

PROTOKÓŁ Nr LXIII/23
z przebiegu sesji Rady Miejskiej w Krośnie Odrzańskim,
odbytej w dniu 17 sierpnia 2023 r.
w Sali 1000-lecia Krosna Odrzańskiego Urzędu Miasta w Krośnie Odrzańskim.

Obradom sesji przewodniczył Przewodniczący Rady Miejskiej Radny Tomasz Rogowski, przy współudziale Wiceprzewodniczących: Kazimiery Potockiej i Krystiana Forstera. Na stan 15 radnych, 1 nieobecny. Lista obecności, imienne wykazy głosowań oraz nagranie przebiegu obrad stanowią załączniki do protokołu.

Ponadto w sesji udział wzięli:

Marek Cebula	- Burmistrz Krosna Odrzańskiego
Ilona Ogiba	- Skarbnik Gminy

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Rozpatrzenie projektów uchwał:
 - 1) w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Krosno Odrzańskie;
 - 2) w sprawie wyznaczenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Baczyńskiego i ul. Sienkiewicza w obrębie 1 miasta Krosno Odrzańskie;
 - 3) w sprawie określenia trybu i sposobu powoływania oraz odwoływania członków zespołu interdyscyplinarnego w Gminie Krosno Odrzańskie.
3. Zamknięcie sesji.

Do pkt. 1

Otwarcia sesji Rady Miejskiej o godzinie 9.07 dokonał **Przewodniczący Rady Miejskiej Radny Tomasz Rogowski**. Przypomniał o odbywających się dnia 19 sierpnia Dożynkach Gminnych w Gostchorzu. Powitał kierownictwo Urzędu Miasta, Radną Rady Powiatowej Annę Januskiewicz, Prezesa KPWK, kierowników jednostek podległych, Naczelników Wydziałów Urzędu Miasta, Pana Tomasza Michałowicza z Wielkopolskiej Akademii Nauki i Rozwoju oraz Radnych Rady Miejskiej.

Następnie poprosił o stwierdzenie quorum. Oświadczył, iż w sesji uczestniczy 14 radnych.

Do pkt. 2

1) Projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Krosno Odrzańskie przedstawili wspólnie **Naczelnik Wydziału Promocji i Rozwoju Gospodarczego Anna Januskiewicz oraz ekspert ds. rozwoju lokalnego Tomasz Michałowicz**. Na wstępie **Naczelnik Wydziału Promocji i Rozwoju Gospodarczego Anna Januskiewicz** poinformowała o kończącym ważność obecnym programie rewitalizacji, który służy do pozyskiwania środków unijnych oraz, że nowy program rewitalizacji wytycza nowe perspektywy unijne oparte na ustawie o rozwoju regionalnym i o rewitalizacji. Powiedziała, że procedura pracy nad projektem jest złożona i trwa 16 miesięcy oraz wymaga wsparcia Wielkopolskiej Akademii Nauk i Rozwoju. Rolą programu rewitalizacji jest wyznaczenie obszaru zdegradowanego, na który kierowany jest strumień funduszy zewnętrznych. Objęła, że obszary podlegające tej uchwale stanowią tereny, na których następuje koncentracja negatywnych zjawisk takich jak bezrobocie, mała liczba podmiotów gospodarczych, zła infrastruktura techniczna, duża liczba osób wymagających wsparcia systemu opieki społecznej. Wyjaśniła, że obszary takie są wyznaczane na podstawie dogłębnej diagnozy

sporządzonej w oparciu o dane z Ośrodka Pomocy Społecznej, Policji, danych społeczno-gospodarczych oraz że dzisiejsza uchwała jest pierwszą z kilku uchwał, która wyznacza obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji. **Ekspert ds. rozwoju lokalnego Tomasz Michałowicz** omówił etapy prac nad wyznaczeniem obszaru zdegradowanego, które również były poddane konsultacjom społecznym. Przypomnił, że rewitalizacja jest złożonym procesem polegającym na wyprowadzeniu terenu zdegradowanego ze stanu kryzysowego i skupiającym się na kwestiach społecznych. Powiedział, że istotą programu jest rozwiązywanie problemów mieszkańców, którzy współrealizują poszczególne jego etapy mające poprawić jakość życia, pobudzić rozwój społeczno-gospodarczy, przeciwdziałać zjawiskom kryzysowym w lokalnej społeczności. **Naczelnik Wydziału Promocji i Rozwoju Gospodarczego Anna Januszkiewicz**, aby nakreślić zakres wytyczonego obszaru podlegającego programowi rewitalizacji wyczytała nazwy ulic, które zostały objęte w/w programem.

Radna Danuta Cierpisz zwróciła uwagę na znikomą liczbę osób biorących udział w konsultacjach społecznych i wyraziła nadzieję, że podczas realizacji kolejnych etapów programu rewitalizacji poddanych konsultacjom społecznym liczba osób biorących w nich udział będzie większa.

Ekspert ds. rozwoju lokalnego Tomasz Michałowicz odpowiedział, że zostało podjętych dużo kroków żeby rozpropagować konsultacje społeczne i znikomy jego odbiór odzwierciedla potrzebę aktywizacji na rzecz lokalnej społeczności, czyli własnego miejsca zamieszkania.

Radny Mariusz Grycan wskazał obszary najbardziej zdegradowane pod względem słabo rozwiniętej infrastruktury, bezrobocia i braku kanalizacji i zapytał o objęcie ich programem rewitalizacji oraz możliwości pozyskania środków finansowych na przydomowe oczyszczalnie ścieków.

Burmistrz Marek Cebula wyraził swoje zdziwienie tym pytaniem i przypomniał o podjętej uchwale w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Krosno Odrzańskie. Zwrócił uwagę na racjonalność wydatków i usytuowanie naszej lewobrzeżnej części gminy w sposób wykluczający ekonomiczne uzasadnienie do budowania kanalizacji zbiorczej. Odniósł się również do przedstawionej prezentacji i istoty instytucji publicznych znajdujących się na obszarze terenów rewitalizowanych, ponieważ ma to pomóc realizacji najważniejszych potrzeb mieszkańców. Powiedział, że obszary objęte rewitalizacją nie mogą być rozproszone i obrane punktowo. Wskazał również na problemem wyludniania obszarów i potrzebę pozyskiwania środków finansowych na aktywizację mieszkańców. Zaznaczył, że wyznaczony obszar jest zgodny z ustawą. Następnie wymienił wszystkie remonty i inwestycje wykonane w miejscowości Czarnowo oraz zarekomendował przyjęcie uchwały.

Naczelnik Wydziału Promocji i Rozwoju Gospodarczego Anna Januszkiewicz dodała, że nie opieramy się na subiektywnych odczuciach tylko na twardych danych analitycznych, które obiektywnie zdiagnozowały sytuację na terenie gminy Krosno Odrzańskie.

Radny Mariusz Grycan odpowiedział, że źle zostało odebrane jego zapytanie, które nie było agresywne i że popiera projekt uchwały. Zwrócił uwagę na fakt, że nie mówił o swojej miejscowości zamieszkania, ale o wszystkich miejscowościach znajdujących się po tej samej stronie rzeki Odry oraz zaznaczył, że orientuje się w kosztach budowy kanalizacji. Chciałby również, żeby wskazane tereny zostały wyposażone w przydomowe oczyszczalnie ścieków, ponieważ ważne jest dobro mieszkańców. Wspomniał też, że mieszkańcy często zgłaszają się do niego z tego typu problemami.

Radna Ewa Klepczyńska zapytała czy program rewitalizacji obejmie również miejscowość Gostchorze.

Naczelnik Wydziału Promocji i Rozwoju Gospodarczego Anna Januszkiewicz odpowiedziała, że przedstawiona prezentacja jest syntezą wniosków i całość diagnozy dotycząca każdej miejscowości została umieszczona na BIP oraz w materiałach sesyjnych. Powiedziała, że przedstawienie całości materiału w kilku minutach prezentacji nie jest możliwe, a diagnoza była poddana konsultacjom społecznym do udziału w których Radni Rady Miejskiej zostali zaproszeni.

Prezes KPWK Aleksander Kozłowski przypomniał, że na lewostronnej części gminy Krosno Odrzańskie system kanalizacji jako system rozproszony jest systemem przesądzonym i taki będzie

realizowany oraz, że od mieszkańców zależy sposób jego realizacji. Poprosił, aby na tym etapie realizacji programu, który wyliczony jest o wskaźniki przeliczalne nie przeceniać konsultacji społecznych.

Rada Miejska w Krośnie Odrzańskim jednogłośnie – 14 głosami „za” podjęła uchwałę nr LXIII/475/23 w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Krosno Odrzańskie.

2) Projekt uchwały w sprawie wyznaczenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Baczyńskiego i ul. Sienkiewicza w obrębie 1 miasta Krosno Odrzańskie rozpoczął omawiać **Burmistrz Marek Cebula** zwracając uwagę na fakt, że zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wynikają z zapotrzebowania przedsiębiorców, którzy inwestują w tym rejonie miasta. Powiedział, że uchwalając miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego porządkujemy wiele kwestii, ale też pojawiają się różne jego interpretacje przez co mogą zostać opóźnione niektóre zaplanowane inwestycje. W tym miejscu przypomniał budowę bloków, które mogły powstać dużo wcześniej, a każda zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wiąże się z długą procedurą. Następnie **urbanista miejski Marek Czaplinski** powiedział, że uchwała została przygotowana na wniosek inwestora, ponieważ różne jej interpretacje nie pozwalały zagospodarować tego terenu i postawić budynku mieszkalnego. Przypomniał, że zmiana dotyczy terenu już objętego planem zagospodarowania przestrzennego z 2004 r. w którym ustalone parametry urbanistyczne nie odpowiadają zamierzeniom inwestora m.in. ze względu na niską wysokość zabudowy, lokalizację miejsc postojowych, chodnika, zieleni ozdobnej. Poinformował o uzyskanej akceptacji zmian przez Miejską Komisję Architektoniczno-Urbanistyczną oraz przedstawicieli inwestora. Projekt przedmiotowego planu również poddany został procedurze formalno-prawnej związanej z konsultacjom społecznym.

Rada Miejska w Krośnie Odrzańskim jednogłośnie – 14 głosami „za” podjęła uchwałę nr LXIII/476/23 w sprawie wyznaczenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Baczyńskiego i ul. Sienkiewicza w obrębie 1 miasta Krosno Odrzańskie.

3) Projekt uchwały w sprawie określenia trybu i sposobu powoływania oraz odwoływania członków zespołu interdyscyplinarnego w Gminie Krosno Odrzańskie.

Rada Miejska w Krośnie Odrzańskim 14 głosami „za” podjęła uchwałę nr LXIII/477/23 w sprawie określenia trybu i sposobu powoływania oraz odwoływania członków zespołu interdyscyplinarnego w Gminie Krosno Odrzańskie.

Do pkt. 3

Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Rogowski o godzinie 09.56 stwierdził: „zamykam obrady LXIII sesji Rady Miejskiej w Krośnie Odrzańskim”.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ

Tomasz Rogowski

Sporządziła:

Anna Staniszevska

Inspektor w Wydz. Organizacyjnym