

ZARZĄDZENIE NR 9/24
BURMISTRZA KROSNA ODRZAŃSKIEGO

z dnia 1 lutego 2024 r.

w sprawie powołania stałej komisji ds. ustalania szkód i szacowania strat powstałych wskutek klęsk żywiołowych na terenie Gminy Krosno Odrzańskie

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40, 572, 1463 i 1688) zarządza się, co następuje:

§ 1. Powołuje się Komisję ds. ustalania szkód i szacowania strat powstałych w mieniu komunalnym i prywatnym wskutek klęsk żywiołowych na terenie Gminy Krosno Odrzańskie zwaną dalej „Komisją szacunkową”, w następującym składzie:

- 1) Bogdan Matuszewski – przedstawiciel Urzędu Miasta w Krośnie Odrzańskim - Przewodniczący komisji;
- 2) Małgorzata Nadziejko – Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Krośnie Odrzańskim - członek komisji;
- 3) Michał Szyber – przedstawiciel Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Krośnie Odrzańskim - członek komisji;
- 4) Iwona Cudak-Kossowska – przedstawiciel Ośrodka Pomocy Społecznej w Krośnie Odrzańskim - członek komisji;
- 5) Rafał Gacek – przedstawiciel Urzędu Miasta w Krośnie Odrzańskim - członek komisji;
- 6) Waldemar Pelec – przedstawiciel Urzędu Miasta w Krośnie Odrzańskim - członek komisji;
- 7) Agnieszka Kalińska – przedstawiciel Ośrodka Pomocy Społecznej w Krośnie Odrzańskim - członek komisji;
- 8) Renata Gąszczak – przedstawiciel Ośrodka Pomocy Społecznej w Krośnie Odrzańskim - członek komisji.

§ 2. Komisja szacunkowa dokonuje przeglądu w terenie poprzez:

- 1) zidentyfikowanie obszarów i miejsc dotkniętych klęską żywiołową;
- 2) ustalenie powstałych uszkodzeń, strat i określenie ich zakresu;
- 3) oszacowanie strat w infrastrukturze komunalnej i prywatnym mieniu;
- 4) sporządzenie protokołu uszkodzeń i strat według wzoru stanowiącego załącznik Nr 1 do zarządzenia.

§ 3. Komisja szacunkowa wykonuje zadania w oparciu o:

- 1) zasady i procedury ustalania szkód i szacowania strat spowodowanych zdarzeniami noszącymi znamiona klęski żywiołowej, określone w załączniku Nr 2 do zarządzenia;
- 2) wytyczne Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie zasad i trybu udzielania jednostkom samorządu terytorialnego dotacji celowych z budżetu państwa na dofinansowanie zadań własnych związanych z remontem i odbudową obiektów budowlanych zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku

zdarzeń noszących znamiona klęski żywiołowej, w tym na przeciwdziałanie skutkom takich zdarzeń w przyszłości z marca 2016 roku;

- 3)** zasady udzielania, ze środków rezerwy celowej budżetu państwa na przeciwdziałanie i usuwanie skutków klęsk żywiołowych, pomocy finansowej w formie zasiłków celowych, o których mowa w ustawie o pomocy społecznej, dla rodzin lub osób samotnie gospodarujących, poszkodowanych w wyniku zdarzeń noszących znamiona klęsk żywiołowych z sierpnia 2017 roku.

§ 4. W pracach Komisji szacunkowej nie mogą uczestniczyć mniej niż 4 osoby.

§ 5. 1. Zobowiązuje się dyrektorów i kierowników gminnych jednostek organizacyjnych i instytucji kultury do powołania zespołów oceny i wyceny szkód w mieniu będącym ich własnością oraz w użyczeniu i trwałym zarządzie.

2. Dyrektorzy i kierownicy, o których mowa w ust. 1, prześlą Komisji materiały z oceny i wyceny szkód do przygotowania protokołu niezwłocznie po ich sporządzeniu.

3. Zobowiązuje się dyrektorów i kierowników gminnych jednostek organizacyjnych i instytucji kultury do udzielania wszelkiej pomocy w pracach Komisji szacunkowej w zakresie swoich kompetencji.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Ochrony Środowiska i Rolnictwa w Urzędzie Miasta w Krośnie Odrzańskim.

§ 7. Traci moc Zarządzenie Nr 208/17 Burmistrza Krosna Odrzańskiego z dnia 8 grudnia 2017 r. w sprawie powołania stałej komisji ds. ustalania szkód i szacowania strat powstałych wskutek klęsk żywiołowych na terenie Gminy Krosno Odrzańskie.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Pełniąca Funkcję
Burmistrza Krosna Odrzańskiego**

Anna Mikołajczyk

PROTOKÓŁ USZKODZEŃ I STRAT

Komisja szacunkowa szkód (rodzaj kłęski) w infrastrukturze komunalnej oraz prywatnym mieniu spowodowanym przez, która wystąpiła w dniach Komisja powołana zarządzeniem Nr Burmistrza Krosna Odrzańskiego w składzie:

- 1)
(nazwisko i imię, stanowisko, instytucja)
- 2)
(nazwisko i imię, stanowisko, instytucja)
- 3)
(nazwisko i imię, stanowisko, instytucja)
- 4)
(nazwisko i imię, stanowisko, instytucja)
- 5)
(nazwisko i imię, stanowisko, instytucja)
- 6)
(nazwisko i imię, stanowisko, instytucja)
- 7)
(nazwisko i imię, stanowisko, instytucja)
- 8)
(nazwisko i imię, stanowisko, instytucja)

Komisja w składzie jak wyżej przeprowadziła wizję w terenie dotkniętym skutkami
i stwierdziła uszkodzenia na następujących obiektach:

Rodzaj obiektu	Szacunkowa wartość (zł)
Drogi na długości oraz przepusty w ciągach dróg	
..... budynki komunalne, w tym: - -	
..... sieć wodociągowa i obiekty (nazwa).....	
..... sieć kanalizacyjna i obiekty (nazwa)	
..... urządzenia melioracyjne (podać typ)	

.....	
Prywatne mienie komunalne, w tym:	
.....	
Inne (wyszczególnić)	
Razem:	

W tym:

1) Drogi oraz przepusty.....

Lp.	Miejscowość	Nazwa drogi (miejscowość), numer drogi	Długość, powierzchnia zniszczeń	Kilometraż od km do km	Opis zniszczeń	Wartość (zł)
Razem						

2) Mosty i kładki:

Lp.	Miejscowość	Nazwa drogi (miejscowość), numer drogi	Kilometraż w km	Opis zniszczeń	Wartość (zł)
Razem					

3) Budynki komunalne:

Lp.	Miejscowość	Nazwa	Opis zniszczeń	Wartość (zł)
Razem				

4) Sieć wodociągowa i obiekty:

Lp.	Miejscowość	Rodzaj	Wielkość zniszczeń	Opis zniszczeń	Wartość (zł)
Razem					

5) Sieć kanalizacyjna i obiekty:

Lp.	Miejscowość	Rodzaj	Wielkość zniszczeń	Opis zniszczeń	Wartość (zł)
Razem					

6) (podać typ) urządzenia melioracyjne:

Lp.	Miejscowość	Rodzaj	Wielkość zniszczeń	Opis zniszczeń	Wartość (zł)
Razem					

7) Inne (wyszczególnić):

Lp.	Miejscowość	Rodzaj	Wielkość zniszczeń	Opis zniszczeń	Wartość (zł)
Razem					

8) Budynki mieszkalne i pozostałe:

Ocena zniszczeń budynku spowodowanych działaniem					
Lp.	Miejscowość	Nazwa	Opis zniszczeń		Wartość (zł)
Razem					

Opis szczegółowy uszkodzeń pojedynczych obiektów:

Rodzaj i data zdarzenia kryzysowego:

Rodzaj	
Data	

Adres budynku (obiektu):

Województwo	
Powiat	
Gmina	
Kod pocztowy	
Poczta	
Miejscowość	
Ulica, nr	

Właściciel/Zarządca

--

Liczba osób zamieszkałych w budynku:

--

(dotyczy budynków mieszkalnych. Przy budynkach wielorodzinnych wpisać liczbę wyodrębnionych lokali)

--

Rodzaj budynku: Wpisać np. budynek gospodarczy, budynek mieszkalny jednorodzinny, wielorodzinny, budynek inwentarski, budynek użyteczność publicznej (służby zdrowi, kultury, itp.), budynek magazynowy, budynek produkcyjny, itp.

Dostęp oraz wstęp do budynku na dzień przeglądu:

Możliwy (w całości/w części, w jakiej części)	
Brak możliwości (powód)	

Dane o budynku (w zakresie możliwym do ustalenia):

Rok budowy		
Przybliżona powierzchnia		
Przybliżona kubatura		
Liczba kondygnacji		
Podpiwniczenie (brak/jest/w części)		
Poddasze (brak/użytkowe/nieuzytowane)		
Konstrukcja fundamentów (np. żelbetowe, murowane)		
Konstrukcja ścian nośnych (np. murowane, drewniane, żelbetowe)		
Konstrukcja ścianek działowych (np. murowane, karton-gips)		
Konstrukcja stropów (np. kleina, teriva)		
Konstrukcja dachu (np. blacha, ceramika)		
Instalacje (jest/brak)	Elektryczna	
	Gazowa	
	Wodociągowa	
	Kanalizacyjna	
	Teletechniczna	
	CO	

Stan zagrożenia (tak/nie)

Zniszczenie budynku ewidentnie zagrażające życiu i zdrowiu		
Uszkodzenia budynku mogące zagrażać życiu i zdrowiu		
Uszkodzenia budynku zagrażające życiu i zdrowiu		

Wstępna kwalifikacja uszkodzeń/zniszczeń elementu budynku (rodzaj i zakres uszkodzeń/zniszczeń):

a) Dach (zakres uszkodzeń/zniszczeń 0-100 %)	
b) Stropy (zakres uszkodzeń/zniszczeń 0-100 %)	
c) Ściany (zakres uszkodzeń/zniszczeń 0-100 %)	
d) Fundamenty (zakres uszkodzeń/zniszczeń 0-100 %)	
e) Inne elementy np. instalacje, stolarka okienna i drzwiowa itp. (zakres uszkodzeń/zniszczeń 0-100 %)	

Procentowy udział poszczególnych elementów budynku jako całości:

- a) Dach - 30 % (współczynnik do wzoru: 0,3)
- b) Stropy - 20 % (współczynnik do wzoru: 0,2)
- c) Ściany nośne - 30 % (współczynnik do wozu: 0,3)
- d) Fundamenty - 10 % (współczynnik do wzoru: 0,1)
- e) Inne elementy - 10 % (współczynnik do wzoru: 0,1)

Na podstawie ustalonego stanu faktycznego procentowy stopień zniszczenia/uszkodzenia całego budynku oblicza się według wzoru:

$$a \times (\text{procentowy zakres uszkodzeń/zniszczeń}) + b \times (\text{procentowy zakres uszkodzeń/zniszczeń}) + c \times (\text{procentowy zakres uszkodzeń/zniszczeń}) + d \times (\text{procentowy zakres uszkodzeń/zniszczeń}) + e \times (\text{procentowy zakres uszkodzeń/zniszczeń}) =$$

Procentowy udział uszkodzenia/zniszczenia budynku wynosi

Uwagi:

Przeglądu dokonali:

..... (nazwisko i imię) (podpis)
..... (nazwisko i imię) (podpis)
..... (nazwisko i imię) (podpis)
..... (nazwisko i imię) (podpis)
..... (nazwisko i imię) (podpis)
..... (nazwisko i imię) (podpis)
..... (nazwisko i imię) (podpis)
..... (nazwisko i imię) (podpis)

Miejscowość, dnia

Zasady i procedury ustalania szkód i szacowania strat spowodowanych zdarzeniami noszącymi znamiona klęski żywiołowej

1. W przypadku wystąpienia na terenie Gminy Krosno Odrzańskie zdarzeń noszących znamiona klęski żywiołowej należy niezwłocznie powiadomić Wojewódzkie Centrum Zarządzania Kryzysowego. Następnie Burmistrz Krosna Odrzańskiego uruchamia stałą komisję szacunkową. Komisja ta sporządza protokół zawierający następujące informacje:

- 1) datę i miejsce oraz numer sporządzonego protokołu;
- 2) skład komisji;
- 3) datę i miejsce wystąpienia oraz rodzaj klęski żywiołowej (powódź, huragan, gradobicie, itp.);
- 4) wyliczenie szkód powstałych w mieniu komunalnym oraz prywatnym mieniu mieszkalnym (np. drogi, mosty, przepusty, sieć kanalizacyjna/wodociągowa), obiekty użyteczności publicznej (np. szkoły, żłobki, obiekty sportowe), domy i mieszkania prywatne, wraz z określeniem:
 - a) urzędowej nazwy miejscowości, na terenie której polonem jest zniszczone lub uszkodzone mienie komunalne,
 - b) charakterystyki obiektu (np. droga gminna, powiatowa o numerze X, relacji X-Y, droga gminna o nazwie zwyczajowej X),
 - c) imię i nazwisko właściciela prywatnego mienia komunalnego,
 - d) charakteru oraz wielkości szkód (np. zniszczenie nawierzchni żwirowej/asfaltowej na długości x [mb], zalanie budynku w [m²], do wysokości [cm] lub [m], uszkodzenie wodociągu na długości [mb], zniszczenie studzienek rewizyjnych w [szt.], uszkodzenie konstrukcji mostu, konstrukcji nośnej, podmycie przyczółków itd.),
 - e) wysokość strat w dany obiekcie.

2. Wysokość strat powinna być ustalona z zastosowaniem wytycznych zawartych z rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2003 r., Nr 130, poz. 1389) albo innych przepisów wydanych na podstawie art. 33 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.).

3. Każdy obiekt zniszczony wskutek klęski żywiołowej wskazany w protokole strat powinien zostać opisany odrębnie.