

Projekt

z dnia 30.01.2018 r.

Przedkładam projekt **BURMISTRZ**


Marek Cebula

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KROŚNIE ODRZAŃSKIM**

z dnia 2018 r.

w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Krośnieńskiego Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Komunalnego Sp. z o.o. w Krośnie Odrzańskim na lata 2017-2021”

Na podstawie art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2017 r. poz. 328, poz. 1566, poz. 2180) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Uchwała się „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Krośnieńskiego Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Komunalnego Sp. z o.o. w Krośnie Odrzańskim na lata 2017 – 2021”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała nr XXXII/261/17 Rady Miejskiej w Krośnie Odrzańskim z dnia 17 lutego 2017 r. w sprawie „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Krośnieńskiego Przedsiębiorstwa Wodociągowo – Kanalizacyjnego Sp. z o.o. w Krośnie Odrzańskim na lata 2017-2020”.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Tomasz Rogowski


RADA PRAWNY
Agencja Usług
20-191
NACZELNIK WYDZIAŁU

Janina Pańlik


Robert Kornalewicz
adwokat


NACZELNIK WYDZIAŁU

Przemysław Nitschka
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Grzegorz Garczyński

Załącznik do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Krośnie Odrzańskim
z dnia

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ
WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH
KROŚNIĘSKIEGO PRZEDSIĘBIORSTWA
WODOCIĄGOWO – KOMUNALNEGO SP. Z O.O.
na lata 2017 – 2021**



Spis treści

| | |
|--|---|
| Wprowadzenie..... | 3 |
| 1. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych | 3 |
| 2. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków | 4 |
| 3. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne, nakłady inwestycyjne oraz sposoby ich finansowania..... | 5 |

Wprowadzenie

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Krośnieńskiego Przedsiębiorstwa Wodociągowo – Komunalnego Sp. z o.o. na lata 2017 - 2021 opracowano zgodnie z art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2017 r. poz. 328, z późn. zm.).

Zgodnie z art. 21 ust. 2 wyżej przywołanej ustawy plan określa w szczególności:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych;
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach;
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków;
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

1. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych

W okresie od 2017 r. do 2021 r. KPWK Sp. z o.o. planuje następujący zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych:

- ujmowanie, uzdatnianie i rozprowadzanie wody na terenie gminy Krosno Odrzańskie;
- odbiór i oczyszczanie ścieków z terenu gminy Krosno Odrzańskie;
- eksploatację sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej na terenie gminy Krosno Odrzańskie.

W celu zaopatrzenia odbiorców w wodę planuje się eksploatować:

- cztery ujęcia wody wraz ze Stacjami Uzdatniania Wody w następujących miejscowościach:
 - SUW w Krośnie Odrzańskim,
 - SUW w Gostchorzu,
 - SUW w Szklarce Radnickiej,
 - SUW w Wężyskach
- jedną pompownię zlokalizowaną:
 - przy ul. Parkowej w Krośnie Odrzańskim,
- trzy zbiorniki retencyjne zlokalizowane w:
 - Gostchorzu,
 - Marcinowicach,
 - Krośnie Odrzańskim przy ul. Działkowca
- sieć wodociągową o łącznej długości ponad 264 km.

Odbiór i oczyszczanie ścieków planuje się realizować poprzez eksploatację na terenie aglomeracji Krosno Odrzańskie:

- mechaniczno – biologicznej oczyszczalni ścieków zlokalizowanej przy ul. Wiejskiej 10 w Krośnie Odrzańskim,
- przepompowni sieciowych (55 szt.),
- sieci kanalizacyjnej o łącznej długości ponad 95 km.

2. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków

KPWK Sp. z o.o. w ramach swojej działalności realizuje zadania mające na celu racjonalizowanie zużycia wody oraz odbioru i oczyszczania ścieków.

Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody:

- systematyczna wymiana wodomierzy (utrzymanie w użyciu jedynie wodomierzy z ważnymi cechami legalizacyjnymi),
- użytkowanie systemu zarządzania i monitoringu sieci wodociągowych,
- eliminowanie strat pozornych wody (dobór i montaż właściwych urządzeń pomiarowych),
- eliminowanie strat rzeczywistych wody,
- systematyczna kontrola stanu technicznego sieci i urządzeń wodociągowych,
- planowane wdrożenie systemu zdalnego odczytu urządzeń pomiarowych (wodomierzy).

Działania KPWK Sp. z o.o. racjonalizujące wprowadzanie ścieków:

- eliminowanie nieszczelności sieci oraz studni kanalizacyjnych (eliminowanie zjawiska infiltracji),
- budowa sieci kanalizacji sanitarnej (eliminowanie sieci ogólnospławnej, tym samym eliminowanie napływu wód opadowych i roztopowych do oczyszczalni ścieków),
- systematyczna kontrola stanu technicznego sieci i urządzeń kanalizacyjnych,
- eliminowanie nielegalnych podłączeń do sieci kanalizacyjnej.

3. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne, nakłady inwestycyjne oraz sposoby ich finansowania

Zadania inwestycyjne finansowane ze środków własnych KPWK Sp. z o.o. koncentrują się w zakresie inwestycji dotyczących sieci wodociągowej, w tym mających na celu poprawę warunków dostawy wody i polepszenie jej jakości u odbiorcy oraz zachowaniu ciągłości dostawy wody.

Inwestycje planowane przez KPWK Sp. z o.o. do realizacji ze środków własnych to:

- Wymiana sieci wodociągowej AC na terenie miejscowości Raduszec Stary i Chyże,
- Rozbudowa sieci wodociągowej w Marcinowicach,
- Wymiana sieci wodociągowej w Krośnie Odrzańskim ul. Polna,
- Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Kamień,
- Wymiana sieci wodociągowej pod dwoma mostami w Krośnie Odrzańskim ul. Bohaterów Wojska Polskiego.

Inwestycje planowane przez KPWK Sp. z o.o. do realizacji przy wsparciu finansowym środków zewnętrznych to:

- „Rozwój społeczeństwa informacyjnego poprzez wdrożenie w KPWK Sp. z o.o. elektronicznego biura obsługi klienta (E-BOK) wraz ze zdalnym odczytem wodomierzy” mający na celu stworzenie i wdrożenie interaktywnych usług administracji elektronicznej. Zastosowanie systemu zdalnego odczytu przyniesie wiele korzyści m.in.: skraca czas odczytu wszystkich urządzeń pomiarowych objętych systemem; zminimalizowanie częstotliwości pobytu inkasenta w pomieszczeniach w których zlokalizowane są wodomierze wyłącznie do czynności kontrolnych; pozwala na dokonanie odczytu nawet podczas nieobecności mieszkańców; eliminuje ryzyko pomyłki odczytu związane z czynnikiem ludzkim; umożliwia monitorowanie różnych parametrów systemu np. demontaż komunikatora, samowolny demontaż wodomierza, a także prób ingerencji zewnętrznym polem magnetycznym w wodomierz; narzędzie do wczesnego wykrywania awarii zarówno na sieci wodociągowej, poszczególnych wodomierzy czy instalacji tym samym przyczynia się do ograniczenia zużycia wody, co wpływa korzystnie nie tylko na finanse użytkowników, ale także na stan zasobów wodnych w środowisku, wykorzystywanie danych generowanych dzięki zastosowanemu systemowi m.in. do potrzeb bilansowania produkcji i sprzedaży wody oraz planów finansowych spółki i innych niezbędnych danych potrzebnych na użytek spółki.
- „Odnawialne źródła energii, jako zabezpieczenie zasilania obiektów KPWK Sp. z o.o.: SUW Wężyska, Pompownia Parkowa, Oczyszczalnia Ścieków” – zadanie inwestycyjne mające na celu zabezpieczenie zasilania w energię elektryczną wskazanych obiektów i w efekcie m.in. eliminowanie przerw w dostawach wody, wynikających z awarii po stronie operatora energetycznego. Zmniejszenie nakładów finansowych na pokrycie kosztów związanych z zasilaniem w energię elektryczną w/w obiektów.

- Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Gostchorze wraz z budową odcinka sieci wodociągowej z miejscowości Radnica do miejscowości Szklarka Radnicka oraz likwidacją obiektu SUW Szklarka Radnicka. Zadania te stanowią integralną całość wizji spółki w oparciu o 3 główne Stacje Uzdatnia Wody tj.: SUW Krosno Odrzańskie, SUW Wężyska i SUW Gostchorze na potrzeby poprawy warunków dostawy wody i polepszenie jej jakości u Odbiorców.

Wysokość nakładów inwestycyjnych dla poszczególnych zadań została skalkulowana w oparciu o szacunek własny i rozpoznanie cen rynkowych usług.

Planowane do realizacji przez KPWK Sp. z o.o. przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne, a także nakłady inwestycyjne w latach 2017 – 2021 i sposoby finansowania inwestycji zostały przedstawione w tabeli nr 1.

Tabela nr 1 – Plan inwestycji KPWK Sp. z o.o. na lata 2017-2021

| 0 | Nazwa zadania | Lata realizacji | | | | | Razem wartość inwestycji | Źródło finansowania | Uwagi |
|-----|---|--------------------|---------------|-----------------|-----------------|-----------------|--------------------------|---|---|
| | | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | | | |
| 1. | Wymiana sieci AC na terenie m. Raduszcze Stary i m. Chyże | razem | 100 000,00 zł | 100 000,00 zł | | | 200 000,00 zł | środki własne 100% | Stary Raduszcze 2017 r.; Chyże 2018 r. |
| | | w tym wkład własny | 100 000,00 zł | 100 000,00 zł | | | 200 000,00 zł | | |
| 2. | Rozbudowa sieci wodociągowej w dz. nr ewid. 437 i 438 w m. Marciniowice | razem | 50 000,00 zł | | | | 50 000,00 zł | środki własne 100% | |
| | | w tym wkład własny | 50 000,00 zł | | | | 50 000,00 zł | | |
| 3. | Wymiana sieci wodociągowej z DN 50 na DN 90 w Krośnie Odrzańskim ul. Polna | razem | 30 000,00 zł | 120 000,00 zł | | | 150 000,00 zł | środki własne 100% | |
| | | w tym wkład własny | 30 000,00 zł | 120 000,00 zł | | | 150 000,00 zł | | |
| 4. | Rozbudowa sieci wodociągowej w dz. nr ewid. 392 i 98 w m. Kamieci | razem | 50 000,00 zł | | | | 50 000,00 zł | środki własne 100% | |
| | | w tym wkład własny | 50 000,00 zł | | | | 50 000,00 zł | | |
| 5. | Rozwój społeczeństwa informacyjnego poprzez wdrożenie w KPWK Sp. z o.o. elektronicznego biura obsługi klienta (E-BOK) wraz ze zdalnym odczytem wodomierzy | razem | | 600 000,00 zł | 600 000,00 zł | | 1 800 000,00 zł | | |
| | | środki zewnętrzne | | 510 000,00 zł | 510 000,00 zł | | 1 530 000,00 zł | środki zewnętrzne 85% środki własne 15% | |
| 6. | Odnawialne źródła energii, jako zabezpieczenie zasilania obiektów KPWK Sp. z o.o.: SUW Wężyńska, Pompownia Parkowa 2019 r.; Oczyszczalnia Ścieków 2020 r. | razem | 55 000,00 zł | 490 000,00 zł | 585 000,00 zł | 670 000,00 zł | 1 800 000,00 zł | | SUW Wężyńska 2018 r.; Pompownia Parkowa 2019 r.; Oczyszczalnia Ścieków 2020 r. |
| | | środki zewnętrzne | | 318 500,00 zł | 380 250,00 zł | 435 500,00 zł | 1 134 250,00 zł | środki zewnętrzne 65% środki własne 35% | |
| 7. | Wymiana sieci wodociągowej z DN 100 na DN 110 pod dwoma mostami w ul. Bohaterów Wojska Polskiego (w rejonie budynków o nr 23-25) w Krośnie Odrzańskim | razem | | | 100 000,00 zł | | 100 000,00 zł | środki własne 100% | |
| | | w tym wkład własny | | | 100 000,00 zł | | 100 000,00 zł | | |
| 8. | Modernizacja SUW Gontcharze | razem | 50 000,00 zł | | | 1 000 000,00 zł | 1 515 000,00 zł | | * środki zewnętrzne w ramach możliwości konkursowych programów europejskich przy zakładanym dofinansowaniu 85 % |
| | | środki zewnętrzne | | | | 850 000,00 zł | 1 245 250,00 zł | środki zewnętrzne 85%* środki własne 15% | |
| 9. | Budowa odcinka sieci wodociągowej z Radnicy do Szklarki Radnickiej | razem | 20 000,00 zł | | | 400 000,00 zł | 420 000,00 zł | | * środki zewnętrzne w ramach możliwości konkursowych programów europejskich przy zakładanym dofinansowaniu 85 % |
| | | środki zewnętrzne | | | | 340 000,00 zł | 340 000,00 zł | środki zewnętrzne 85%* środki własne 15% | |
| 10. | Likwidacja SUW Szklarka Radnicka | razem | | | | | 30 000,00 zł | | * środki zewnętrzne w ramach możliwości konkursowych programów europejskich przy zakładanym dofinansowaniu 85 % |
| | | środki zewnętrzne | | | | | 25 500,00 zł | środki zewnętrzne 85%* środki własne 15% | |
| | | razem | | | | | 4 500,00 zł | | |
| | | razem | 355 000,00 zł | 1 310 000,00 zł | 1 285 000,00 zł | 2 670 000,00 zł | 6 115 000,00 zł | | |
| | | środki zewnętrzne | - | 828 500,00 zł | 890 250,00 zł | 2 135 500,00 zł | 4 275 000,00 zł | | |
| | | w tym wkład własny | 355 000,00 zł | 481 500,00 zł | 394 750,00 zł | 534 500,00 zł | 1 840 000,00 zł | | |
| | | RAZEM: | | | | | | | |

UZASADNIENIE

do projektu uchwały

w sprawie Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Krośnieńskiego Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Komunalnego Sp. z o.o. na lata 2017- 2021

1. Podstawa prawna uchwały.

- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 roku o o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2017 r. poz. 328 ze zm.).
- Zgodnie z art. 21 ust. 2 Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne opracowuje wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu.

Plan określa w szczególności:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych;
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach;
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków;
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

2. Zamierzony cel uchwały.

W zakresie środków własnych KPWK Sp. z o.o. zaplanowało:

- Na rok 2017 zaplanowano:
 - wymianę sieci wodociągowej w miejscowości Stary Raduszec ze względu na zły stan techniczny eksploatowanej sieci oraz ze względu na materiał wykonania tej sieci z rur azbestocementowych;
 - rozbudowę sieci wodociągowej w miejscowości Marcinowice;
 - koszty materiałów sieci wodociągowej w Krośnie Odrzańskim ul. Polna;
 - rozbudowę sieci wodociągowej w miejscowości Kamień;
 - koszty związane z dokumentacją techniczną na modernizację SUW Gostchorze oraz budową odcinka sieci wodociągowej z miejscowości Radnica do miejscowości Szklarka Radnicka.
- Na rok 2018 zaplanowano:
 - wymianę sieci wodociągowej w miejscowości Chyże ze względu na zły stan techniczny eksploatowanej sieci oraz ze względu na materiał wykonania tej sieci z rur azbestocementowych,

- wymianę sieci wodociągowej w Krośnie Odrzańskim ul. Polna w celu uporządkowania gospodarki wodnej oraz umożliwienie podłączenia nowych budynków do sieci wodociągowej.
- Na rok 2019 zaplanowano:
 - wymianę sieci wodociągowej z DN 100 na DN 110 pod dwoma mostami w ul. Bohaterów Wojska Polskiego w Krośnie Odrzańskim ze względu na zły stan techniczny eksploatowanej sieci oraz powstającymi awariami na odcinku od nr 23 do nr 25,

W zakresie środków zewnętrznych KPWK Sp. z o.o. zaplanowało:

- Zadanie: *„Odnawialne źródła energii, jako zabezpieczenie zasilania obiektów KPWK Sp. z o.o.: SUW Wężyska, Pompownia Parkowa, Oczyszczalnia Ścieków”*:
 - Na rok 2017 zaplanowano koszty związane z dokumentacją techniczną instalacji fotowoltaicznych na Oczyszczalni Ścieków, Pompowni Parkowa oraz SUW Wężyska. W 2018 roku zaplanowano budowę elektrowni fotowoltaicznej na SUW Wężyska. W 2019 roku zaplanowano budowę elektrowni fotowoltaicznej na Pompowni Parkowa. W 2020 roku zaplanowano budowę elektrowni fotowoltaicznej na Oczyszczalni Ścieków.
- Zadanie: *„Rozwój społeczeństwa informacyjnego poprzez wdrożenie w KPWK Sp. z o.o. elektronicznego biura obsługi klienta (E-BOK) wraz ze zdalnym odczytem wodomierzy”*:
 - Na rok 2018 zaplanowano koszty związane z wdrożeniem elektronicznego biura obsługi klienta (E-BOK),
 - Na lata 2018, 2019, 2020 zaplanowano koszty związane z realizacją i wdrożeniem zdalnego odczytu wodomierzy na całym terenie objętym zakresem działalności spółki KPWK Sp. z o.o.
- Zadanie: Modernizacja SUW Gostchorze wraz z budową odcinka sieci wodociągowej z Radnicy do Szklarki Radnickiej oraz likwidacją obiektu SUW Szklarka Radnicka.
 - Na lata 2020, 2021 zaplanowano koszty związane z gruntowną modernizacją SUW Gostchorze wraz z wyposażeniem jej z zewnętrznego źródła zasilania w energię elektryczną na wypadek awarii sieci energetycznej; budowę sieci wodociągowej z Radnicy do Szklarki Radnickiej oraz ostateczną likwidację obiektu SUW Szklarka Radnicka.

3. Określenie przewidywanych skutków proponowanych rozwiązań, m. in. społecznych, ekonomicznych, gospodarczych, organizacyjnych, prawnych.

1. Rozwój społeczeństwa informacyjnego poprzez wdrożenie w KPWK biura obsługi klienta wraz ze zdalnym odczytem wodomierzy. Zastosowanie systemu zdalnego odczytu skraca czas odczytu wszystkich urządzeń pomiarowych, zminimalizowanie częstotliwości pobytu inkasenta w pomieszczeniach, pozwala na dokonanie odczytu podczas nieobecności mieszkańców, eliminuje ryzyko błędnego odczytu. Umożliwi również monitorowanie parametrów systemu, np. samowolny

demontaż wodomierza, wczesne wykrywanie awarii na sieciach wodociągowych, co pozwoli na ograniczenie zużycia wody.

2. Odnawialne źródła energii – zabezpieczenie zasilania w energię elektryczną wskazanych obiektów.

3. Modernizacja stacji uzdatniania wody w Gostchorzu wraz z budową odcinka sieci wodociągowej Radnica – Szklarka Radnicka zabezpieczy poprawę warunków dostawy wody i polepszenie jej jakości.

4. Łączny planowany koszt inwestycji w latach 2017 – 2021 wyniesie 6 115 000 złotych, w tym ze środków zewnętrznych 4 275 000 złotych.

4. Określenie skutków finansowych oraz źródeł ich pokrycia.

Podjęcie Uchwały nie rodzi skutków finansowych dla Gminy Krosno Odrzańskie.

5. Opinie uprawnionych podmiotów.

Nie dotyczy

NACZELNIK WYDZIAŁU

Jolanta Pawlik

IR.6724.6.2018.AW

OPINIA

„Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Krośnieńskiego Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Komunalnego Sp. z o.o. na lata 2017 – 2021” jest zgodny z:

- kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy,
- z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
- ustaleniami zezwolenia wydanego temu przedsiębiorstwu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków,

stosownie do zapisów art. 21 ust. 3 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 328 z późn. zm.).

NACZELNIK WYDZIAŁU


Przemysław Nitschka

a/a

Do wiadomości:

Wydz. GN