

Protokół

ze wspólnego posiedzenia Komisji Rady Miejskiej w Krośnie Odrzańskim odbytego w dniu
19 grudnia 2016 r.

Posiedzeniu przewodniczył **Radny Robert Narkun**. Wszyscy radni obecni. Listy obecności członków komisji stanowią załączniki do niniejszego protokołu.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

Marek Cebula	- Burmistrz Krosna Odrzańskiego
Grzegorz Garczyński	- Zastępca Burmistrza Krosna Odrzańskiego
Agnieszka Czarnolewska	- Sekretarz Gminy
Ilona Ogiba	- Skarbnik Gminy
Janina Pawlik	- Naczelnik Wydz. Gospodarki Nieruchomościami, Ochrony Środowiska i Rolnictwa
Anna Januszkiewicz	- Naczelnik Wydz. Promocji i Rozwoju Gospodarczego
Aleksandra Węgrzyn-Przybylska	- Architekt miejski
Agnieszka Nosewicz	- radca prawny

TEMATYKA POSIEDZENIA:

1. Otwarcie posiedzenia i ustalenie jego porządku.
2. Rozpatrzenie projektów uchwał:
 - 1) w sprawie uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Gubińskiej w obrębie 2 miasta Krosno Odrzańskie;
 - 2) o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Krosno Odrzańskie na 2016 r.;
 - 3) w sprawie ustalenia wydatków niewygasających z wpływem roku budżetowego 2016;
 - 4) w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Krosno Odrzańskie na lata 2017-2028;
 - 5) w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Krosno Odrzańskie na 2017 rok;
 - 6) w sprawie przystąpienia Gminy Krosno Odrzańskie do Krośnieńskiego Związku Powiatowo-Gminnego;
 - 7) w sprawie przyjęcia Statutu Krośnieńskiego Związku Powiatowo-Gminnego;
 - 8) w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Krosno Odrzańskie;
 - 9) w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Krosno Odrzańskie;
 - 10) w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od wartości lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej zbywanego na rzecz najemcy;
 - 11) o zmianie uchwały w sprawie powołania składów osobowych stałych Komisji Rady Miejskiej;
 - 12) w sprawie zatwierdzenia planów pracy stałych komisji Rady Miejskiej na rok 2017.
3. Wolne wnioski i zapytania.

Do pkt. 1

Otwarcia posiedzenia dokonał **Radny Robert Narkun – Przewodniczący Posiedzenia**, który powitał radnych i zaproszonych gości. Następnie przewodniczący poszczególnych komisji stwierdzili quorum.

Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Rogowski wniósł o wprowadzenie do tematyki posiedzenia w pkt. 2 oświadczenia Rady Miejskiej w sprawie wyrażenia woli wsparcia Powiatu Krośnieńskiego w realizacji zadań związanych z przywróceniem szpitala powiatowego.

Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego jednogłośnie – 3 głosami „za” (nieobecny Radny K. Rauba) przyjęła zaproponowany porządek posiedzenia wraz ze zmianą.

Komisja Edukacji, Kultury, Sportu i Spraw Społecznych jednogłośnie – 3 głosami „za” (nieobecni Radna K. Kula, Radny P. Garczyński) przyjęła zaproponowany porządek posiedzenia wraz ze zmianą.

Komisja Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej jednogłośnie – 4 głosami „za” (nieobecny Radny K. Forster) przyjęła zaproponowany porządek posiedzenia wraz ze zmianą.

Wobec powyższego tematyka posiedzenia przedstawia się następująco:

1. Otwarcie posiedzenia i ustalenie jego porządku.
2. Rozpatrzenie oświadczenia w sprawie wyrażenia woli wsparcia Powiatu Krośnieńskiego w realizacji zadań związanych z przywróceniem szpitala powiatowego.
3. Rozpatrzenie projektów uchwał:
 - 1) w sprawie uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Gubińskiej w obrębie 2 miasta Krosno Odrzańskie;
 - 2) o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Krosno Odrzańskie na 2016 r.;
 - 3) w sprawie ustalenia wydatków niewygasających z upływem roku budżetowego 2016;
 - 4) w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Krosno Odrzańskie na lata 2017-2028;
 - 5) w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Krosno Odrzańskie na 2017 rok;
 - 6) w sprawie przystąpienia Gminy Krosno Odrzańskie do Krośnieńskiego Związku Powiatowo-Gminnego;
 - 7) w sprawie przyjęcia Statutu Krośnieńskiego Związku Powiatowo-Gminnego;
 - 8) w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Krosno Odrzańskie;
 - 9) w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Krosno Odrzańskie;
 - 10) w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od wartości lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej zbywanego na rzecz najemcy;
 - 11) o zmianie uchwały w sprawie powołania składów osobowych stałych Komisji Rady Miejskiej;
 - 12) w sprawie zatwierdzenia planów pracy stałych komisji Rady Miejskiej na rok 2017.
4. Wolne wnioski i zapytania.

W tym miejscu na posiedzenie przyszedł Radny Krystian Forster. Stan Komisji Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej – 5 radnych.

Do pkt. 2

Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Rogowski powiedział, że oświadczenie zostało przygotowane ze względu na sytuację szpitala powiatowego. Następnie odczytał treść projektu oświadczenia.

Burmistrz Marek Cebula powiedział, że od kilku tygodni słyhać różne historie związane z krośnieńskim szpitalem. Nie podjęto żadnych działań, które doprowadziłyby do rozwiązania patowej sytuacji. NFZ ogłosił już część konkursów na prowadzenie opieki ambulatoryjnej. Umowy przypisane do naszego powiatu są rozdrabniane na różne podmioty świadczące usługi. Powstaje projekt ustawy dotyczący sieciowania szpitali. Szpitale, które znajdują się w sieci będą miały 70% finansowanie z budżetu Państwa. Najistotniejszym byłoby mieć szpital, aby ewentualnie włączyć go do sieci. Zarejestrowanie nowego podmiotu gospodarczego to nie wszystko. Aby mógł świadczyć usługi medyczne niezbędne jest wpisanie go na listę do rejestru Wojewody. Należy spełnić wymogi ustawowe. Musi być odpowiednia kadra, obiekty, wyposażenie.

W tym miejscu na posiedzenie przyszedł Radny Kazimierz Rauba. Stan Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego – 4 radnych.

Oświadczenie Rady ma być sygnałem do mieszkańców, że jesteśmy zdeterminowani, aby pomagać Staroście Krośnieńskiemu w odtworzeniu szpitala powiatowego. Jest także wnioskiem, który ma poprzedzić analizy. Po przyjęciu przez Radę oświadczenia będziemy się posiłkowali wiedzą fachowców z zakresu usług medycznych. Muszą stwierdzić czy plan jest realny. Od 2009 roku spółka GNS wygenerowała zadłużenie na poziomie 8 mln zł. Należy zatem odpowiedzieć na pytanie, czy umowy z NFZ wystarczą na funkcjonowanie szpitala. Podejmując dalsze ewentualne decyzje, należy mieć świadomość, że do szpitala trzeba będzie dokładać środki. Na razie nie wiadomo w jakiej wysokości. Konieczna będzie analiza, czy gminę na to stać. Mieszkańcy chcą szpitala za wszelką cenę. Dodał, iż bierzemy udział w wielu spotkaniach na temat szpitala. Czekamy na analizę finansową przedsięwzięcia, która powstaje w Starostwie Powiatowym.

Radna Kazimiera Potocka zapytała, jakie jest stanowisko gmin ościennych.

Burmistrz Marek Cebula powiedział, że jeszcze kilka tygodni temu Starosta Krośnieński na spotkaniu ogłosił, iż nie oczekuje pomocy finansowej od gmin. Po kilku dniach zmienił decyzję. Gminy Maszewo, Bytnica, Bobrowice, Dąbie stwierdziły, iż nie stać ich na dokładanie środków do szpitala. Władze Gminy wiejskiej Gubin wspominały o ewentualnym przekazaniu 200 tys. zł. Chyba ciężko będzie je jednak znaleźć w budżecie. W wymienionych gminach nie ma woli finansowania funkcjonowania szpitala, ze względu na kłopoty w poszczególnych budżetach. Przedkładane są także argumenty, iż nie wszyscy mieszkańcy korzystają ze szpitala powiatowego. Duża część pacjentów z Gminy Dąbie jeździ do szpitala w Zielonej Górze. Burmistrz nie chciałby za nikogo się wypowiadać. Na ten moment stanowisko gmin jest takie, iż nie przekażą środków. Być może sytuacja zmieni się po przedłożeniu planów finansowych. Na razie nie wiadomo ile środków jest niezbędnych do uruchomienia szpitala. Gminy nie są dysponentami np. inwentaryzacji. Nie mamy wiedzy na temat wyposażenia. Starostwo nie odzyskało jeszcze obiektu od Grupy Nowy Szpital. Miasto Gubin ma ochotę przystąpić do spółki samorządowej.

Radny Krystian Forster zapytał, czy Grupa Nowy Szpital odchodząc zabrała ze sobą też 8 mln zł długu.

Burmistrz Marek Cebula odpowiedział, że jest to dług prywatnej spółki prawa handlowego. Nie może przejść na nową spółkę. Burmistrz nie wyklucza jednak sporów sądowych pomiędzy GNS a Powiatem. Nowy podmiot wystartuje bez zadłużenia.

Radny Mariusz Grycan zapytał, czy próbowano nawiązać kontakt z innymi samorządami prowadzącymi szpitale. Stwierdził, iż Miasto Gubin chce przystąpić do spółki, gdyż liczą na powrót do miasta jakiś oddziałów.

Burmistrz Marek Cebula powiedział, że analiza jest wykonywana w Starostwie Powiatowym. Burmistrz nie zna szczegółów rozmów. Zasugerowaliśmy, iż analizy powstania nowego podmiotu gospodarczego jakim będzie spółka samorządowa powinni sporządzać fachowcy. Na razie do tego nie doszło. Wykonują to służby Starosty. Bierzymy udział w rozmowach. Oczekujemy na dokumenty. Odtworzenie szpitala, który przez tak długi czas właściwie nie funkcjonował, będzie wymagało dużego dofinansowania. Środki nie wpłyną z zewnątrz.

Sekretarz Gminy Agnieszka Czarnolewska poinformowała, iż większość samorządów tworzyła spółki na podstawie SPZOZ. Przekształcała zakłady, które funkcjonowały. Na razie nie znaleźliśmy spółki, która byłaby tworzona od zera. Cały czas szukamy przypadku, aby na nim bazować.

Burmistrz Marek Cebula powiedział, że na ten moment wszyscy chcą uruchomienia szpitala w powiecie. Władze Gubina będą walczyć o odzyskanie oddziałów. Starosta wraz z Burmistrzem Gubina zaproponowali, aby w Gubinie był oddział wewnętrzny. Pozostałe mieściłyby się w Krośnie. Trudno powiedzieć czy ma to sens. Stwierdzimy to po analizach finansowych. Jeśli jednak samorząd gubiński ma partycypować w kosztach funkcjonowania szpitala, to Burmistrz nie sądzi, aby zgodził się na brak jakiegokolwiek oddziału w mieście. Dodał, iż rozmawiał z Dyrektorem NFZ w Zielonej Górze. Nie wyobraża On sobie, aby w Powiecie Krośnieńskim nie było szpitala. Burmistrz poinformował, iż oświadczenie Rady jest jasnym sygnałem do mieszkańców, że chcemy odtworzyć opiekę medyczną.

Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Rogowski powiedział, że na dalsze dyskusje przyjdzie czas po przedłożeniu analiz i danych.

Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego 3 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” (Radny K. Rauba) pozytywnie zaopiniowała projekt oświadczenia w sprawie wyrażenia woli wsparcia Powiatu Krośnieńskiego w realizacji zadań związanych z przywróceniem szpitala powiatowego.

Komisja Edukacji, Kultury, Sportu i Spraw Społecznych jednogłośnie pozytywnie – 4 głosami „za” zaopiniowała projekt oświadczenia w sprawie wyrażenia woli wsparcia Powiatu Krośnieńskiego w realizacji zadań związanych z przywróceniem szpitala powiatowego.

Komisja Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej jednogłośnie pozytywnie – 5 głosami „za” zaopiniowała projekt oświadczenia w sprawie wyrażenia woli wsparcia Powiatu Krośnieńskiego w realizacji zadań związanych z przywróceniem szpitala powiatowego.

Do pkt. 3

1) Projekt uchwały w sprawie uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Gubińskiej w obrębie 2 miasta Krosno Odrzańskie przedstawił **Projektant Regioplan Sp. z o.o. Karol Leszczyński**. Powiedział, że generalnie tereny przeznaczone są pod zabudowę przemysłową, magazynową oraz usługową. Dodatkowo na części obszaru dopuszcza się produkcję energii ze źródeł odnawialnych. Plan nie obejmuje terenów objętych ochroną konserwatorską czy ochroną przyrody. Jest tylko strefa pośrednia ochrony ujęcia wody. Do planu wpłynęły uwagi, które zostały częściowo uwzględnione.

Radna Kazimiera Potocka powiedziała, że jest zapis odnośnie ograniczeniu udostępniania lasów. Zapytała, czy ograniczenie dotyczy wyrębu, czy także korzystania przez mieszkańców w celach rekreacyjnych.

Projektant Regioplan Sp. z o.o. Karol Leszczyński poinformował, iż tereny uzyskały w planie nowe przeznaczenie. Oznacza to, iż właściciel nieruchomości będzie miał możliwość wycięcia lasu i wybudowania czegoś.

Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego jednogłośnie pozytywnie – 4 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Gubińskiej w obrębie 2 miasta Krosno Odrzańskie.

Komisja Edukacji, Kultury, Sportu i Spraw Społecznych jednogłośnie pozytywnie – 4 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Gubińskiej w obrębie 2 miasta Krosno Odrzańskie.

Komisja Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej jednogłośnie pozytywnie – 5 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Gubińskiej w obrębie 2 miasta Krosno Odrzańskie.

2) Projekt uchwały o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Krosno Odrzańskie na 2016 r. przedstawiła **Skarbnik Gminy Ilona Ogiba**. Powiedziała, że dzisiaj radni otrzymali projekt nr 2 uchwały. Odczytała część normatywną projektu nr 2 oraz uzasadnienia do projektu nr 1 i nr 2.

Radny Kazimierz Rauba odniósł się do zwiększenia wydatków w rozdziale 75023, w celu wykonania prac dodatkowych w zakresie remontu budynku A Urzędu Miasta. Zapytał, czy kwota 10.000 zł wystarczy na dokończenie remontu.

Skarbnik Gminy Ilona Ogiba odpowiedziała, że taki wniosek otrzymała z Wydziału Rozwoju, Inwestycji i Planowania Przestrzennego. Po analizie uznano, iż konieczne jest zwiększenie środków, w celu zakończenia prac.

Radna Kazimiera Potocka poprosiła o uszczegółowienie zadania dotyczącego koncepcji budowy miejsca pamięci w Parku Tysiąclecia.

Zastępca Burmistrza Grzegorz Garczyński poinformował, iż wcześniej wpłynął wniosek od Towarzystwa Miłośników Ziemi Krośnieńskiej, które otrzymało możliwość dofinansowania projektu w wysokości 2,5 tys. zł na uczczenie miejsca pamięci. Miał to być duży, polny kamień z tablicą. Zastępca Burmistrza po analizie zaproponował jednak przedstawicielom TMZK, iż złożymy mały projekt i postaramy się o dofinansowanie w kwocie ok. 50 tys. zł. TMZK wyraziło zgodę. Musieliśmy pilnie znaleźć w budżecie środki na przygotowanie koncepcji, która jest potrzebna do wniosku o dofinansowanie.

Radny Marek Górski odniósł się do rezygnacji z realizacji dokumentacji projektowej przebudowy budynku Przedszkola Nr 3.

Zastępca Burmistrza Grzegorz Garczyński powiedział, że przygotowaliśmy się do złożenia wniosku. Liczyliśmy, iż uda się pozyskać dofinansowanie. Niestety w tym roku nie będzie takiej możliwości. Być może zadanie będzie realizowane w przyszłym roku.

Sekretarz Gminy Agnieszka Czarnolewska odnośnie środków na remont budynku A Urzędu Miasta wyjaśniła, iż część prac miał wykonywać pracownik gospodarczy zatrudniony w Urzędzie. Jednak ze względu na sytuację zdrowotną i długotrwałe zwolnienie lekarskie musimy zlecić prace firmie, która wykonuje remont.

Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego jednogłośnie pozytywnie – 4 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Krosno Odrzańskie na 2016 r.

Komisja Edukacji, Kultury, Sportu i Spraw Społecznych jednogłośnie pozytywnie – 4 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Krosno Odrzańskie na 2016 r.

Komisja Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej jednogłośnie pozytywnie – 5 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Krosno Odrzańskie na 2016 r.

3) Projekt uchwały w sprawie ustalenia wydatków niewygasających z upływem roku budżetowego 2016 przedstawiła **Skarbnik Gminy Ilona Ogiba**. Powiedziała, że oba załączniki do uchwały są wymagane art. 263 ustawy o finansach publicznych.

W tym miejscu posiedzenie opuścił Radny Mariusz Grycan. Stan Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego – 3 radnych.

Następnie Skarbnik Gminy odczytała wykaz zadań. Stwierdziła, iż podsumowanie nie odzwierciedla właściwej kwoty wydatków niewygasających i powinna ona wynosić 999.360,41 zł. Ponadto Naczelnik Wydziału Rozwoju, Inwestycji i Planowania Przestrzennego poinformował, iż przebudowa ulicy Piastów nie zostanie ukończona w 2016 roku. Inspektor Nadzoru Budowlanego nie odebrał inwestycji. Stwierdzono usterki. Zadanie zostanie wpisane do wykazu wydatków niewygasających. Na sesję przygotowany zostanie projekt nr 2 uchwały. Dodała, iż pierwsze 4 zadania są realizowane przez dłuższy czas i z różnych względów nie udało się ich ukończyć w tym roku. Remont w Szkole Podstawowej Nr 2 wynika z nagłej sytuacji, która miała miejsce niedawno. Środki na ten cel są zabezpieczone w budżecie tegorocznym. Chcemy, aby większość prac było wykonywanych w okresie ferii zimowych. Nie ma już możliwości, aby to zadanie wprowadzić do budżetu na 2017 rok. Podobnie wygląda sytuacja odnośnie zadania wykonanie odcinków oświetleniowych.

Radny Krystian Forster zapytał, kiedy minął termin rozliczenia zadania „Budowa ulic: Polnej, Dąbrowskiego, Konopnickiej, Kilińskiego, A. Ludowej – I etap”.

Zastępca Burmistrza Grzegorz Garczyński powiedział, że prace na ulicy Polnej zostały prawie ukończone. Wnoszone są poprawki. Zastępca Burmistrza nie sądzi, aby firma wprowadziła wszystkie zmiany do końca roku. Chcemy przesunąć płatność na styczeń. Poinformował, iż prace w zakresie budowy ciągu pieszego od ul. Pułaskiego do Placu 11 Pułku wraz z oświetleniem już się rozpoczęły, jednak zakończą się dopiero w przyszłym roku. Projekt na przebudowę skrzyżowania drogi krajowej z drogą wewnętrzną prowadzącą do firmy Homanit jest jeszcze w fazie przygotowania. Wiedzieliśmy, że nie zdążymy go zrealizować w 2016 roku. Odnośnie planu miejscowego na ul. Gubińską Zastępca Burmistrza poinformował, iż w środę na sesji rada prawdopodobnie go przyjmie. Płatność zostanie dokonana w 2017 roku.

Radny Kazimierz Rauba odniósł się do budowy ulic: Polnej, Dąbrowskiego, Konopnickiej, Kilińskiego, A. Ludowej – I etap. Przypomniał, iż prace mają zakończyć się w styczniu. Termin realizacji wskazano jednak, na 30.06.2017 r.

Zastępca Burmistrza Grzegorz Garczyński odpowiedział, że w przypadku wydatków niewygasających, środki muszą zostać wydatkowane do 30 czerwca.

Radny Kazimierz Rauba zapytał o 2 etap inwestycji.

Zastępca Burmistrza Grzegorz Garczyński powiedział, że na dzień dzisiejszy kolejne etapy inwestycji nie są zaplanowane do realizacji w 2017 roku. W projekcie zapisano wiele zadań uzależnionych od dofinansowania zewnętrznego. Ponadto liczymy na wolne środki. W zależności od tego, jaka będzie ich kwota, podejmiemy decyzję czy prace będą kontynuowane. Inwestycja będzie rozbita przynajmniej na 2 etapy. Dodał, iż firma Eurovia z tytułu przesunięcia terminu zakończenia prac, co trwa już ponad 3 miesiące, będzie musiała zapłacić karę. Być może w ramach rozliczenia uda się wykonać kolejny etap tej inwestycji. Do rozmów z firmą wrócimy na przełomie grudnia i stycznia.

W tym miejscu na posiedzenie przyszła Radna Dorota Kwapisiewicz. Stan Komisji Edukacji, Kultury, Sportu i Spraw Społecznych – 5 radnych.

Sekretarz Gminy Agnieszka Czarnolewska wyjaśniła, iż uchwały w sprawie wykazu wydatków niewygasających nie można zmienić w trakcie roku. W związku z tym od jakiegoś czasu, przy wszystkich zadaniach wpisujemy maksymalny termin 30 czerwca.

Radny Marek Górski poprosił o uszczegółowienie zadania na budowę odcinków oświetleniowych. Zapytał, o które miejsce chodzi przy ulicy Poznańskiej.

Zastępca Burmistrza Grzegorz Garczyński odpowiedział, że chodzi o postawienie słupa oraz wykonanie przyłącza, za budynkiem nr 19. Miejsce było konsultowane z mieszkańcami.

Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego jednogłośnie pozytywnie – 3 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustalenia wydatków niewygasających z upływem roku budżetowego 2016.

Komisja Edukacji, Kultury, Sportu i Spraw Społecznych 4 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” (Radna D. Kwapisiewicz) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustalenia wydatków niewygasających z upływem roku budżetowego 2016.

Komisja Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej jednogłośnie pozytywnie – 5 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustalenia wydatków niewygasających z upływem roku budżetowego 2016.

4, 5) Projekty uchwał: w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Krosno Odrzańskie na lata 2017-2028 oraz w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Krosno Odrzańskie na 2017 rok przedstawiła **Skarbnik Gminy Ilona Ogiba**. Powiedziała, że autopoprawki do projektów uchwał z 15 listopada zostały zebrane w dwóch dokumentach: projekcie z 14 oraz 19 grudnia.

W tym miejscu posiedzenie opuścił Radny Krystian Forster. Stan Komisji Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej – 4 radnych.

Skarbnik Gminy Ilona Ogiba odczytała zmiany w części normatywnej projektu wraz z autopoprawką II uchwały w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Krosno Odrzańskie na 2017 rok, uzasadnienie do autopoprawki oraz uzasadnienie do autopoprawki II. Poinformowała, iż autopoprawka II musiała zostać przygotowana, ze względu na fakt, że w piątek otworzono oferty na zakup biletów miesięcznych na dowóz i odwóz dzieci i młodzieży do szkół i przedszkoli z terenu gminy

Krosno Odrzańskie. Jedyna złożona oferta przewyższa zabezpieczoną na ten cel kwotę o 57.075 zł. W budżecie zaplanowano 330 tys. zł.

Sekretarz Gminy Agnieszka Czarnolewska wyjaśniła, iż jedynym podmiotem, który chce realizować to zadanie jest PKS. Podwyżka była uzasadniona wzrostem cen paliwa, Polis OC oraz wyższej kwoty minimalnego wynagrodzenia i stawki godzinowej. Ponowne ogłoszenie postępowania nic nie zmienia, ponieważ nie ma innego chętnego przewoźnika.

Skarbnik Gminy Ilona Ogiba powiedziała, że trzeba było zwiększyć środki na ten cel. Przeniesiono je z 60016 na 80113. Naruszone zostały wydatki bieżące i majątkowe. W związku z tym zaistniała konieczność skorygowania tak wielu pozycji i przygotowania projektów z autopoprawką II.

Radny Bartosz Zaborowicz stwierdził, iż zadanie dotyczące remontu ulic Sienkiewicza i Słowackiego nie otrzymało dofinansowania. Zapytał, jakie działania zostaną podjęte. Drogi są bowiem w bardzo złym stanie.

Zastępca Burmistrza Grzegorz Garczyński odpowiedział, że inwestycja nie jest planowana w roku 2017. Miała zostać wykonana w ramach środków z Narodowego Programu Dróg Lokalnych. Zmieniły się jednak kryteria odnośnie oceny projektów. Chcieliśmy kontynuować przebudowę ulicy Sienkiewicza. Dołączyliśmy do tego także ulicę Słowackiego. Podczas liczenia punktów sumę podzielono na dwa. Znaleźliśmy się na miejscu, które nie jest premiowane dofinansowaniem. W przyszłym roku zadanie nie zostanie zrealizowane. Dokumentacja jest aktualna. Złożymy kolejny wniosek o dofinansowanie w przyszłym roku.

Radny Bartosz Zaborowicz zauważył, iż przy ulicy Sienkiewicza oprócz Komendy Policji znajduje się także Państwowa Straż Pożarna. Zapytał, czy nie ma szans na doprowadzenie tej drogi do stanu używalności, we współpracy z Powiatem.

Zastępca Burmistrza Grzegorz Garczyński powiedział, że wie, iż droga jest w złym stanie. Liczymy na pozyskanie dofinansowania w kolejnym roku. Podejmiemy próbę pozyskania środków od Wojewody na remont.

Radny Kazimierz Rauba odniósł się do dotacji dla Komendy Państwowej Straży Pożarnej w wysokości 20.000 zł.

Skarbnik Gminy Ilona Ogiba poinformowała, iż kwota była zabezpieczona w tegorocznym budżecie. 8 listopada PSP przysłała pismo, iż zadanie będzie realizowane w roku 2017. W związku z tym powstała potrzeba zabezpieczenia środków na zakup samochodu strażackiego.

Radny Kazimierz Rauba zapytał, czy samochód będzie w PSP, czy zostanie przekazany w inne miejsce.

Skarbnik Gminy Ilona Ogiba odpowiedziała, że chodzi o średni samochód ratowniczo-gaśniczy wraz z wyposażeniem dla Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Krośnie Odrzańskim.

Zastępca Burmistrza Grzegorz Garczyński stwierdził, iż PSP obsługuje cały Powiat. Samochód może jeździć na działania także do innych gmin w Powiecie.

Skarbnik Gminy Ilona Ogiba dodała, iż środki przekazuje kilka gmin. Gmina Krosno Odrzańskie przeznaczona tylko 20.000 zł. Następnie przedstawiła założenia budżetu na 2017 rok oraz WPF na lata 2017-2028. Wydruk prezentacji stanowi załącznik do protokołu.

W międzyczasie posiedzenie opuścili Radny Kazimierz Rauba oraz Radna Ewa Klepczyńska. Stan Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego – 2 radnych. Stan Komisji Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej – 3 radnych.

Radny Robert Narkun powiedział, że cieszy duża lista inwestycji, zwłaszcza realizowanych z dofinansowaniem zewnętrznym. To, na co czekaliśmy i przygotowaliśmy budżet, w tej chwili będzie miało miejsce. Radny jest zadowolony, iż w Starym Raduszczu nareszcie powstanie świetlica.

Skarbnik Gminy Ilona Ogiba powiedziała, że są tabele, które nie uległy zmianie. Aktualne są te z 15 listopada. Zapytała, czy na sesję przygotować ujednoczony projekt uchwały w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej na 2017 rok. Poprosiła, aby zgłosić taką konieczność po posiedzeniu komisji.

Radny Artur Kozakiewicz zauważył, iż w prezentacji przedstawiono dochód na 1 mieszkańca. Zapytał, czy była to kwota netto czy brutto.

Skarbnik Gminy Ilona Ogiba odpowiedziała, że chodzi o kwotę brutto.

Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego nie opiniowała projektu uchwały, z powodu braku quorum.

Komisja Edukacji, Kultury, Sportu i Spraw Społecznych jednogłośnie pozytywnie – 5 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Krosno Odrzańskie na lata 2017-2028.

Komisja Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej jednogłośnie pozytywnie – 3 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Krosno Odrzańskie na lata 2017-2028.

Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego nie opiniowała projektu uchwały, z powodu braku quorum.

Komisja Edukacji, Kultury, Sportu i Spraw Społecznych jednogłośnie pozytywnie – 5 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Krosno Odrzańskie na 2017 rok.

Komisja Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej jednogłośnie pozytywnie – 3 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Krosno Odrzańskie na 2017 rok.

6, 7) Projekty uchwał: w sprawie przystąpienia Gminy Krosno Odrzańskie do Krośnieńskiego Związku Powiatowo-Gminnego oraz w sprawie przyjęcia Statutu Krośnieńskiego Związku Powiatowo-Gminnego przedstawiła **Naczelnik Wydz. Promocji i Rozwoju Gospodarczego Anna Januszkiewicz**. Powiedziała, że związek zajmie się transportem publicznym. Ustawa miała wejść w życie 1 stycznia 2017 roku, jednak po protestach samorządów, które nie były przygotowane do realizacji tego zadania, zapadła decyzja, aby przepisy zaczęły obowiązywać 1 stycznia 2018 roku. Ustawa nakłada na samorzady obowiązek zabezpieczenia transportu publicznego i podjęcia współpracy w tym zakresie z gminami ościennymi. Uwarunkowane od tego jest utrzymanie zniżek komunikacyjnych m.in. dla uczniów, osób niepełnosprawnych czy seniorów. W związku z powyższym samorzady z Powiatu Krośnieńskiego postanowiły połączyć siły i scedować to zadanie na utworzony związek powiatowo-gminny. Związek został założony przez Powiat Krośnieński i Gminy: Dąbie, Maszewo, Bytnica. Gmina Krosno Odrzańskie chce do niego przystąpić. W imieniu samorządów Związek ogłosi przetarg na organizację transportu publicznego na terenie Powiatu. Zgodnie z przepisami zamiar ogłoszenia takiego przetargu musi zostać ogłoszony rok wcześniej. Chcąc być przygotowanym na styczeń 2018 roku ogłoszenie o zamiarze postępowania przetargowego musi

zostać podane do końca 2016 roku. Pozostałe gminy z Powiatu Krośnieńskiego podejmą odpowiednie uchwały na swoich sesjach. Z pierwszym projektem uchwały wiąże się kolejny. Jest zapewnienie Starosty oraz pozostałych trzech gmin członkowskich, iż przedłożony Statut jest dokumentem roboczym. Po przystąpieniu do Związku wszystkich gmin, ponownie będzie on zmieniany i procedowany. W Związku każda gmina będzie miała dwóch reprezentantów. W pierwszym roku funkcjonowania składka członkowska wynosi 4 tys. zł. Pozostałe koszty funkcjonowania będą wliczane na podstawie późniejszych analiz. Wstępnie jest to ok. 10.000 zł rocznie. Nie przystąpienie do Związku spowoduje brak ulg komunikacyjnych dla mieszkańców.

Radna Kazimiera Potocka zapytała, czy gmina będzie pokrywała koszty ulg dla mieszkańców.

Burmistrz Marek Cebula poinformował, iż ustawa o publicznym transporcie zbiorowym powstała w roku 2010. Zapisy przerzucają obowiązek wypłacania przedsiębiorcom świadczącym usługi transportowe, ulg ustawowych, przez samorzady. Do tej pory środki przekazywało województwo. Stwierdzono, iż gminy lepiej skontrolują, czy środki są wypłacane prawidłowo. Samorzady, które nie przystąpią do całego systemu organizacji transportu zbiorowego nie otrzymają środków z budżetu Państwa. Nikt nie zrekompensuje tego, co podlega uldze.

Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego nie opiniowała projektu uchwały, z powodu braku quorum.

Komisja Edukacji, Kultury, Sportu i Spraw Społecznych jednogłośnie pozytywnie – 5 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Krosno Odrzańskie do Krośnieńskiego Związku Powiatowo-Gminnego.

Komisja Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej jednogłośnie pozytywnie – 3 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Krosno Odrzańskie do Krośnieńskiego Związku Powiatowo-Gminnego.

Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego nie opiniowała projektu uchwały, z powodu braku quorum.

Komisja Edukacji, Kultury, Sportu i Spraw Społecznych jednogłośnie pozytywnie – 5 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia Statutu Krośnieńskiego Związku Powiatowo-Gminnego.

Komisja Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej jednogłośnie pozytywnie – 3 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia Statutu Krośnieńskiego Związku Powiatowo-Gminnego.

8) Projekt uchwały w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Krosno Odrzańskie przedstawiła **Naczelnik Wydz. Gospodarki Nieruchomościami, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Janina Pawlik**. Powiedziała, że obecnie obowiązująca uchwała jest z 2009 roku. W międzyczasie w ustawie o gospodarce nieruchomościami dokonano wielu zmian. Nie wszystkie zapisy uchwały przystają do rzeczywistości. W związku z tym przygotowano nowy projekt uchwały. Następnie omówiła poszczególne zapisy.

Radna Kazimiera Potocka odniosła się do zapisu w § 6. Zapytała, czy kolejne opłaty będą mniejsze niż pierwsza 25%.

Naczelnik Wydz. Gospodarki Nieruchomościami, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Janina Pawlik odpowiedziała, że tak. Wyjaśniła, iż do spłaty pozostaje 75% i jest to rozłożone na 99 lat.

Radna Kazimiera Potocka powiedziała, że wiele ogrodów dzierżawionych jest od gminy na okres 3 lat. Zapytała, czy w związku z tym umowy mogą zostać podpisane na dłuższy okres.

Radca prawny Agnieszka Nosewicz poinformowała, iż w § 6 chodzi o prawo użytkowania wieczystego. Jest to inny tytuł niż umowa dzierżawy.

Radna Kazimiera Potocka zapytała, czy opłaty za użytkowanie wieczyste wzrosną.

Burmistrz Marek Cebula poinformował, iż prawo użytkowania wieczystego jest to inne prawo własności. Nie ma nic wspólnego z dzierżawą. Obecnie pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste wynosiła 20% wartości. Chcemy to zmienić na 25%.

Naczelnik Wydz. Gospodarki Nieruchomościami, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Janina Pawlik powiedziała, że gmina może aktualizować wartość użytkowania wieczystego nie częściej niż co 3 lata. Wynika to z przepisów ustawy.

Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego nie opiniowała projektu uchwały, z powodu braku quorum.

Komisja Edukacji, Kultury, Sportu i Spraw Społecznych jednogłośnie pozytywnie – 5 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Krosno Odrzańskie.

Komisja Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej jednogłośnie pozytywnie – 3 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Krosno Odrzańskie.

9) Projekt uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Krosno Odrzańskie przedstawiła **Naczelnik Wydz. Gospodarki Nieruchomościami, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Janina Pawlik**. Powiedziała, że obecnie obowiązująca uchwała jest z 2007 roku i jej zapisy są trochę nieaktualne. Od tego czasu zmieniały się ustawy. Ponadto w bieżącym roku miała miejsce kontrola Biura Kontroli i Audytu Wewnętrznego. Wskazano konieczność uzupełnienia uchwały o pewne elementy. Należało doprecyzować pojęcia dochodów i warunków mieszkaniowych kwalifikujących do przydziału lokalu, opracować nowy wzór wniosku o najem lokalu mieszkalnego, wprowadzić jasne kryteria dotyczących kolejności przyznawania lokali mieszkaniowych z gminy.

W tym miejscu posiedzenie opuściła Radna Katarzyna Kula. Stan Komisji Edukacji, Kultury, Sportu i Spraw Społecznych – 4 radnych.

Następnie **Naczelnik Wydz. Gospodarki Nieruchomościami, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Janina Pawlik** omówiła poszczególne zapisy i wprowadzone zmiany w stosunku do poprzedniej uchwały.

Radna Kazimiera Potocka zapytała, czy udało się opuścić mieszkania należące do WAM, do których gmina dopłacała z racji wysokości czynszu.

Naczelnik Wydz. Gospodarki Nieruchomościami, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Janina Pawlik odpowiedziała, że są jeszcze takie mieszkania.

Radna Kazimiera Potocka zapytała, czy powołana zostanie nowa Społeczna Komisja Mieszkaniowa.

Naczelnik Wydz. Gospodarki Nieruchomościami, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Janina Pawlik odpowiedziała, że tak. Obecni członkowie Komisji nie chcą już brać udziału w posiedzeniach. Jest problem z quorum.

Pani Danuta Cierpisz powiedziała, iż według nowych przepisów członkowie Komisji Mieszkaniowej mają pobierać środki za udział w posiedzeniach. Stwierdziła, iż jest to Społeczna Komisja Mieszkaniowa. Zapytała, czy nie zachodzi tu konflikt interesów.

Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego nie opiniowała projektu uchwały, z powodu braku quorum.

Komisja Edukacji, Kultury, Sportu i Spraw Społecznych jednogłośnie pozytywnie – 4 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Krosno Odrzańskie.

Komisja Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej jednogłośnie pozytywnie – 3 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Krosno Odrzańskie.

10) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od wartości lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej zbywanego na rzecz najemcy przedstawiła **Naczelnik Wydz. Gospodarki Nieruchomościami, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Janina Pawlik**.

Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego nie opiniowała projektu uchwały, z powodu braku quorum.

Komisja Edukacji, Kultury, Sportu i Spraw Społecznych jednogłośnie pozytywnie – 4 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od wartości lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej zbywanego na rzecz najemcy.

Komisja Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej jednogłośnie pozytywnie – 3 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od wartości lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej zbywanego na rzecz najemcy.

11) Projekt uchwały o zmianie uchwały w sprawie powołania składów osobowych stałych Komisji Rady Miejskiej przedstawił **Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Rogowski**.

Radny Bartosz Zaborowicz powiedział, aby nie opiniować tego projektu uchwały, ponieważ zaprzysiężenie nowej Radnej odbędzie się dopiero na sesji.

12) Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia planów pracy stałych komisji Rady Miejskiej na rok 2017.

Radny Bartosz Zaborowicz zauważył, iż Komisja Edukacji, Kultury, Sportu i Spraw Społecznych zajmie się analizą sytuacji mieszkaniowej w gminie w marcu, natomiast Komisja Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej będzie obradowała na ten temat w grudniu. Zaproponował, aby zorganizować jedno wspólne spotkanie w tym zakresie.

Radna Kazimiera Potocka powiedziała, aby w planie pozostawić to bez zmian, a termin posiedzenia uzgodni wspólnie z Przewodniczącym Komisji Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej.

Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego nie opiniowała projektu uchwały, z powodu braku quorum.

Komisja Edukacji, Kultury, Sportu i Spraw Społecznych jednogłośnie pozytywnie – 4 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia planów pracy stałych komisji Rady Miejskiej na rok 2017.

Komisja Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej jednogłośnie pozytywnie – 3 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia planów pracy stałych komisji Rady Miejskiej na rok 2017.


Do pkt. 4

Burmistrz Marek Cebula powiedział, że przeanalizujemy sprawę Komisji Mieszkaniowej, czy powinna nosić nazwę Społeczna.


Radna Kazimiera Potocka wyjaśniła, iż chodzi o to, iż w składzie Komisji są przedstawiciele społeczeństwa.

Radny Bartosz Zaborowicz powiedział, że symboliczna zapłata ma zmobilizować do udziału w posiedzeniach. Obecnie ciężko zorganizować spotkanie Komisji.

Na tym protokół zakończono i podpisano.


PRZEWODNICZĄCY POSIEDZENIA
Robert Narkun

Protokółowała:

Monika Karwowska – Pawłowska

Podinspektor w Wydz. Organizacyjnym