

IR.271.25.2019.RS

OGŁOSZENIE O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY (roboty budowlane)

1. Nazwa zamówienia:

Adaptacja części pomieszczeń w budynku Przedszkola Nr 1 na Klub Dziecięcy „Maleństwa” w Krośnie Odrzańskim

2. Zamawiający:

Gmina Krosno Odrzańskie, ul. Parkowa 1, 66 - 600 Krosno Odrzańskie
telefon: 0-68/41 09 700; faks: 0-68/ 383 51 22
e-mail: sekretariat@krosnoodrzanskie.pl

3. Określenie przedmiotu oraz zakresu zamówienia.

3.1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie prac budowlanych w budynku **Przedszkola Nr 1 położonego w Krośnie Odrzańskim przy ul. Srebrna Góra 2** w zakresie obejmującym:

- wycinkę istniejącego drzewa w miejscu projektowanego podjazdu dla niepełnosprawnych oraz dwóch drzew w miejscu projektowanego placu manewrowego dla straży pożarnej;
- demontaż istniejącej stolarki drzewnej oraz dostosowanie otworów do projektowanych skrzydeł drzwiowych;
- częściowy demontaż okien (okna drewniane będą wymieniane na okna z profili PCV);
- rozbiórkę istniejących posadzek z płytek, paneli, wykładzin PCV oraz boazerii drewnianej w pom. 01 i części pom. nr 02;
- demontaż instalacji wod. Kan. C.O. i elektrycznej;
- rozbiórkę komina wentylacyjnego w pom. nr 04 oraz fragmentu ściany przy tym kominie;
- wykonanie nadproży kształowników stalowych w pomieszczeniu Sali zabaw nr pom. 04;
- rozbiórkę fragmenty ściany zewnętrznej w pom. nr 04 dla wykonania wyjścia na zewnątrz budynku;
- wyburzenie ścianek działowych w pom. 08,09,10 dla urządzenia nowego pomieszczenia łazienki;
- wykonanie wyjścia z obu sal zabaw bezpośrednio na zewnątrz budynku;
- montaż nowej instalacji wod.kan.co i elektrycznej oraz hydrantu wewnętrznego;
- zabudowa stropów drewnianych systemowa okładziną z płyt regips ognioochronnych w klasie EI60;
- ułożenie posadzek z paneli podłogowych w klasie ścieralności AC5 oraz posadzek z płyt w klasie 4 ścieralności o fakturze przeciwpoślizgowej;
- malowanie ścian i sufitów emulsyjną farbą zmywalną;
- wykonanie do wys. 1,5 m pása tynku mozaikowego w pomieszczeniu nr 01;
- wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych przed budynkiem po uprzedniej rozbiórce części schodów zewnętrznych;
- urządzenie placu o powierzchni min. 20x20m o nawierzchni z tłucznia do nawracania samochodu straży pożarnej;
- ułożenie chodnika szer. 1,5 m z kostki betonowej łączącego plac do nawracania z budynkiem;
- wykonanie przed budynkiem placu postojowego o nawierzchni z kostki betonowej: ilość stanowisk 5 o wymiarach 2,5x5m oraz 1 stanowisko dla osoby niepełnosprawnej 3,6x5 m;

- montaż typowego daszka z poliwęglanu nad wejściem do pomieszczenia nr 03.
- 3.2. Wykonawca zamówienia we własnym zakresie w uzgodnieniu z Zamawiającym zorganizuje plac i zaplecze budowy na czas realizacji inwestycji oraz zapewni na własny koszt media (tj. woda/prąd) niezbędne Wykonawcy do realizacji przedmiotu zamówienia.
- 3.3. Wycena powinna uwzględniać wszystkie koszty i czynności niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z prawem i najlepszą wiedzą techniczną.
- 3.4. Szczegółowy zakres robót określa dokumentacja projektowa wraz z przedmiarem robót i Specyfikacją Techniczną wykonania i odbioru robót.

4. Nazwy i kody wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV:

- 45214000-1 - Roboty budowlane w przedszkolnych obiektów budowlanych;
- 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków;
- 45310000-3 - Roboty Instalacyjne elektryczne;
- 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno – kanalizacyjne i sanitarne;

5. Uzasadnienie wyboru trybu zamówienia z wolnej ręki.

Zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający może wszcząć postępowanie w trybie zamówienia z wolnej ręki, jeżeli w postępowaniu prowadzonym uprzednio w trybie przetargu nieograniczonego albo przetargu ograniczonego nie wpłyną żaden wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, i nie zostały złożone żadne oferty lub wszystkie oferty zostały odrzucone na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ze względu na ich niezgodność z opisem przedmiotu zamówienia lub wszyscy wykonawcy zostali wykluczeni z postępowania, a pierwotne warunki nie zostały w istotny sposób zmienione.

W realizację zadania pn.: „Adaptacja części pomieszczeń w budynku Przedszkola Nr 1 na Klub Dziecięcy „Maleństwa” w Krośnie Odrzańskim”, Zamawiający przeprowadził postępowania w trybie przetargu nieograniczonego. Na ogłoszone postępowanie nie wpłynęła żadna oferta, zaś w trakcie trwania postępowania przetargowego nie wpłynęły do Zamawiającego żadne pytania dotyczące przedmiotu zamówienia. Powyższy stan faktyczny należy uznać za uzasadniony przypadek, którego zaistnienie zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt 4 ustawy pozwala na zastosowanie trybu zamówienia z wolnej ręki.

6. Nazwa oraz adres wykonawcy, któremu zamawiający zamierza udzielić zamówienia.

„AMS-BUD” Michał Sobierajski
ul. Zamkowa 5A/10A,
65-086 Zielona Góra

7. Planowany termin realizacji zamówienia i czas trwania umowy.

- do dnia 2 września 2019 roku,

Z up. BURMISTRZA
Burmistrz Stanisław
(podpis Zamawiającego)