



Krosno Odrz., dnia 17-03-2016 r.

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 4, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm. - jednolity tekst) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23 - jednolity tekst) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na rozbiórkę z dnia 17-02-2016 r.

zatwierdzam projekt rozbiórki i udzielam pozwolenia

dla Gminy Krosno Odrzańskie z siedzibą ul. Parkowa 1, 66-600 Krosno Odrzańskie **na rozbiórkę toalet miejskich w miejscowości Krosno Odrzańskie przy ul. Parkowej. Inwestycja obejmuje działkę ewid. nr 1230/2, obręb 0001. Projekt opracował:**

- **mgr inż. Andrzej Makaryk** posiadający uprawnienia nr LBS/0033/PWOK/15 w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, wpisany na listę członków Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr LBS/BO/0062/15

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu rozbiórki i prowadzenia robót rozbiórkowych: **teren rozbiórki przed rozpoczęciem robót należy ogrodzić i zabezpieczyć przed dostępem osób niepowołanych. Roboty rozbiórkowe prowadzić zgodnie z przepisami bhp i sztuką budowlaną.**

2) czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: **nie dotyczy.**

3) terminy rozbiórki:

- a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania: **nie dotyczy.**
- b) tymczasowych obiektów budowlanych **nie dotyczy.**

4) szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru rozbiórki: **roboty rozbiórkowe prowadzić pod nadzorem uprawnionego kierownika rozbiórki.**

5) inwestor jest zobowiązany **po zakończeniu robót rozbiórkowych zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu robót rozbiórkowych i doprowadzeniu terenu do pierwotnego stanu.**

6) kierownik rozbiórki jest obowiązany **prowadzić dziennik rozbiórki oraz umieścić w widocznym miejscu tablicę informacyjną.**

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: działki nr 1046/10, 1230/2, obręb 0001.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 17-02-2016 r. Pan Andrzej Makaryk (pełnomocnik Inwestora) wystąpił do tut. Starostwa o udzielenie pozwolenia na rozbiórkę toalet miejskich w miejscowości Krosno Odrzańskie przy ul. Parkowej na działce nr 1230/2, obręb 0001. Do wniosku załączono 4 egzemplarze projektu rozbiórki.

Przedłożony projekt jest kompletny i został opracowany przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Lubuskiego w Gorzowie Wlkp. za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



[Handwritten signature]
Zespół Starosty
Zespół Płuczyk
Naczelnik Wydziału Budownictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Województwo Lubuskie z opłaty skarbowej na podstawie
art. 7 ust. 1 pkt 3
rozporządzenia z dnia 15.11.2006r.
Dz. U. Nr 225 poz. 1835
Krosno Odrzańskie, dnia 17.03.2016
Zabia

Otrzymują:

1. Pełnomocnik + 2 egz. projektu
2. NZOZ Terapia
z siedzibą ul. Srebrna Góra 1E, 66-600 Krosno Odrzańskie
3. Anna i Adam Kufka
zam. Marcinowice 55C, 66-600 Krosno Odrzańskie
4. Monika i Tomasz Dubieńscy
zam. ul. Mieszka I 20, 66-600 Krosno Odrzańskie
5. Jarosław Kowalski
zam. ul. Ogrodowa 1A/3, 66-600 Krosno Odrzańskie
6. a/a + 1 egz. projektu

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Krośnie Odrz. + 1 egz. projektu
2. Burmistrz Krosna Odrzańskiego

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót rozbiórkowych, na które jest wymagane pozwolenie na rozbiórkę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji rozbiórki z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika robót, stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 2) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Zawiadomić organ nadzoru budowlanego o zakończeniu rozbiórki.