

Projekt

z dnia
przedkładam

BURMISTRZ

Marek Cebula
Marek Cebula

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KROŚNIE ODRZAŃSKIM**

z dnia 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od wartości lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej zbywanego na rzecz najemcy

Na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.¹⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie 95% bonifikaty od wartości lokalu mieszkalnego nr 4 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, położonego przy ul. PCK nr 2 w Krośnie Odrzańskim, zlokalizowanego na działce o numerze ewidencyjnym 614/1 o powierzchni 175 m², zbywanego na rzecz najemcy, w drodze jednorazowej zapłaty.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i traci moc po upływie jednego roku od dnia uchwalenia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Tomasz Rogowski

¹⁾Dz. U. z 2015 r. poz. 1777, Dz. U. z 2016 r. poz. 65, Dz. U. z 2016 r. poz. 1250, Dz. U. z 2016 r. poz. 1271, Dz. U. z 2016 r. poz. 1579

[Signature]
RADA PRAWNY
Agnieszka Wosiewicz
RG-101

[Signature]
NACZELNIK WYDZIAŁU

[Signature]
SKARBNIK GMINY

[Signature]

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) Rada Miejska może udzielić bonifikaty od ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ww. ustawy, jeżeli nieruchomość jest sprzedawana jako lokal mieszkalny.

Utrzymanie komunalnego zasobu lokalowego jest dla gminy kosztowne, z uwagi na konieczność ponoszenia wydatków na fundusze remontowe w ramach wspólnot mieszkaniowych.

Lp.	Położenie nieruchomości	Cena lokalu wraz z udziałem w gruncie w zł	Kwota o jaką obniżamy cenę lokalu w zł	Kwota po udzieleniu bonifikaty w zł
1.	ul. PCK 2/4	121 000,00	114 950,00	6 050,00
	RAZEM	121 000,00	114 950,00	6 050,00

NACZELNIK WYDZIAŁU

Janina Pawlik