

Wykaz nr 41/2024

nieruchomości będących własnością Gminy Krosno Odrzańskie przeznaczonych do dzierżawy

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Burmistrz Krosna Odrzańskiego podaje do publicznej wiadomości, że zamierza oddać w dzierżawę w drodze bezprzetargowej wymienione nieruchomości:

Lp.	Nr wniosku	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin dzierżawy	Roczna wysokość czynszu zł netto	Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
		Nr działki	Nr księgi wieczystej						
1	GN.6845.233.2.2023	18	ZG1K/00017823/9	1,53 m ²	Krosno Odrzańskie obręb 0002	schody	01.07.2024-30.06.2027	70,00 zł + VAT	na wniosek
				25,40 m ²		składy		127,00 zł + VAT	
				4 m ²		garaż		70,00 zł + VAT	
				17,36 m ²		rekreacja		130,20 zł + VAT	
				53,35 m ²		zagospodarowanie zielenią		160,05 zł + VAT	
				228,36 m ²		rolnicze		70,00 zł	
2	GN.6845.98.2024	64/3	ZG1K/00026446/8	42 m ²	Szklarka Radnicka	budowa i eksploatacja stacji transformatorowej	01.08.2024-31.07.2025	1764,00 zł + VAT	na wniosek
3	GN.6845.105.2024	1157	ZG1K/00017857/6	20,53 m ²	Krosno Odrzańskie obręb 0001	działalność usługowa	01.06.2024-31.05.2027	236,10 zł + VAT (opłata miesięczna)	na wniosek
4	GN.6845.107.2024	896/1	ZG1K/00017857/6	4705 m ²	Krosno Odrzańskie obręb 0001	rolnicze	01.09.2024-31.08.2034	188,20 zł	na wniosek
5	GN.6845.110.2024	776/14	ZG1K/00017859/0	475 m ²	Krosno Odrzańskie obręb 0001	rolnicze	01.08.2024-31.07.2027	70,00 zł	na wniosek
6	GN.6845.111.2024	1001/12	ZG1K/00021318/7	22 m ²	Krosno Odrzańskie obręb 0001	składy	01.08.2024-31.07.2027	110,00 zł + VAT	na wniosek
				158 m ²		rolnicze		70,00 zł	
7	GN.6845.112.2024	44/64	ZG1K/00024730/2	270 m ²	Krosno Odrzańskie obręb 0001	parkingi odpłatne do 1000 m ²	01.07.2024-30.06.2027	945,00 zł + VAT	na wniosek
8	GN.6845.116.2024	65/35	ZG1K/00016860/3	13,02 m ²	Szklarka Radnicka	teren pod pojemniki na odpady	01.06.2024-31.03.2027	377,58 zł + VAT	na wniosek
9	GN.6845.119.2024	65/35	ZG1K/00016860/3	34,44 m ²	Szklarka Radnicka	składy	01.07.2024-30.06.2027	120,54 zł + VAT	na wniosek
				28,46 m ²		rolnicze		70,00 zł	
10	GN.6845.121.2024	57/6	ZG1K/00017822/2	18 m ²	Krosno Odrzańskie obręb 0002	rekreacja	01.07.2024-30.06.2027	135,00 zł + VAT	na wniosek
				24 m ²		zagospodarowanie zielenią		72,00 zł + VAT	

Wartość stawki czynszu dzierżawnego ulega aktualizacji wraz ze zmianą zarządzenia Burmistrza Krosna Odrzańskiego.

Oplata roczna (czynsz dzierżawny), bez wezwania, płatna jest do dnia 30 czerwca każdego roku. Dla umów zawartych po dniu 30 czerwca lub na okres krótszy niż 12 miesięcy czynsz płatny jest z góry w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy.

W przypadku umowy zawartej na podstawie wniosku o dzierżawę GN.6845.98.2024 czynsz dzierżawny za rok 2024 będzie płatny w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury przez Gminę Krosno Odrzańskie, natomiast czynsz dzierżawny za rok 2025 będzie płatny do dnia 30 czerwca 2025 r. na podstawie faktury wystawionej przez Gminę Krosno Odrzańskie.

Dla umów z miesięcznym okresem rozliczeniowym, opłata za czynsz dzierżawny wnoszona jest do 10 dnia każdego miesiąca. Dla umów zawartych po 10 dniu miesiąca, zaległy czynsz płatny jest w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy. Dla umów zawartych na okres krótszy niż 12 miesięcy czynsz płatny jest z góry w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Krośnie Odrzańskim przy ulicy Parkowej 1, w budynku B, w terminie 22 lipca 2024 r.- 12 sierpnia 2024 r.

Krosno Odrzańskie, 22 lipca 2024 r.

Z up. BURMISTRZA

Anna Halicka

Zastępca Burmistrza