

UMOWA O WYKONANIE PRAC PROJEKTOWYCH Nr/2021

Zawarta w dnia w Krzeszycach pomiędzy:

Gminą Krzeszyce

posiadającą numer identyfikacji podatkowej NIP 5980006390 REGON: 210966734

zwanym dalej w treści umowy „Zamawiającym”,

reprezentowanym przez:

Stanisława Peczkajtisa - Wójta Gminy Krzeszyce

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Zofii Smolińskiej

a:

.....

posiadającą numer identyfikacji podatkowej NIP REGON:

zwanym dalej **Wykonawcą**.

o następującej treści:

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie zapytania ofertowego o szacowanej wartości poniżej 30.000 euro, została zawarta umowa o następującej treści:

Rozdział I: PRZEDMIOT UMOWY

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do opracowania dokumentację obejmującą zadanie pn. „**Wykonanie inwentaryzacji i sporządzenia ewidencji zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Krzeszyce**”
2. Dokumentacja powinna składać się z:
 - 2.1. inwentaryzacji zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Krzeszyce w miejscowościach: Brzozowa, Brzozówka, Czartów, Dębokierz, Dzierżazna, Jeziorki, Kołczyn, Krasnołęg, Krępiny, Krzemów, Krzeszyce (Osada około 40 sztuk), Łaków, Łukomin, Malta, Marianki, Maszków, Muszkowo, Piskorzno, Przemysław, Rudna, Rudnica, Studzionka, Zaszczytowo, poprzez dostarczenie zebranych od właścicieli nieruchomości zgłoszeń

do ewidencji zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków, map z naniesioną lokalizacją zbiorników);

- 2.2. Ewidencji opracowanej w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w 2 egzemplarzu na nośniku elektronicznym płyta CD (pliki w formatach: dla plików tekstowych *.DOC, dla plików nieedytowalnych np. map w formacie *.PDF, tabele w arkuszach kalkulacyjnych *.xls) umożliwiającą zamieszczenie opracowania na stronie internetowej
3. Zgłoszenie do ewidencji zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków stanowi załącznik nr 1 do umowy.

Rozdział II: WYNAGRODZENIE

§2

1. Wstępna wartość szacunkowa umowy zgodnie z przyjętą ofertą za wykonanie zamówienia, o którym mowa § 1 wynosi:
cena netto.....słownie netto.....
cena brutto.....słownie brutto.....
2. Ostateczna wartość wynagrodzenia obliczona zostanie po dostarczeniu zebranych od właścicieli nieruchomości, podpisanych zgłoszeń do ewidencji zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków.
3. Strony ustalają cenę:
 - 3.1 Za przygotowanie i przekazanie jednego kompletnego zgłoszenia zbiornika bezodpływowego/przydomowej oczyszczalni ścieków w wersji papierowej i nośniku elektronicznego w wysokości.....zł brutto.
 - 3.2 W przypadku nie dostarczenia kompletnych inwentaryzacji, Wykonawca nie otrzyma wynagrodzenia za niewykonane inwentaryzacje.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 3.1 obejmuje wszelkie ryzyka i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia
5. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi, na podstawie faktury VAT, prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę.
6. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnie z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu usunięcia tej niezgodności. W takim przypadku Zamawiający nie

jest zobowiązany do zapłaty odsetek ustawowych za okres wstrzymania się z dokonaniem zapłaty wynagrodzenia

7. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia w wysokości określonej zgodnie z zapisem ust.1, przelewem na rachunek bankowy nr.....Wynagrodzenie za wykonaną inwestycję będzie płatne w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury wraz z podpisanym obustronnie protokołem odbioru przedmiotu zamówienia.
8. Strony zgodnie postanawiają, że za termin zapłaty uznają datę, w której Zamawiający polecił swojemu bankowi przelać na rachunek bankowy Wykonawcy określoną kwotę.
9. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy wszelkich należnych jemu na podstawie niniejszej Umowy kwot, w szczególności kar umownych.

Rozdział III. TERMINY REALIZACJI UMOWY

§ 3

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu Umowy:
 - 1) Termin rozpoczęcia z dniem podpisania umowy, tj.:
 - 2) Termin zakończenia (przedłożenia kompletnej dokumentacji) do dnia:**30.09.2021r.**

Rozdział IV. OBOWIĄZKI STRON

§ 4

Zakres i obowiązek Wykonawcy:

1. Wykonanie inwentaryzacji zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Krzeszyce zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy w wersji papierowej, z podziałem na miejscowości a w przypadku miejscowości skanalizowanej (Krzeszyce), zgłoszenia należy uzyskać od właścicieli nieruchomości niepodłączonych do kanalizacji sanitarnej ok.40 sztuk Krzeszyce Osada.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje wszelkie prace i materiały niezbędne do prawidłowego wykonania zadania, wykonanie inwentaryzacji w wersji elektronicznej – zakres danych „ Excel”

3. W przypadku braku możliwości wykonania czynności uzyskania zgłoszenia do ewidencji od właściciela nieruchomości Wykonawca przygotowuje stosowne oświadczenie o zaistniałej sytuacji i przekaże dokumenty niezwłocznie Zamawiającemu, z zastosowaniem postanowień §2 ust. 3.2
4. W dniu odbioru Wykonawca przekaże dokumentację w formie papierowej. Zamawiający zastrzega, że w momencie wystąpienia konieczności uzupełnienia lub poprawy inwentaryzacji , także po odbiorze przedmiotu niniejszej umowy, Wykonawca dokona nieodpłatnych korekt w ramach udzielonego zamówienia w terminie 14 dni roboczych od dnia poinformowania o tym Wykonawcy.
5. Wykonawca z chwilą przekazania Zamawiającemu opracowanej, w ramach niniejszej umowy,
 - dokumentacji przenosi na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe
 - do tej dokumentacji w zakresie korzystania z niej na użytek określony przepisami prawa na wszystkich polach eksploatacji.
6. Wykonawca z chwilą przekazania Zamawiającemu opracowanej, w ramach niniejszej umowy, dokumentacji przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy dokumentacji, które zostaną Zamawiającemu wydane w związku z wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu umowy. Zamawiający uzyskuje również prawo do publikacji, udostępniania i rozpowszechniania na cele związane z realizacją i promocją inwestycji.
7. Zapłata wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1 z zastrzeżeniem postanowień §2 ust.3 niniejszej umowy wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych określonych w umowie oraz przeniesienia własności egzemplarzy dokumentacji.

Rozdział V: ODBIÓR DOKUMENTACJI

§ 5

1. Strony ustalają, następującą procedurę odbioru dokumentacji mowa w § 1 ust. 2.
2. Wykonawca przekaże Zamawiającemu kompletne dokumenty wymienione w § 1. Do przekazanych dokumentów winien być sporządzony spis treści obejmujący minimum: liczbę porządkową, nazwę dokumentu, ilość stron dokumentu oraz nazwę nośnika na jakim jest przekazany.
3. Przekazanie dokumentacji następuje poprzez złożenie jej w sekretariacie Urzędu Gminy Krzeszyce ul. Skwierzyńska 16.

4. Niedochowanie warunków formalnych przekazania dokumentacji określonych w ust. 1 - 3 upoważnia Zamawiającego do jej zwrotu.
5. Zamawiający po złożeniu dokumentacji przez Wykonawcę w sposób zgodny z wymaganiami określonymi w ust. 1-3 w ciągu 14 dni roboczych liczonych od daty ich złożenia ma prawo zgłoszenia Wykonawcy na piśmie uwag do dokumentacji poprzez wskazanie w szczególności braków, sprzeczności, niezgodności z prawem, itp. wraz z wyznaczeniem terminu ich usunięcia. Wykonawca do wyznaczonej w piśmie daty zobowiązany jest usunąć wady dokumentacji wynikające z uwag Zamawiającego.
6. Za wady dokumentacji uznaje się również jej niekompletność, oczywiste błędy w tekście lub materiałach graficznych lub niezgodność dostarczonego przedmiotu z przepisami prawa lub umową. Za wadę uważa się też niezgodność ze wskazaniem Zamawiającego lub podjętymi przez strony uzgodnieniami.
7. W przypadku gdy dokumentacja zostanie przyjęta bez uwag, Zamawiający sporządza protokół odbioru zamówienia.
8. Jeżeli Zamawiający zgodnie z zapisem § 4 ust. 5 zgłosi uwagi do dokumentacji, za termin wykonania zamówienia uznaje się **datę wpływu poprawionego kompletu dokumentacji**. Jeżeli poprawiona dokumentacja o pozycje wskazane przez Zamawiającego wpłynie po terminie wskazanym w § 3 ust. 2, stosownie do zapisu § 6 ust. 1 Zamawiającemu będzie przysługiwała kara umowna za zwłokę w wykonaniu dokumentacji.
9. Zamawiający w terminie 14 dni od dnia złożenia w sposób zgodny z wymaganiami określonymi w ust. 1 - 3 poprawionej przez Wykonawcę dokumentacji, sprawdzi usunięcie wad wynikających z uwag Zamawiającego i sporządzi protokół odbioru zamówienia.

Podstawę do wystawienia faktury za realizację przedmiotu umowy stanowi podpisany przez Zamawiającego bez uwag protokół odbioru zamówienia

Rozdział VI: KARY UMOWNE

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:

1.1 zwłoki w wykonaniu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust.1 za każdy dzień zwłoki, w stosunku do umownego terminu wykonania

- 1.2 za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego – w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1.
- 1.3 w razie odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy w wysokości 20 % wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2. ust. 1 niniejszej umowy
- 2 Zamawiający uprawniony jest do domagania się odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekracza kary umowne.
 - 3 Zamawiający może bez udzielenia dodatkowego terminu odstąpić od umowy z winy Wykonawcy w przypadku: zwłoki Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy przekraczającej 21 dni. W przypadku zaistnienia wskazanej okoliczności Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie jedynie za wykonaną i odebraną część zamówienia.
 - 4 Wysokość wszystkich kar umownych należnych Zamawiającemu nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1; gdy kara umowna przekroczy 20 %, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy bez jakichkolwiek zobowiązań w stosunku do Wykonawcy.
 - 5 Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła warunki niniejszej umowy w terminie 7 dni od daty wystąpienia z żądaniem zapłaty. Strony ustalają, że Zamawiający może w razie zwłoki w zapłacie kary potrącić należną mu kwotę z należności Wykonawcy, a niniejszą umową Wykonawca oświadcza, iż wyraża zgodę na takie potrącenie.
 - 6 Jeżeli kara nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na warunkach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.

Rozdział VII: GWARANCJA I RĘKOJMIA

§ 7

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady w dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy, zmniejszające jej wartość ze względu na cel oznaczony w umowie oraz wynikający z przeznaczenia tej dokumentacji (gwarancja).

§ 8

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia rzeczy (rękojmia za wady fizyczne).

2. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady, o których mowa w ust. 1, wygasają po upływie 12 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.

Rozdział VIII: Odstąpienie od umowy

§ 9

Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu Cywilnego, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1.1. zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - 1.2. zostanie wydany przez komornika nakaz zajęcia składników majątku Wykonawcy.
 - 1.3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy § 6 pkt. 1.2. nie ma zastosowania.
 - 1.4. Gdy wysokość kar umownych naliczonych ze względu na niedotrzymanie terminów przekroczy 20 %.

§ 10

1. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

Rozdział IX. POSTANOWIENIA SZCZEGÓŁOWE

§ 11

1. Zamawiający wyznacza osobę do kontaktów: Jana Solińskiego tel.95/7573161 wew.26 email: solinski@krzeszyce.pl
2. Do realizacji zamówienia Wykonawca wyznacza:.....

Rozdział X. WARUNKI OGÓLNE

§ 12

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 13

2. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

Rozdział XI: OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

§ 14

1. Strony zgodnie oświadczają, iż zapewniają przestrzeganie zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych, zgodnie z przepisami Ustawy o ochronie danych osobowych, które będą przekazywane lub udostępnione w związku lub wyniku realizacji postanowień Umowy.
2. Wykonawca i Zamawiający zobowiązuje się nie ujawniać, nie przekazywać, nie przetwarzać, nie wykorzystywać dla celów własnych lub osób trzecich danych osobowych w ust. 1 jak również wszelkich innych informacji lub danych przekazanych w związku lub celu realizacji niniejszej Umowy, chyba, że stan tajemnicy wobec tych informacji lub danych ustał i są one znane publicznie lub ich ujawnienia zażądał uprawniony organ w przewidzianej prawem formie i treści, jednakże wówczas tylko w niezbędnym zakresie. Obowiązek zachowania poufności nie ma ograniczeń czasowych i nie wymaga po rozwiązaniu Umowy. Obowiązek ten obejmuje zarówno informuje wynikające z niniejszej Umowy jak również informacje uzyskane przez Wykonawcę lub pracowników Wykonawcy oraz osoby, którymi się posługuje w związku lub przy okazji wykonywania niniejszej Umowy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne skutki udostępnienia, przekazania, przetworzenia, wykorzystania dla celów własnych lub osób trzecich lub informacji opisanych w pkt 1-2, lub inne działania lub zaniechania skutkujące lub mogące skutkować wykorzystaniem tych danych w celu innym niż realizacja przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że sposób pozyskiwania, wysyłania i przetwarzania danych lub informacji opisanych w punktach powyżej spełnia wymogi określone w Ustawie o ochronie danych osobowych oraz rozporządzeniach wykonawczych do Ustawy.
5. Wykonawca zapewnia , że przetwarzane dane osobowe będą wykorzystywane wyłącznie w celu realizacji umowy.
6. W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę próby lub faktu naruszenia poufności przekazanych jemu danych lub informacji, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego

powiadomienia Zamawiającego, nie później niż w dniu następnego po dniu, w którym stwierdził ten fakt.

7. W przypadku naruszenia postawień pkt 1-6 Strona, dokonała naruszenia zobowiązana jest do naprawienia szkody jaką druga Strona podniosła z tytułu niewykonania lub nienależnego wykonania zobowiązania na zasadach ogólnych.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: