

## OGŁOSZENIE IV PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

Działając zgodnie z art.37, 38 i 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r., poz.1774) oraz w trybie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.Nr 207,poz.2108 z późn. zm.) Wójt Gminy Krzeszyce ogłasza II przetarg w dniu **03 sierpnia 2016 r.** o godz. **12<sup>00</sup>** w siedzibie Urzędu Gminy Krzeszyce przy ul. Skwierzyńskiej 16 pok. nr 31 W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne , które do dnia **28.07.2016 r.** wpłacą wadium w pieniądzu, w Kasie Urzędu lub na konto BS Barlinek Oddział Krzeszyce Nr 31 8355 0009 0035 1014 2000 0010 w takim terminie aby najpóźniej do dnia **28 .07.2016 r.** wymagana kwota znajdowała się na koncie Urzędu Gminy.

| Lp | Miejscowość  | Nr działki | Pow. m2 | Księga Wieczysta | Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania terenu  | Cena w zł        | Wadium w zł |
|----|--|------------|---------|------------------|--|------------------|-------------|
| 1  | KRASNOŁĘG<br>Nad działką rozciągnięta jest linia energetyczna napowietrzna oraz sieć gazowa, wodna i kanalizacyjna | 83         | 232     | GW1U/00022493/9  | Brak planu , natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową | <b>2 5000,00</b> | 3 00,00     |

**Uwaga: Do ceny uzyskanej w przetargu będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23% zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług tj.(Dz.U.2011, poz.1054).**

Nabywcy we własnym zakresie i na własny koszt wykonają przyłącza infrastruktury technicznej ,na warunkach uzgodnionych z zarządcą lub właścicielem sieci.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu , z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Cena osiągnięta w przetargu będzie stanowiła należność za nabycie ww. nieruchomości, która winna być zapłacona najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego. Niedotrzymanie tego warunku lub odstąpienie od zawarcia umowy sprzedaży spowoduje przepadek wpłaconego wadium.

Wadium wpłacone przez oferentów , którzy nie wygrali przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po przetargu, a oferentowi , który wygrał przetarg zaliczone na poczet ceny nabycia.

Osoba uczestnicząca w przetargu musi okazać dowód wpłaty wadium oraz dokument tożsamości, a osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną musi okazać się stosownym pełnomocnictwem.

W terminie 21 dni osoba ustalona jako nabywca będzie zawiadomiona pisemnie o miejscu i terminie zawarcia umowy notarialnej.

Wyznaczony termin nie może być krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia.

Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r.(tj. Dz.U. 2014,poz. 1490).

Koszty notarialne i sądowe ponosi Nabywca.

Z uzasadnionej przyczyny przetarg może być odwołany.

Bliższe informacje można uzyskać pod nr tel. 957573161 wewnętrznym 29 lub osobiście w pokoju nr 7.

Krzeszyce 2016.06.30