

Protokół

ze wspólnego posiedzenia Komisji Rady Miejskiej w Krośnie Odrzańskim odbytego w dniu 26 listopada 2013 r.

Posiedzeniu przewodniczyła **Radna Kazimiera Potocka** - Przewodnicząca Komisji Edukacji, Sportu i Spraw Społecznych. Nieobecni Radna Magdalena Wlazło, Radny Mariusz Grycan, Radny Grzegorz Magdziak. Listy obecności członków komisji stanowią załączniki do niniejszego protokołu.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

Marek Cebula	- Burmistrz Krosna Odrzańskiego
Ilona Ogiba	- Skarbnik Gminy
Anna Halicka	- Naczelnik Wydz. Finansowego
Barbara Groncik	- Naczelnik Wydz. Oświaty, Kultury i Sportu
Janina Pawlik	- Naczelnik Wydz. Gospodarki Nieruchomościami, Ochrony Środowiska i Rolnictwa
Ewa Kowalczyk	- Naczelnik Wydz. Rozwoju Inwestycji i Planowania Przestrzennego

TEMATYKA POSIEDZENIA:

1. Otwarcie posiedzenia i ustalenie jego porządku.
2. Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych w Gminie Krosno Odrzańskie za rok szkolny 2012/2013.
3. Rozpatrzenie projektów uchwał:
 - 1) w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Krosno Odrzańskie na 2013 r.,
 - 2) w sprawie poboru w drodze inkasa podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości od osób fizycznych oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso,
 - 3) w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji i tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją na terenie Gminy Krosno Odrzańskie,
 - 4) w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego,
 - 5) o zmianie uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłaty targowej na terenie Gminy Krosno Odrzańskie, sposobu jej poboru, ustalenia inkasentów i wysokości ich wynagrodzenia,
 - 6) w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie Gminy Krosno Odrzańskie,
 - 7) w sprawie zaopiniowania projektu uchwały w sprawie wyznaczenia aglomeracji Krosno Odrzańskie,
 - 8) w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od wartości lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej zbywanych na rzecz najemców,
 - 9) w sprawie przedłużenia czasu obowiązywania taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Krosno Odrzańskie,
 - 10) w sprawie wyrażenia zgody na włączenie w granice Kostrzyńsko-Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej działek oznaczonych nr 1232/2, 1232/4, 1232/5 położonych w obrębie ewidencyjnym 0001.1 Krosno Odrzańskie jako Podstrefę Krosno Odrzańskie,
 - 11) w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz Gminy Krosno Odrzańskie oraz za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych.
4. Wolne wnioski i zapytania.

Do pkt. 1

Otwarcia posiedzenia dokonała **Radna Kazimiera Potocka – Przewodnicząca Posiedzenia**, która powitała radnych i zaproszonych gości. Następnie przedstawiła porządek posiedzenia.

Komisja Edukacji, Sportu i Spraw Społecznych jednogłośnie pozytywnie – 3 głosami „za” (nieobecni Radny K. Forster, Radny K. Rauba) przyjęła zaproponowany porządek posiedzenia.

Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego jednogłośnie pozytywnie – 3 głosami „za” (nieobecni Radna M. Wlazło, Radny M. Grycan) przyjęła zaproponowany porządek posiedzenia.

Komisja Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej jednogłośnie pozytywnie – 4 głosami „za” (nieobecny G. Magdziak) przyjęła zaproponowany porządek posiedzenia.

Do pkt. 2

Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych w Gminie Krosno Odrzańskie za rok szkolny 2012/2013 przedstawiła **Naczelnik Wydz. Oświaty, Kultury i Sportu Barbara Groncik**.

W tym miejscu na posiedzenie przyszli Radny Krystian Forster i Radny Kazimierz Rauba. Stan Komisji Edukacji, Sportu i Spraw Społecznych – 5 radnych.

Radny Kazimierz Rauba zapytał czy wiadomo coś na temat mieszkania znajdującego się w szkole w Radnicy.

Naczelnik Wydz. OK Barbara Groncik poinformowała, iż w szkole znajduje się 2-pokojowe, służbowe mieszkanie. Od pewnego czasu jest ono puste i niewykorzystane. Poprzedni lokatorzy zrezygnowali, gdyż czynsz był za wysoki.

Radna Kazimiera Potocka zaproponowała włączenie mieszkania do zasobów mieszkaniowych gminy. Być może wykorzystalaby je rodzina, która oczekuje na lokal.

Naczelnik Wydz. OK Barbara Groncik powiedziała, iż mieszkanie w szkole nie może zostać sprzedane.

Radna Kazimiera Potocka odniosła się do refundacji kosztów kształcenia młodocianych pracowników. Zapytała czy chodzi o uczniów szkół zawodowych.

Naczelnik Wydz. OK Barbara Groncik odpowiedziała, że tak.

Do pkt. 3

1) Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Krosno Odrzańskie na 2013 r. przedstawiła **Skarbnik Gminy Ilona Ogiba**. Na wstępie odczytała treść normatywną projektu nr 2 oraz uzasadnienie. Następnie odczytała zmiany, które zostały wprowadzone, w stosunku do projektu nr 1.

Radny Robert Maciąg odniósł się do zwiększenia planu wydatków o kwotę 35.972 zł w rozdziale 90004 – Utrzymanie zieleni w miastach i gminach, w związku z realizacją zadania Rewitalizacja Placu przy BZ WBK w Krośnie Odrzańskim. Zapytał o jakie zadanie chodzi.

Burmistrz Marek Cebula poinformował, iż gmina chce się ubiegać o środki zewnętrzne na dofinansowanie rewitalizacji placu przy BZ WBK. Za zabezpieczone w budżecie pieniądze zostanie wykonany projekt budowlany. Wcześniej sporządzono koncepcję. Chce się lepiej zagospodarować tę przestrzeń. Aby można było wnioskować o jakiegokolwiek środki, potrzebny jest projekt budowlany.

Radny Robert Maciąg zapytał czy wiadomo już jakie są przybliżone koszty tej inwestycji.

Burmistrz Marek Cebula odpowiedział, że koszty będą znane po wykonaniu kosztorysu. Jest on robiony po sporządzeniu projektu budowlanego. Trudno jest je określić na podstawie samej koncepcji. Kwota może także ulec zmianie po przetargu. Dodał, iż na ten moment dostępne są ostatnie pieniądze z puli perspektywy finansowej UE 2007-2013. Gmina chce o nie aplikować. Niezbędny jest jednak projekt budowlany.

Radny Robert Maciąg zapytał czy według Burmistrza jest to jedna z najistotniejszych inwestycji, która powinna być wykonana w mieście.

Burmistrz Marek Cebula stwierdził, że jeśli chodzi o wizerunek miasta, to jest to bardzo istotne. W roku 2011, pomimo złożenia zawiadomienia do Prokuratury, odnowiono ulicę Poznańską. Zostało to ocenione przez czytelników Mostu jako jeden z najlepszych projektów zrealizowanych w tym roku. Oznacza to, iż mieszkańcy oczekują na zmianę wizerunku miasta. Przez Krosno przejeżdża ponad 13,5 tys. samochodów w ciągu doby. Stąd też determinacja, aby realizować takie projekty, jak choćby koncepcja rewitalizacji dolnej części miasta. Ponadto ogłoszono konkurs architektoniczny na zagospodarowanie promenady, Parku Tysiąclecia i skarpy nadodrzańskiej. Z przeprowadzonego badania ankietowego wynikało, iż większość mieszkańców Województwa Lubuskiego wskazywało, iż Krosno Odrzańskie ma przepiękne położenie. Należy zatem wykorzystać te atuty. Próbuje się zagospodarować dolną część miasta, skarpe widokową, plac w centrum, aby zachęcić do odwiedzenia miasta, osiedlania się tu.

Radny Robert Maciąg powiedział, że nie trzeba robić badania ankietowego, aby stwierdzić, iż w mieście jest ładna skarpa. Dodał, iż rewitalizacja placu przed BZ WBK jest chyba bardziej dla przyjezdnych a nie stanowi inwestycji, której potrzebują mieszkańcy.

Radna Kazimiera Potocka stwierdziła, iż inwestycja będzie przede wszystkim dla mieszkańców, gdyż przemieszczają się tędy przynajmniej kilka razy dziennie.

Burmistrz Marek Cebula powiedział, że badanie ankietowe było oczywiście dużo szersze. Dodał, iż Radny Maciąg złośliwie ujął ten temat. Można oczywiście zapoznać się ze zleceniem dotyczącym badań. Pracuje się nad strategią marki. Będzie się tworzyć nowy wizerunek miasta. W przygotowaniu zlecone jest opracowanie nowej strony internetowej, świadczącej o nowoczesności gminy i miasta. Ponadto przygotowana jest nowa strona internetowa telewizji krośnieńskiej. Wymaga to badań ankietowych, aby profesjonalnie podejść do tematu. Wykonano je najniższym kosztem, jakim tylko można było.

Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Miechowicz zapytał czy wnioski o zmianę budżetu były składane także z innych szkół.

Skarbnik Gminy Ilona Ogiba odpowiedziała, iż na razie nie ma innych wniosków. Generalna zmiana dotycząca oświaty była wprowadzona na ostatniej sesji. Największym problemem jest rozliczenie nadgodzin. Jeśli są jakieś wnioski to takie, które można zrealizować w ramach budżetu placówki. Będą one dokonywane poprzez zarządzenia burmistrza.

Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Miechowicz odniósł się do zwiększenia planu dochodów, w związku z otrzymaniem zwrotu kosztów dotacji udzielonej przez inne gminy na ucznia uczęszczającego do niepublicznego przedszkola na terenie Gminy Krosno Odrzańskie. Stwierdził, iż kwota została zawarta także po stronie wydatków. Ponadto o 7 tys. zł zwiększono plan wydatków, w

związku z udzieleniem dotacji celowej Gminie Zielona Góra. Zauważył, że jeśli dziecko mieszkańca Gminy Krosno Odrzańskie będzie uczęszczało do prywatnego przedszkola w innej gminie, to Gmina Krosno Odrzańskie ma obowiązek za to zapłacić. Nie ma to zastosowania do przedszkoli publicznych.

Skarbnik Gminy Ilona Ogiba wyjaśniła, iż zmiana jest spowodowana także analizą ujmowania tego typu dotacji we właściwym paragrafie. Jest to pierwszy rok, kiedy gmina otrzymuje wpływy z tego tytułu. Pani Skarbnik zapoznała się z interpretacjami RIO oraz Ministerstwa Finansów i Ministerstwa Edukacji Narodowej. Każdy dla przyjęcia tego typu środków wskazuje inny paragraf. RIO w Zielonej Górze wskazuje, iż jest to paragraf 2900.

Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Miechowicz zapytał czy gmina może powołać przedszkole, które jest spółką. Zapytał czy w przypadku, gdyby uczęszczało do niego dziecko z innej gminy, Gmina Krosno Odrzańskie dostalaby od niej dotację.

Skarbnik Gminy Ilona Ogiba powiedziała, iż na ten temat powinna się wypowiedzieć Pani Naczelnik Wydziału Oświaty, Kultury i Sportu.

Burmistrz Marek Cebula powiedział, że teoretycznie można byłoby powołać spółkę z o.o. działającą w tym zakresie. Problemem jest fakt, iż kodeks prawa handlowego zakłada, że spółki nie mogą być deficytowe. Oświata taka nie jest. Opłaty za przedszkola musiałyby być dużo wyższe. Dodał, iż komercjalizacja oświaty jest opatrzona dużym oporem społecznym.

Radna Kazimiera Potocka zapytała jakie będzie przeznaczenie albumu z grafikami przedwojennego Krosna Odrzańskiego.

Burmistrz Marek Cebula odpowiedział, że album został wydany w ramach projektu i będzie wykorzystywany do promocji gminy.

Komisja Edukacji, Sportu i Spraw Społecznych 4 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” (Radny B. Śniezek) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Krosno Odrzańskie na 2013 r.

Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego jednogłośnie pozytywnie – 3 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Krosno Odrzańskie na 2013 r.

Komisja Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej 3 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” (Radny W. Dębiński) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Krosno Odrzańskie na 2013 r.

2) Projekt uchwały w sprawie poboru w drodze inkasa podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości od osób fizycznych oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso przedstawiła **Naczelnik Wydz. Finansowego Anna Halicka**. Powiedziała, iż potrzeba uchwalenia nowej uchwały wynika z faktu uchylenia uchwały dotyczącej opłaty od posiadania psów.

Komisja Edukacji, Sportu i Spraw Społecznych jednogłośnie pozytywnie – 5 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie poboru w drodze inkasa podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości od osób fizycznych oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso.

Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego jednogłośnie pozytywnie – 3 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie poboru w drodze inkasa podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości od osób fizycznych oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso.

Komisja Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej jednogłośnie pozytywnie – 4 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie poboru w drodze inkasa podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości od osób fizycznych oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso.

3) Projekt uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji i tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją na terenie Gminy Krosno Odrzańskie przedstawił **Burmistrz Marek Cebula**. Na początek poinformował o autopoprawkach do projektu, które zostaną zgłoszone na sesji. W § 4 ust. 1 wykreśleniu ulegnie: „jednakże nie później niż do dnia 31 grudnia 2013 r.”. Skreśla się zapisy § 11 i § 12. Kolejne paragrafy zostaną przenieumerowane. Ponadto w § 12, poprzedni § 14, wykreśleniu ulegnie: „i obowiązuje do dnia 31 grudnia 2013 r.”. Dodał, iż oprócz pomocy de minimis, czyli pomocy dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy istnieje także pomoc regionalna. Burmistrz jest zdeterminowany co do inwestowania na terenie Gminy Krosno Odrzańskie. Na obszarze gminy strategicznym inwestorem jest firma Homanit. Do końca tego roku ma ona do wydania 14 mln euro. Przypomniał, iż w fatalnej kondycji finansowej jest zakład Kromet. Przedsiębiorcy oczekują na pomoc ze strony gminy odnośnie zwolnień z podatku od nieruchomości. Uchwała o pomocy regionalnej została podjęta w 2008 roku, jednak Nadzór Wojewody ją uchylił. Od tamtej pory nikt do niej nie powrócił. Uchwała o pomocy regionalnej jest oparta o przepisy, które ulegną zmianie na przełomie roku. Rozporządzenie Rady Ministrów obowiązuje do 31 grudnia 2013 roku. Jest jednak zgoda Komisji Europejskiej na kontynuację obowiązywania przepisów. Burmistrz zaproponował wykreślenie w projekcie uchwały terminu 31 grudnia 2013 roku, aby nie było potrzeby ponownego podejmowania tej uchwały w nowym roku. Dzięki jej zapisom zachęca się przedsiębiorców do tworzenia nowych miejsc pracy. Pomoc de minimis jest pomocą do 200 tys. euro. Jeśli chodzi natomiast o pomoc regionalną, to nie ma ona górnego ograniczenia. Poinformował, iż na sesji Rada będzie głosowała także nad projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na włączenie działek położonych na strefie inwestycyjnej w Krośnie w granice KSSSE. Gmina przygotowuje się do wysłania przedsiębiorcom jasnego sygnału, jeśli chodzi o ulgi, preferencje. Dodał, iż firma Homanit jest w stanie na dzień dzisiejszy zatrudnić 40 osób. Poprosił o przyjęcie projektu uchwały. Nie jest on w żaden sposób kontrowersyjny. Zapisy są wzorowane na najlepszych samorządach, o dużym potencjale inwestycyjnym m.in. Poznaniu.

Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Miechowicz zapytał czy zwolnienia zawarte w paragrafie 1 pkt. 1 i 2 można łączyć.

Naczelnik Wydz. Finansowego Anna Halicka odpowiedziała, że tak. Dodała, iż rozporządzenie Rady Ministrów przewiduje możliwość zwolnienia od podatku od nieruchomości w związku z powstaniem nowej inwestycji bądź poprzez utworzenie nowych miejsc pracy. Przewiduje także możliwość łączenia obu warunków.

Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Miechowicz stwierdził, iż pomiędzy punktami jest spójnik „lub”.

Naczelnik Wydz. Finansowego Anna Halicka odpowiedziała, że rozporządzenie przewiduje, że w przypadku gdy inwestor będzie spełniał oba warunki, wówczas korzysta z wyższego zwolnienia. Według zapisów w przedstawionym projekcie uchwały przedsiębiorca może skorzystać ze zwolnienia na podstawie jednego z warunków.

Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Miechowicz odniósł się do sformułowania „nowej inwestycji” w paragrafie 1 ust. 1 pkt. 2.

Naczelnik Wydz. Finansowego Anna Halicka poinformowała, iż definicja „nowej inwestycji” wynika z rozporządzenia Rady Ministrów. Należy przez to rozumieć inwestycje w środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne, polegające na utworzeniu nowego lub rozbudowie istniejącego

przedsiębiorstwa. Dodała, iż nie zawsze inwestycje będą aż tak kosztowne. Dlatego też przewiduje się udzielenie zwolnienia, w przypadku gdy na skutek mniejszej inwestycji zostaną utworzone nowe miejsca pracy.

Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Miechowicz stwierdził, iż zgodnie z uchwałą nie planuje się udzielania zwolnień od podatku podmiotom, które utworzą miejsca pracy nie dokonując żadnych inwestycji.

Naczelnik Wydz. Finansowego Anna Halicka powiedziała, że nie ma takiej możliwości. Samo rozporządzenie mówi o tworzeniu nowych miejsc pracy, w związku z inwestycją. W przypadku powstania miejsc pracy bez czynienia jakichkolwiek inwestycji można udzielić pomocy de minimis.

Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Miechowicz zapytał przez jaki okres czasu muszą być utrzymane nowoutworzone miejsca pracy.

Naczelnik Wydz. Finansowego Anna Halicka odpowiedziała, iż informacje zawarte są w rozporządzeniu. Inwestycje muszą być utrzymane na terenie gminy przez okres 5 lat, natomiast miejsca pracy przez 3 lata.

Radny Adam Przybysz zapytał o jakich kwotach zwolnień jest mowa.

Burmistrz Marek Cebula powiedział, że stawki podatku od nieruchomości wynikają z uchwały Rady Miejskiej. Wysokość podatku będzie wyliczona na podstawie metrażu danej nieruchomości. Dodał, iż firma Homanit szykuje się na wykonanie dużych inwestycji. Dopiero na podstawie złożonych przez przedsiębiorców dokumentów będzie wiadomo o jakie kwoty chodzi.

Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Miechowicz zapytał, co w sytuacji, w której przedsiębiorca wcześniej zwolnił pracowników, a następnie zatrudni te same osoby. Dodał, iż uchwała nie chroni przed sztucznym wykazywaniem utworzenia nowych miejsc pracy.

Burmistrz Marek Cebula stwierdził, że mowa o uchwale zwalniającej z podatku od nieruchomości. Warunkiem uzyskania zwolnienia jest utworzenie nowych miejsc pracy związanych z realizacją nowej inwestycji. Chodzi o to, aby w gminie wzrastał liczbą metrów kwadratowych nieruchomości. Za jakiś okres czasu przedsiębiorca i tak zapłaci podatek za tę powierzchnię. Należy stworzyć warunki do rozwoju inwestycji.

Naczelnik Wydz. Finansowego Anna Halicka wyjaśniła, iż każdorazowo pomoc będzie przyznawana na podstawie zgłoszenia przedsiębiorcy. Musi on przedstawić szczegółowe informacje, łącznie z przewidywalnym zatrudnieniem. Warunkiem udzielenia pomocy jest przede wszystkim wykonanie inwestycji. Rozporządzenie wskazuje, że utworzenie nowych miejsc pracy musi nastąpić w okresie trzech lat od czasu zakończenia inwestycji i zostać utrzymane na poziomie nie niższym niż średnia z ostatnich 12 miesięcy.

Radny Robert Maciąg stwierdził, że w przypadku gdy na 10 m² pracowało 5 osób, to oczywistym jest, iż po powstaniu dodatkowych 10m² konieczne będzie zatrudnienie kolejnych pracowników.

W tym miejscu obrady opuścił Radny Bogdan Śnieżek. Stan Komisji Edukacji, Sportu i Spraw Społecznych – 4 radnych.

Komisja Edukacji, Sportu i Spraw 3 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” (Radny T. Miechowicz) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji i tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją na terenie Gminy Krosno Odrzańskie.

Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego jednogłośnie pozytywnie – 3 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji i tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją na terenie Gminy Krosno Odrzańskie.

Komisja Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej jednogłośnie pozytywnie – 4 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji i tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją na terenie Gminy Krosno Odrzańskie.

4) Projekt uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego przedstawiła **Naczelnik Wydz. Finansowego Anna Halicka**. Powiedziała, iż w październiku wpłynęło pismo z LIR odnośnie propozycji obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego. Pozyskiwane przez rolników pożytki z pól nie odpowiadają cenie uznanej przez GUS. Proponuje się zatem obniżenie stawki z 69,28 zł do 50 zł.

Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Miechowicz zapytał czy LIR wydała już opinię w stosunku do projektu uchwały.

Naczelnik Wydz. Finansowego Anna Halicka odpowiedziała, iż LIR pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Komisja Edukacji, Sportu i Spraw jednogłośnie pozytywnie – 4 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego.

Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego jednogłośnie pozytywnie – 3 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego.

Komisja Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej jednogłośnie pozytywnie – 4 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego.

5) Projekt uchwały o zmianie uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłaty targowej na terenie Gminy Krosno Odrzańskie, sposobu jej poboru, ustalenia inkasentów i wysokości ich wynagrodzenia przedstawiła **Naczelnik Wydz. Finansowego Anna Halicka**. Powiedziała, iż obecnie obowiązująca uchwała przewiduje, iż pobór opłaty targowej dokonuje się na biletach opłaty targowej. Nie zawsze były one dostępne. Proponuje się zatem, aby sołtysi mogli pobierać opłatę na drukach ścisłego zarachowania jakimi są kwitariusze przychodowe.

Komisja Edukacji, Sportu i Spraw jednogłośnie pozytywnie – 4 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały o zmianie uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłaty targowej na terenie Gminy Krosno Odrzańskie, sposobu jej poboru, ustalenia inkasentów i wysokości ich wynagrodzenia.

Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego jednogłośnie pozytywnie – 3 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały o zmianie uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłaty targowej na terenie Gminy Krosno Odrzańskie, sposobu jej poboru, ustalenia inkasentów i wysokości ich wynagrodzenia.

Komisja Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej jednogłośnie pozytywnie – 4 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały o zmianie uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłaty targowej na terenie Gminy Krosno Odrzańskie, sposobu jej poboru, ustalenia inkasentów i wysokości ich wynagrodzenia.

6) Projekt uchwały w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie Gminy Krosno Odrzańskie przedstawiła **Podinspektor w Wydz. PR Anna Kolus**.

Radny Tomasz Rafał Rogowski zapytał ile punktów sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży jest obecnie.

Podinspektor w Wydz. PR Anna Kolus poinformowała, iż obecnie jest ich 78, stąd też zwiększa się limit o 10 punktów. Dodała, że oczywiście niektórzy przedsiębiorcy rezygnują z licencji na alkohol.

Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Miechowicz odniósł się do zapisu w paragrafie 1 ust. 3.

Burmistrz Marek Cebula powiedział, że w tej chwili na placach zabaw spożywany jest alkohol. Nie można nad tym zapanować. Okazuje się, iż formalnie nie ma zakazu dla tego procederu.

Radny Robert Maciąg stwierdził, iż z jednej strony chce się ograniczyć ilość miejsc, gdzie można spożywać alkohol, jednak z drugiej zwiększa się ilość punktów, gdzie można go sprzedawać.

Radna Kazimiera Potocka powiedziała, że ilość punktów sprzedaż napojów alkoholowych nie decyduje o zwiększeniu jego spożycia. Ograniczenie miejsc, gdzie nie należy spożywać alkoholu jest wskazane.

Radny Robert Maciąg powiedział, że zwiększą się dochody z tytułu wydania licencji na sprzedaż alkoholu.

Burmistrz Marek Cebula potwierdził. Dodał, że w przypadku gdy zgłosiliby się przedsiębiorcy, którzy chcieliby wykupić licencję na sprzedaż alkoholu, to nie można byłoby jej wydać, gdyż liczba 78 zbliża się do limitu, który wynosi na dzień dzisiejszy 80. Podwyższając limit punktów sprzedaży nie ma się na celu zwiększenia spożycia wśród mieszkańców, ale umożliwienie lokalizowania się podmiotów gospodarczych.

Podinspektor w Wydz. PR Anna Kolus poinformowała, iż w mieście Gubin limit punktów sprzedaży wynosi 150, natomiast w gminie wiejskiej Gubin – 70.

Radny Tomasz Rafał Rogowski zapytał dlaczego chce się zatem pozostać tylko przy 90 punktach.

Burmistrz Marek Cebula odpowiedział, że nie ma aż takiego wzrostu wydawanych koncesji.

Radny Tomasz Rafał Rogowski zapytał jaki jest wzrost wydawanych koncesji. Zapytał ile koncesji jest wydawanych średnio w ciągu roku.

Inspektor w Wydz. PR Anna Kolus odpowiedziała, że jest to w granicach 10 koncesji.

Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Miechowicz powiedział, że częścią placu dożynkowego w Gostchorzu był plac zabaw. W myśl tej uchwały każdy rodzic, który poszedłby po swoje dziecko na plac zabaw popełniłby wykroczenie.

Burmistrz Marek Cebula stwierdził, iż taka osoba musiałaby spożywać alkohol na placu zabaw.

Podinspektor w Wydz. PR Anna Kulus dodała, iż w projekcie uchwały jest zapis, iż zakazuje się spożywania napojów alkoholowych.

Radny Krystian Forster stwierdził, iż osoby będą nadal spożywały alkohol w tych miejscach, ale będą go chowały np. w papierowe torby.

Burmistrz Marek Cebula powiedział, że zawsze można szukać obejścia przepisów wszelkich uchwał. Dodał, iż chce się, aby na placach zabaw nie był spożywany alkohol. Do tej pory zakaz nie został nigdzie zawarty. Wprowadzając go daje się sygnał, iż nie wolno tego robić.

Radny Robert Maciąg zapytał czy na balu sylwestrowym zorganizowanym na terenie palcówki oświatowej też nie można spożywać alkoholu.

Radny Radosław Sujak wyjaśnił, iż według ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi zabrania się podawania i spożywania napojów alkoholowych na terenie szkół oraz innych zakładów i placówek oświatowo-wychowawczych, opiekuńczych, domów studenckich.

Burmistrz Marek Cebula powiedział, że kiedyś organizowano bale, zabawy karnawałowe w placówkach oświatowych. Dopiero po zmianie ustawy zostały one przeniesione do lokali gastronomicznych.

Komisja Edukacji, Sportu i Spraw jednogłośnie pozytywnie – 4 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie Gminy Krosno Odrzańskie.

Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego jednogłośnie pozytywnie – 3 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie Gminy Krosno Odrzańskie.

Komisja Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej jednogłośnie pozytywnie – 4 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie Gminy Krosno Odrzańskie.

W tym miejscu obrady opuścił Radny Tomasz Rafał Rogowski. Stan Komisji Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej – 3 radnych.

7) Projekt uchwały w sprawie zaopiniowania projektu uchwały w sprawie wyznaczenia aglomeracji Krosno Odrzańskie.

Naczelnik Wydz. IR Ewa Kowalczyk powiedziała, iż projekt uchwały zostanie wycofany z porządku obrad. Wyjaśniła, iż Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska złożyła prośbę o zmianę projektu uchwały Sejmiku Województwa Lubuskiego. Wobec tego Rada Miejska nie może go zaopiniować.

Burmistrz Marek Cebula poinformował, iż trwają prace nad ograniczeniem aglomeracji Krosno Odrzańskie. Wszystkie aglomeracje do 1 stycznia 2015 roku muszą na swoim terenie przyłączyć do sieci zbiorczej 90% mieszkańców. W innym wypadku nałożone zostaną kary za zanieczyszczanie środowiska. Gmina Krosno Odrzańskie realizuje w tej chwili duży projekt kanalizacyjny, jednak bez ograniczenia terenu aglomeracji nie będzie się w stanie osiągnąć wskaźnika. Do aglomeracji Krosno Odrzańskie przypisano także częściowo gminę Dąbie, gminę Bobrowice oraz gminy Maszewo i Bytnica. Inne gminy nie mają środków, aby wykonać kanalizację. W związku z tym przystąpiono do zmniejszenia zakresu aglomeracji tylko do Gminy Krosno Odrzańskie. Utworzenie aglomeracji jest

jednak opiniowane przez Sejmik Województwa Lubuskiego. Podjął on uchwałę o ograniczeniu aglomeracji, jednak podlega ona opinowaniu przez RDOŚ, która zakwestionowała jej zapisy i poprosił o uzupełnienie o pewne elementy. Informacja o tym wpłynęła do gminy w piątek. Radni otrzymali już materiały. Dodał, iż Rada Miejska zaopiniuje uchwałę po podjęciu jej przez Sejmik.

Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Miechowicz odniósł się do sformułowania w projekcie uchwały Sejmiku Województwa Lubuskiego „o równoważnej liczbie mieszkańców”. Stwierdził, iż podana liczba mieszkańców na dzień dzisiejszy może być już inna. Zapytał co oznacza to sformułowanie.

Burmistrz Marek Cebula wyjaśnił, iż przyjmuje się stan mieszkańców na konkretny dzień. Liczba mieszkańców już się nie zmieni.

8) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od wartości lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej zbywanych na rzecz najemców.

Komisja Edukacji, Sportu i Spraw jednogłośnie pozytywnie – 4 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od wartości lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej zbywanych na rzecz najemców.

Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego jednogłośnie pozytywnie – 3 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od wartości lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej zbywanych na rzecz najemców.

Komisja Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej jednogłośnie pozytywnie – 3 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od wartości lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej zbywanych na rzecz najemców.

9) Projekt uchwały w sprawie przedłużenia czasu obowiązywania taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Krosno Odrzańskie przedstawiła **Naczelnik Wydz. GN Janina Pawlik**. Poinformowała, iż na ręce Burmistrza wpłynął wniosek Prezesa Zarządu KPWK o przedłużenie czasu obowiązywania taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Krosno Odrzańskie, do końca marca 2014 roku. Prezes KPWK wnioskuje, aby ustalone taryfy obowiązywały od 1 kwietnia do 31 marca kolejnego roku. Wyjaśniła, iż bilans działalności KPWK sporządzany jest do 31 grudnia każdego roku. Dopiero wówczas dostępne są dokładne informacje na temat przychodów i kosztów.

Burmistrz Marek Cebula dodał, iż taryfy muszą być złożone na 70 dni przed wejściem w życie, czyli w połowie października. Wszystkie wyliczenia muszą być przedstawione, kiedy nie ma jeszcze ostatecznych danych za cały rok. Ponadto stawki podatku od nieruchomości na kolejny rok są ustalane później. Podobna sytuacja wygląda odnośnie zmiany stawek za energię elektryczną. KPWK nie może uwzględnić w kalkulacjach ewentualnych zmian ich wysokości. Racjonalne wydaje się zatem branie pod uwagę do wyliczania taryf, całego roku rachunkowego.

Radny Robert Maciąg stwierdził zatem, że przyjęte zostaną nowe, obecnie obowiązujące stawki.

Burmistrz Marek Cebula odpowiedział, że tak. Dodał, iż przedłuża się okres obowiązywania aktualnych stawek do końca marca 2014 roku.

Radny Robert Maciąg powiedział, że Prezes KPWK składał zawsze radnym informacje na temat zysków, strat KPWK.

Burmistrz Marek Cebula odpowiedział, że kalkulacja zostanie przedłożona w marcu. Wyjaśnił, iż taryfy zostały zatwierdzone na okres do końca 2013 roku. Od stycznia 2014 roku nie byłoby żadnych stawek. Wszystkie dane, o których mówił Radny Maciąg będą zawarte w kolejnej kalkulacji. Ceny mogą się oczywiście nie zmienić. Kalkulacja zostanie złożona w gminie na 70 dni przed 1 kwietnia 2014 roku.

Radny Robert Maciąg powiedział, że w tej chwili stawki można zmienić.

Burmistrz Marek Cebula odpowiedział, że nie. Do 18 października musiałby zostać złożony odpowiedni wniosek i kalkulacja KPWK. W tej chwili nie można zmienić stawek.

Radny Robert Maciąg stwierdził, iż radni przedłużają stawki i nie mają wpływu na ich wysokość. Terminy już minęły. Nie można wykonać żadnych korekt.

Burmistrz Marek Cebula powiedział, że radni zawsze mają w tym względzie ograniczone możliwości.

Radny Robert Maciąg dodał, iż nie przedstawiono radnym kalkulacji stawek.

Burmistrz Marek Cebula powiedział, że jest ona zawarta w materiałach z zeszłego roku.

Radny Robert Maciąg stwierdził, że radni nie mają już żadnego ruchu. Dodał, iż cena za zużytą wodę jest często niższa niż opłata abonamentowa. Gdyby kalkulacja została przedstawiona wcześniej, to można byłoby na ten temat dyskutować.

Burmistrz Marek Cebula poinformował, iż opłata abonamentowa wynosi ok. 13-15 zł miesięcznie. Na terenach wiejskich odczyty odbywają się do 3 miesiące, zatem opłata wynosi ok. 45 zł. Jej wysokość można zmienić, bądź też całkowicie ją zlikwidować. Koszty funkcjonowania KPWK muszą być jednak pokrywane. Jeśli opłata abonamentowa zostanie zmniejszona bądź zniesiona, wówczas będzie musiała wzrosnąć cena za wodę bądź odprowadzanie ścieków. Opłata abonamentowa zapewnia gotowość sieci do przesyłu wody.

Radny Robert Maciąg stwierdził, że to tłumaczenie nie przekonuje Go do końca. Przy zmianie stawki za wodę jej odbiorca zużywając ją wiedziałby za co konkretnie płaci. W tej chwili dochodzi do sytuacji, kiedy koszty za zużytą wodę są niższe niż opłata abonamentowa. Mieszkaniec nie ma wpływu na to czy będzie płacił więcej bądź mniej. Dodał, iż nigdy nie można zagwarantować KPWK, iż zawsze pokrywanych będzie 100% jego kosztów. Zależy to chociażby od zużycia wody. Ponadto na przestrzeni ostatnich kilku lat straty wody diametralnie wzrastały, a KPWK nie mogło się z tego rozliczyć.

Radny Radosław Sujak przypomniał, iż straty wody w ostatnich latach się zmniejszają.

Radny Robert Maciąg powiedział, iż ostatnie dane o tym nie mówią.

Radny Radosław Sujak powiedział, że rozumie, iż Radny Maciąg zgłasza za tym, aby opłatę abonamentową rozbić i dołożyć do stawki za wodę i za odprowadzenie ścieków. Być może wówczas faktycznie będzie sprawiedliwie. Oznacza to jednak, iż woda i ścieki będą droższe niż obecnie.

Burmistrz Marek Cebula powiedział, że nawet, gdyby nikt nie korzystał z wody, to KPWK i tak będzie ponosiło koszty na sieci. Pozostaną koszty amortyzacji. Pokrywane są one m.in. przez opłatę abonamentową. Budowane są nowe sieci, wymieniane uszkodzone rury.

Radny Robert Maciąg powiedział, że w tej chwili koszty zużytej wody są niższe niż opłata abonamentowa. KPWK powinno zarabiać na produkcji, czyli na sprzedaży wody, a nie na opłacie abonamentowej.

Radny Radosław Sujak stwierdził, iż radny sugeruje, aby cena wody była wyższa.

Radny Robert Maciąg zaprzeczył. Stwierdził, iż KPWK powinno sprzedawać więcej wody.

Komisja Edukacji, Sportu i Spraw jednogłośnie pozytywnie – 4 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przedłużenia czasu obowiązywania taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Krosno Odrzańskie.

Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego 2 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” (Radny R. Maciąg) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przedłużenia czasu obowiązywania taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Krosno Odrzańskie.

Komisja Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej jednogłośnie pozytywnie – 3 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przedłużenia czasu obowiązywania taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Krosno Odrzańskie.

W tym miejscu obrady opuścił Radny Adam Przybysz. Stan Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego – 2 radnych.

10) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na włączenie w granice Kostrzyńsko-Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej działek oznaczonych nr 1232/2, 1232/4, 1232/5 położonych w obrębie ewidencyjnym 0001.1 Krosno Odrzańskie, jako Podstrefę Krosno Odrzańskie przedstawiła **Naczelnik Wydz. GN Janina Pawlik**. Powiedziała, iż uzbrojona w sieć wodno-kanalizacyjną, elektryczną i drogi część strefy inwestycyjnej została podzielona na 10 działek. Pomimo licznych przetargów żadna z tych działek nie znalazła nabywcy. Poszukuje się zatem różnych metod zbycia. Odbyły się 3 przetargi na sprzedaż tych terenów. Ponadto ogłoszono przetarg na oddanie w użytkowanie wieczyste działek oznaczonych numerami: 1232/10, 1232/16, 1232/17, 1232/19. Niestety żadne wadium nie zostało wpłacone. Ogłoszony zostanie kolejny przetarg, gdzie obniży się cenę. Dodała, iż informacje o przetargach oprócz prasy lokalnej i ogólnokrajowej ukazują się na kilkudziesięciu portalach internetowych. Jednak z powodu braku zainteresowania zaistniała konieczność wypróbowania innego rozwiązania, jakim jest włączenie 3 działek w granice KSSSE.

Komisja Edukacji, Sportu i Spraw jednogłośnie pozytywnie – 4 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na włączenie w granice Kostrzyńsko-Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej działek oznaczonych nr 1232/2, 1232/4, 1232/5 położonych w obrębie ewidencyjnym 0001.1 Krosno Odrzańskie, jako Podstrefę Krosno Odrzańskie.

Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego nie opiniowała projektu uchwały, z powodu braku quorum.

Komisja Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej jednogłośnie pozytywnie – 3 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na włączenie w granice Kostrzyńsko-Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej działek oznaczonych nr 1232/2, 1232/4, 1232/5 położonych w obrębie ewidencyjnym 0001.1 Krosno Odrzańskie, jako Podstrefę Krosno Odrzańskie.

11) Projekt uchwały w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz Gminy Krosno Odrzańskie oraz za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych przedstawiła **Naczelnik Wydz. GN Janina Pawlik**. Powiedziała, że zgodnie art. 6 ust. 2 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach rada gminy określa górne stawki opłat ponoszonych przez właścicieli, którzy pozbywają się z terenu nieruchomości nieczystości ciekłych, oraz właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy. MZGOK „Odra-Nysa-Bóbr” ogłaszając przetarg na odbiór i zagospodarowanie odpadów, objął swoim działaniem także nieruchomości niezamieszkałe. Gmina Krosno Odrzańskie wyłączyła te nieruchomości z przetargu. W związku z tym należy ustalić górne stawki opłat ponoszonych przez ich właścicieli za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Następnie przedstawiła stawki proponowane przez ZGKiM i firmę TEW obsługującą MZGOK „Odra-Nysa-Bóbr”, za poszczególne wielkościowo pojemniki. Dodała, iż w paragrafie 1 ust. 2 projektu uchwały wskazano zwiększone stawki opłat dla właścicieli nieruchomości, którzy nie podpiszą umów i nie będą stosować się do regulaminu utrzymania czystości i porządku obowiązującym w gminie. Stawki są zwiększone o 50% w stosunku do tych zaproponowanych w ust. 1.

Radna Kazimiera Potocka zapytała czy możliwe jest, aby przez dłuższy okres czasu firmy nie podpisywały umów na odbiór odpadów.

Naczelnik Wydz. GN Janina Pawlik odpowiedziała, że tak.

Radna Kazimiera Potocka zapytała z czego to wynika.

Naczelnik Wydz. GN Janina Pawlik poinformowała, że zwykle z oszczędności, niedbalstwa.

Radna Kazimiera Potocka stwierdziła, iż oszczędności z tego tytułu już nie będzie.

Naczelnik Wydz. GN Janina Pawlik wyjaśniła, iż właściciel nieruchomości, który nie będzie miał podpisanej odpowiedniej umowy, od 1 stycznia do chwili stwierdzenia tego faktu będzie płacił wyższe stawki.

Radny Wojciech Dębiński zapytał czy właściciel obiektu handlowego, w którym nie jest prowadzona działalność musi mieć podpisaną umowę na odbiór odpadów. Zapytał czy w przypadku jej braku także zostanie ukarany.

Naczelnik Wydz. GN Janina Pawlik odpowiedziała, że jeśli w obiekcie nie jest prowadzona działalności i stoi on pusty, wówczas właściciel nie musi mieć podpisanej umowy. Dopiero w momencie rozpoczęcia działalności ciąży na nim obowiązek podpisania umowy i płacenia za odbiór odpadów.

Radny Kazimierz Rauba zauważył, iż Pani Naczelnik wspominała, iż ceny wzrastają o 50%, w przypadku gdy właściciele nieruchomości nie udokumentują korzystania z usług uprawnionych podmiotów. Stwierdził, iż przedstawione w ust. 2 stawki nie są o połowę wyższe niż te w ust. 1.

Radny Robert Maciąg powiedział, iż nie rozumie ustalania przez Radę Miejską stawek opłat dla kogoś, kto nie musi ich uiszczać na rzecz gminy.

Naczelnik Wydz. GN Janina Pawlik wyjaśniła, iż obowiązek ponoszenia opłat na rzecz gminy od nowego roku będą mieli tylko właściciele nieruchomości zamieszkałych. Właściciele nieruchomości niezamieszkałych muszą sami podpisać umowy z firmami zajmującymi się odbiorem odpadów.

Radny Robert Maciąg zapytał z czego wynika fakt, iż to Rada Miejska ustala te stawki.

Naczelnik Wydz. GN Janina Pawlik odpowiedziała, iż nakazuje to ustawa. Gmina ma obowiązek ustanowić górne stawki tych opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości niezamieszkałych.

Radny Robert Maciąg zapytał jaki interes ma gmina, aby stawki były niskie.

Naczelnik Wydz. GN Janina Pawlik powiedziała, iż nie powinno się windować stawek, mając na względzie dobro podmiotów gospodarczych.

Radny Wojciech Dębiński powiedział, że w tej chwili ZGKiM za opróżnianie 1 m³ zbiorników bezodpływowych pobiera 36 zł. W projekcie uchwały ustalono, iż górna stawka wynosi 40 zł. Stwierdził, iż obecnie obowiązująca stawka zbliża się do maksymalnej. W przypadku jakichkolwiek podwyżek konieczna będzie zmiana uchwały. Dodał, iż zaproponowana stawka jest zbyt niska.

Naczelnik Wydz. GN Janina Pawlik stwierdziła, iż zaproponowana górna stawka i tak jest wysoka. W Gubinie za opróżnianie zbiorników pobierana jest opłata 22,50 zł/m³. Zbiorniki nie są dzisiaj opróżniane w legalny sposób, spowodowane jest to m.in. wysoką ceną. Dodała, iż stawki zawarte w paragrafie 1 ust. 2 pkt. 2 i 3 będą wynosiły odpowiednio 195 i 60 zł/m³.

Radny Kazimierz Rauba zapytał o przydomowe oczyszczalnie ścieków.

Naczelnik Wydz. GN Janina Pawlik powiedziała, iż terminy wywozu zawarte są w operacie.

Radny Kazimierz Rauba zapytał czy będzie to sprawdzane.

Naczelnik Wydz. GN Janina Pawlik odpowiedziała, że tak.

Burmistrz Marek Cebula powiedział, że liczba umów zawartych na opróżnianie zbiorników bezodpływowych jest znikoma. Ustawodawca wprowadził obowiązek ich sprawdzania. Mieszkańcy zostali o tym poinformowani. Polska za zanieczyszczenie środowiska będzie płaciła kary środowiskowe. Zostaną one przerzucone na mieszkańców gmin, które nie będą spełniały warunków.

Radny Krystian Forster zapytał czy uchwała będzie nakładała na właścicieli przydomowych oczyszczalni ścieków obowiązek podpisania takiej umowy.

Burmistrz Marek Cebula odpowiedział, że tak. Terminy wywozu muszą być zgodne z instrukcją takiej oczyszczalni.

Naczelnik Wydz. GN Janina Pawlik poinformowała, iż w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych uchwała dotyczy wszystkich właścicieli nieruchomości. Jeśli chodzi natomiast o stawki za odbiór odpadów komunalnych, to obowiązują one tylko właścicieli nieruchomości niezamieszkałych.

Komisja Edukacji, Sportu i Spraw 3 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” (Radny K. Forster) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz Gminy Krosno Odrzańskie oraz za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych.

Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego nie opiniowała projektu uchwały, z powodu braku quorum.

Komisja Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej 2 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” (Radny W. Dębiński) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz Gminy Krosno Odrzańskie oraz za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych.

Do pkt. 4

Radny Wojciech Dębiński zapytał o przetarg na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych.

Burmistrz Marek Cebula poinformował, iż trwa postępowanie przetargowe. Oferty złożyły dwa podmioty: TEW i A.S.A. Eko Polska Sp. z o. o. Oferty są sprawdzane pod względem formalnym. Firma TEW zaoferowała ok. 4,7 mln zł, natomiast firma A.S.A. Eko Polska Sp. z o. o – ok. 4,5 mln zł.

Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Miechowicz przypomniał przewodniczącym poszczególnych komisji o dostarczeniu planów pracy Komisji na rok 2014.

Na tym protokół zakończono i podpisano:

PRZEWODNICZĄCA POSIEDZENIA


Kazimiera Potocka

Protokółowała:

Monika Karwowska – Pawłowska



Podinspektor w Wydz. Organizacyjnym