

LUBUSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Zielonej Górze
ul. Kopernika 1 65-063 Zielona Góra
tel. (68) 324 73 90, 324 74 11
fax (68) 325 37 45
e-mail: sekretariat.zgora@lwkz.pl
www.lwkz.pl

Zielona Góra, 30-05-2016

ZN.5142.17.2016 [mKOd]

**Burmistrz Miasta
Krosno Odrzańskie
ul. Parkowa 1
66-600 Krosno Odrzańskie**

OBWIESZCZENIE

w sprawie uzgodnienia decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na „Rozbudowie chodnika wraz z budową oświetlenia ulicznego przewidzianych do realizacji na części działek geodezyjnie oznaczonych numerami 628/19, 628/21, 628/27, 628/32, 653/18, 654/62, 654/66 oraz na działkach 653/3, 653/4, 654/61 przy ul. Pułaskiego i Placu 11 Pułku w miejscowości Krosno Odrzańskie”(na obszarze otoczenia zabytkowego zespołu urbanistyczno - krajobrazowego miasta Krosno Odrzańskie wpisanego do rejestru zabytków pod nr 102 i 2179).

P O S T A N O W I E N I E

Na podstawie art. 89 ust. 2, art. 91 ust. 4 p. 4, art. 6 ust.1 lit. b, art. 7 p. 1 Ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj - Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 ze zm.), w związku art. 106 Ustawy z dn. 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tj. - Dz. U. z 2016 r., poz. 23), art. 60 ust. 1 ustawy z dn. 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (~~tj. - Dz. U. z 2012 r., poz. 647 ze zm.~~) po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Krosna Odrzańskiego z dnia 10.05.2016 r. (data wpływu: 18.05.2016 r.), znak: IR.6733.5.2016.AW

Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków

p o s t a n a w i a

uzgodnić decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na „Rozbudowie chodnika wraz z budową oświetlenia ulicznego przewidzianych do realizacji na części działek geodezyjnie oznaczonych numerami 628/19, 628/21, 628/27, 628/32, 653/18, 654/62, 654/66 oraz na działkach 653/3, 653/4, 654/61 przy ul. Pułaskiego i Placu 11 Pułku w miejscowości Krosno Odrzańskie”(na obszarze otoczenia zabytkowego zespołu urbanistyczno - krajobrazowego miasta Krosno Odrzańskie wpisanego do rejestru zabytków pod nr 102 i 2179).

uzasadnienie

Dnia 18.05.2016 r. do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Zielonej Górze wpłynął wniosek Burmistrza Krosna Odrzańskiego w sprawie uzgodnienia decyzji

o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na „Rozbudowie chodnika wraz z budową oświetlenia ulicznego przewidzianych do realizacji na części działek geodezyjnie oznaczonych numerami 628/19, 628/21, 628/27, 628/32, 653/18, 654/62, 654/66 oraz na działkach 653/3, 653/4, 654/61 przy ul. Pułaskiego i Placu 11 Pułku w miejscowości Krosno Odrzańskie”.

Kompetencje Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wynikają z faktu, że teren planowanej inwestycji znajduje się na obszarze otoczenia zabytku jakim jest zespół urbanistyczno - krajobrazowy miasta Krosno Odrzańskie wpisany do rejestru zabytków pod nr 102 i 2179, decyzjami wojewódzkiego konserwatora zabytków z dnia 08.07.1958 r. i 31.03.1975 r.

Zgodnie z art. 60 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, decyzję ustalającą lokalizację inwestycji celu publicznego w odniesieniu do obszarów i obiektów objętych formami ochrony zabytków, o których mowa w art. 7 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz ujętych w gminnej ewidencji zabytków, wydaje się po uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków. Zgodnie z zapisem art. 19 ust. 1a ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami w decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego uwzględnia się w szczególności ochronę zabytków nieruchomości wpisanych do rejestru zabytków, ich otoczenia oraz innych zabytków nieruchomości znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków.

Obszar przeznaczony pod inwestycję znajduje się w północnej części miasta, powyżej tzw. skarpy nadodrzańskiej. Teren zagospodarowany jest współczesną zabudową mieszkalną (bloki wielorodzinne) oraz administracyjną. Na podstawie analizy ustalono, że w treści projektu decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego zawarte są wystarczające zapisy dotyczące ochrony zabytków, m.in. o konieczności uzyskania pozwolenia Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie robót budowlanych na terenie otoczenia zespołu urbanistyczno-krajobrazowego miasta Krosno Odrzańskie oraz o sposobie postępowania w przypadku odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem. W związku z tym ustalono, że rozbudowie chodnika wraz z budową oświetlenia ulicznego w powyższym zakresie nie będzie miała negatywnego wpływu na ekspozycję zabytkowego zespołu urbanistyczno – krajobrazowego miasta Krosno Odrzańskie i może zostać dopuszczona ze stanowiska konserwatorskiego.

Zatem na podstawie art. 89 ust. 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust.1 lit. b, art. 7 p. 1 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, art. 60 ust. 1 art. oraz 53 ust. 4 pkt. 2 ustawy z dn. 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 106 KPA, orzeczono, jak w sentencji.

P o u c z e n i e

Na niniejsze postanowienie służy Inwestorowi zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w terminie 7 dni od daty doręczenia.

LUBUSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
[Podpis]
dr Barbara Bielinis-Kopeć

Otrzymuje:

①. Adresat

1. Pełnomocnik Inwestora: Paweł Stefańczyk, Biuro Usług Drogowych Nadzory Projekty Konsultacje Paweł Stefańczyk, ul. C.K. Norwida 2, 66-600 Krosno Odrzańskie
2. Administracja Budynków Mieszkalnych, ul. Wiejska 23, 66-600 Krosno Odrzańskie
3. Roman Dużiak, Marcinowice 79F, 66-600 Krosno Odrzańskie
4. Agencja Mienia Wojskowego, Oddział Regionalny w Zielonej Górze, Al. Zjednoczenia 104, 65-120 Zielona Góra
5. Biuro Zarządzania Nieruchomościami „ADMINISTRATOR” Grażyna Ilgiewicz-Serafin, ul. Poznańska 9, 66-600 Krosno Odrzańskie
6. Pozostałe strony w drodze obwieszczenia za pośrednictwem Urzędu Miasta w Krośnie Odrzańskim w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości

Do wiadomości:

7. Starostwo Powiatowe, ul. Piastów 10 B, 66-600 Krosno Odrzańskie

aa. (4090) oprac. B. Czechowska, 27.05.2016 r.

