

W Y K A Z Nr 60/2017

nieruchomości będącej własnością Gminy Krosno Odrzańskie
przeznaczonej do sprzedaży

Lp.	Księga Wieczysta	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji	Powierzchnia działek	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nr zarządzenia	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	ZG1K/00028847/3 dot. dz. nr 75/2 i 450, obręb 0002	dz. nr 75/2 i 450 ul. Grobla 63 obręb: 0002 Krosno Odrzańskie	0,0247 ha - współwłasność w udziale 249/10000 Wartość udziału 4.530,00 zł	Lokal mieszkalny nr 2 o pow. 45,80 m ² składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju; do lokalu przynależy piwnica o pow. 3,9 m ² oraz pom. w budynku gospodarczym o pow. 4,7 m ²	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy, lokal mieszkalny położony jest na obszarze zabudowy mieszkańcwo- usługowej	126/17 z dnia 24.07.2017 r.	Wartość lokalu mieszkalnego 65.970,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony

Burmistrz Krosna Odrzańskiego podaje do publicznej wiadomości, że Gmina Krosno Odrzańskie przeznacza do sprzedaży ww. nieruchomość wg przedstawionego wykazu.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 *ustawy o gospodarce nieruchomościami* określa się na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu. Po upływie ww. terminu, w przypadku braku wniosków osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, nieruchomość zostanie zbyta w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Wylicytowaną w przetargu należność za nieruchomość pomniejszoną o wpłacone wadium należy uiścić najpóźniej w dniu podpisania aktu notarialnego (wpływ na konto Urzędu Miasta). Zawiadomienie o terminie podpisania aktu notarialnego nastąpi w ciągu 21 dni od dnia przetargu. Uchylenie się od podpisania aktu notarialnego powoduje przepadek wadium a przetarg czyni nie byłym.

Nabywca lokalu zobowiązany jest do ponoszenia na rzecz jednostki sprawującej zarząd budynkiem kosztów eksploatacji oraz remontów bieżących i kapitalnych.

Wykaz ww. nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży umieszczono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Krośnie Odrzańskim, budynek B w terminie od dnia 27 lipca 2017 r. do dnia 17 sierpnia 2017 r. zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami*, a informacja o wywieszeniu wykazu podana została w prasie lokalnej i na stronie internetowej: www.bip.krosnoodrzańskie.pl

Krosno Odrzańskie, 26 lipca 2017 r.