

## Oświadczamy, że:

1. Sprawozdanie Urzędu Miasta w Krośnie Odrzańskim z siedzibą w Krośnie Odrzańskim za rok 2023, na które składają się:
  - bilans tj. aktywa i pasywa
  - rachunek zysków i strat (wariant porównawczy)
  - zestawienie zmian w funduszu jednostki)
  - informacja dodatkowa,sporządzone zostało zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa na podstawie ksiąg rachunkowych, które zawierają kompletnie ujęte wszystkie operacje gospodarcze dotyczące okresu sprawozdawczego udokumentowane dowodami własnymi i obcymi.
2. W sprawozdaniu finansowym ujawnione zostały wszystkie zdarzenia, które nastąpiły po dacie bilansu i mogłyby mieć wpływ na trafność sformułowania opinii o prawidłowości i rzetelności sprawozdania oraz ocenę sytuacji majątkowej i finansowej jednostki.
3. Obowiązek przeprowadzenia inwentaryzacji został wypełniony zgodnie z przepisami ustawy o rachunkowości, a jej wyniki prawidłowo udokumentowane i ujęte w księgach rachunkowych.
4. Posiadamy pełną świadomość ponoszonej przez nas odpowiedzialności za prawidłowość i rzetelność przedkładanego sprawozdania oraz stanowiących podstawę jego sporządzenia ksiąg rachunkowych i dowodów księgowych.

Dnia .....2024 r.

.....  
(Pieczęć i podpis)  
Osoba odpowiedzialna  
za prowadzenie ksiąg rachunkowych

.....  
(Pieczęć i podpis)  
Kierownik Jednostki organizacyjnej

## I. WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

1.

1.1 Nazwa jednostki Urząd Miasta w Krośnie Odrzańskim

1.2 Siedziba jednostki ul. Parkowa 1 66-600 Krosno Odrzańskie

1.3 Adres jednostki ul. Parkowa 1 66-600 Krosno Odrzańskie

1.4 Podstawowy przedmiot działalności jednostki

2. Wskazanie okresu objętego sprawozdaniem 01.01.2023 do 31.12.2023

3. Wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne i sprawozdanie jednostkowe

4. Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)

W roku obrotowym 2021 stosowano zasady wynikające ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz. U. z 2019 poz. 351, 1495, 1571, 1680 oraz z 2020 poz. 568) z uwzględnieniem zasad określonych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu Państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (tj. Dz. U. z 2020 poz. 342).

Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji):

Amortyzacja środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych według stawek określonych w ustawie o podatku dochodowym, metoda liniowa roczna.

Wycena aktywów i pasywów (na dzień bilansowy)

- 1) należności – według wartości wymagalnej zapłaty pomniejszonej o wartości ewentualnych odpisów aktualizujących;
- 2) środki pieniężne w kasie i na rachunkach bankowych – według wartości nominalnej;
- 3) zobowiązanie – według wartości wymagalnej zapłaty;
- 4) środki trwałe, środki trwałe w budowie, wartości niematerialne i prawne – według kosztów nabycia lub wytworzenia z uwzględnieniem utraty wartości.

5. inne informacje – brak.

## II. Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:

1.

1.1 szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego - podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia.

Tabela 1.

### **Stan i zmiany środków trwałych w ciągu roku sprawozdawczego według grup rodzajowych środków trwałych**

Tabela 2.

### **Stan i zmiany wartości niematerialnych i prawnych w ciągu roku sprawozdawczego**

Tabela 3.

### **Zmiany stanu umorzenia wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych w ciągu roku sprawozdawczego**

1.2 aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury - o ile jednostka dysponuje takimi informacjami

.....

1.3 kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych

.....

1.4 wartość gruntów użytkowanych w wieczyste **8.985.769,85 zł.**

1.5 wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu

..... w tym z tytułu umów leasingu .....

1.6 liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych

Wartość akcji i udziałów **33.573.500,00 zł.**

1.7 dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)

Tabela 4.

### **Informacje o odpisach aktualizujących wartość należności**

1.8 dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym.

Tabela 5.

### **Informacje o stanie rezerw**

1.9 podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:

- a) powyżej 1 roku do 3 lat
- b) powyżej 3 do 5 lat
- c) powyżej 5 lat

Tabela 6.

### **Zobowiązania długoterminowe**

1.10 kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego  
Zobowiązania wynikające z zawartych umów leasingu .....zł; w tym (kwalifikowane zgodnie z przepisami podatkowymi) do umów:

- z tytułu leasingu finansowego ..... zł;
- z tytułu leasingu zwrotnego ..... zł.

1.11 łączną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń - nie dotyczy

.....

1.12 łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń – nie dotyczy

.....

1.13 wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie –nie dotyczy

.....

1.14 łączną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie – nie dotyczy

.....

1.15 kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze – **159.462,55 zł.**

1.16 inne informacje :

1) stan i zmiany pozostałych środków trwałych w ciągu roku sprawozdawczego:

Stan na początku roku obrotowego – 2.986.016,63 zł

Zwiększenia –611.555,53 zł

Zmniejszenia – 0,00 zł

Stan na koniec roku obrotowego –3.597.572,16 zł

2) zmiany stanu umorzenia pozostałych środków trwałych w ciągu roku sprawozdawczego:

Stan na początku roku obrotowego – 2.986.016,63 zł

Zwiększenia –611.555,53 zł

Zmniejszenia – 0,00

Stan na koniec roku obrotowego – 3.597.572,16 zł

.....

2.

2.1. wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów – nie dotyczy

.....

2.2. koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym – **35.027.495,94 zł.**

.....

2.3. kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie – nie dotyczy

.....

2.4. informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych.

.

## 2.5. inne informacje

.....

3. Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki

Tabela 1.

**Stan i zmiany środków trwałych w ciągu roku sprawozdawczego według grup rodzajowych środków trwałych**

Lp.	Specyfikacja	Stan na początek roku	Zwiększenia				Zmniejszenia				Stan na koniec roku
			aktualizacja wartości	nabycie	przemieszczenie wewnętrzne	inne	aktualizacja	rozchód	przemieszczenie wewnętrzne	Inne	
<b>1.</b>	<b>Środki trwałe</b>	<b>190 145 197,85</b>	<b>9 761 048,46</b>	<b>10 699 946,37</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>9 615 553,67</b>	<b>5 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>200 985 639,01</b>
1.1.	Grunty	62 555 637,51	9 761 048,46	564 779,25			3 567 455,10	0,00		0,00	69 314 010,12
1.1.1.	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	12 553 224,95		0,00			3 567 455,10	0,00			8 985 769,85
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	122 473 498,39	0,00	10 106 457,11			5 151 144,95	5 000,00			127 423 810,55
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	2 899 296,40		28 710,01			176 746,88			0,00	2 751 259,53
1.4.	Środki transportu	1 181 662,48					15 375,00	0,00			1 166 287,48
1.5.	Inne środki trwałe	1 035 103,07	0,00	0,00			704 831,74			0,00	330 271,33

Tabela 2.

## Stan i zmiany wartości niematerialnych i prawnych w ciągu roku sprawozdawczego

Lp.	Specyfikacja	Stan na początek roku	Zwiększenia				Zmniejszenia				Stan na koniec roku
			aktualizacja	nabycie	przemieszczenie wewnętrzne	inne	aktualizacja	rozchód	przemieszczenie wewnętrzne	Inne	
1.	Wartości niematerialne i prawne	1 104 411,30		0,00			24 062,97				1 080 348,33
SUMA		1 104 411,30	0,00	0,00	0,00	0,00	24 062,97	0,00	0,00	0,00	1 080 348,33

Tabela 3.

## Zmiany stanu umorzenia wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych w ciągu roku sprawozdawczego

Lp.	Specyfikacja umorzenia	Stan na początek roku	Zwiększenia				Zmniejszenia				Stan na koniec roku
			aktualizacja	umorzenie za okres	przemieszczenia wewnętrzne	inne	aktualizacja	rozchód	przemieszczenia wewnętrzne	Inne	
1.	Umorzenie środków trwałych	44 547 983,81	416 223,67	4 941 685,32	0,00	498,00	7 567 417,01	2 062,50	0,00	0,00	42 336 911,29
1.1.	Umorzenie gruntów										0,00
1.2.	Umorzenie budynków, lokali i obiektów inżynierii lądowej i wodnej	41 892 143,40	56 891,97	4 739 997,23		498,00	6 960 623,71	2 062,50			39 726 844,39
1.3.	Umorzenie urządzeń technicznych i maszyn	1 272 364,31	359 331,70	111 117,98				0,00		0,00	1 742 813,99
1.4.	Umorzenie środków transportu	635 614,57		57 279,54			556,58	0,00			692 337,53
1.5.	Umorzenie innych środków trwałych	747 861,53		33 290,57			606 236,72	0,00			174 915,38
2.	Umorzenie wartości niematerialnych i prawnych	1 104 411,30		0,00			24 062,97				1 080 348,33
<b>SUMA</b>		<b>45 652 395,11</b>	<b>416 223,67</b>	<b>4 941 685,32</b>	<b>0,00</b>	<b>498,00</b>	<b>7 591 479,98</b>	<b>2 062,50</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>43 417 259,62</b>

Tabela 4.

**Informacje o odpisach aktualizujących wartość należności**

Wyszczególnienie	Odpisy aktualizujące wartość należności
Stan na początek roku obrotowego	55 259,94
Zwiększenia	
Wykorzystanie	
Rozwiązanie	
<b>Stan na koniec roku obrotowego</b>	<b>55 259,94</b>

Tabela 5.

**Informacje o stanie rezerw**

Lp.	Wyszczególnienie (rodzaj rezerw według celu utworzenia)	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia	Zmniejszenia		Stan na koniec roku obrotowego
				wykorzystanie	rozwiązane	
1.						0,00
2.						0,00
3.						0,00
4.						0,00
<b>Razem</b>		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Tabela 6.

**Zobowiązania długoterminowe**

1.	powyżej 1 roku do 3 lat	0,00
2.	powyżej 3 lat do 5 lat	
3.	powyżej 5 lat	
<b>Razem</b>		<b>0,00</b>