

GMINA KROSNO ODRZAŃSKIE
ul. Parkowa 1
66-600 Krosno Odrzańskie
IR.IX.271.1.2013

WYJAŚNIENIA
DO SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
na wykonanie zadania pn.
„Projekt budowlano – wykonawczy termomodernizacji
budynków Urzędu Miasta w Krośnie Odrzańskim”

Na podstawie przepisów art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający dokonuje wyjaśnień do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w/w zadania:

Pytanie nr 1

Czy posiadacie Państwo wytyczne konserwatorskie dla przedmiotowych obiektów?

Odpowiedź nr 1

Zamawiający nie jest w posiada wytycznych konserwatorskich dla budynków Urzędu Miasta w Krośnie Odrzańskim.

Pytanie nr 2

Czy w zakresie wyceny prac projektowych należy uwzględnić wykonanie instalacji odgromowej dla obu budynków?

Odpowiedź nr 2

Nie.

Pytanie nr 3

Czy w zakresie wyceny prac projektowych należy uwzględnić wymianę instalacji elektrycznej wewnątrz budynku?

Odpowiedź nr 3

Nie.

Pytanie nr 4

Proszę o sprecyzowanie w jakiej części budynku A i B (powierzchniowo) powinna być zaprojektowana wentylacja mechaniczna ?

Odpowiedź nr 4

Tak. Dla części budynku B, t.j. dla parteru budynku w której znajduje się biblioteka, lub innych pomieszczeń, objętych wytycznymi z opracowanego w ramach realizacji zamówienia audytu energetycznego,

Pytanie nr 5

Zgodnie z pkt 3.9 ppkt 7 SIWZ, konieczne jest wykonanie map do celów projektowych, proszę o sprecyzowanie na czym będzie polegała ingerencja w konstrukcję budynku?

Odpowiedź nr 5

Wykonanie map do celów projektowych jest niezbędne w związku z obowiązkiem uzyskania decyzji pozwolenia na budowę w zakresie opaski wokół budynku, zmian konstrukcyjnych związanych z realizacją wentylacji grawitacyjnej i innymi wynikającymi z opracowanej opinii o stanie technicznym budynku, w ramach realizacji zamówienia.

Pytanie nr 6

6) Odnośnie pkt 8.1.2. SIWZ, tj. wiedzy i doświadczenia, z uwagi na jednorodny charakter prac projektowych oraz sporządzenia audytu energetycznego dla budynków użyteczności

publicznej i mieszkalnych wnosimy o doprecyzowanie zapisu w zakresie: "warunek posiadania wiedzy i doświadczenia będzie uznany za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże się wykonaniem usług w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, minimum jednym zamówieniem wykonanym należycie: - prac projektowych termomodernizacji budynku użyteczności publicznej lub mieszkalnych oraz - jednym zamówieniem sporządzenia audytu energetycznego budynku użyteczności publicznej lub mieszkalnych dla potrzeb termomodernizacji".

Odpowiedź nr 6

Zamawiający w warunkach SIWZ zawęził posiadane doświadczenie Wykonawcy tylko do budynków użyteczności publicznej dla potrzeb termomodernizacji.

Pytanie nr 7

Jaką szacunkową kwotę przeznaczył Zamawiający na realizację zamówienia?

Odpowiedź nr 7

Zamawiający przed otwarciem ofert poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia.

Przewodniczący Komisji Przetargowej
Jolanta Duziak