

WYKAZ Nr 18/2024**nieruchomości będącej własnością Gminy Krosno Odrzańskie przeznaczonej do dzierżawy**

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Burmistrz Krosna Odrzańskiego podaje do publicznej wiadomości, że zamierza oddać w dzierżawę w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niżej wymienioną nieruchomość:

Lp.	Księga Wieczysta	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji	Powierzchnia działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Nr zarządzenia	Roczna wysokość czynszu (cena wywoławcza)	Okres dzierżawy	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
1.	ZG1K/00017857/6	Działka nr 713/18, Krosno Odrzańskie obręb 0001	23 m ²	Inny obiekt niezwiązany z prowadzeniem działalności gospodarczej	Nieruchomość sklasyfikowana jako: inne tereny zabudowane. Na przedmiotowej działce znajduje się pomieszczenie wraz z zawartością przeznaczoną do usunięcia we własnym zakresie. Obiekt usytuowany na przedmiotowej nieruchomości wymaga remontu.	18/23 z dnia 24.02.23 r.	322,00 zł	3 lata od dnia podpisania umowy dzierżawy	Przetarg ustny nieograniczony

Burmistrz Krosna Odrzańskiego podaje do publicznej wiadomości, że Gmina Krosno Odrzańskie przeznacza do dzierżawy nieruchomość gruntową wg przedstawionego wykazu.

Stawka czynszu dzierżawnego ustalona w drodze przetargu jest stawką obowiązującą przez cały okres trwania umowy dzierżawy.

Oплата roczna (czynsz dzierżawny), bez wezwania, płatna jest do dnia 30 czerwca każdego roku. Czynsz dzierżawny dla umów obowiązujących od dnia 30 czerwca lub zawartych na okres krótszy niż 12 miesięcy płatny jest z góry w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy.

Do ceny dzierżawy (czynszu dzierżawnego) nieruchomości zostanie zastosowana stawka podatku od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami na dzień transakcji.

Zawiadomienie o terminie podpisania umowy dzierżawy nastąpi w ciągu 21 dni od dnia przetargu. Uchylenie się od podpisania umowy dzierżawy powoduje przepadek wadium, a przetarg czyni niebyłym.

Wykaz ww. nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy umieszczono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Krośnie Odrzańskim ul. Parkowa 1, budynek B, w terminie od dnia 25 kwietnia 2024 r. do dnia 15 maja 2024 r., zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, a informacja o wywieszeniu wykazu podana została w prasie lokalnej i na stronie internetowej: www.bip.krosnoodrzańskie.pl.

PEŁNIĄCA FUNKCJĘ
BURMISTRZA
KROSNA ODRZAŃSKIEGO
Anna Mikołajczyk

Krosno Odrzańskie, 25 kwietnia 2024 r.