

LUBUSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
ul. Kopernika 1 65-063 Zielona Góra
tel. (68) 324 73 90, 324 74 11, fax (68) 325 37 45
e-mail sekretariat.zgora@lwkz.pl www.lwkz.pl

Zielona Góra, 24 -09- 2015

ZN.5142.5.2015 [KOd-1]

**Burmistrz Miasta
Krosno Odrzańskie
ul. Parkowa 1
66-600 Krosno Odrzańskie**

O B W I E S Z C Z E N I E

w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia polegającego na rozbudowie istniejącego oświetlenia przewidzianej do realizacji na części działek geodezyjnie oznaczonych numerami 278, 279- obręb Łochowice oraz 242 - obręb Bielów, gmina Krosno Odrzańskie, woj. lubuskie, zlokalizowanych częściowo (w zakresie dziełek nr 278 i 279 - obręb Łochowice), na obszarze układu ruralistycznego miejscowości Łochowice, ujętego w wykazie wojewódzkiej ewidencji zabytków, wskazanych do ujęcia w gminnej ewidencji zabytków

P O S T A N O W I E N I E

Na podstawie art. 89 ust. 2, art. 91 ust. 4 p. 4, art. 6 ust.1 lit. b, art. 7 p. 1 Ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj - Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 ze zm.), w związku z art. 105 § 1 oraz art. 106 Ustawy z dn. 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tj. - Dz. U. z 2013 r., poz. 267 ze zm.), art. 60 ust. 1 ustawy z dn. 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. - Dz. U. z 2012 r., poz. 647 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Krosna Odrzańskiego z dnia 07.09.2015 r. znak: IR.III.6733.14.2015.AW (data wpływu: 14.09.2015 r.),

Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków

p o s t a n a w i a

- 1. uzgodnić** decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia polegającego na rozbudowie istniejącego oświetlenia przewidzianego do realizacji na części działek geodezyjnie oznaczonych numerami 278, 279, obręb Łochowice, gmina Krosno Odrzańskie.
- 2. umarza** postępowanie w pozostałym zakresie - działka nr 242 - obręb Bielów, gmina Krosno Odrzańskie ze względu na brak kompetencji.

uzasadnienie

Dnia 14.09.2015 r. do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Zielonej Górze wpłynął wniosek Burmistrza Krosna Odrzańskiego w sprawie uzgodnienia decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia polegającego na rozbudowie

istniejącego oświetlenia przewidzianej do realizacji na części działek geodezyjnie oznaczonych numerami 278, 279, obręb Łochowice oraz 241 - obręb Łochowice gmina Krosno Odrzańskie.

Teren planowanej inwestycji znajduje się częściowo na obszarze układu ruralistycznego miejscowości Łochowice, znajdującego się w wykazie wojewódzkiej ewidencji zabytków, wskazanych do ujęcia w gminnej ewidencji zabytków. Zgodnie z art. 60 ust. 1 w związku z art. 53 ust. 4 p. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, decyzję ustalającą lokalizację inwestycji celu publicznego w odniesieniu do obszarów i obiektów objętych formami ochrony zabytków, o których mowa w art. 7 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz ujętych w gminnej ewidencji zabytków, wydaje się po uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków. Zgodnie z zapisem art. 19 ust. 1a ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego uwzględnia się w szczególności ochronę zabytków nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków, ich otoczenia oraz innych zabytków nieruchomych znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków.

Ochrona konserwatorska zabytkowych układów ruralistycznych wynika z przepisu art. 4 ust. 2 i ust. 3 oraz art. 6 ust 1 pkt 1 lit b. ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, polega ona przede wszystkim na zapobieganiu zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytku oraz udaremnianiu niszczenia i niewłaściwego korzystania z zabytku. Narzędziem tej ochrony jest wpis do rejestru zabytków, zaś przedmiotem wartości podlegające ochronie, czyli w tym przypadku przede wszystkim widok na zabytek oraz wykluczenie zagospodarowania zakłócającego jego ekspozycję i walory.

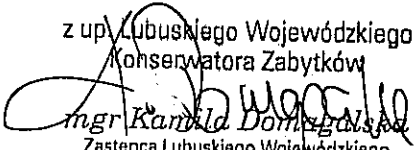
Na podstawie analizy ustalono, że w treści projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego zawarte są wystarczające zapisy dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego, w zakresie działek o nr ewid. 278 i 279 obręb Łochowice, znajdujących się na obszarze historycznego układu ruralistycznego miejscowości Łochowice. W ocenie organu ochrony zabytków ww. inwestycja nie wpłynie negatywnie na ekspozycję oraz chronione walory układu ruralistycznego miejscowości Łochowice i jest dopuszczalna ze stanowiska konserwatorskiego.

W części dotyczącej działki o nr ewidencyjnym 242 obręb Bielów, gmina Krosno Odrzańskie, znajdującej się poza granicami układu ruralistycznego miejscowości Łochowice, organ ochrony zabytków umorzył postępowanie, z uwagi na brak kompetencji.

Zatem na podstawie art. 89 ust. 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust.1 lit. b, art. 7 p. 1 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, art. 60 ust. 1 ustawy z dn. 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 105 i 106 KPA, orzeczono, jak w sentencji.

P o u c z e n i e

Na niniejsze postanowienie służy Inwestorowi zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w terminie 7 dni od daty doręczenia.

z up. Lubuskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

mgr Kamila Domagalska
Zastępca Lubuskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Otrzymują:

1. Adresat
2. Gmina Krosno Odrzańskie, ul. Parkowa 1, 66-600 Krosno Odrzańskie
3. Pozostałe strony w drodze obwieszczenia za pośrednictwem Urzędu Miasta w Krośnie Odrzańskim i miejscowości Łochowice w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości.

aa. (7788) oprac. B. Czechowska 22.09.2015 r.

