

OGŁOSZENIE I PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

w dniu **21 marca 2016 r. o godz. 12⁰⁰** w siedzibie Urzędu Gminy Krzeszyce przy ul. Skwierzyńskiej 16. W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne, które do dnia **16.03.2016 r.** wpłacą wadium w pieniądzu, w Kasie Urzędu lub na koncie BS Barlinek Oddział Krzeszyce Nr **31 8355 0009 0035 1014 2000 0010** w takim terminie aby najpóźniej **do dnia 16.03.2016 r.** wymagana kwota znajdowała się na koncie Urzędu Gminy.

Lp	Miejscowość	Nr działki	Pow. m2	Księga Wieczysta	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania terenu	Cena w zł	Wadium w zł
1	KRASNOŁĘG Nad działką rozciągnięta jest linia energetyczna napowietrzna oraz sieć gazowa, wodna i kanalizacyjna	83	232	GW1U/00022493/9	Brak planu, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową	4 500,00	5 00,00
2	KOŁCZYN	452	697	GW1U/00022485/0	Brak planu, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową	12 500,00	1 300,00
3	KOŁCZYN	449/1	370	GW1U/00023060/2	Brak planu, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową	7 200,00	800,00

Uwaga: Do ceny uzyskanej w przetargu będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23% zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług tj.(Dz.U.2011, poz.1054).

Nabywcy we własnym zakresie i na własny koszt wykonają przyłącza infrastruktury technicznej, na warunkach uzgodnionych z zarządcą lub właścicielem sieci.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Cena osiągnięta w przetargu będzie stanowiła należność za nabycie ww. nieruchomości, która winna być zapłacona najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego. Niedotrzymanie tego warunku lub odstąpienie od zawarcia umowy sprzedaży spowoduje przepadek wpłaconego wadium.

Wadium wpłacone przez oferentów, którzy nie wygrali przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po przetargu, a oferentowi, który wygrał przetarg zaliczone na poczet ceny nabycia.

Osoba uczestnicząca w przetargu musi okazać dowód wpłaty wadium oraz dokument tożsamości, a osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną musi okazać się stosownym pełnomocnictwem.

W terminie 21 dni osoba ustalona jako nabywca będzie zawiadomiona pisemnie o miejscu i terminie zawarcia umowy notarialnej.

Wyznaczony termin nie może być krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia.

Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r.(tj. Dz.U. 2014,poz. 1490).

Koszty notarialne i sądowe ponosi Nabywca.

Z uzasadnionej przyczyny przetarg może być odwołany.

Blizsze informacje można uzyskać pod nr tel. 957573161 wewnętrznym 29 lub osobiście w pokoju nr 7.

Krzeszyce 2016.02.16