

**UCHWAŁA NR LVI/459/2018
RADY MIEJSKIEJ W KROŚNIE ODRZAŃSKIM**

z dnia 26 września 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty właścicielom lokali tworzących wspólnotę mieszkaniową od ceny sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości przyległej w celu spełnienia wymogów działki budowlanej

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 68 ust. 1 pkt 8 i 10 i ust. 1b i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.¹⁾) **uchwala się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie 95 % bonifikaty od ceny nieruchomości gruntowej zbywanej w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicieli lokali realizujących roszczenie wynikające z art. 209a ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, jako przyległa nieruchomość gruntowa oznaczona działką o numerze ewidencyjnym 940/9, która wraz z dotychczas wydzieloną działką gruntu o numerze ewidencyjnym 940/1 będzie spełniać wymogi działki budowlanej.

§ 2. Bonifikata udzielana jest na wniosek Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Moniuszki 10-12 w Krośnie Odrzańskim.

§ 3. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest jednorazowa zapłata ceny sprzedawanej nieruchomości.

§ 4. Wartość nieruchomości zbywanej na rzecz właścicieli lokali mieszkalnych określi rzeczoznawca majątkowy na zlecenie Gminy Krosno Odrzańskie, a koszty związane z zawarciem umowy przenoszącej własność nieruchomości ponoszą solidarnie właściciele wyodrębnionych lokali mieszkalnych.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i traci moc po upływie jednego roku od dnia uchwalenia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Tomasz Rogowski

¹⁾ Dz. U. z 2018 r. poz. 50, Dz. U. z 2018 r. poz. 650, Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, Dz. U. z 2018 r. poz. 1089, Dz. U. z 2018 r. poz. 1496, Dz. U. z 2018 r. poz. 1693