

Ogłoszenie nr 530604-N-2018 z dnia 2018-03-13 r.

**Gmina Krosno Odrzańskie: Rozwój terenów zielonych w Gminie Krosno Odrzańskie  
wraz z infrastrukturą towarzyszącą  
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** Zamieszczanie obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:** Zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

Tak

**Nazwa projektu lub programu**

Zamówienie jest realizowane w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego – Lubuskie 2020, w ramach projektu Rozwój terenów zielonych w Gminie Krosno Odrzańskie wraz z infrastrukturą towarzyszącą

**O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych**

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający**

Nie

**Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania**

Nie

**Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:**

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających**

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej**

Nie

**W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:**

**Informacje dodatkowe:**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Krosno Odrzańskie, krajowy numer identyfikacyjny 97077026700000, ul. ul. Parkowa 1, 66600 Krosno Odrzańskie, woj. lubuskie, państwo

Polska, tel. 683 835 017, e-mail r.slupski@krosnoodrzanskie.pl, faks 683 835 122.

Adres strony internetowej (URL): <http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugkrosnoodrzanskie/>

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa

**I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):**

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

**I.4) KOMUNIKACJA:**

**Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)**

Tak

<http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugkrosnoodrzanskie/>

**Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia**

Tak

<http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugkrosnoodrzanskie/>

**Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem**

Nie

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać:**

**Elektronicznie**

Nie

adres

**Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Nie

Inny sposób:

**Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Tak

Inny sposób:

oferty należy składać w siedzibie zamawiającego – Gmina Krosno Odrzańskie, ul. Parkowa 1, 66-600 Krosno Odrzańskie, w sekretariacie (BOI) b) termin składania ofert upływa dnia 28 marca 2018r. o godz. 745 czasu lokalnego. 2. Miejsce oraz termin otwarcia ofert: a) otwarcie

ofert nastąpi w dniu 28 marca 2018r. o godz. 7:50 czasu lokalnego w siedzibie zamawiającego – Gmina Krosno Odrzańskie, ul. Parkowa 1, 66-600 Krosno Odrzańskie, w Sali Tysiąclecia.

Adres:

Gmina Krosno Odrzańskie, ul. Parkowa 1, 66-600 Krosno Odrzańskie, w sekretariacie (BOI)

**Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne**

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Rozwój terenów zielonych w Gminie Krosno Odrzańskie wraz z infrastrukturą towarzyszącą

**Numer referencyjny:** PR.272.1.2018.RN

**Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny**

Nie

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych**

Zamówienie podzielone jest na części:

Tak

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:**

wszystkich części

**Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:**

nie dotyczy

**Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:**

2

**II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku**

**partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Przedmiotem zamówienia jest Rozwój terenów zielonych w Gminie Krosno Odrzańskie wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zgodnie z posiadaną dokumentacją. Zamawiający przewiduje możliwość składania ofert częściowych na zadania: -

Część I – strefa 1 A - zagospodarowania terenu Parku Tysiąclecia, ul. Czarnieckiego, Promenady i skarpy nadodrzańskiej w Krośnie Odrzańskim, w ramach zadania: Rozwój terenów zielonych w Krośnie Odrzańskim w raz z infrastrukturą towarzyszącą, - Część II – strefa 2B – zagospodarowanie obszaru: „enklawa dzikich zwierząt”. CZĘŚĆ I W ramach części pierwszej – strefa 1 A - Zagospodarowanie terenu Parku Tysiąclecia, ul. Czarnieckiego, Promenady i skarpy nadodrzańskiej w Krośnie Odrzańskim, Wykonawca wykona kompleksową rewitalizację obszaru objętego zadaniem, w tym w szczególności: -

Szczegółową inwentaryzację drzewostanu wraz z gospodarką drzewostanem (potwierdzeniem

zasadności ewentualnych wycinek będzie wspólna inwentaryzacja potwierdzająca zasadność dokonanych wycinek, dokonywana przez Zamawiającego i ornitologa, o której terminie poinformuje wykonawca z wyprzedzeniem co najmniej 3 dni roboczych), - zagospodarowanie terenu parku, - ukształtowanie szaty roślinnej, - modernizacja układu drogowego z zakresie przebiegu dróg pieszych w parku i zmiany na nawierzchnię mineralną, - wykonanie elementów małej architektury, - wykonanie oświetlenia parku, na terenach nieruchomości oznaczonych działkami ewidencyjnymi nr: 1061, 1073, 1071, 1100, 1101, zgodnie z dokumentacją projektową. Celem inwestycji jest rozwój i rewitalizacja terenów zielonych tworzących, stworzenie przyjaznych przestrzeni publicznych wraz z wymianą oświetlenia, ograniczenie występowania roślin inwazyjnych. Inwestycja zlokalizowana jest na terenie objętym ochroną konserwatorską w granicach otoczenia zabytku zespołu urbanistyczno-krajobrazowego miasta Krosno Odrzańskie wpisanego do rejestru zabytków pod nr 102 i 2179. Teren parku miejskiego figuruje w wykazie ewidencji zabytków (przyjętych zarządzeniem Burmistrza Krosna Odrzańskiego Nr 182/15 z dnia 20.11.2015r. w sprawie przyjęcia ostrożności w trakcie prowadzenia wszelkich prac w pobliżu starodrzewia). Inwestycja zlokalizowana jest na obszarze, który w okresie przedwojennym na części terenu znajdował się cmentarz. W przypadku odnalezienia szczątków ludzkich Wykonawca zobowiązany jest postępować zgodnie z procedurą przewidzianą w przepisach powszechnie obowiązujących. Zamawiający przewiduje pokrycie kosztów ekshumacji w kwocie wynikających z rzeczywistych kosztów, nie większych niż 4.000 zł brutto za jedną ekshumowaną mogiłę. Nie przewiduje się pokrycia dodatkowych kosztów ekshumacji w przypadku ekshumowania pojedynczych części szczątków, co należy skalkulować w ofercie.

**ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE STREFA 1A - ujednolicenie nawierzchni w parku oraz zastosowanie nawierzchni mineralnych -wzbogacenie kompozycji parku o ścieżkę obwodnicową o charakterze krajobrazowym (szer. od 2-3m), ułatwiająca komunikację między istniejącymi oraz nowo projektowanymi elementami parku -utworzenie atrakcyjnej przestrzeni publicznej umożliwiającej aktywne i bierne spędzanie czasu -rewitalizację głównej osi kompozycyjnej parku składającej się z 3 równoległych alejek łączących ul. Poznańską ze skarżą nadodrzańską oraz podkreślenie miejsc przecięć z łączącą je ścieżką prostopadłą, -zastosowanie gatunków odpornych na warunki miejskie oraz dostosowanych do warunków glebowych i nasłonecznienia, -ograniczenie występowania roślin należących do inwazyjnych gatunków obcych zgodnie z Kodeksem dobrych praktyk „Ogrodnictwo wobec roślin inwazyjnych obcego pochodzenia” -zastosowanie zieleni średniowysokiej w postaci krzewów o wysokości do 1,5m oraz zieleni niskiej w postaci bylin i roślin cebulowych - utworzone grupy nasadzeń nawiązują kształtem do układu komunikacyjnego, - zapobiegania fragmentacji miejskich terenów zieleni, tworzy i odnawia połączenie między istniejącymi terenami zieleni, - odnowienia zieleni zdegradowanej, zastępując ją nasadzeniami kompensacyjnymi rodzimych gatunków drzew oraz wyznacza prace pielęgnacyjne w istniejącym drzewostanie (cięcia pielęgnacyjne, obserwacja), - zachowanie cennych drzew i wykonanie niezbędnych prac pielęgnacyjnych, - stworzenie wielopiętrowego i wielogatunkowego założenia zieleni tworzącego dogodne i atrakcyjne warunki dla rodzimych ptaków, owadów i drobnych ssaków oraz podnoszącego różnorodność biologiczną - wprowadzenie rozwiązań korzystnych dla ochrony przyrody – m.in. karmników, budek dla ptaków, niewykaszanych powierzchni łąk kwietnych itp. - utworzenie tarasów widokowych na dolinę Odry obsadzonych różami, - wprowadzenie małej architektury w postaci ławek, altany wypoczynkowej, pomnika pamięci, - zachowanie osi widokowej z ulicy Czarnieckiego.**

**NAWIERZCHNIE UTWARDZONE: 21 162.39m<sup>2</sup> 1. ALEJKI W PARKU: 7 247.49m<sup>2</sup> 2. DROGI WEWNĘTRZNE, CHODNIK: 11 308.99m<sup>2</sup> (ul. Parkowa, Czarnieckiego, Promenada) - wg odrębnego opracowania 3. NAWIERZCHNIA Z KORY MODRZEWIOWEJ: 243.35m<sup>2</sup> 4. PLAC ZABAW, SIŁOWNIA TERENOWA,**

PUMPTRUCK: 2362.56m<sup>2</sup> POWIERZCHNIE BIOLOGICZNIE CZYNNNE: 61 942.39m<sup>2</sup> 5. TRAWNIK: 40189.68m<sup>2</sup> 6. PROJEKTOWANE KRZEWY: 2670.95m<sup>2</sup> 7. PROJEKTOWANE BYLINY, RÓZANKI, ŁĄKI KWIETNE: 5797.91m<sup>2</sup> POWIERZCHNIA STREFY 1A – 6.21ha Uwagi do dokumentacji projektowej: 1. Wykonawca dodatkowo wykona poidelko dla ptaków w miejscu uzgodnionym z Zamawiającym. Należy zastosować poidelko bez konieczności doprowadzenia energii elektrycznej i wody. (wycena odrębna). 2. Zamawiający planuje wprowadzenie robót zamiennych w stosunku do projektu polegających na wykonaniu ogólnodostępnego zjazdu w miejscu, w którym obecnie zaprojektowany jest zjazd dla wózków, co Wykonawca przyjmuje do wiadomości. Roboty zamienne w powyższym zakresie zostaną skosztorysowane, zgodnie z mechanizmem wprowadzania zmian, określonym w niniejszej SIWZ. Dla uzyskania porównywalności ofert należy wycenić roboty wg przedmiaru robót. 3. W ramach robót elektrycznych związanych z oświetleniem parku należy położyć instalację światłowodową (wg instrukcji i w parametrach wskazanych przez Zamawiającego) przygotowaną do zamontowania monitoringu miejskiego (bez konieczności zakupu i montażu kamer w ramach niniejszego zamówienia). Wykonawca akceptuje fakt, że zamontowanie kamer w ramach rozbudowy monitoringu miejskiego nie będzie miało wpływ na uprawienia z tytułu gwarancji i rękojmi, z wyjątkiem sytuacji, w której Wykonawca udowodni, że uszkodzenie zostało wywołane nieprawidłowym montażem kamer monitoringu (wycena odrębna). 4. Zakres przedmiotowy zamówienia nie obejmuje budowy pumptrucka (którego lokalizacja została wskazana w dokumentacji projektowej). Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że równolegle będzie przebiegał proces budowy pumptrucka w miejscu wskazanym w dokumentacji projektowej. Zamawiający planuje prowadzenie porad koordynujących wykonywanie robót. Wykonawca przystępując do postępowania deklaruje takie wykonywanie zamówienia, które nie będzie stanowiło nadmiernej uciążliwości dla wykonawcy pumptrucka. 5. Zamawiający precyzuje, że parking przy ulicy Czarnieckiego nie jest objęty przedmiotowym zamówieniem. Na ww. terenie należy dokonać wycinki drzew i krzewów, a także wykonać oświetlenie, zgodnie z projektem. 6. Roboty budowlane w zakresie promenady na działce nr 1100 należy wykonać nie wcześniej niż po dniu 1 maja 2018r. Należy prowadzić odrębne obmiary i odrębnie fakturować zakres zamówienia położony na działce nr 1100. Należy dokonać odrębnej wyceny zakresu na działce nr 1100 w formularzu ofertowym. 7. Rozbiórkową kostkę betonową z nawierzchni istniejących chodników w paku należy spaletować i złożyć w siedzibie ZGKiM w Krośnie Odrzańskim - ul. Wiejska 23. 8. Projekty ławek i opraw oświetleniowych proponowanych do zastosowania podlegają pisemnemu zatwierdzeniu przez Zamawiającego. 9. Wymagania dotyczące oświetlenia scharakteryzowanego w dokumentacji projektowej jako lampy o wysokości powyżej 3 m. (wymagania uszczegóławiające w stosunku do dokumentacji projektowej): - Wszystkie oprawy mają być wyposażone w sterowniki lokalne, przystosowane do współpracy z jednostką centralną systemu inteligentnego sterowania typu owlet lub równoważne (przez równoważność należy rozumieć system zdalnej komunikacji pomiędzy poszczególnymi punktami świetlnymi, pozwalający na sterowanie nimi) Sterowniki lokalne powinny charakteryzować się poniższymi parametrami: - opierać się na komunikacji bezprzewodowej w paśmie ISM 2,4 GHz zgodnej z międzynarodowym standardem ZigBee (IEEE 802.15.4), - poszczególne elementy systemu powinny tworzyć sieć typu mesh (co najmniej partial mesh) - posiadać wbudowany przekaźnik umożliwiający fizyczne wyłączenie zasilania oprawy, - możliwość sterowania za pomocą sygnału analogowego (1-10V) lub cyfrowego (DALI lub równoważnego), - możliwość zmiany sposobu sterowania poprzez zdalną zmianę oprogramowania, - posiadać bezpotencjałowe wejście na sygnał z czujnika, który może sterować również innymi oprawami, - możliwość pracy jako fotokomórka, - dokonywanie pomiaru prądu, napięcia, mocy, współczynnika mocy, temperatury, czasu pracy źródła światła, - możliwość wymiany

anteny w przypadku jej uszkodzenia. CZĘŚĆ II W ramach Części II – strefa 2B – zagospodarowanie obszaru: „enklawa dzikich zwierząt” wykonawca wykona kompleksową rewitalizację obszaru objętego zadaniem, w tym w szczególności zagospodarowania terenu skarpy nadodrzańskiej (strefa 2B) w Krośnie Odrzańskim. Opracowanie obejmuje zadanie projektu utworzenia enklawy dla zwierząt (strefa 2b) zgodnie z dokumentacją projektową. Zakres inwestycji obejmuje: - Projekt zagospodarowania skarpy roślinnością dogodną dla zwierząt, - Projekt szaty roślinnej, - Dobór i rozmieszczenie małej architektury na terenach nieruchomości oznaczonych działkami ewidencyjnymi nr 1108/2; 1111/5; 1114/2; 1122/17; 1122/20; 1142/8; 1160; 1161/4; 1173/3 (obręb 1) Krosno Odrzańskie. Celem inwestycji jest rozwój i rewitalizacja terenów zielonych tworzących, stworzenie przestrzeni dogodnych dla zwierząt oraz podniesienie bioróżnorodności. W etapie utworzenia strefy 2b – enklawy dla zwierząt nasadzone zostaną wielogatunkowe pasy krzewów w kierunku prostopadłym do zbocza, tak aby zmniejszyć spływ powierzchniowy wody opadowej. Mają one na celu także stworzenie dogodnych i atrakcyjnych warunków do bytowania i żerowania dla rodzimych ptaków, owadów i drobnych ssaków oraz podnieść różnorodność biologiczną. Na części drzew zawieszane zostaną budki lęgowe dla ptaków i nietoperzy, a w każdym z 7 obszarów składających się na strefę B ustawione będą tzw. hotele dla owadów. Głównymi zadaniami realizowanymi w strefie 2B jest: - uporządkowanie terenu - stworzenie enklaw dogodnych dla bytowania zwierząt - montaż budek lęgowych dla ptaków i nietoperzy - zachowanie cennych drzew - wykorzystanie istniejących stert gałęzi oraz utworzenie z nich bezpiecznego schronienia dla małych i średnich zwierząt ZIELEŃ NA SKARPIE Nowe nasadzenia: 1. Zastosowanie jedynie rodzimych gatunków roślin. 2. Stworzenie wielopiętrowych i wielogatunkowych nasadzeń tworzących dogodne i atrakcyjne warunki dla rodzimych ptaków, owadów i drobnych ssaków oraz podnoszących różnorodność biologiczną REWITALIZACJA: 1. Zachowanie cennych drzew i wykonanie niezbędnych prac pielęgnacyjnych Dane mają charakter informacyjny: 1. obszary zlokalizowane na skarpie nadodrzańskiej: tereny zielone: enklawa dla zwierząt: 33 943.83m<sup>2</sup> a w tym: a. wielogatunkowe pasy krzewów projektowanych sadzone w kierunku prostopadłym do skarpy aby ograniczyć spływ powierzchniowy – 3 503.33m<sup>2</sup> Projektuje się: a. budki lęgowe dla ptaków na drzewach – 29szt. b. budki lęgowe dla nietoperzy na drzewach – 3szt. c. hotele dla owadów – 23szt., ustawione w każdym z 7 obszarów strefy 2b – enklawy dla zwierząt Wykonawca wybuduje i odda przedmiot zamówienia do użytkowania w stanie wolnym od wad i usterek. UWAGI OGÓLNE DO OBU CZĘŚCI: Niezależnie od obowiązków Wykonawcy w zakresie gwarancji i rękojmi, w ramach przedmiotowego zadania Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia stałej, systematycznej i bieżącej konserwacji i utrzymania terenów w celu zapewnienia realizacji celów projektów w okresie 9 miesięcy od daty zakończenia zadania wskazanego w umowie, w tym w szczególności dokonywania prac tj. intensywne cięcia czyszczące po kwitnieniu; cięcie żywopłotów; opryski przeciw chorobom grzybowym (profilaktyczne i interwencyjne); opryski owadobójcze (profilaktyczne i interwencyjne); nawożenie doglebowe, dolistne roślin ogrodowych (odpowiednimi nawozami do poszczególnych gatunków roślin); zabiegi pielęgnacyjne trawników: wałowanie, aeracja (napowietrzanie), wyczesywanie, posypywanie ziemią lub piaskiem, wapnowanie, nawożenie, w razie potrzeby wyrównywanie skraju trawnika, w razie potrzeby dosiew trawy, odchwaszczanie, koszenie trawnika i usuwanie ściętej trawy; dosadzanie roślin sezonowych; uzupełnienie kory przy misach korzeniowych krzewów i żywopłotów; odchwaszczanie rabat, opryski owadobójcze (profilaktyczne i interwencyjne); grabienie trawy i liści, nawożenie trawników; podlewanie roślin i trawników, zwalczanie chwastów, zabezpieczenie roślin na zimę (tylko gatunki niewytrzymałe na mróz), dosadzanie roślin, cięcia korekcyjne drzew - wg wskazań zamawiającego, niezależnie od wysokości drzewa, cięcia korekcyjne krzewów (co najmniej raz), pielęgnacja drzew. Inwestycja jest zaliczana do przedsięwzięć mogących

znacząco oddziaływać na środowisko w myśl Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Dla przedmiotowej inwestycji uzyskano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach inwestycji wydaną przez Regionalnego Dyrektora Ochrony środowiska w Gorzowie Wlkp (WZŚ.4210.11.2016.AN z dnia 31 sierpnia 2016r.), która stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny OOS. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wprowadzania nieistotnych zmian na etapie wykonawstwa oraz zatwierdzania rozwiązań pod względem estetycznym i kolorystycznym. Wykonawca zaprojektuje, wybuduje i odda do użytkowania przedmiot umowy w stanie wolnym od wad i usterek. 10. Określenie przedmiotu zamówienia wg Wspólnego słownika zamówień publicznych CPV: 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne 45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni 45231000-5 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

**II.5) Główny kod CPV: 45112711-2**

**Dodatkowe kody CPV:**

Kod CPV
45310000-3
45233200-1
45231000-5

**II.6) Całkowita wartość zamówienia** (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

**II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:** Nie

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

**II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:**

miesiącach: *lub* dniach:

*lub*

**data rozpoczęcia:** *lub* **zakończenia:** 2018-12-31

**II.9) Informacje dodatkowe:**

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

**III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

**III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów**

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

**III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna**

Określenie warunków: Część I Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą spełniać ten warunek razem. Część II Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 20.000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą spełniać ten warunek razem.

Informacje dodatkowe

### **III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa**

Określenie warunków: Kwalifikacje zawodowe wykonawcy lub osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia Część I Oceniając zdolność techniczną lub zawodową wykonawcy, zamawiający stawia następujące minimalne warunki dotyczące wykształcenia, kwalifikacji zawodowych, doświadczenia, potencjału technicznego wykonawcy lub osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, umożliwiające realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości. Wykonawca spełni ten warunek udziału w postępowaniu, jeżeli wykaże, że dysponuje następującymi osobami: Kierownik Budowy – Kierownik robót drogowych (1 osoba) – wymagania: Osoba ta musi posiadać uprawnienia budowlane w specjalności budownictwa drogowego wydane zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.jedn. Dz. U. 2017 poz. 1332, ze zm.), oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014r., poz. 1278) albo odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, które pozwolą na pełnienie funkcji Kierownika Budowy w zakresie niniejszego zamówienia. Zamawiający, określając wymogi dla każdej osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12 a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane (t. jedn. Dz. U. 2017 poz. 1332, ze zm.) oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U z 2016 r. poz. 65); które pozwolą na pełnienie funkcji Kierownika Budowy w zakresie objętym umową; Część II Wykonawca spełni ten warunek udziału w postępowaniu, jeżeli wykaże, że dysponuje następującymi osobami: Ogrodnik – osoba posiadająca wykształcenie wyższe z zakresu ogrodnictwa, kształtowania terenów zielonych, posiadająca 5-letnie doświadczenie w zakresie pracy w ogrodnictwie lub kształtowaniu terenów zielonych. • Doświadczenie wykonawcy lub osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia Część I Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał minimum 1 zadanie porównywalne z przedmiotem zamówienia tj. polegające na zagospodarowaniu terenów zielonych (np. parków, skwerów etc) o minimalnej wartości nie mniejszej niż 200.000 PLN, poparte dokumentami (dowodami) potwierdzającymi, że roboty zostały wykonane w sposób należyty zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (np. poświadczenie). Zamawiający nie wymaga, aby w/w zadania były wykonane w ramach jednego zadania /zlecenia/ zamówienia/ inwestycji. Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał minimum 1 zadanie porównywalne z przedmiotem zamówienia tj. polegające na budowie, modernizacji lub układaniu chodników z kostki brukowej lub płyt betonowych (np. parków, skwerów, chodników etc) o minimalnej wartości nie mniejszej niż 300.000 PLN, poparte dokumentami (dowodami) potwierdzającymi, że roboty zostały



wykonane w sposób należyty zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (np. poświadczenie). Zamawiający nie wymaga, aby w/w zadania były wykonane w ramach jednego zadania /zlecenia/ zamówienia/ inwestycji. Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał minimum 1 zadanie porównywalne z przedmiotem zamówienia tj. polegające na robotach elektrycznych) o minimalnej wartości nie mniejszej niż 500.000 PLN, poparte dokumentami (dowodami) potwierdzającymi, że roboty zostały wykonane w sposób należyty zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (np. poświadczenie). Zamawiający nie wymaga, aby w/w zadania były wykonane w ramach jednego zadania /zlecenia/ zamówienia/ inwestycji. Część II Zamawiający odstępuje od sprecyzowania warunku udziału w powyższym zakresie. Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób:  
Tak

Informacje dodatkowe:

### **III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA**

**III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp**

**III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp** Tak Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia:  
Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

### **III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI**

**Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**

Tak

**Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji**

Nie

**III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:**

**III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP**

**III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

W celu potwierdzenia, spełnienia warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej określonego w pkt. 10.1.3) SIWZ Zamawiający żąda od Wykonawcy: a) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu

składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone; wzór wykazu stanowi załącznik nr 9 do SIWZ (dotyczy części I) Dowodami, o których mowa powyżej, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty. b) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych (posiadanych uprawnień do kierowania robotami budowlanymi) i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; wzór wykazu stanowi załącznik nr 4 do SIWZ (dotyczy części I i II) W celu potwierdzenia warunku dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej określonego w pkt 10.1.2) SIWZ Zamawiający żąda od Wykonawcy: c) informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, nie wcześniej niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert, (dotyczy części I i II) Jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może złożyć dokumentów dotyczących sytuacji finansowej lub ekonomicznej wymaganych przez zamawiającego, może złożyć inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez zamawiającego warunku udziału w postępowaniu.

### **III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:**

### **III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP**

### **III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)**

Zamawiający wymaga by Wykonawca wraz z w/w dokumentami potwierdzającymi spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu złożył oświadczenie dotyczące zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1\* ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy – wzór oświadczenia stanowi - załącznik nr 8 do SIWZ. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej zamawiającego informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, jest zobowiązany przekazać zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Prawo zamówień publicznych – wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 5 do SIWZ. W przypadku, gdy wykonawca należy do tej samej grupy kapitałowej wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Obowiązek ten w pełni obciąża wykonawcę. W przypadku, gdy wykonawca wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Prawo zamówień publicznych, zamawiający wymaga złożenia przez wykonawcę dokumentów, które określają w szczególności: - zakres dostępnych wykonawcy zasobów

innego podmiotu, - sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu przez wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia publicznego, - zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego, - czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, każdy z wykonawców składających ofertę wspólną musi złożyć dokumenty, o których mowa w pkt 11.8 SIWZ. Pozostałe dokumenty będą traktowane jako wspólne. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa wyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument ma dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Zapisy dotyczące terminu wystawienia dokumentów stosuje się odpowiednio.

#### **SEKCJA IV: PROCEDURA**

##### **IV.1) OPIS**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** Przetarg nieograniczony

**IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:**

Tak

Informacja na temat wadium

**WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM** 1. Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości Część I - 10.000 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych), Część II – 1.000 zł (słownie: tysiąc złotych) 2. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert. 3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach wybranych przez wykonawcę: a) pieniądzu, b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, c) gwarancjach bankowych, d) gwarancjach ubezpieczeniowych, e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. nr 109, poz. 1158 z późn. zm.). Uwaga W przypadku składania przez wykonawcę wadium w formie gwarancji, gwarancja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy: a) nazwa dającego zlecenie udzielenia gwarancji (wykonawcy), beneficjenta gwarancji (zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib, b) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją, c) kwotę gwarancji, d) termin ważności gwarancji, e) bezwarunkowe zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego w przypadkach określonych w art.46 ust. 4a i 5 ustawy Prawo zamówień publicznych. 4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na konto zamawiającego nr 64 1090 1551 0000 0000 5500 1056 z dopiskiem „Wpłata wadium – REWITALIZACJA PARKU” ze wskazaniem części, na którą składane jest wadium (tj. część I, część II, część I i II). Kopię przelewu należy załączyć do oferty. 5. W przypadkach, gdy wadium wnoszone jest w formach innych niż pieniądz, wykonawca składa oryginał dokumentu wadium wraz z ofertą. 6. Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć ofertę wadium na cały okres związania ofertą. 7. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem pkt 14.8 i 14.9 SIWZ. 8. Zamawiający zatrzymuje wadium

wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy Prawo zamówień publicznych, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, oświadczenia o którym mowa w art. 25 a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej. 9. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana: a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie, b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy. 10. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano. 11. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert. 12. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie pkt 14.7 SIWZ, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez zamawiającego. 13. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwróci je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.

#### **IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:**

Tak

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

W zakresie części II Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia Wykonawcy zaliczek na poczet wykonania przedmiotu umowy w wysokości nieprzekraczającej 20 % kwoty wysokości wynagrodzenia wykonawcy wskazanego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy. W zakresie części I nie przewiduje się udzielenia zaliczki.

#### **IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:**

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

#### **IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:**

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

Nie

#### **IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w**

## **postępowaniu**

*(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)*

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

### **IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:**

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

### **IV.1.8) Aukcja elektroniczna**

**Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej** *(przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem)* Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

**Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:**

**Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:**

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

## **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

### **IV.2.1) Kryteria oceny ofert:**

#### **IV.2.2) Kryteria**

Kryteria	Znaczenie
Cena	60,00
Okres gwarancji jakości	40,00

**IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)**

Tak

## **IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne**

### **IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem**

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

### **IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego**

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

### **IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego**

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom

poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.4) Licytacja elektroniczna**

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.5) ZMIANA UMOWY**

**Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak**

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

Na podstawie art. 144 ustawy pzp Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru

Wykonawcy na poniższych warunkach: 1. Zmiana terminów wykonania przedmiotu umowy:

a) spowodowana warunkami atmosferycznymi, geologicznymi, archeologicznymi, w szczególności w przypadkach: – klęski żywiołowej, – uniemożliwiających przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, – niewypałów i niewybuchów, – badań archeologicznych, – odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków geologicznych (kategorie gruntu, kurzawka, głazy narzutowe itp.), – odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, w szczególności istnienie podziemnych sieci, instalacji, urządzeń lub nie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych, b) w przypadku wystąpienia działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie, o okres działania siły wyższej oraz czas potrzebny do usunięcia skutków tego działania, W przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych lub siły wyższej (o których mowa w lit. b) i lit. c)) utrudniającej lub uniemożliwiającej prowadzenie prac – fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w postaci wpisu do dziennika budowy i potwierdzonym przez inspektora nadzoru inwestorskiego.

Zakończenie działania siły wyższej lub ustąpienie niekorzystnych warunków

atmosferycznych zostanie potwierdzone wpisem do dziennika budowy i potwierdzeniem tego faktu przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu przewidzianego na realizację tej części zamówienia, o ilość dni w których te warunki wystąpią. c) w przypadku wystąpienia konieczności realizacji dodatkowych robót budowlanych nie przewidzianych w dokumentacji projektowej, nieobjętych zamówieniem podstawowym, a niezbędnych dla realizacji przedmiotu umowy, uzgodnionych pisemnie przez obie strony. 1) w przypadku zaistnienia sytuacji, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt.4) ustawy Pzp. 2) Przewiduje się także zmianę terminu wykonania zamówienia: a. w przypadku działania siły wyższej (w tym m.in.: katastrofalne działania przyrody - np. niezwykle mrozy, śnieżyce, powodzie; akty władzy ustawodawczej lub wykonawczej - np. wyłączenia oraz niektóre zaburzenia życia zbiorowego - np. zamieszki uliczne, akty terroru) mającej bezpośredni wpływ na termin wykonania robót budowlanych; termin realizacji będzie przesunięty o czas działania siły wyższej oraz czas niezbędny na usunięcie skutków działania tej siły, b. jeśli podczas wykonywania prac okaże się, że konieczne do wykonania są czynności dodatkowe (których nie można było przewidzieć), od których wykonania uzależnione jest wykonanie prac podstawowych - termin realizacji będzie przesunięty o czas niezbędny do wykonania tych czynności, c. jeśli opóźnieniu ulegnie wykonanie przez podmioty zewnętrzne usług/czynności koniecznych do wykonania prac objętych niniejszą umową, z zastrzeżeniem, że Wykonawcą tych usług/czynności nie jest Wykonawca niniejszej umowy ani podmiot przez niego zaangażowany w realizację umowy - termin realizacji będzie przesunięty o czas niezbędny do wykonania tych usług/czynności, d. w przypadku wystąpienia okoliczności, których przyczyny leżą po stronie Zamawiającego (w szczególności uniemożliwienie rozpoczęcia realizacji prac lub wstrzymanie prac przez Zamawiającego), a których wystąpienia nie można było przewidzieć przed zawarciem umowy - termin realizacji będzie przesunięty o czas niezbędny do wykonania opóźnionych prac, e. w przypadku wystąpienia okoliczności, których przyczyny leżą po stronie Zamawiającego - termin realizacji będzie przesunięty o czas niezbędny do wykonania opóźnionych prac, f. jeżeli prace objęte umową zostały wstrzymane przez właściwe organy, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, co uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji umowy - termin zakończenia realizacji umowy będzie przesunięty o czas niezbędny do wykonania prac wynikających z zaleceń właściwych organów, g. w przypadku napotkania przez Wykonawcę lub Zamawiającego okoliczności niemożliwych do przewidzenia i niezależnych od nich, np. wystąpienia okoliczności związanych z działaniami osób trzecich uniemożliwiających wykonywanie prac, konieczności wykonania zmian/korekt projektów, zmian przepisów prawa polskiego albo prawa wspólnotowego - termin realizacji może zostać przesunięty o czas, kiedy realizacja zamówienia była niemożliwa z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, lub niezbędny do wykonania koniecznych zmian; h. jeżeli zajdzie konieczność uzyskania wyroku sądowego, lub innego orzeczenia sądu lub organu administracyjnego, którego konieczności nie przewidziano przy zawieraniu umowy - termin zakończenia realizacji umowy może zostać przesunięty o czas niezbędny do uzyskania wyroku sądowego, lub innego orzeczenia sądu lub organu administracyjnego, i. jeżeli zmianie ulegną terminy realizacji zadania uwzględnione w Umowie o dofinansowanie (w tym wydłużenie terminu realizacji zadania z przyczyn obiektywnych, niezależnych od Wykonawcy) - termin zakończenia może zostać zmieniony o czas wynikający z uzyskanej przez Zamawiającego zgody na zmianę terminu (przyjmuje się domniemanie, że takie przedłużenie służy poprawie jakości przedmiotu zamówienia, co jest korzystne i pożądane dla Zamawiającego), j. jeżeli prowadzenie prac nie będzie możliwe na skutek odmowy wycinki drzewa lub drzew w okresie lęgowym przez odpowiednie organy, skutkujące niemożliwością przeprowadzenia prac pozostających w kolizji z drzewem/drzewami objętymi odmową wycinki - prace te zostaną przesunięte do realizacji na okres, w którym ustanie przyczyna zakazu wycinki, na



podstawie dodatkowego harmonogramu, zaakceptowanego przez Zamawiającego. Zakres objęty zakazem nie wpływa na dotrzymanie terminu realizacji zamówienia w pozostałym zakresie, k. jeżeli ze względu na okres wegetacji roślin Wykonawca złoży umotywowany wniosek (poparty wyciągami z publikacji, iż nasadzenia w okresie jesiennym i zimowym nie są celowe i zaleca się ich prowadzenie w okresie wiosennym) o dokonanie i rozliczenie nasadzeń w okresie wiosennym, Zamawiający może wyrazić zgodę na nasadzenia w okresie późniejszym, jednakże nie później niż do 30 marca 2019r., l. jeżeli Wykonawca złoży wniosek o zmianę terminu wykonania umowy, a zmiana jest korzystna dla Zamawiającego - termin realizacji może zostać zmieniony w sposób uzgodniony pomiędzy stronami, m. jeżeli wystąpią znacząco odmienne od przyjętych warunki terenowe w szczególności podziemne sieci, instalacje, urządzenia lub niezainwentaryzowane obiekty budowlane, znaleziska archeologiczne itp., uniemożliwiające terminowe wykonanie przedmiotu umowy - termin realizacji może zostać przesunięty o czas niezbędny do wykonania prac wynikających z nowych warunków. n. Jeżeli wprowadzono roboty zamienne i/lub zostanie wykryty błąd w SIWZ i zaistnieje potrzeba dokonania dodatkowych ustaleń, wykonania projektów zamiennych, uzyskania dodatkowych decyzji administracyjnych to termin wykonania może zostać przesunięty o czas w jakim musiało nastąpić wstrzymanie robót budowlanych lub wystąpiło zwolnienie ich tempa oraz o czas na wykonanie dodatkowych prac. 2. Zmiana przedmiotu umowy w przypadku: a) konieczności wykonania robót zamiennych, również istotnych z punktu widzenia Prawa Budowlanego, b) ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy (roboty zaniechane), c) konieczności wykonania robót dodatkowych, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt. 2) ustawy Pzp. d) konieczności wykonania robót, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt. 3) ustawy Pzp. 3. Zmiana wynagrodzenia brutto: a) w przypadku ograniczenia zakresu rzeczowego (roboty zaniechane), o kwoty wyliczone zgodnie z § 9 ust. 3. b) w przypadku realizacji dodatkowych robót budowlanych, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt. 2) ustawy Pzp oraz robót o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt. 3) ustawy Pzp o kwoty wyliczone zgodnie z § 9 ust. 4. c) w przypadku zmiany ustawowej wysokości należnego podatku VAT d) w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne – jeżeli te zmiany będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.. 4. Zmiany dotyczące podwykonawców: a) Dopuszcza się zmiany podwykonawców/rezygnację z podwykonawców przewidzianych do realizacji niniejszej umowy; jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, PZP w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia; b) Dopuszcza się wprowadzenie Podwykonawców do części zamówienia, dla których wcześniej nie przewidywano realizacji przez podwykonawców. c) Dopuszcza się wprowadzenie podwykonawców do realizacji części zamówienia mimo, że w ofercie Wykonawca nie przewidział realizacji jakichkolwiek części zamówienia przez podwykonawców. d) Zmiany dotyczące Podwykonawców nie wymagają Aneksu do Umowy a jedynie Wniosku o zmianę Podwykonawcy wraz z dostarczeniem aktualnych dokumentów. Rejestru Podwykonawców, Wzoru Umowy z Podwykonawcą do zatwierdzenia, chyba że zmiana Podwykonawcy wiąże się ze zmianą w składzie Zespołu kadrowego, to sporządzenie Aneksu jest wymagane. 5. Inne zmiany a) w przypadku, gdy konieczność zmiany Umowy wynikać będzie z umów, wytycznych, zaleceń, decyzji lub innych dokumentów, którymi stroną lub autorem będą instytucje finansujące projekt; b) w przypadku zmiany, rozwiązania, odstąpienia, wygaśnięcia lub stwierdzenia nieważności umowy o dofinansowanie projektu; c) podczas wykonywania przedmiotu Umowy zaistnieje konieczność dokonania

uszczegółowienia, wykładni lub doprecyzowania poszczególnych zapisów Umowy, nie powodujących zmiany celu i istoty Umowy; d) obiektywnie jest to niezbędne dla zachowania i realizacji celów Umowy, dla których została ona zawarta; 6. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w ust.1, 2, 3, 4, 5 jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego: opis propozycji zmiany, uzasadnienie zmiany, opis wpływu zmiany na terminy wykonania umowy, a w przypadku zmian dotyczących wynagrodzenia należne kwoty wraz z odpowiednim kosztorysem sporządzonym zgodnie z § 9. 2. Poza przypadkami określonymi w umowie, zmiany umowy będą mogły nastąpić w następujących okolicznościach: a) zaistnienia, po zawarciu umowy, przypadku siły wyższej, przez którą, na potrzeby niniejszego warunku rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej strony więzi prawnej: 1. o charakterze niezależnym od stron, 2. którego strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy, 3. którego nie można uniknąć ani któremu stronie nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, 4. której nie można przypisać drugiej stronie; Za siłę wyższą warunkującą zmianę umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia; b) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia stron; c) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony; d) wystąpienia istotnych wad dokumentacji projektowej skutkującej koniecznością dokonania poprawek lub uzupełnień, jeżeli uniemożliwia to lub istotnie wstrzymuje realizację określonego rodzaju robót mających wpływ na zmianę terminu realizacji – zmianie ulegnie odpowiednio termin realizacji zamówienia; e) zaistnienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi lub warunkami organizacyjnymi lub okolicznościami, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy – zmianie może ulec termin realizacji Umowy oraz terminy wynikające z harmonogramu f) gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania Umowy, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia - zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Umowy, w szczególności terminu realizacji zamówienia.

#### **IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):**

**Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym**

**IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:**

Data: 2018-03-28, godzina: 07:45,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

>

**IV.6.3) Termin związania ofertą:** do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

**IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** Nie

**IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane** Nie

**IV.6.6) Informacje dodatkowe:**

### ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

**Część nr: 1 Nazwa:** Część I – strefa 1 A - zagospodarowania terenu Parku Tysiąclecia, ul. Czarnieckiego, Promenady i skarpy nadodrzańskiej w Krośnie Odrzańskim, w ramach zadania: Rozwój terenów zielonych w Krośnie Odrzańskim w raz z infrastrukturą towarzyszącą,

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** CZĘŚĆ I W ramach części pierwszej – strefa 1 A - Zagospodarowanie terenu Parku Tysiąclecia, ul. Czarnieckiego, Promenady i skarpy nadodrzańskiej w Krośnie Odrzańskim, Wykonawca wykona kompleksową rewitalizację obszaru objętego zadaniem, w tym w szczególności: - Szczegółową inwentaryzację drzewostanu wraz z gospodarką drzewostanem (potwierdzeniem zasadności ewentualnych wycinek będzie wspólna inwentaryzacja potwierdzająca zasadność dokonanych wycinek, dokonywana przez Zamawiającego i ornitologa, o której terminie poinformuje wykonawca z wyprzedzeniem co najmniej 3 dni roboczych), - zagospodarowanie terenu parku, - ukształtowanie szaty roślinnej, - modernizacja układu drogowego z zakresie przebiegu dróg pieszych w parku i zmiany na nawierzchnię mineralną, - wykonanie elementów małej architektury, - wykonanie oświetlenia parku, na terenach nieruchomości oznaczonych działkami ewidencyjnymi nr: 1061, 1073, 1071, 1100, 1101, zgodnie z dokumentacją projektową. Celem inwestycji jest rozwój i rewitalizacja terenów zielonych tworzących, stworzenie przyjaznych przestrzeni publicznych wraz z wymianą oświetlenia, ograniczenie występowania roślin inwazyjnych. Inwestycja zlokalizowana jest na terenie objętym ochroną konserwatorską w granicach otoczenia zabytku zespołu urbanistyczno-krajobrazowego miasta Krosno Odrzańskie wpisanego do rejestru zabytków pod nr 102 i 2179. Teren parku miejskiego figuruje w wykazie ewidencji zabytków (przyjętych zarządzeniem Burmistrza Krosna Odrzańskiego Nr 182/15 z dnia 20.11.2015r. w sprawie przyjęcia ostrożności w trakcie prowadzenia wszelkich prac w pobliżu starodrzewia). Inwestycja zlokalizowana jest na obszarze, który w okresie przedwojennym na części terenu znajdował się cmentarz. W przypadku odnalezienia szczątków ludzkich Wykonawca zobowiązany jest postępować zgodnie z procedurą przewidzianą w przepisach powszechnie obowiązujących. Zamawiający przewiduje pokrycie kosztów ekshumacji w kwocie wynikających z rzeczywistych kosztów, nie większych niż 4.000 zł brutto za jedną ekshumowaną mogiłę. Nie przewiduje się pokrycia dodatkowych kosztów ekshumacji w przypadku ekshumowania pojedynczych części szczątków, co należy skalkulować w ofercie.

**ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE STREFA 1A** - ujednolicenie nawierzchni w parku oraz zastosowanie nawierzchni mineralnych -wzbogacenie kompozycji parku o ścieżkę obwodnicową o charakterze krajobrazowym (szer. od 2-3m), ułatwiającą komunikację między istniejącymi oraz nowo projektowanymi elementami parku -utworzenie atrakcyjnej przestrzeni publicznej umożliwiającej aktywne i bierne spędzanie czasu -rewitalizację głównej osi kompozycyjnej parku składającej się z 3 równoległych alejek łączących ul. Poznańską ze skarpą nadodrzańską oraz podkreślenie miejsc przecięć z łączącą je ścieżką prostopadłą, -zastosowanie gatunków odpornych na warunki miejskie oraz dostosowanych do warunków glebowych i nasłonecznienia, -ograniczenie występowania roślin należących do inwazyjnych gatunków obcych zgodnie z Kodeksem dobrych praktyk „Ogrodnictwo wobec roślin inwazyjnych obcego pochodzenia” -zastosowanie zieleni średniowysokiej w postaci krzewów o wysokości do 1,5m oraz zieleni niskiej w postaci bylin i roślin cebulowych - utworzone grupy nasadzeń nawiązują kształtem do układu komunikacyjnego, - zapobiegania fragmentacji miejskich terenów zieleni, tworzy i odnawia połączenie między istniejącymi terenami zieleni, - odnowienia zieleni zdegradowanej, zastępując ją nasadzeniami kompensacyjnymi rodzimych gatunków drzew oraz wyznacza prace pielęgnacyjne w istniejącym drzewostanie (cięcia pielęgnacyjne, obserwacja), - zachowanie cennych drzew i wykonanie niezbędnych prac pielęgnacyjnych, - stworzenie wielopiętrowego i wielogatunkowego założenia zieleni tworzącego dogodne i atrakcyjne warunki dla rodzimych ptaków, owadów i drobnych ssaków oraz podnoszącego różnorodność biologiczną - wprowadzenie rozwiązań korzystnych dla ochrony przyrody – m.in. karmników, budek dla ptaków, niewykasanych powierzchni łąk kwiatnych itp. - utworzenie tarasów widokowych na dolinę Odry obsadzonych różami, - wprowadzenie małej architektury w postaci ławek, altany wypoczynkowej, pomnika pamięci, - zachowanie osi widokowej z ulicy Czarnieckiego.

**NAWIERZCHNIE UTWARDZONE:** 21 162.39m<sup>2</sup> 1. **ALEJKI W PARKU:** 7 247.49m<sup>2</sup> 2. **DROGI WEWNĘTRZNE, CHODNIK:** 11 308.99m<sup>2</sup> (ul. Parkowa, Czarnieckiego, Promenada) - wg odrębnego opracowania 3. **NAWIERZCHNIA Z KORY MODRZEWIOWEJ:** 243.35m<sup>2</sup> 4. **PLAC ZABAW, SIŁOWNIA TERENOWA, PUMPTRUCK:** 2362.56m<sup>2</sup> **POWIERZCHNIE BIOLOGICZNIE CZYNNNE:** 61 942.39m<sup>2</sup> 5. **TRAWNIK:** 40189.68m<sup>2</sup> 6. **PROJEKTOWANE KRZEWY:** 2670.95m<sup>2</sup> 7. **PROJEKTOWANE BYLINY, RÓZANKI, ŁĄKI KWIETNE:** 5797.91m<sup>2</sup> **POWIERZCHNIA STREFY 1A – 6.21ha**

Uwagi do dokumentacji projektowej: 1. Wykonawca dodatkowo wykona poidelko dla ptaków w miejscu uzgodnionym z Zamawiającym. Należy zastosować poidelko bez konieczności doprowadzenia energii elektrycznej i wody. (wycena odrębna). 2. Zamawiający planuje wprowadzenie robót zamiennych w stosunku do projektu polegających na wykonaniu ogólnodostępnego zjazdu w miejscu, w którym obecnie zaprojektowany jest zjazd dla wózków, co Wykonawca przyjmuje do wiadomości. Roboty zamienne w powyższym zakresie zostaną skosztorysowane, zgodnie z mechanizmem wprowadzania zmian, określonym w niniejszej SIWZ. Dla uzyskania porównywalności ofert należy wycenić roboty wg przedmiaru robót. 3. W ramach robót elektrycznych związanych z oświetleniem parku należy położyć instalację światłowodową (wg instrukcji i w parametrach wskazanych przez Zamawiającego) przygotowaną do zamontowania monitoringu miejskiego (bez konieczności zakupu i montażu kamer w ramach niniejszego zamówienia). Wykonawca akceptuje fakt, że zamontowanie kamer w ramach rozbudowy monitoringu miejskiego nie będzie miało wpływ na uprawienia z tytułu gwarancji i rękojmi, z wyjątkiem sytuacji, w której Wykonawca udowodni, że uszkodzenie zostało wywołane nieprawidłowym montażem kamer monitoringu (wycena odrębna). 4. Zakres przedmiotowy zamówienia nie obejmuje budowy pumptrucka (którego lokalizacja została wskazana w dokumentacji projektowej). Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że równolegle będzie przebiegał proces budowy pumptrucka w miejscu wskazanym w dokumentacji projektowej. Zamawiający planuje

prorowadzenie narad koordynujących wykonywanie robót. Wykonawca przystępując do postępowania deklaruje takie wykonywanie zamówienia, które nie będzie stanowiło nadmiernej uciążliwości dla wykonawcy pumtrucka. 5. Zamawiający precyzuje, że parking przy ulicy Czarnieckiego nie jest objęty przedmiotowym zamówieniem. Na ww. terenie należy dokonać wycinki drzew i krzewów, a także wykonać oświetlenie, zgodnie z projektem. 6. Roboty budowlane w zakresie promenady na działce nr 1100 należy wykonać nie wcześniej niż po dniu 1 maja 2018r. Należy prowadzić odrębne obmiary i odrębnie fakturować zakres zamówienia położony na działce nr 1100. Należy dokonać odrębnej wyceny zakresu na działce nr 1100 w formularzu ofertowym. 7. Rozbiórkową kostkę betonową z nawierzchni istniejących chodników w paku należy spaletować i złożyć w siedzibie ZGKiM w Krośnie Odrzańskim - ul. Wiejska 23. 8. Projekty ławek i opraw oświetleniowych proponowanych do zastosowania podlegają pisemnemu zatwierdzeniu przez Zamawiającego. 9. Wymagania dotyczące oświetlenia scharakteryzowanego w dokumentacji projektowej jako lampy o wysokości powyżej 3 m. (wymagania uszczegóławiające w stosunku do dokumentacji projektowej): - Wszystkie oprawy mają być wyposażone w sterowniki lokalne, przystosowane do współpracy z jednostką centralną systemu inteligentnego sterowania typu owlet lub równoważne (przez równoważność należy rozumieć system zdalnej komunikacji pomiędzy poszczególnymi punktami świetlnymi, pozwalający na sterowanie nimi) Sterowniki lokalne powinny charakteryzować się poniższymi parametrami: - opierać się na komunikacji bezprzewodowej w paśmie ISM 2,4 GHz zgodnej z międzynarodowym standardem ZigBee (IEEE 802.15.4), - poszczególne elementy systemu powinny tworzyć sieć typu mesh (co najmniej partial mesh) - posiadać wbudowany przekaźnik umożliwiający fizyczne wyłączenie zasilania oprawy, - możliwość sterowania za pomocą sygnału analogowego (1-10V) lub cyfrowego (DALI lub równoważnego), - możliwość zmiany sposobu sterowania poprzez zdalną zmianę oprogramowania, - posiadać bezpotencjałowe wejście na sygnał z czujnika, który może sterować również innymi oprawami, - możliwość pracy jako fotokomórka, - dokonywanie pomiaru prądu, napięcia, mocy, współczynnika mocy, temperatury, czasu pracy źródła światła, - możliwość wymiany anteny w przypadku jej uszkodzenia. Inwestycja jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w myśl Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Dla przedmiotowej inwestycji uzyskano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach inwestycji wydaną przez Regionalnego Dyrektora Ochrony środowiska w Gorzowie Wlkp (WZŚ.4210.11.2016.AN z dnia 31 sierpnia 2016r.), która stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny OOS. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wprowadzania nieistotnych zmian na etapie wykonawstwa oraz zatwierdzania rozwiązań pod względem estetycznym i kolorystycznym. Wykonawca zaprojektuje, wybuduje i odda do użytkowania przedmiot umowy w stanie wolnym od wad i usterek. 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne 45112711-2 Roboty w zakresie kształtowania parków 45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni 45231000-5 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 45112711-2, 45310000-3, 45233200-1, 45231000-5

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2018-12-31

#### 5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
cena	60,00
okres gwarancji jakości	40,00

#### 6) INFORMACJE DODATKOWE:

**Część nr:** 2 **Nazwa:** Część II – strefa 2B – zagospodarowanie obszaru: „enklawa dzikich zwierząt

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** CZĘŚĆ II W ramach Części II – strefa 2B – zagospodarowanie obszaru:

„enklawa dzikich zwierząt” wykonawca wykona kompleksową rewitalizację obszaru objętego zadaniem, w tym w szczególności zagospodarowania terenu skarpy nadodrzańskiej (strefa 2B) w Krośnie Odrzańskim. Opracowanie obejmuje zadanie projektu utworzenia enklawy dla zwierząt (strefa 2b) zgodnie z dokumentacją projektową. Zakres inwestycji obejmuje: - Projekt zagospodarowania skarpy roślinnością dogodną dla zwierząt, - Projekt szaty roślinnej, - Dobór i rozmieszczenie małej architektury na terenach nieruchomości oznaczonych działkami ewidencyjnymi nr 1108/2; 1111/5; 1114/2; 1122/17; 1122/20; 1142/8; 1160; 1161/4; 1173/3 (obręb 1) Krosno Odrzańskie. Celem inwestycji jest rozwój i rewitalizacja terenów zielonych tworzących, stworzenie przestrzeni dogodnych dla zwierząt oraz podniesienie bioróżnorodności. W etapie utworzenia strefy 2b – enklawy dla zwierząt nasadzone zostaną wielogatunkowe pasy krzewów w kierunku prostopadłym do zbocza, tak aby zmniejszyć spływ powierzchniowy wody opadowej. Mają one na celu także stworzenie dogodnych i atrakcyjnych warunków do bytowania i żerowania dla rodzimych ptaków, owadów i drobnych ssaków oraz podnieść różnorodność biologiczną. Na części drzew zawieszane zostaną budki lęgowe dla ptaków i nietoperzy, a w każdym z 7 obszarów składających się na strefę B ustawione będą tzw. hotele dla owadów. Głównymi zadaniami realizowanymi w strefie 2B jest: - uporządkowanie terenu - stworzenie enklaw dogodnych dla bytowania zwierząt - montaż budek lęgowych dla ptaków i nietoperzy - zachowanie cennych drzew - wykorzystanie istniejących stert gałęzi oraz utworzenie z nich bezpiecznego schronienia dla małych i średnich zwierząt ZIELEŃ NA SKARPIE Nowe nasadzenia: 1. Zastosowanie jedynie rodzimych gatunków roślin. 2. Stworzenie wielopiętrowych i wielogatunkowych nasadzeń tworzących dogodne i atrakcyjne warunki dla rodzimych ptaków, owadów i drobnych ssaków oraz podnoszących różnorodność biologiczną REWITALIZACJA: 1. Zachowanie cennych drzew i wykonanie niezbędnych prac pielęgnacyjnych Dane mają charakter informacyjny: 1. obszary zlokalizowane na skarpie nadodrzańskiej: tereny zielone: enklawa dla zwierząt: 33 943.83m<sup>2</sup> a w tym: a. wielogatunkowe pasy krzewów projektowanych sadzone w kierunku prostopadłym do skarpy aby ograniczyć spływ powierzchniowy – 3 503.33m<sup>2</sup> Projektuje się: a. budki lęgowe dla ptaków na drzewach – 29szt. b. budki lęgowe dla nietoperzy na drzewach – 3szt. c. hotele dla owadów – 23szt., ustawione w każdym z 7 obszarów strefy 2b – enklawy dla zwierząt Wykonawca wybuduje i odda przedmiot zamówienia do użytkowania w stanie wolnym od wad i usterek. UWAGI OGÓLNE DO OBU CZĘŚCI: Inwestycja jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w myśl Rozporządzenia Rady

Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Dla przedmiotowej inwestycji uzyskano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach inwestycji wydaną przez Regionalnego Dyrektora Ochrony środowiska w Gorzowie Wlkp (WZŚ.4210.11.2016.AN z dnia 31 sierpnia 2016r.), która stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny OOS. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wprowadzania nieistotnych zmian na etapie wykonawstwa oraz zatwierdzania rozwiązań pod względem estetycznym i kolorystycznym. Wykonawca zaprojektuje, wybuduje i odda do użytkowania przedmiot umowy w stanie wolnym od wad i usterek.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 45112711-2,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	60,00
okres gwarancji jakości	40,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**