

## Protokół

### ze wspólnego posiedzenia Komisji Rady Miejskiej w Krośnie Odrzańskim odbytego w dniu 14 listopada 2011 r.

Posiedzeniu przewodniczył **Radny Radosław Sujak** - Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego. Nieobecny Radny Adam Przybysz, Tomasz Rafał Rogowski i Grzegorz Noga. Lista obecności członków komisji stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

Marek Cebula	- Burmistrz Krosna Odrzańskiego
Agnieszka Czarnolewska	- Sekretarz Gminy
Ilona Ogiba	- Skarbnik Gminy
Iwona Walczak	- Naczelnik Wydz. Finansowego
Barbara Groncik	- Naczelnik Wydz. OK
Józef Dudczak	- p.o. Naczelnika Wydz. GN
Anna Januszkiewicz	- Naczelnik Wydz. PR
Agnieszka Szarkowicz	- Kierownik OPS
Iwona Cudak-Kossowska	- Starszy Inspektor w OPS

#### TEMATYKA POSIEDZENIA:

1. Otwarcie posiedzenia i ustalenie jego porządku.
2. Rozpatrzenie projektów uchwał.
  - 1) w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2011 rok,
  - 2) w sprawie obniżenia wysokości wskaźników procentowych, o których mowa w art. 6 ust.10 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych,
  - 3) w sprawie utworzenia Punktu Przedszkolnego w Szkole Podstawowej nr 2 w Krośnie Odrzańskim,
  - 4) w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia sieci publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Krosno Odrzańskie,
  - 5) w sprawie programu współpracy Gminy Krosno Odrzańskie z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2011,
  - 6) w sprawie programu współpracy Gminy Krosno Odrzańskie z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2012,
  - 7) w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych przedszkoli, punktów przedszkolnych i zespołów wychowania przedszkolnego prowadzonych na terenie Gminy Krosno Odrzańskie przez osoby fizyczne lub prawne inne niż jednostka samorządu terytorialnego oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich wykorzystywania,
  - 8) w sprawie zmiany Statutu Ośrodka Sportu i Rekreacji w Krośnie Odrzańskim,
  - 9) w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Krosno Odrzańskie,
  - 10) w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej sprzedawanych na rzecz ich najemców,
  - 11) w sprawie określenia zasad wnoszenia i zbywania udziałów Gminy Krosno Odrzańskie w spółkach prawa handlowego przez Burmistrza Krosna Odrzańskiego,
  - 12) w sprawie nadania nazwy ulicy położonej w Osiecznicy,

13) w sprawie wyznaczenia przedstawicieli Rady Miejskiej do Rady Programowej lokalnego programu telewizyjnego „Krośnieńskie Wydarzenia”.

### 3. Wolne wnioski i zapytania.

#### Do pkt.1

Otwarcia posiedzenia dokonał **Radny Radosław Sujak – Przewodniczący Posiedzenia**, który powitał radnych i zaproszonych gości. Następnie przedstawił porządek posiedzenia.

#### Do pkt. 2

1) Uchwałę w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2011 rok przedstawiła **Skarbnik Gminy Ilona Ogiba**. Wyjaśniła, iż zwiększa się planowane dochody o kwotę 2.933,00 zł z tytułu uzyskania przez Szkołę Podstawową Nr 2 odszkodowania za zalanie budynku. Jednocześnie w rozdziale 80101 – Szkoły podstawowe zwiększa się plan wydatków o tę samą kwotę na zakup usług remontowych. Ponadto zwiększa się plan dochodów o kwotę 2.530,00 zł z tytułu uzyskania przez Przedszkole Nr 3 odszkodowania za uszkodzenia notebooka. O tę kwotę zwiększa się plan wydatków w rozdziale 80104 – Szkoły podstawowe i przeznacza na zakup materiałów i wyposażenia. Skarbnik Gminy dodała, iż w międzyczasie wpłynęły nowe wnioski do budżetu. Stwierdziła, iż uzupełniony o nie projekt uchwały zostanie przekazany radnym na sesji.

***Komisja Edukacji, Sportu i Spraw Społecznych jednogłośnie pozytywnie - 4 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2011 rok.***

***Komisja Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej jednogłośnie pozytywnie - 3 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2011 rok.***

***Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego jednogłośnie pozytywnie – 4 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2011 rok.***

2) Uchwałę w sprawie obniżenia wysokości wskaźników procentowych, o których mowa w art. 6 ust.10 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych przedstawiła **starszy inspektor w Ośrodku Pomocy Społecznej Iwona Cudak-Kossowska**.

*W tym miejscu na posiedzenie przyszedł Radny Krystian Forster. Stan Komisji Edukacji, Sportu i Spraw Społecznych – 5 osób.*

**Sekretarz Gminy Agnieszka Czarnolewska** powiedziała, że poprzednia Kierownik OPS przekazywała, iż osoby, które nie dostaną dodatku mieszkaniowego otrzymają zasiłek. Różnica polega na tym, iż o zasiłki można się ubiegać z budżetu Wojewody. Zapytała, czy faktycznie tak wygląda ta sytuacja.

**Kierownik OPS Agnieszka Szarkowicz** odpowiedziała, iż jest to prawda. Dodała, iż osoby najuboższe nie tracą pieniędzy, tylko otrzymują je w formie zasiłków.

**Skarbnik Gminy Ilona Ogiba** dodała, iż generalnie OPS realizuje politykę społeczną w Gminie. Część świadczeń pochodzi z budżetu Wojewody, jednak są takie, które obciążają wyłącznie budżet Gminy. Takimi są dodatki mieszkaniowe. Przy stawce 70% plan na dodatki mieszkaniowe wynosił 1,1 mln zł. Należy więc zastanowić się nad tym, aby odciążyć budżet Gminy i zwiększyć możliwości ubiegania się o środki z budżetu Wojewody.

**Radna Kazimiera Potocka** powiedziała, że jednym z kryteriów otrzymania dodatku mieszkaniowego jest posiadanie tytułu prawnego do zajmowanego lokalu. Zapytała, czy wówczas uwzględnia się wszystkie osoby zameldowane w lokalu.

**Starszy inspektor w OPS Iwona Cudak-Kossowska** odpowiedziała, że w przypadku dodatków mieszkaniowych pojawia się pojęcie gospodarstwo domowe. Rozumie się przez to osoby, które stale wspólnie zamieszkują z wnioskodawcą i prowadzą wspólne gospodarstwo domowe. Są sytuacje, w których osoby są zameldowane czasowo lub też przebywają bez zameldowania. W przypadku złożenia przez nie oświadczenia o dochodach i udokumentowania faktycznego przebywania w danym lokalu, są one także wliczane do gospodarstwa domowego.

**Radna Kazimiera Potocka** zapytała, czy jest możliwość kontroli ilości przebywających w lokalu osób.

**Starszy inspektor w OPS Iwona Cudak-Kossowska** odpowiedziała, że w sytuacjach budzących wątpliwości jest możliwość przeprowadzania wywiadów środowiskowych. Jeżeli na skutek takiej kontroli okaże się, że liczba zamieszkujących osób jest nieprawdziwa to następuje odmowa przyznania dodatku mieszkaniowego.

**Radna Kazimiera Potocka** zapytała czy dodatek mieszkaniowy należy się w zależności od powierzchni lokalu.

**Starszy inspektor w OPS Iwona Cudak-Kossowska** odpowiedziała, że brana jest pod uwagę powierzchnia normatywna, która w przeliczeniu na liczbę członków gospodarstwa domowego nie może przekraczać ustawowych norm.

**Radna Kazimiera Potocka** zapytała czy dalej są dopłaty do mieszkań z WAM.

**Starszy inspektor w OPS Iwona Cudak-Kossowska** powiedziała, że dopłaty dalej istnieją.

**Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Miechowicz** powiedział, że dodatki mieszkaniowe przyznawane są na okres 0,5 roku. Zapytał, czy ta uchwała będzie skutkowałą dopiero dla osób, które złożą wnioski o przyznanie dodatku po upływie terminu, na który został im przyznany.

**Starszy inspektor w OPS Iwona Cudak-Kossowska** odpowiedziała, że dodatek przyznany na 0,5 roku, w czasie obowiązywania nie ulega zmianom. Jest to zapis z ustawy o dodatkach mieszkaniowych. Po wprowadzeniu uchwały, będzie ona obowiązywała osoby, które złożą nowe wnioski.

***Komisja Edukacji, Sportu i Spraw Społecznych 4 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciw” (Radny B. Śnieżek) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie obniżenia wysokości wskaźników procentowych, o których mowa w art. 6 ust.10 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych.***

***Komisja Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej 2 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” (Radny G. Magdziak) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie obniżenia wysokości wskaźników procentowych, o których mowa w art. 6 ust.10 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych.***

***Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego 3 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciw” (Radny M. Grycan) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie obniżenia wysokości wskaźników procentowych, o których mowa w art. 6 ust.10 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych.***

**3,4)** Uchwałę w sprawie utworzenia Punktu Przedszkolnego w Szkole Podstawowej nr 2 w Krośnie Odrzańskim przedstawiła **Naczelnik Wydz. OK. Barbara Groncik**. Wyjaśniła, iż wszystkie 4 przedszkola na terenie miasta mają obsadę ponad normę. Zgodnie z ustawą o systemie oświaty, dzieci w wieku 5 lat obowiązane są odbyć roczne przygotowanie przedszkolne w przedszkolu, oddziale przedszkolnym zorganizowanym w szkole podstawowej lub w innej formie wychowania przedszkolnego. Podczas przeprowadzonych kontroli okazało się, że jest ok. kilkudziesięciu przedszkolaków, których rodzice w ogóle nie zgłosili do przedszkoli. Takich dzieci jest 25. Nie można tych osób dopisać do grup przedszkolnych, gdyż nie ma w nich miejsc. W związku z tym podjęto decyzję o utworzeniu Punktu Przedszkolnego dla 5 i 6-latków. Dzienny wymiar godzin zajęć wynosi 5h i jest to czas przeznaczony na realizację podstawy programowej. Dodała, iż wyszło się naprzeciw rodzicom, którzy nie dopełnili obowiązku i nie zgłosili dzieci do przedszkoli. Stwierdziła, iż w związku z tym zmienia się sieć publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę, przez co przygotowany jest kolejny projekt uchwały.

**Radny Krystian Forster** zapytał, czy Punkt będzie się znajdował w jednej z sal w Szkole.

**Naczelnik Wydz. OK. Barbara Groncik** odpowiedziała, że będzie się on mieścić w jednej z sal na parterze Szkoły Podstawowej Nr 2.

**Radny Robert Maciąg** zapytał kto będzie się opiekował tymi dziećmi.

**Naczelnik Wydz. OK. Barbara Groncik** odpowiedziała, że jest to nauczycielka, która ma odpowiednie przygotowanie. Pracowała w tej szkole na 0,5 etatu. W tej chwili pracuje na cały etat.

**Radna Kazimiera Potocka** powiedziała, że w przepisach istniał zapis, iż uczeń musi być przypisany do rejonu szkoły, jednak nie musi do niej chodzić, gdyż może realizować nauczanie indywidualnie. Zapytała, czy ten przepis odnosi się także do przedszkolaków.

**Naczelnik Wydz. OK. Barbara Groncik** powiedziała, że podejrzewa, iż ustawa odnosi się do wszystkich dzieci. Stwierdziła, iż w tym przypadku nie było takiej możliwości, gdyż dzieci, które powinny być zapisane do przedszkoli zostały znalezione dopiero w wakacje. Dodała, iż nauczanie indywidualne realizowane jest za zgodą kuratora oświaty i dyrektora szkoły w incydentalnych przypadkach.

**Radna Kazimiera Potocka** odniosła się do słowa „co najmniej” w § 11 ust. 1 Organizacji Punktu Przedszkolnego w Szkole Podstawowej Nr 2. Zapytała, czy nie lepiej byłoby zrezygnować ze sformułowania „co najmniej”.

**Naczelnik Wydz. OK. Barbara Groncik** odpowiedziała, że można zrezygnować z tego sformułowania. Stwierdziła, iż w czasie 5h musi być realizowana podstawa programowa dla 5-latków. Zajęcia mogą trwać dłużej, jednak będą odpłatne.

**Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Miechowicz** powiedział, że to sformułowanie ma znaczenie w odniesieniu do ust.3 tego paragrafu. Umożliwia ono bowiem rodzicom wprowadzenie dodatkowych zajęć.

**Radny Radosław Sujak** dodał, iż brak tego sformułowania może zamknąć drogę do organizacji zajęć ponad podstawę programową.

**Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Miechowicz** odniósł się do kompatybilności uchwały w sprawie utworzenia Punktu Przedszkolnego i uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia sieci publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych. Zauważył, iż w pierwszej uchwale jest zapis, iż Punkt Przedszkolny tworzy się na jeden rok szkolny, a w drugiej uchwale, że Punkt Przedszkolny będzie działał do 30.06.2012 roku.

**Naczelnik Wydz. OK. Barbara Groncik** powiedziała, iż Przewodniczący ma rację. Faktycznie ustawowo rok szkolny kończy się 31 sierpnia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Miechowicz** powiedział, że należałoby użyć w obu uchwałach sformułowania „na jeden rok szkolny”, bądź też „do 30.06.2012”. Powiedział, że należy rozstrzygnąć tę kwestię do sesji.

**Radny Radosław Sujak** zaproponował, aby w tej chwili zaopiniować przedłożone projekty uchwał. Kwestia daty natomiast powinna zostać sprawdzona ponownie przez radców prawnych do sesji.

***Komisja Edukacji, Sportu i Spraw Społecznych 4 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” (Radny B. Śnieżek) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie utworzenia Punktu Przedszkolnego w Szkole Podstawowej nr 2 w Krośnie Odrzańskim.***

***Komisja Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej 2 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” (Radny G. Magdziak) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie utworzenia Punktu Przedszkolnego w Szkole Podstawowej nr 2 w Krośnie Odrzańskim.***

***Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego 3 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” (Radny M. Grycan) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie utworzenia Punktu Przedszkolnego w Szkole Podstawowej nr 2 w Krośnie Odrzańskim.***

***Komisja Edukacji, Sportu i Spraw Społecznych 4 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” (Radny B. Śnieżek) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia sieci publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Krosno Odrzańskie.***

***Komisja Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej 2 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” (Radny G. Magdziak) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia sieci publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Krosno Odrzańskie.***

***Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego 3 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” (Radny M. Grycan) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia sieci publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Krosno Odrzańskie.***

5) Uchwałę w sprawie programu współpracy Gminy Krosno Odrzańskie z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2011 przedstawiła **Sekretarz Gminy Agnieszka Czarnolewska**.

**Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Miechowicz** dodał, iż dzwoniło do prawników obsługujących Urząd Wojewódzki. Zaproponowali oni, aby została podjęta zmiana uchwały, uzupełniająca sprawę publikacji. Została ona podjęta. Następnie chciano, aby podpisać uchwałę, która została uchwalona w poprzedniej kadencji Rady Miejskiej. Jest to niemożliwe, w związku z tym niemożliwe jest także opublikowanie takiej uchwały.

***Komisja Edukacji, Sportu i Spraw Społecznych jednogłośnie pozytywnie - 5 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie programu współpracy Gminy Krosno Odrzańskie z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2011.***

*Komisja Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej 2 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” (Radny G. Magdziak) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie programu współpracy Gminy Krosno Odrzańskie z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2011.*

*Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego jednogłośnie pozytywnie – 4 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie programu współpracy Gminy Krosno Odrzańskie z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2011.*

6) Uchwałę w sprawie programu współpracy Gminy Krosno Odrzańskie z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2012 przedstawiła **Naczelnik Wydz. OK. Barbara Groncik**. Powiedziała, że program był konsultowany we wrześniu z organizacjami pozarządowymi oraz z innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego. Wniosła autopoprawkę do projektu uchwały. W rozdziale 6 § 11 ust. 2 poprosiła o wykreślenie słowa „i sportu”. Wyjaśniła, iż w listopadzie weszła nowa ustawa, według której kultura fizyczna rozumiana jest także jako sport.

*Komisja Edukacji, Sportu i Spraw Społecznych 4 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” (Radny B. Śnieżek) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie programu współpracy Gminy Krosno Odrzańskie z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2012.*

*Komisja Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej 2 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” (Radny G. Magdziak) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie programu współpracy Gminy Krosno Odrzańskie z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2012.*

*Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego 3 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” (radny M. Grycan) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie programu współpracy Gminy Krosno Odrzańskie z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2012.*

7) **Naczelnik Wydz. OK. Barbara Groncik** na wstępie przeprosiła za wszystkie nieprawidłowości w uchwałach. Dodała, iż poprzedni Naczelniczy Wydziału nie posiadali komputera. Nie posiada więc wzorów, poprzednich dokumentów, z których można by korzystać. Ponadto ustawy nie są ze sobą spójne. Powiedziała, że poprzedni projekt uchwały w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych przedszkoli, punktów przedszkolnych i zespołów wychowania przedszkolnego prowadzonych na terenie Gminy Krosno Odrzańskie przez osoby fizyczne lub prawne inne niż jednostka samorządu terytorialnego oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich wykorzystywania był sprawdzany zarówno przez Wydział Finansowy, jak również przez Radcę Prawnego. Nie dopatrzone się wówczas żadnych błędów. Jednak RIO uznała, iż podjęta uchwała jest niezgodna z prawem. W związku z tym konieczne było przygotowanie uchwały zmieniającej i uchylenie poprzedniej. Otrzymało wzór z RIO, który wyklucza wszystkie zapisy związane z ustawą o finansach publicznych.

*Komisja Edukacji, Sportu i Spraw Społecznych jednogłośnie pozytywnie - 5 głosami „za”, zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych przedszkoli, punktów przedszkolnych i zespołów wychowania przedszkolnego prowadzonych na terenie Gminy Krosno Odrzańskie przez osoby fizyczne lub prawne inne niż jednostka samorządu terytorialnego oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich wykorzystywania.*

*Komisja Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej jednogłośnie pozytywnie - 3 głosami „za”, zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania*

*dotacji dla niepublicznych przedszkoli, punktów przedszkolnych i zespołów wychowania przedszkolnego prowadzonych na terenie Gminy Krosno Odrzańskie przez osoby fizyczne lub prawne inne niż jednostka samorządu terytorialnego oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich wykorzystywania.*

*Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego jednogłośnie pozytywnie - 4 głosami „za”, zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych przedszkoli, punktów przedszkolnych i zespołów wychowania przedszkolnego prowadzonych na terenie Gminy Krosno Odrzańskie przez osoby fizyczne lub prawne inne niż jednostka samorządu terytorialnego oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich wykorzystywania.*

8) Projekt uchwały w sprawie zmiany Statutu Ośrodka Sportu i Rekreacji w Krośnie Odrzańskim przedstawiła **Naczelnik Wydz. OK. Barbara Groncik**. Powiedziała, że Kierownik OSiR złożył wniosek o przeniesienie siedziby OSiR z ulicy Pocztowej 27 na ulicę Pułaskiego 3 w Krośnie Odrzańskim.

*W tym miejscu obrady opuścił Radny Bogdan Śniezek. Stan Komisji Edukacji, Sportu i Spraw Społecznych – 4 osoby.*

**Radny Radosław Sujak** zapytał, czy tego typu uchwały wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego z mocą od 01.01.2012 r.

**Sekretarz Gminy Agnieszka Czarnolewska** odpowiedziała, że jest to zapis Statutu OSiR w Krośnie Odrzańskim, wobec czego uchwała musi być opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego. Propozycją Urzędu po uzgodnieniu z OSiR jest, aby funkcjonowało to od 01.01.2012 r.

**Radna Kazimiera Potocka** zapytała czy w związku z tym pomieszczenia na ulicy Pocztowej zostaną opróżnione.

**Naczelnik Wydz. OK. Barbara Groncik** odpowiedziała, że zostaną one zwolnione i będą do dyspozycji.

*Komisja Edukacji, Sportu i Spraw Społecznych jednogłośnie pozytywnie - 4 głosami „za”, zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Statutu Ośrodka Sportu i Rekreacji w Krośnie Odrzańskim.*

*Komisja Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej jednogłośnie pozytywnie - 3 głosami „za”, zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Statutu Ośrodka Sportu i Rekreacji w Krośnie Odrzańskim.*

*Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego jednogłośnie pozytywnie - 4 głosami „za”, zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Statutu Ośrodka Sportu i Rekreacji w Krośnie Odrzańskim.*

9) Uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Krosno Odrzańskie przedstawił **p.o. Naczelnika Wydz. GN Józef Dudczak**.

**Sekretarz Gminy Agnieszka Czarnolewska** powiedziała, że w tej chwili brak przepisów, które narzucały wartość bonifikaty. Obecnie każdy przypadek musi być rozstrzygnięty na sesji. Tym projektem uchwały określa się generalne zasady udzielania bonifikaty. Wówczas Burmistrz będzie mógł przydzielać bonifikat poprzez zarządzenia. Dodała, iż w przypadku nie podjęcia tej uchwały, każdy przypadek udzielenia bonifikaty będzie trafiał na sesję.

**Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Miechowicz** powiedział, że w § 1 uchwały udziela się dwóch rodzajów bonifikat. Zapytał, czy nie będzie to zakwestionowane przez Nadzór Wojewody, który może uznać, że łamane jest Konstytucyjne Prawo Równości Obywateli.

**Sekretarz Gminy Agnieszka Czarnolewska** powiedziała, że dwie wartości stawek były także w ustawie.

**Radny Robert Maciąg** wyjaśnił, że stawka była większa w zależności od dochodów.

**Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Miechowicz** zapytał, co w przypadku, gdy w 40-rodzinnym bloku tylko 1 osoba chce przekształcić prawo użytkowania wieczystego gruntu pod budynkiem w prawo własności.

**P.o. Naczelnika Wydz. GN Józef Dudczak** powiedział, że reguluje to ustawa z dnia 28 lipca 2011 r. o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz niektórych innych ustaw. W ust. 2 jest mowa, iż art. 2 w ustawie z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości otrzymuje brzmienie: „ 1. W przypadku współużytkowania wieczystego z żądaniem przekształcenia występują wszyscy współużytkownicy wieczyści, z zastrzeżeniem ust. 2. 2. Z żądaniem przekształcenia mogą wystąpić współużytkownicy wieczyści, których suma udziałów wynosi co najmniej połowę. Jeżeli co najmniej jeden współużytkownik wieczysty zgłosi sprzeciw wobec złożonego wniosku o przekształcenie, właściwy organ zawiesza postępowanie. W takim przypadku przepis art. 199 Kodeksu cywilnego stosuje się odpowiednio”.

**Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Miechowicz** stwierdził, iż w tym przypadku wspólnota musi przegłosować przekształcenie. Zapytał, co w przypadku, gdy Gmina jest współwłaścicielem gruntu.

**Sekretarz Gminy Agnieszka Czarnolewska** powiedziała, że zostanie to sprawdzone na sesję.

***Komisja Edukacji, Sportu i Spraw Społecznych jednogłośnie pozytywnie - 4 głosami „za”, zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Krosno Odrzańskie.***

***Komisja Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej jednogłośnie pozytywnie - 3 głosami „za”, zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Krosno Odrzańskie.***

***Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego 3 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” (Radny M. Grycan) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Krosno Odrzańskie.***

10) Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej sprzedawanych na rzecz ich najemców.

***Komisja Edukacji, Sportu i Spraw Społecznych jednogłośnie pozytywnie - 4 głosami „za”, zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej sprzedawanych na rzecz ich najemców.***



*Komisja Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej jednogłośnie pozytywnie - 3 głosami „za”, zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej sprzedawanych na rzecz ich najemców.*

*Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego jednogłośnie pozytywnie - 4 głosami „za”, zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej sprzedawanych na rzecz ich najemców.*

11) Sekretarz Gminy Agnieszka Czarnolewska powiedziała, że poprzednią uchwałę przedłożyło KPWK, jej autorem była Kancelaria Prawna Zygmunta Jerzmanowskiego z Poznania. Dodała, iż w województwie wielkopolskim te uchwały nie podlegają publikacji. Jednak Nadzór Wojewody Lubuskiego uważa, iż powinna być ona opublikowana. Stwierdziła, iż tak naprawdę zmienia się tylko § 5.

*Komisja Edukacji, Sportu i Spraw Społecznych jednogłośnie pozytywnie - 4 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie określenia zasad wnoszenia i zbywania udziałów Gminy Krosno Odrzańskie w spółkach prawa handlowego przez Burmistrza Krosna Odrzańskiego.*

*Komisja Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej jednogłośnie pozytywnie - 3 głosami „za”, zaopiniowała projekt uchwały w sprawie określenia zasad wnoszenia i zbywania udziałów Gminy Krosno Odrzańskie w spółkach prawa handlowego przez Burmistrza Krosna Odrzańskiego.*

*Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego jednogłośnie pozytywnie - 4 głosami „za”, zaopiniowała projekt uchwały w sprawie określenia zasad wnoszenia i zbywania udziałów Gminy Krosno Odrzańskie w spółkach prawa handlowego przez Burmistrza Krosna Odrzańskiego.*

12) Uchwała w sprawie nadania nazwy ulicy położonej w Osiecznicy.

*Komisja Edukacji, Sportu i Spraw Społecznych jednogłośnie pozytywnie - 4 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy położonej w Osiecznicy.*

*Komisja Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej jednogłośnie pozytywnie - 3 głosami „za”, zaopiniowała projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy położonej w Osiecznicy.*

*Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego jednogłośnie pozytywnie - 4 głosami „za”, zaopiniowała projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy położonej w Osiecznicy.*

13) Uchwałę w sprawie wyznaczenia przedstawicieli Rady Miejskiej do Rady Programowej lokalnego programu telewizyjnego „Krośnieńskie Wydarzenia” przedstawiła Sekretarz Gminy Agnieszka Czarnolewska.

Radny Radosław Sujak zapytał, czy w przypadku większej ilości chętnych radnych na sesji odbędzie się głosowanie.

Sekretarz Gminy Agnieszka Czarnolewska odpowiedziała, że będzie głosowanie.

Radny Radosław Sujak zapytał czy kandydaci zostaną zgłoszeni dopiero na sesji.

Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Miechowicz odpowiedział, że tak.

Radna Kazimiera Potocka zapytała, kto już jest członkiem Rady.

Sekretarz Gminy Agnieszka Czarnolewska odpowiedziała, że w tej chwili członkami Rady Programowej są Pan Robert Narkun, Jerzy Szymczak, Marta Niemirowicz, Barbara Groncik, Agnieszka Kondratowicz.

Radna Kazimiera Potocka zapytała, czy w składzie Rady są przedstawiciele organizacji pozarządowych.

Naczelnik Wydz. PR Anna Januszkiewicz odpowiedziała, że przedstawicielami organizacji pozarządowych są Pan Robert Narkun i Pan Jerzy Szymczak. Dodała, iż Burmistrz wyszedł z inicjatywą poszerzenia składu Rady o 3 radnych Rady Miejskiej.

*Komisja Edukacji, Sportu i Spraw Społecznych jednogłośnie pozytywnie - 4 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyznaczenia przedstawicieli Rady Miejskiej do Rady Programowej lokalnego programu telewizyjnego „Krośnieńskie Wydarzenia.*

*Komisja Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej jednogłośnie pozytywnie - 3 głosami „za”, zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyznaczenia przedstawicieli Rady Miejskiej do Rady Programowej lokalnego programu telewizyjnego „Krośnieńskie Wydarzenia.*

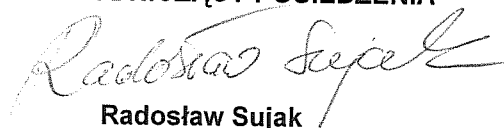
*Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego jednogłośnie pozytywnie - 4 głosami „za”, zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyznaczenia przedstawicieli Rady Miejskiej do Rady Programowej lokalnego programu telewizyjnego „Krośnieńskie Wydarzenia.*

### Do pkt. 3

Nie zgłoszono wolnych wniosków i zapytań.

Na tym protokół zakończono i podpisano:

PRZEWODNICZĄCY POSIEDZENIA



Radosław Sujak

Protokółowała:

Monika Karwowska – Pawłowska



Referent w Wydz. Organizacyjnym