

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

w dniu **30 maja 2012 r. o godz. 12<sup>00</sup>** w siedzibie Urzędu Gminy Krzeszyce przy ul. Skwierzyńskiej 16. W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne, które do dnia **25.05.2012r** wpłacą wadium w pieniądzu, w Kasie Urzędu lub na koncie BS Barlinek Oddział Krzeszyce Nr **31 8355 0009 0035 1014 2000 0010** w takim terminie aby najpóźniej **do dnia 25.05.2012r.** wymagana kwota znajdowała się na koncie Urzędu Gminy.

<i>Lp</i>	<i>Miejscowość</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. w m2</i>	<i>Księga Wieczysta</i>	<i>Przeznaczenie w decyzji o warunkach zabudowy</i>	<i>Cena działki</i>	<i>Wielkość udziału w działce 174/3</i>	<i>Cena udziału w działce</i>	<i>Łączna Cena wywoławcza w zł</i>	<i>Wadium w zł</i>
1	RUDNICA	228/3	2027	GW1U/00023228/8	Tereny zabudowy mieszkaniowej	37.800,00 +23%VAT	-----		37.800,00zł + 23% VAT	4700,00zł
2	RUDNICA	228/4	1820	GW1U/00023228/8	Tereny zabudowy mieszkaniowej	34.100,00zł +23%VAT	Jedna trzecia	6040,00zł +22% VAT	40 140,00zł +23% VAT	5000,00zł
3	RUDNICA	228/5	1950	GW1U/00023228/8	Tereny zabudowy mieszkaniowej	36500,00zł +23%VAT	Jedna trzecia	6040,00zł +22% VAT	42540,00zł +23% VAT	5 300,00zł

Wraz ze sprzedażą będzie sprzedawany udział w wysokości 1/3 w działce 228/6 o pow. 942m<sup>2</sup>, która stanowi drogę wewnętrzną zagospodarowania z decyzją o warunkach zabudowy. Łączna cena działki to 18 120,00zł + 23%VAT

Nabywcy we własnym zakresie i na własny koszt wykonają przyłącza infrastruktury technicznej, na warunkach uzgodnionych z zarządcą lub właścicielem sieci.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Cena osiągnięta w przetargu będzie stanowiła należność za nabycie ww. nieruchomości, która winna być zapłacona najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego. Nie dotrzymanie tego warunku lub odstąpienie od zawarcia umowy sprzedaży spowoduje przepadek wpłaconego wadium.

Wadium wpłacona przez oferentów, którzy nie wygrali przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po przetargu, a oferentowi, który wygrał przetarg zaliczone na poczet ceny nabycia.

Osoba uczestnicząca w przetargu musi okazać dowód wpłaty wadium oraz dokument tożsamości, a osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną musi okazać się stosownym pełnomocnictwem.

W terminie 21 dni osoba ustalona, jako nabywca będzie zawiadomiona pisemnie o miejscu i terminie zawarcia umowy notarialnej. Wyznaczony termin nie może być krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia.

Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

Koszty notarialne i sądowe ponosi Nabywca.

Z uzasadnionej przy przetarg może być odwołany.

Bliższe informacje można uzyskać pod nr tel. 7573161 wewnątrzny 29 lub osobiście w pokoju nr 7.

Krzeszyce 2012.04.25