

**UCHWAŁA NR IX/55/15  
RADY MIEJSKIEJ W KROŚNIE ODRZAŃSKIM**

z dnia 24 czerwca 2015 r.

**o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lewobrzeżnej strony Krosna Odrzańskiego pomiędzy rzeką Odrą, kanałem rzeki Odry, a polderami rzeki Odry w obrębie Krosno Odrzańskie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 – tekst jednolity ze zm.) oraz art. 20 ust. 1 i art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r., poz. 199 – tekst jednolity) oraz w związku z rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Lubuskiego znak: IB-I.4131.12.2015.JRaj z dnia 23 czerwca 2015 r., uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr VI/46/15 Rady Miejskiej w Krośnie Odrzańskim z 27 kwietnia 2015 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lewobrzeżnej strony Krosna Odrzańskiego pomiędzy rzeką Odrą, kanałem rzeki Odry, a polderami rzeki Odry w obrębie Krosno Odrzańskie (Dz. Urz. Woj. Lubus. z 2015 r. poz. 945), wprowadza się następujące zmiany:

1) § 2 pkt. 5 otrzymuje brzmienie:

„5) ciągu pieszo-jezdnym – należy przez to rozumieć teren służący komunikacji drogowej przeznaczony dla poruszania się pieszych i pojazdów bez wyodrębnionych przestrzennie jezdni i chodników;”;

2) § 5 ust. 1 pkt. 9 otrzymuje brzmienie:

„9) **ZŁ** – tereny zieleni;”;

3) § 5 ust. 1 pkt. 17 otrzymuje brzmienie:

„17) **KDX** – tereny ciągu pieszo-jezdnego;”;

4) § 5 ust. 1 pkt. 20 otrzymuje brzmienie:

„20) **KX** – tereny placów i ciągów publicznych o ruchu pieszym;”;

5) § 6 ust. 3 pkt. 1 otrzymuje brzmienie:

„1) na obszarze objętym planem poza terenami o symbolach **1UC** i **5U-SC** oraz poza sezonowymi aranżacjami, zakaz lokalizacji reklam wielkoformatowych, średnioformatowych, małoformatowych i ruchomych;”;

6) § 7 ust. 1 pkt. 1 lit. c otrzymuje brzmienie:

„c) lokalizacji obiektów i urządzeń, które nie zapewniają dotrzymania standardów jakości środowiska w granicach działki, za wyjątkiem tras komunikacyjnych, linii i stacji elektromagnetycznych oraz instalacji radiokomunikacyjnych, radionawigacyjnych i radiolokacyjnych;”;

7) § 9 ust. 2 pkt. 2 lit. f otrzymuje brzmienie:

„f) umieszczania na elewacji reklam wielkoformatowych, średnioformatowych”;

8) § 9 ust. 2 pkt. 3 lit. b otrzymuje brzmienie:

„b) umieszczanie reklam małoformatowych na elewacjach, dostosowując ich formy i rozmiar do kompozycji elewacji, z preferencją form metaloplastyki, pojedynczych liter na tle tynku lub innych nietypowych, umieszczanych w osi: budynku, głównych otworów okiennych i drzwiowych lub narożnikowo.”;

9) w § 11 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Ustala się, że przestrzeń publiczną obszaru opracowania poza terenami dróg publicznych w ich liniach rozgraniczających oraz ciągów pieszo-jezdnych i ciągów pieszych stanowiły będą tereny opisane na rysunku planu następującymi symbolami o następującym przeznaczeniu:

- 1) **ZP** – tereny zieleni urządzonej;
- 2) otoczenie budynków użyteczności publicznej i kultu religijnego na terenach o symbolach **UP**;
- 3) otoczenie obiektów użyteczności publicznej na terenach sportowo-rekreacyjnych o symbolu **US**;
- 4) **KX** – tereny placów publicznych przeznaczonych dla ruchu pieszego.”;

**10) § 14 ust. 1 pkt. 1 lit. a** otrzymuje brzmienie:

„a) drogę publiczną o symbolach **1KDGP - 5KDGP** klasy głównej ruchu przyspieszonego,”;

**11) § 14 ust. 3 pkt. 1** otrzymuje brzmienie:

„1) możliwość budowy trasy rowerowej na terenach o symbolach **1WS2 i 2WS2**,”;

**12) § 15 ust. 1 pkt. 2** otrzymuje brzmienie:

„2) sieci infrastruktury technicznej należy w pierwszej kolejności prowadzić w liniach rozgraniczających drogi lub na terenach innych,”;

**13) § 15 ust. 4 pkt. 1 lit. b** otrzymuje brzmienie:

„b) wody z zanieczyszczonej powierzchni szczelnej terenów przemysłowych, składowych, baz transportowych, terenów miejskich, dróg klasy G, a także parkingów o powierzchni powyżej 0,1 ha oraz terenów magazynowania i dystrybucji paliw, w ilościach jakie podają przepisy odrębne,”;

**14) § 16 ust. 1** otrzymuje brzmienie:

„1. Na terenach o symbolach **6MU-SC, 7MU-SC i 25MU-SC** dopuszcza się ich zagospodarowanie i użytkowanie w formie zieleni parkowej.”;

**15) § 18 ust. 2 pkt. 1 lit. b** otrzymuje brzmienie:

„b) stosowanie na elewacjach istniejącego budynku kolorystyki według wytycznych konserwatorskich z podkreśleniem i dominacją kierunków pionowych,”;

**16) § 26 ust. 1 pkt. 1** otrzymuje brzmienie:

„1) podstawowe – tereny zieleni,”;

**17) § 29 ust. 1 pkt. 2 lit. b** otrzymuje brzmienie:

„b) ciągi pieszo-jezdne,”;

**18) po § 29 ust. 1 pkt. 2 lit. f** dodaje się lit. g w brzmieniu:

„g) funkcja sportowo-rekreacyjna”;

**19) § 29 ust. 2 pkt. 3 lit. b** otrzymuje brzmienie:

„b) budowę ciągów pieszo-jezdnych, tras rowerowych i spacerowych na koronie wału przeciwpowodziowego oraz po wewnętrznej stronie muru przeciwpowodziowego,”;

**20) § 30 ust. 1 pkt. 1 lit. a** otrzymuje brzmienie:

„a) **1KDGP - 5KDGP** – tereny publicznej drogi klasy „główna ruchu przyspieszonego”,”;

**21) § 30 ust. 2 pkt. 1 lit. b** otrzymuje brzmienie:

„b) w ramach modernizacji dróg lokalnych, dojazdowych i ciągów pieszo-jezdnych powrót do ich historycznych nawierzchni,”;

**22) § 30 ust. 2 pkt. 4 tiret** - otrzymuje brzmienie:

„- dla ciągów pieszo-jezdnych **KDX** i dróg wewnętrznych **KDW** – 5,0 m,”;

**23) § 30 ust. 2 pkt. 5 tiret** - otrzymuje brzmienie:

„- ciągi pieszo-jezdne **KDX** – 4,5 m,”;

**24)** § 31 ust. 1 pkt. 2 lit. d otrzymuje brzmienie:

„d) parkingi, chodniki, ciągi komunikacyjne,”;

**25)** § 32 ust. 1 pkt. 1 otrzymuje brzmienie:

„1) podstawowe – tereny placów i ciągów publicznych o ruchu pieszym;”;

**26)** § 33 ust. 1 pkt. 2 lit. c otrzymuje brzmienie:

„c) chodniki, ciągi komunikacyjne,”;

**27)** § 34 ust. 1 pkt. 2 lit. b otrzymuje brzmienie:

„b) chodniki, ciągi komunikacyjne.”.

**§ 2.** Nie stwierdza się potrzeby zmiany rysunku planu.

**§ 3.** Traci moc w części objętej niniejszą uchwałą uchwała Rady Miejskiej w Krośnie Odrzańskim Nr VI/46/15 z dnia 27 kwietnia 2015 r. (Dz. U. Woj. Lubuskiego z 2015 r. poz. 945).

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

**Radosław Sujak**