.) znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia:**

Najbliżej położone obszary w promieniu do 5 km to:

- Obszar Chronionego Krajobrazu Dolina Bobru – oddalony o ok. 0,4 km,
- Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk Natura 2000 Krośnieńska Dolina Odry PLH080028 – oddalony o ok. 0,6 km,
- Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 Dolina Środkowej Odry PLB080004 – oddalony o ok. 0,7 km,
- Obszar Chronionego Krajobrazu Krośnieńska Dolina Odry – oddalony o ok. 1,2 km,
- Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk Natura 2000 Dolina Dolnego Bobru PLH080068 – oddalony o ok. 2,5 km,
- Użytek ekologiczny Raduszec – oddalony o ok. 2,9 km,
- Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk Natura 2000 Bory Chrobotkowe koło Brzózki PLH080031 – oddalony o ok. 3,0 km,
- Obszar Chronionego Krajobrazu Rynna Pławska – oddalony o ok. 3,4 km,
- Użytek ekologiczny Bagno Połupińskie – oddalony o ok. 3,4 km,
- Użytek ekologiczny Dwójka – oddalony o ok. 4,0 km,
- Użytek ekologiczny Retno – oddalony o ok. 4,2 km,
- Użytek ekologiczny Bagno Koziarskiego – oddalony o ok. 4,4 km,
- Użytek ekologiczny Bagno Bejtlicha – oddalony o ok. 5,0 km.

#### **11. Oddziaływanie skumulowane:**

Zgodnie z posiadanymi informacjami, w chwili obecnej nie są realizowane, ani również planowane żadne przedsięwzięcia na terenie zakładu Homanit Krosno Odrzańskie sp. z o.o., poza inwestycją dotyczącą budowy oczyszczalni ścieków technologicznych.

#### **12. Ryzyko wystąpienia poważnej awarii:**

Możliwość wystąpienia poważnej awarii rozpatruje się w świetle przepisów określonych m.in. w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. 2016 poz. 138). Zakład przemysłowy Homanit Krosno Odrzańskie sp. z o. o., zgodnie z ww. rozporządzeniem, nie stanowi zakładu o zwiększonym, ani o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Równie istotny jest fakt, że planowane przedsięwzięcie nie będzie bezpośrednio związane z substancjami niebezpiecznymi, które wpływają na zaliczenie zakładu do zakładów o zwiększonym lub o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii

przemysłowej. Niemniej jednak, na terenie zakładu, zawsze przy pracy ze wszystkim substancjami chemicznymi, należy zachować szczególną ostrożność, przestrzegać systemu bezpieczeństwa, stanowiącego element ogólnego systemu zarządzania i organizacji zakładu, a w wypadku awarii – wewnętrznego planu operacyjno – ratowniczego. Wysoka ostrożność wskazana jest również ze względu na sąsiedztwo zakładu, w tym bezpośrednio sąsiedztwo strefy ekspedycji wyrobu, z zakładem o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, jakim jest Terminal Gazu Płynnego ORLEN Paliwa sp. z o.o. w Krośnie Odrzańskim. Zagrożenie o charakterze awaryjnym może wystąpić na skutek: katastrof naturalnych (np. anormalnych warunków atmosferycznych, powódź, trzęsienia ziemi) lub w wyniku katastrof budowlanych czy pożaru. Taka sytuacja może prowadzić w szczególności do uszkodzenia elementów konstrukcji budynku biurowego, wiat, portierni, ale także elementów dróg i parkingów. W wypadku wystąpienia pożaru, anormalnych warunków pogodowych (gradobicia, huragany, powódź, ruchy tektoniczne) lub katastrof budowlanych, zniszczeniu mogą ulec wszystkie elementy inwestycji, w stopniu umiarkowanym lub całkowitym. Skutki dla środowiska, wynikające z ewentualnych katastrof budowlanych i naturalnych (anormalne warunki atmosferyczne, silne wiatry, nawalne opady atmosferyczne, fale upałów), będą miały charakter lokalny, o niskim potencjalne zagrożenia trwałym zanieczyszczeniem środowiska i nie wywołają znacznych skutków w środowisku.

Z up. Burmistrza  
Lilia Jasińska  
Z-ca Naczelnika  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,  
Ochrony Środowiska i Rolnictwa