

## OGŁOSZENIE I PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

w dniu **12 lutego 2016 r. o godz. 12<sup>00</sup>** w siedzibie Urzędu Gminy Krzeszyce przy ul. Skwierzyńskiej 16 . W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne , które do dnia **08.02.2016 r.** wpłacą wadium w pieniądzu , w Kasie Urzędu lub na koncie BS Barlinek Oddział Krzeszyce Nr **31 8355 0009 0035 1014 2000 0010** w takim terminie aby najpóźniej **do dnia 08.02.2016 r.** wymagana kwota znajdowała się na koncie Urzędu Gminy.

Lp	Miejscowość	Nr działki	Pow. m2	Księga Wieczysta	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania terenu	Cena w zł	Wadium w zł
1	KRZESZYCE	832/5	927	GW1U/00023254/9	Brak planu , natomiast w decyzji o warunkach zabudowy teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową	<b>23 000,00</b>	2.300,00
2	KRZESZYCE	832/8	975	GW1U/00023254/9	Brak planu , natomiast w decyzji o warunkach zabudowy teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową	<b>24 000,00</b>	2.400,00

**Uwaga: Do ceny uzyskanej w przetargu będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23% zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług tj.(Dz.U.2011, poz.1054).**

Nabywcy we własnym zakresie i na własny koszt wykonają przyłącza infrastruktury technicznej ,na warunkach uzgodnionych z zarządcą lub właścicielem sieci.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu , z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Cena osiągnięta w przetargu będzie stanowiła należność za nabycie ww. nieruchomości, która winna być zapłacona najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego. Niedotrzymanie tego warunku lub odstąpienie od zawarcia umowy sprzedaży spowoduje przepadek wpłaconego wadium.

Wadium wpłacone przez oferentów , którzy nie wygrali przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po przetargu, a oferentowi , który wygrał przetarg zaliczone na poczet ceny nabycia.

Osoba uczestnicząca w przetargu musi okazać dowód wpłaty wadium oraz dokument tożsamości, a osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną musi okazać się stosownym pełnomocnictwem.

W terminie 21 dni osoba ustalona jako nabywca będzie zawiadomiona pisemnie o miejscu i terminie zawarcia umowy notarialnej.

Wyznaczony termin nie może być krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia.

Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r.(tj. Dz.U. 2014,poz. 1490).

Koszty notarialne i sądowe ponosi Nabywca.

Z uzasadnionej przyczyny przetarg może być odwołany.

Blizsze informacje można uzyskać pod nr tel. 957573161 wewnątrzny 29 lub osobiście w pokoju nr 7.

Krzeszyce 2016.01.14