

Wykaz nr 60/2023

nieruchomości będących własnością Gminy Krosno Odrzańskie przeznaczonych do dzierżawy

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Burmistrz Krosna Odrzańskiego podaje do publicznej wiadomości, że zamierza oddać w dzierżawę w drodze bezprzetargowej wymienione nieruchomości:

Lp	Nr wniosku	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin dzierżawy	Roczna wysokość czynszu zł netto	Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
		Nr działki	Nr księgi wieczystej						
1	GN.6845.101.2023	280/2	ZG1K/00030282/1	5500 m ²	Krosno Odrzańskie obręb 0002	rolnicze	01.01.2024-31.12.2026	220,00 zł	na wniosek
2	GN.6845.112.2023	1074/14	ZG1K/00014761/5	18 m ²	Krosno Odrzańskie obręb 0001	garaż	01.01.2024-31.12.2026	252,00 zł + VAT	na wniosek
3	GN.6845.153.2023	47/4	ZG1K/00023128/2	30,7 m ²	Szklarka Radnicka	składy	01.01.2024-31.12.2026	107,45 zł + VAT	na wniosek
				88,65 m ²		rolnicze		70,00 zł	
4	GN.6845.175.2023	116/2	ZG1K/00021594/5	5589 m ²	Radnica	rolnicze	01.01.2024-31.12.2026	223,56 zł	na wniosek
		117/3		1840 m ²				73,60 zł	
		117/1	ZG1K/00029992/1	2996 m ²				119,84 zł	
5	GN.6845.177.2023	1059/8	ZG1K/00033275/0	225 m ²	Krosno Odrzańskie obręb 0001	rolnicze	01.01.2024-31.12.2026	70,00 zł	na wniosek
6	GN.6845.179.2023	39	ZG1K/00014373/8	28 m ²	Szklarka Radnicka	domek letniskowy	01.01.2024-31.12.2026	224,00 zł + VAT	na wniosek
				88 m ²		rekreacja		660,00 zł + VAT	
7	GN.6845.180.2023	713/91	ZG1K/00013966/5	14 m ²	Krosno Odrzańskie obręb 0001	garaż	01.01.2024-31.12.2026	196,00 zł + VAT	na wniosek
8	GN.6845.181.2023	29	ZG1K/00014373/8	30 m ²	Szklarka Radnicka	domek letniskowy	01.01.2024-31.12.2026	240,00 zł + VAT	na wniosek
				82 m ²		rekreacja		615,00 zł + VAT	
9	GN.6845.182.2023	675/4	ZG1K/00017857/6	577 m ²	Krosno Odrzańskie obręb 0001	parking odpłatny powyżej 1000 m ²	01.01.2024-31.12.2024	1442,50 zł + VAT	na wniosek
		676/2		855 m ²				2137,50 zł + VAT	
10	GN.6845.183.2023	290/9	ZG1K/00014764/6	30 m ²	Krosno Odrzańskie obręb 0001	teren pod innymi obiektami niezwiązanymi z prowadzeniem działalności gospodarczej	01.01.2024-31.12.2025	420,00 zł + VAT	na wniosek
				18,50 m ²		parking nieodpłatny na potrzeby własne		314,50 zł + VAT	

11	GN.6845.186.2023	39	ZG1K/00014373/8	20 m ²	Szklarka Radnicka	domек letniskowy	01.01.2024-31.12.2026	160,00 zł + VAT	na wniosek
				10,8 m ²		rekreacja		81,00 zł + VAT	
12	GN.6845.187.2023	65/35	ZG1K/00016860/3	2,94 m ²	Szklarka Radnicka	składy	01.01.2024-31.12.2026	70,00 zł + VAT	na wniosek
13	GN.6845.188.2023	39	ZG1K/00014373/8	36 m ²	Szklarka Radnicka	domек letniskowy	01.01.2024-31.12.2026	288,00 zł + VAT	na wniosek
				132 m ²		rekreacja		990,00 zł + VAT	
14	GN.6845.189.2023	1028/3	ZG1K/00021044/5	6 m ²	Krosno Odrzańskie obręb 0001	wiata na pojemniki na odpady	01.11.2023-31.12.2023	25,07 zł + VAT (opłata za wskazany okres dzierżawy)	na wniosek
							01.01.2024-31.10.2026	174,00 zł + VAT	
15	GN.6845.190.2023	713/91	ZG1K/00013966/5	9 m ²	Krosno Odrzańskie obręb 0001	teren pod pojemniki na odpady	01.01.2024-31.10.2026	261,00 zł + VAT	na wniosek
16	GN.6845.191.2023	1028/3	ZG1K/00021044/5	16 m ²	Krosno Odrzańskie obręb 0001	garaż	01.01.2024-31.12.2026	224,00 zł + VAT	na wniosek
17	GN.6845.192.2023	297/11	ZG1K/00032164/2	38 m ²	Szklarka Radnicka obręb Radnica	składy	01.01.2024-31.12.2026	133,00 zł + VAT	na wniosek
18	GN.6845.193.2023	29	ZG1K/00014373/8	12 m ²	Szklarka Radnicka	składy	01.01.2024-31.12.2026	70,00 zł + VAT	na wniosek
				30 m ²		domек letniskowy		240,00 zł + VAT	
				105 m ²		rekreacja		787,50 zł + VAT	
				215 m ²		rolnicze		70,00 zł	
19	GN.6845.194.2023	62/1	ZG1K/00027937/4	2500 m ²	Czarnowo	rolnicze	01.01.2024-31.12.2026	100,00 zł	na wniosek
		62/2		2500 m ²				100,00 zł	
		307		4600 m ²				184,00 zł	
20	GN.6845.195.2023	65/35	ZG1K/00016860/3	5 m ²	Szklarka Radnicka	garaż	01.01.2024-31.12.2026	70,00 zł + VAT	na wniosek
				36 m ²		rolnicze		60,00 zł	
		297/11	ZG1K/00032164/2	10 m ²	Szklarka Radnicka obręb Radnica	garaż		140,00 zł + VAT	
				6 m ²		rolnicze		10,00 zł	
21	GN.6845.196.2023	1059/8	ZG1K/00033275/0	17,5 m ²	Krosno Odrzańskie obręb 0001	składy	01.01.2024-31.12.2026	87,50 zł + VAT	na wniosek
				357,5 m ²		rolnicze		70,00 zł	
22	GN.6845.197.2023	906/2	ZG1K/00017857/6	400 m ²	Krosno Odrzańskie obręb 0001	rolnicze	01.01.2024-31.12.2026	70,00 zł	na wniosek

23	GN.6845.198.2023	1001/12	ZG1K/00021318/7	4 m ²	Krosno Odrzańskie obręb 0001	składy	01.01.2024- 31.12.2026	70,00 zł + VAT	na wniosek
				16 m ²		rekreacja		120,00 zł + VAT	
				680 m ²		rolnicze		81,60 zł	
24	GN.6845.199.2023	172	ZG1K/00030282/1	3924 m ²	Krosno Odrzańskie obręb 0002	rolnicze	01.01.2024- 31.12.2026	156,96 zł	na wniosek
25	GN.6845.200.2023	265	ZG1K/00030282/1	11924 m ²	Krosno Odrzańskie obręb 0002	rolnicze	01.01.2024- 31.12.2026	476,96 zł	na wniosek
26	GN.6845.201.2023	909/8	ZG1K/00014762/2	50 m ²	Krosno Odrzańskie obręb 0001	rekreacja	01.01.2024- 31.12.2026	375,00 zł + VAT	na wniosek
				60 m ²		rolnicze		70,00 zł	
27	GN.6845.202.2023	116/8	ZG1K/00014652/8	13400 m ²	Stary Raduszec	rolnicze	01.01.2024- 31.12.2026	536,00 zł	na wniosek
28	GN.6845.204.2023	36/2	ZG1K/00031003/9	3100 m ²	Bielów	rolnicze	01.01.2024- 31.12.2026	124,00 zł	na wniosek
		39/2		5000 m ²				200,00 zł	
29	GN.6845.205.2023	300	ZG1K/00030282/1	3000 m ²	Krosno Odrzańskie obręb 0002	rolnicze	01.01.2024- 31.12.2026	120,00 zł	na wniosek
30	GN.6845.206.2023	190/2	ZG1K/00031003/9	5000 m ²	Bielów	rolnicze	01.01.2024- 31.12.2026	200,00 zł	na wniosek
31	GN.6845.207.2023	515	ZG1K/00029736/9	20 m ²	Krosno Odrzańskie obręb 0001	garaż	01.01.2024- 31.12.2024	280,00 zł + VAT	na wniosek
				332 m ²		rolnicze		70,00 zł	
32	GN.6845.208.2023	515	ZG1K/00029736/9	98 m ²	Krosno Odrzańskie obręb 0001	rolnicze	01.01.2024- 31.12.2024	70,00 zł	na wniosek
33	GN.6845.209.2023	856/14	ZG1K/00022278/1	10 m ²	Krosno Odrzańskie obręb 0001	rekreacja	01.01.2024- 31.12.2026	75,00 zł + VAT	na wniosek
				20 m ²		teren pod innymi obiektami niezwiązanymi z prowadzeniem działalności gospodarczej		280,00 zł + VAT	
34	GN.6845.210.2023	467	ZG1K/00007660/5	5000 m ²	Łochowice	rolnicze	01.01.2024- 31.12.2026	200,00 zł	na wniosek
35	GN.6845.212.2023	650/15	ZG1K/00021594/5	10000 m ²	Radnica	rolnicze	01.01.2024- 31.12.2026	400,00 zł	na wniosek

36	GN.6845.213.2023	694	ZG1K/00017857/6	16 m ²	Krosno Odrzańskie obręb 0001	wiata na pojemniki na odpady	01.11.2023- 31.12.2023	66,85 zł + VAT (opłata za wskazany okres dzierżawy)	na wniosek
							01.01.2024- 31.10.2032	464,00 zł + VAT	
37	GN.6845.214.2023	672/1	ZG1K/00029394/9	22 m ²	Krosno Odrzańskie obręb 0001	wiata na pojemniki na odpady	01.01.2024- 31.12.2032	638,00 zł + VAT	na wniosek
38	GN.6845.215.2023	970/52	ZG1K/00014752/9	25 m ²	Krosno Odrzańskie obręb 0001	wiata na pojemniki na odpady	01.01.2024- 31.12.2032	725,00 zł + VAT	na wniosek
39	GN.6845.216.2023	68/25	ZG1K/00016278/6	14 m ²	Krosno Odrzańskie obręb 0002	teren pod pojemniki na odpady	01.01.2024- 31.12.2026	406,00 zł + VAT	na wniosek
40	GN.6845.217.2023	39	ZG1K/00014373/8	66 m ²	Szklarka Radnicka	domek letniskowy	01.01.2024- 31.12.2026	528,00 zł + VAT	na wniosek
				39 m ²		rekreacja		292,50 zł + VAT	
41	GN.6845.219.2023	145/69	ZG1K/00030583/1	108 m ²	Brzózka	składy	01.01.2024- 31.12.2024	378,00 zł + VAT	na wniosek
42	GN.6845.220.2023	1022/2	ZG1K/00025567/5	12 m ²	Krosno Odrzańskie obręb 0001	składy	01.01.2024- 31.12.2026	70,00 zł + VAT	na wniosek
				12 m ²		tereny pod innymi objektami niezwiązanymi z prowadzeniem działalności gospodarczej		168,00 zł + VAT	
				33 m ²		rekreacja		247,50 zł + VAT	
				392 m ²		rolnicze		70,00 zł	
43	GN.6845.219.2023	638/7	ZG1K/00028927/8	8,4 m ²	Krosno Odrzańskie obręb 0001	działalność gastronomiczna	01.01.2024- 31.10.2026	1159,20 zł + VAT (96,60 zł + VAT miesięcznie)	na wniosek
				21,6 m ²		wystawianie stolików i krzeseł		248,40 zł + VAT	
44	GN.6845.219.2023	297/11	ZG1K/00032164/2	25 m ²	Szklarka Radnicka obręb Radnica	składy	01.01.2024- 31.10.2026	87,50 zł + VAT	na wniosek
				48 m ²		rekreacja		360,00 zł + VAT	
				45 m ²		rolnicze		70,00 zł	

W przypadku umów z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2024 r. wartość stawki czynszu dzierżawnego ulega aktualizacji wraz ze zmianą zarządzenia Burmistrza Krosna Odrzańskiego.

Opłata roczna (czynsz dzierżawny), bez wezwania, płatna jest do dnia 30 czerwca każdego roku. Dla umów obowiązujących od 30 czerwca lub zawartych na okres krótszy niż 12 miesięcy czynsz płatny jest z góry w terminie 14 dni od podpisania umowy.

Dla umów z miesięcznym okresem rozliczeniowym, opłata za czynsz dzierżawny wnoszona jest do 10 dnia każdego miesiąca. Dla umów zawartych po 10 dniu miesiąca lub zawartych na okres krótszy niż 12 miesięcy czynsz płatny z góry w terminie 14 dni od podpisania umowy.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Krośnie Odrzańskim przy ulicy Parkowej 1 w budynku B w terminie 21 listopada 2023 r.- 11 grudnia 2023 r.

Krosno Odrzańskie, 21 listopada 2023 r.

Z up. BURMISTRZA

Roman Siemiński

Zastępca Burmistrza