

Protokół
z posiedzenia Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego
Rady Miejskiej w Krośnie Odrzańskim
odbytego w dniu 17 lutego 2011 r.

Posiedzeniu przewodniczył **Radny Radosław Sujak** - Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego. Lista obecności członków komisji stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

Tomasz Miechowicz	- Przewodniczący Rady Miejskiej
Marek Cebula	- Burmistrz Krosna Odrzańskiego
Ryszard Słupski	- Naczelnik Wydz. IR
Mirosław Kossowski	- Naczelnik Wydz. USC ISO
Anna Januszkiewicz	- po. Naczelnika Wydz. Organizacyjnego

Tematyka posiedzenia

1. Otwarcie posiedzenia i ustalenie jego porządku.
2. Analiza kosztów zmiany nazw ulic w Gminie.
3. Analiza wydatków przeznaczonych na promocję i wydawnictwa gminy Krosno Odrzańskie za rok 2010.
4. Informacja i analiza o realizacji programów gospodarczych gminy: Program Rozwoju Lokalnego, Lokalnego Programu Rewitalizacji oraz Strategii Rozwoju Gospodarczego.

Do pkt.1

Otwarcia posiedzenia dokonał Przewodniczący Komisji **Radny Radosław Sujak**, który powitał przybyłego na posiedzenie Burmistrza Marka Cebulę oraz Przewodniczącą Rady Radnego Tomasza Miechowicza, powitał radnych i zaproszonych gości . Następnie przedstawił porządek posiedzenia. Zaproponował zmianę porządku tj. przestawienie punktu 4 . Analiza kosztów zmiany nazwy ulic na początek posiedzenia.

W głosowaniu 4 osoby (nieobecny Radny Adam Przybysz) opowiedziały się „za” porządkiem posiedzenia wraz ze zmianami.

Do pkt.2

Naczelnik **Mirosław Kossowski** omówił tematykę dotyczącą kosztów wymiany dokumentów w związku z ewentualną zmianą nazwy ulic w mieście. Poinformował, iż nie ma podstaw prawnych, aby gmina refundowała takie dokumenty.

W tym miejscu na posiedzenie komisji przyszedł Radny Adam Przybysz.

Radny Tomasz Miechowicz powiedział, że w uzasadnieniu do uchwały dotyczącej zmiany nazwy ulicy Gubińskiej na Wierzbową był zapis, że gmina poniesie koszty wymiany dokumentów

Naczelnik Mirosław Kossowski, stwierdził, iż tej uchwały nie formułował i nie chciałby się wypowiadać na temat, jak Pan Naczelnik Kordysz to ustalił.

Radny Radosław Sujak zapytał jak wygląda ustawodawstwo w tej kwestii, czy gminy są zobligowane do zmiany nazwy ulic?

Naczelnik Mirosław Kossowski odparł, iż taka ustawa była podejmowana, ale była ona raczej intencyjna.

Radny Mariusz Grycan zwrócił uwagę, że dodatkowy problem stanowią mieszczące się na danych ulicach podmioty gospodarcze i instytucje.

Naczelnik Mirosław Kossowski dodał, iż dodatkowo dochodzi koszt zmiany tablic z nazwami ulic oraz koszty instytucji, podmiotów gospodarczych.

Radna Magdalena Wlazło stwierdziła, że gdyby chciano zmieniać nazwę ulicy Obr. Stalingradu Urząd Skarbowy powinien poinformować wszystkich płatników i podatników o zmianie nazwy ulicy, podobnie ZUS. O tym powinien zdecydować ogół.

Radny Radosław Sujak powiedział, że chciałby, aby w dniu dzisiejszym komisja zajęła w tej kwestii stanowisko. Jest przekonany, że z punktu widzenia mentalnego, ta zmiana jest potrzebna, ale ekonomicznie uderzy to w mieszkańców.

Radny Mariusz Grycan powiedział, że ten temat jest kolejny raz podniesiony, przez wszystkie rady. Jednak biorąc pod uwagę fakt, że w kraju wszystko drożeje, może należy poczekać rok lub dwa i zobaczyć jak będzie się przedstawiała sytuacja ekonomiczna.

Radna Magdalena Wlazło zaproponowała, że najlepiej byłoby zapytać mieszkańców ulic, co na ten temat sądzą, przeprowadzić konsultacje.

Radny Robert Maciąg powiedział, że należy pozostawić mieszkańcom decyzję również w kwestii dotyczącej nazwy na jaką winna zostać zmieniona dotychczasowa.

Radny Radosław Sujak stwierdził, że słyszał o nowych dowodach osobistych, że jeszcze nie ma rozporządzenia mówiąca jak mają być wprowadzone. Zapytał, czy istnieje możliwość, że będzie opóźnienie wprowadzenia dowodów?

Naczelnik Mirosław Kossowski odpowiedział, że ustawy mają określony termin wejścia, więc nie powinno się zdarzyć żadne opóźnienie. Wymiana miała być bezkosztowa, ale najprawdopodobniej Gmina będzie musiała ponieść koszt łącza.

Radny Robert Maciąg stwierdził, że można podejść do próby stworzenia nowej nazwy ulicy i zawieszenia jej pod nazwą która obowiązuje, jako propozycji, aby mieszkańcy się przyzwyczajali.

Radny Tomasz Miechowicz powiedział, że temat ten wraca, wiele mieszkańców go porusza, wpłynął też wniosek w tej sprawie. Stwierdził jednak, iż na dzień dzisiejszy Gminę na to nie stać. Jest to ważna sprawa, ale jest wiele pilniejszych potrzeb.

Radny Radosław Sujak zaprezentował propozycję stanowiska Komisji. Komisja zapoznała się z kosztami zmian nazwy ulic, uznała że nie jest to uzasadnione ekonomicznie, w przyszłości zostaną przeprowadzone konsultacje w tej kwestii.

Radny Adam Przybysz zgłosił wątpliwość , co do terminu przeprowadzenia konsultacji, sformułowanie „w przyszłości” jest nieprecyzyjne.

Radny Tomasz Miechowicz zauważył, iż rozwiązaniem są też konsultacje na poszczególnych ulicach, jeśli mieszkańcy uznają, że chcą dokonać zmiany tej nawy to niech się zbiorą. Mieszkańcy mają inicjatywę uchwałodawczą.

Radny Radosław Sujak zaproponował następującą treść stanowiska: „Komisja stoi na stanowisku, aby przeprowadzić konsultacje społeczne w kwestii zmiany nazwy ulic. Termin konsultacji - rok 2011.” Zobowiązał się do przygotowania uchwały w tej kwestii.

Członkowie komisji jednogłośnie pozytywnie – 5 głosami „ za” opowiedzieli się „za” powyższym stanowiskiem.

Do pkt. 3

Informację na temat wydatków przeznaczonych na promocję i wydawnictwa gminy Krosno Odrzańskie za rok 2010 przedstawiła **po Naczelnika Wydz. Organizacyjnego Anna Januszkiewicz**. Informacja stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Radny Tomasz Miechowicz stwierdził, iż warto wziąć pod uwagę sporządzenie mapy rejonu turystycznego Krosna w skali 1:25, taka mapa miałaby większy walor turystyczny.

Radny Adam Przybysz zapytał, co to jest wydruk zdjęć na piankach?

Po Naczelnika Anna Januszkiewicz odpowiedziała, iż na targi zabierane są wydruki wielkoformatowe zdjęć, które są na wzmocnieniu.

Radny Radosław Sujak zwrócił uwagę, że w ramach przedstawienia kosztów promocji nie ma ujętych środków na publikację Mostu.

Anna Januszkiewicz odpowiedziała, że publikacja nie jest wydawana ze środków promocji. Wydaje się, że jest to ze środków administracji. Dodała, że promocja w Gazecie Lubuskiej jest sporadyczna, gdyż wykupienie powierzchni jest tutaj bardzo drogie. Natomiast z tygodnikiem powiatowym jest podpisana umowa na rok.

Radny Adam Przybysz zapytał, czy po takiej publikacji występuje zwiększona ilość zapytań ofertowych, jakie jest przełożenie w tej kwestii?

Po Naczelnika Anna Januszkiewicz stwierdziła, że trudno jest zbadać realną korzyść z wyjazdu na targi, nie jesteśmy w stanie tego zbadać. Nie zauważono wzmożonego ruchu.

Odpowiadając na zapytanie Radnego Tomasza Miechowicz dotyczące sprzedaży map Krosna Odrzańskiego w kioskach, **Anna Januszkiewicz** poinformowała, iż Gmina Krosno Odrzańskie nie może zarabiać na wydawanych materiałach. Można je odsprzedać po kosztach do kiosków, czy księgarni. Dodała, że kioski nie są zainteresowane sprzedażą publikacji, natomiast księgarnie chętnie współpracują.

Radny Tomasz Miechowicz zawnioskował, aby przekazywać takie wydawnictwa do bibliotek szkolnych. Zapytał również o wyjazd na targi w bieżącym roku.

Anna Januszkiewicz odpowiedziała, że cały czas oczekuje się na budżet, z informacji jest on niższy i wynosi 90 tys. zł. Trzeba będzie w związku z powyższym ustalić priorytety.

Do pkt. 4

Naczelnik Ryszard Słupski przedstawił informacje na temat Lokalnego Programu Rewitalizacji i Programu Rozwoju Lokalnego. Powiedział, że te dwa dokumenty są zbieżne i muszą ze sobą współdziałać. Lokalny Program Rewitalizacji powstał w celu pozyskiwania środków z Unii Europejskiej. Wystąpiła możliwość w ramach programu rewitalizacji, aby gminy i wspólnoty mogły uzyskać dofinansowanie. Jednak musiały być ujęte w Lokalnym Programie Rewitalizacji. Wiele podmiotów nie łapało się, gdyż nie leżały w strefie obszaru zdegradowanego. Na stworzeniu planu bardzo zależało Komendzie Powiatowej Policji. Dodał, że Gmina była zobligowana aby stworzyć ten dokument, aby policja mogła się starać o dofinansowanie rewitalizacji swojego obiektu. Oba programy są otwarte i jeśli jest taka potrzeba można je modyfikować. Jest to obowiązkowy dokument w ramach otrzymania dodatkowych środków na rewitalizację.

Radny Tomasz Miechowicz zapytał, czy Program Rozwoju Lokalnego dotyczy tylko terenów miejskich, co z terenami wiejskimi?

Naczelnik Ryszard Słupski powiedział, że rewitalizacji podlegały również tereny popegeerowskie. Jednak należy znaleźć teraz taki teren i osobę, która mogłaby go zgłosić. Podczas przygotowywania planu wysyłana była informacja do zarządców terenów, że jest taki program i jeżeli chcą do niego przystąpić muszą złożyć do niego swoje propozycje.

Radny Tomasz Miechowicz poruszył problematykę zmian w dolnym mieście, które podlegają nadzorowi konserwatorskiemu. Część terenu warto byłoby zabudować, stworzyć boisko. Może warto przy pomocy studentów w ramach ich prac dyplomowych opracować koncepcję rozwoju dolnego miasta, jako propozycje dla konserwatora.

Naczelnik Ryszard Słupski zwrócił uwagę, że jakakolwiek budowa w dolnej części miasta wymaga badań archeologicznych.

Omawiając Program Rozwoju Lokalnego **Naczelnik Ryszard Słupski** poinformował, iż część zadań została już zrealizowana, część być może zostanie, jednak zależy to od funduszy. Jest to też dokument otwarty.

Naczelnik wyjaśnił, odnosząc się do wypowiedzi Radnego Radosława Sujaka, że załączniki mają charakter kart, gdyż w razie jakichkolwiek zmian łatwiej je wymienić. Nie trzeba zmieniać treści całego dokumentu, ponadto lepiej ogląda się taką kartę niż szuka zadania w treści całego dokumentu.

Radny Radosław Sujak zapytał o jedną z kart tj. geograficzny system informacji przestrzennej gminy Krosno Odrzańskie ?

Naczelnik Ryszard Słupski poinformował, że prosi się o wprowadzenie systemu do Urzędu. Ułatwi to pracę. Wszystkie mapy działki, infrastruktura jest wprowadzona do komputera.

Radny Tomasz Miechowicz zapytał czy wspólnoty z tabeli 35, mogą ponownie zgłosić wnioski o ujęcie w Lokalnym Programie Rewitalizacji?

Naczelnik Ryszard Słupski odpowiedział, że wówczas należy jeszcze raz przeprowadzić wszystkie procedury m.in. opinie policji. W planie są opisane wszystkie rzeczy, które są brane pod uwagę.

Radny Radosław Sujak zapytał, co ze strategią rozwoju gospodarczego?

Naczelnik Ryszard Słupski odpowiedział, że ten program nie funkcjonuje, jest martwy. Funkcjonują obecnie te dwa. Zawierają one wszystkie zaktualizowane informacje, które znalazły się w strategii rozwoju.

Radna Magdalena Wlazło zapytała o koszt analizy dolnego miasta przez konserwatora zabytków.

Naczelnik Ryszard Słupski powiedział, że są wytyczne konserwatora zabytków na rozwój dolnego miasta, jednak konkretne rozwiązania, co do funkcji terenów zawiera miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Nie ma później problemów z warunkami zabudowy. Procedura jego uchwalania trwa bardzo długo a koszt to ok. 100 tys. zł.

Radny Rober Maciąg zapytał pod jakie inwestycje inwestorzy chcieli przeznaczyć teren w dolnym mieście?

Naczelnik Ryszard Słupski odpowiedział, że obecnie pan Barczuk planuje wykorzystać przestrzeń przy porcie. Drugim terenem jest obszar za Asysta Bis. Inwestor był zainteresowany postawieniem obiektu handlowego. W przypadku, gdy mamy miejscowy plan zagospodarowania, największe wpływy na to, co powstanie na danym terenie mamy gdy gmina jest właścicielem gruntu. W momencie gdy teren zostanie sprzedany wówczas to właściciel decyduje, co tam będzie i to on będzie przeprowadzał analizy konserwatora zabytków. Naczelnik Ryszard Słupski dodał, że obecnie jest tylko kilka planów zagospodarowania przestrzennego, natomiast na zabudowę pozostałych obszarów wydawane są decyzje.

Radny Tomasz Miechowicz zapytał Naczelnika, jakie preferuje zmiany?

Naczelnik Ryszard Słupski odpowiedział, że obecnie najważniejszymi zadaniami są: sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego dolną część miasta oraz zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. W studium nie było zmian od 8- 10 lat. Obecnie bardzo rozwija się budownictwo mieszkaniowe indywidualne, jednak w studium duża część terenów ma przeznaczenie rolnicze. Wiele obszarów, nie może być więc przeznaczonych na cele mieszkaniowe.

Radny Tomasz Miechowicz zapytał czy powinniśmy coś uzupełnić w Lokalnym Planie Rewitalizacji i Planie Rozwoju Lokalnego?

Naczelnik Ryszard Słupski odpowiedział, że ten rok pokaże, na co możemy się ukierunkować, nie ma obecnie takiej potrzeby,

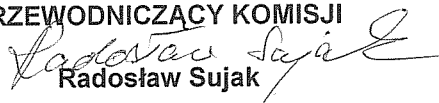
Do pkt. 5

Radny Radosław Sujak Przypomniał o połączonych komisjach Rady Miejskiej odnośnie budżetu Gminy w dniu 24.02. 2011 o godz. 9.00 oraz o sesji Rady Miejskiej 28.02.2011 o godz. 16.00.

Poinformował także o jutrzejszych uroczystościach powrotu Krosna Odrzańskiego do Macierzy.


Na tym protokół zakończono i podpisano:

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI


Radosław Sujak

Protokółowała:

E. Kasperska - Napierała


Podinspektor w Wydz. Organizacyjnym