

IR.271.1.12.2018.RS

OGŁOSZENIE O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY (roboty budowlane)

**„Adaptacja istniejących pomieszczeń części hali sportowo - widowiskowej
na bibliotekę/mediatekę w Krośnie Odrzańskim”**

1. Zamawiający:

Gmina Krosno Odrzańskie, ul. Parkowa 1, 66 - 600 Krosno Odrzańskie
telefon: 0-68/41 09 700; faks: 0-68/ 383 51 22
e-mail: sekretariat@krosnoodrzańskie.pl

2. Określenie przedmiotu oraz zakresu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest zmiana sposobu użytkowania istniejących pomieszczeń części hotelowej hali widowiskowo-sportowej na bibliotekę/mediatekę. Istniejąca część hotelowa na pierwszym piętrze przy hali sportowo - widowiskowej w całości będzie adaptowana na potrzeby mediateki/ biblioteki. Dla potrzeb administracyjnych planowanej inwestycji przeznaczają się również istniejące dwa pomieszczenia na parterze przy wejściu głównym do mediateki/ biblioteki wraz z przyległym węzłem sanitarnym. Istniejący budynek hali widowiskowo-sportowej znajduje się na terenie kompleksu dydaktycznego składającego się z budynków Szkoły Podstawowej nr 3, Gimnazjum nr 3 oraz ww. hali. Obiekty położone są w Krośnie Odrzańskim przy ul. Kazimierza Pułaskiego 3, działka nr 666/1 i 666/2 obręb 1. Obiekt zlokalizowany jest w południowej części działki i przylega do budynku gimnazjum oraz szkoły podstawowej. Dojazd i dojście piesze do budynku hali widowiskowo-sportowej możliwe są od strony zachodniej z ul. Kazimierza Pułaskiego oraz od strony południowej poprzez działkę nr 666/2. Wejście do hali widowiskowo-sportowej możliwe jest od strony zachodniej oraz od strony południowej. Działka nr 666/1 jest w całości zagospodarowana. Na działce znajdują się boiska sportowe, urządzone tereny zieleni z drzewami i krzewami, chodniki i place o nawierzchni utwardzonej, drogi wewnętrzne i parkingi, teren jest ogrodzony. Działka jest uzbrojona w sieci wody, kanalizacji, gazu, energetyczne. Szczegółowy zakres robót określa dokumentacja projektowa wraz z przedmiarem robót i Specyfikacją Techniczną wykonania i odbioru robót.

3. Nazwy i kody wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV:

- 45210000-2 – Roboty budowlane w zakresie budynków;
- 45212330-9 - Roboty budowlane w zakresie bibliotek;
- 45310000-3 - Roboty Instalacyjne elektryczne;
- 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno – kanalizacyjne i sanitarne;

4. Uzasadnienie wyboru trybu zamówienia z wolnej ręki.

Zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający może wszcząć postępowanie w trybie zamówienia z wolnej ręki, jeżeli w postępowaniu prowadzonym uprzednio w trybie przetargu nieograniczonego albo przetargu ograniczonego nie wpłynął żaden wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, i nie zostały złożone żadne oferty lub wszystkie

oferty zostały odrzucone na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ze względu na ich niezgodność z przedmiotem zamówienia lub wszyscy wykonawcy zostali wykluczeni z postępowania, a pierwotne warunki zamówienia nie zostały w istotny sposób zmienione.

Na realizację zadania pn.: „Adaptacja istniejących pomieszczeń części hali sportowo – widowiskowej na bibliotekę/mediatekę w Krośnie Odrzańskim”, Zamawiający przeprowadził postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego. Ogłoszenie o zamówieniu ukazało się w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 14.02.2018 r. pod Nr 518447-N-2018. Na ogłoszone postępowanie nie złożono żadnej oferty. W trakcie prowadzonego postępowania nie wpłynęły żadne pytania dotyczące opisu przedmiotu zamówienia, zaś pierwotne warunki zamówienia nie zostały w sposób istotny zmienione. Powyższy stan faktyczny należy uznać za uzasadniony przypadek, którego zaistnienie zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt 4 ustawy pozwala na zastosowanie trybu zamówienia z wolnej ręki.

5. Nazwa oraz adres wykonawcy, któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia.

Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowe Arkadiusz Kałdoński
ul. Różana 14
64-200 WOLSZTYN
e-mail: phukaldonski@gmail.com

6. Planowany termin realizacji zamówienia i czas trwania umowy:

– do 31 października 2018 r.

Z up. BURMISTRZA

Grzegorz Garczyński

Zastępca Burmistrza
(podpis Zamawiającego)