

**UCHWAŁA NR XXV/158/2013
RADY GMINY KRZESZYCE**

z dnia 21 czerwca 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 r z późn. zm.) w związku z art. 37, ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 102, poz. 651 z 2010 r. z późn. zm.)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie, w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat umowy dzierżawy gruntu w obrębie Krzeszyce na część działki o numerze ewidencyjnym 340 o pow. 65,00m².

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Wpłynął wniosek Izabeli Czarneckiej dotychczasowego dzierżawcy w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 10lat części działki o nr 340 w obrębie Krzeszyce.

Zgodnie z art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 102, poz. 651, z 2010 r. z późn. zm.) zawarcie umowy użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednio rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów. Zawarcie umowy w trybie bezprzetargowym może nastąpić na okres do trzech lat.