

ZARZĄDZENIE NR 28 / 18
BURMISTRZA KROSNA ODRZAŃSKIEGO

z dnia 22 lutego 2018 r.

**w sprawie przekazania do korzystania Sołectwu Kamień-Morsko nieruchomości stanowiących
własność Gminy Krosno Odrzańskie**

Na podstawie art. 13, art. 25 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 i 50) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przekazuje się do korzystania na rzecz Sołectwa Kamień-Morsko nieruchomości gruntowe oznaczone działkami o numerach ewidencyjnych 66/10 o powierzchni 0,4228 ha oraz 66/11 o powierzchni 0,2259 ha położone w miejscowości Kamień z przeznaczeniem na urządzenie boiska sportowego.

2. Przekazanie nieruchomości, o których mowa w ust. 1 zgodne jest z uchwałą Zebrania Wiejskiego Sołectwa Kamień-Morsko nr 1/2018 z dnia 11 stycznia 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na przejęcie do korzystania przez Sołectwo Kamień-Morsko wskazanych nieruchomości.

§ 2. Nieruchomości, o których mowa w § 1 zostaną przekazane na okres od 1 marca 2018 roku do 31 grudnia 2020 roku.

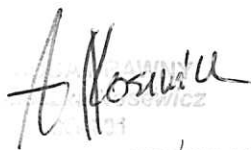
§ 3. Sołectwo Kamień-Morsko będzie korzystało z przekazanego mienia zgodnie z przepisami prawa i na warunkach określonych w załączniku do zarządzenia.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Ochrony Środowiska i Rolnictwa.


§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ


Marek Cebula



NACZELNIK WYDZIAŁU


Janina Pawlik

Warunki korzystania przez Sołectwo Kamień - Morsko z przekazanego mienia komunalnego.

1. Sołectwo oświadcza, że przekazane mienie komunalne będzie używało zgodnie z jego przeznaczeniem i nie będzie bez zgody Gminy Krosno Odrzańskie rozporządzało nim w formach prawem przewidzianych na rzecz osób trzecich.
2. Sołectwo Kamień-Morsko ponosi zwykłe koszty utrzymania przekazanego mienia.
3. Sołectwo zobowiązane jest, w granicach obowiązującego prawa, do inicjowania i koordynacji czynności dotyczących:
 - 1) korzystania ze składników mienia zgodnie z ich przeznaczeniem;
 - 2) dokonywania zmian w nieruchomości tylko za uprzednią zgodą właściciela gruntu wyrażoną na piśmie;
 - 3) porządkowania nieruchomości oraz dbałości o estetyczny wygląd przekazanej nieruchomości;
 - 4) zabezpieczenia składników majątkowych przed kradzieżą, uszkodzeniem lub zniszczeniem.
4. Sołectwo, ze środków będących w dyspozycji sołectwa, zobowiązane jest do zaplanowania w projekcie planu rzeczowo-finansowego sołectwa i ponoszenia kosztów związanych z:
 - 1) bieżącym utrzymaniem mienia komunalnego;
 - 2) wszelkimi stratami wynikłymi z niewłaściwego użytkowania przekazanej nieruchomości.
5. Burmistrz Krosna Odrzańskiego prowadzi gospodarkę mieniem komunalnym i w szczególności ma prawo do:
 - 1) sprawowania nadzoru i kontroli sposobu użytkowania przekazanego sołectwu mienia;
 - 2) przejęcia wcześniej przekazanego mienia, w przypadku uznania go przez sołectwo za zbędne;
 - 3) wcześniejszego przejęcia przekazanego mienia w przypadku nie dotrzymania przez sołectwo warunków określonych niniejszym załącznikiem. Nieruchomości te winny być zwrócone w stanie zagospodarowania, w jakim powinny się znajdować przy zachowaniu zasad prawidłowej gospodarki.
6. Dysponentem przekazanej do korzystania nieruchomości jest sołectwo reprezentowane przez Sołtysa.