

1. NIP

DN DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U z 2018 r., poz. 1445 z późn. zm.).
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

Burmistrz Krosna Odrzańskiego
Adres: 66-600 Krosno Odrzańskie ul. Parkowa 1

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. deklaracja roczna

2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc, rok)

	-	
--	---	--

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

5. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. właściciel, użytkownik lub posiadacz

2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

D. DANE PODATNIKA

*- dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE ORAZ ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

6. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. osoba fizyczna

2. osoba prawna

3. jednostka organizacyjna

4. spółka nieposiadająca osobowości prawnej

7. Nazwa podatnika* / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię **

8. Identyfikator REGON

--

9. PKD

--

10. Numer PESEL** (w przypadku nie nadania nr PESEL podać datę urodzenia oraz imiona rodziców)

--

11. Kraj

12. Województwo

13. Powiat

14. Gmina

15. Ulica

16. Nr domu

17. Nr lokalu

18. Miejscowość

19. Kod pocztowy

20. Poczta

	-	
--	---	--

D.2. KONTAKT (DANE NIEOBLIGATORYJNE)

21. Telefon

22. Faks

23. E-mail

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

RODZAJ PRZEDMIOTU	Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1m ²	Stawka podatku wynikająca z obowiązującej Uchwały Rady Miejskiej zł gr	Kwota podatku (bez zaokrągleń) zł gr
-------------------	--	---	---

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	24. m ²	25. ,	26. ,
2. Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)	27. ha	28. ,	29. ,
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	30. m ²	31. ,	32. ,
4. Grunty niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1398), i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	33. m ²	34. ,	35. ,

E.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

	Podstawa opodatkowania w m ²	Stawka podatku zł gr	Kwota podatku zł gr
1. Budynki mieszkalne – ogółem	36. m ²	37. ,	38. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	39. m ² - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		
	40. m ² - powyżej 2,20m		
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem	41. m ²	42. ,	43. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	44. m ² - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		
	45. m ² - powyżej 2,20 m		
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem	46. m ²	47. ,	48. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	49. m ² - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		
	50. m ² - powyżej 2,20 m		
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń – ogółem	51. m ²	52. ,	53. ,

w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	54. m ²		
	- powyżej 2,20 m	55. m ²		
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem		56. m ²	57. ,	58. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	59. m ²		
	- powyżej 2,20 m	60. m ²		

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku zł gr
budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	61. zł	62. 2%	63. ,
budowle lub ich części wykorzystywane do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków, w rozumieniu ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2018 r. poz. 1152 z późn. zm.)	64. zł	65. 1%	66. ,
Kwota podatku (po zaokrągleniu do pełnych złotych w ten sposób, że końcowe kwoty wynoszące mniej niż 50 groszy pomijają się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższają się do pełnych złotych)			67.
Suma kwot z części E.1, E.2, i E.3			zł gr

Zgodnie z art. 6 ust. 11 a ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1445 z późn. zm.) w przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.

F. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)

68. Liczba załączników ZN-A □ □	69. Załącznik ZN-B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat) <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	70. Załącznik ZN-C składany (zaznaczyć właściwy kwadrat) <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	71. Liczba załączników ZN-C □ □
------------------------------------	---	---	------------------------------------

Informacje o przedmiotach zwolnionych i ulgach podatkowych należy wykazać w załączniku ZN-B

G. INFORMACJE DODATKOWE

72. Adres podatnika do korespondencji (jeżeli jest inny od adresu siedziby lub adresu zamieszkania)

.....

H. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

73. Imię

74. Nazwisko

75. Data wypełnienia deklaracji (dzień-miesiąc-rok)

		-			-				
--	--	---	--	--	---	--	--	--	--

76. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

77. Uwagi organu podatkowego

W wyniku czynności sprawdzających pod względem formalnoprawnym :

do przypisu

do odpisu.....

78. Data (dzień-miesiąc-rok)

79. Podpis przyjmującego formularz

Podstawę opodatkowania dla budynków lub ich części stanowi powierzchnia użytkowa, czyli powierzchnia mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasze użytkowe.

Pouczenie

W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2018 r. poz. 1314 z późn. zm.).