

IN – 1 INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

Numer ewidencyjny
podatnika

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 849.)		
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.		
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.		
A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI			
1. Wójt Gminy Krzeszyce Urząd Gminy Krzeszyce ul. Skwierzyńska 16 66-435 Krzeszyce			
B. INFORMACJA O PRZEDMIOCIE OPODATKOWANIA			
2. Miejsce położenia nieruchomości (adres)			
3. Numer i data aktu notarialnego / umowy dzierżawy / post. sądu		4. Numer działki, obręb ewidencyjny, numer KW	
C. DANE PODATNIKA			
5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)			
<input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 3. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 5. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 7. posiadacz zależny <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 4. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz zależny			
C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE			
6. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię			
7. Imię ojca, imię matki		8. Data urodzenia	
9. Numer PESEL		10. Numer NIP	11. Numer REGON
C.2. ADRES ZAMIESZKANIA			
12. Kraj	13. Województwo	14. Miejscowość	
15. Kod pocztowy	16. Ulica	17. Numer domu	18. Numer lokalu
C.3. DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁWŁAŚCICIELA (należy wypełnić, gdy nieruchomość stanowi współwłasność)			
19. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię			
20. Imię ojca, imię matki		21. Data urodzenia	
22. Numer PESEL		23. Numer NIP	24. Numer REGON
C.4. ADRES ZAMIESZKANIA WSPÓŁWŁAŚCICIELA			
25. Kraj	26. Województwo	27. Miejscowość	
28. Kod pocztowy	29. Ulica	30. Numer domu	31. Numer lokalu
C.5. ADRES DO KORESPONDENCJI (należy wypełnić, gdy jest inny niż adres zamieszkania)			
32. Kraj	33. Województwo	34. Miejscowość	
35. Kod pocztowy	36. Ulica	37. Numer domu	38. Numer lokalu
D. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI			
39. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)			
<input type="checkbox"/> 1. informacja składana po raz pierwszy <input type="checkbox"/> 2. korekta uprzednio złożonej informacji (wykazu)			
E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)			
E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	40.	..... m ²	
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni)	41.	..... ha	
3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	42.	..... m ²	

4. Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	43. .....m ²
---	----------------------------

E.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)

Do powierzchni budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych.

1. Powierzchnia użytkowa budynków mieszkalnych wyrażona w m ²	wys. powyżej 2,20 m	wys. od 1,40 m do 2,20 m
– mieszkania	44.	45.
– piwnice	.....	.....
– garaże	.....	.....
– części wspólne	.....	.....
– związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	46.	47.
– zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	48.	49.
– związane z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń	50.	51.
– pozostałe	52.	53.
2. Powierzchnia użytkowa pozostałych budynków wyrażona w m ²	wys. powyżej 2,20 m	wys. od 1,40 m do 2,20 m
– garaży, szop, budynków gospodarczych, budynków letniskowych (trwale związanych z gruntem)	54.	55.
– związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	.....	.....
– zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług medycznych	.....	.....
– pozostałe	.....	.....

(*) Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

E.3. BUDOWLE

1. budowle wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 - podstawę opodatkowania zaokrąglić do pełnych złotych (**)	56.
---	--------------

F. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

57. Imię	58. Nazwisko
59. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	60. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika
61. Telefon kontaktowy	62. Adres e-mail

G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

63. Uwagi organu podatkowego

(**) Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity Dz.U. z 2015r., poz. 613 ze zm.), podstawy opodatkowania zaokrąglą się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.