

## OGŁOSZENIE IV PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

w dniu **30 lipca 2012 r. o godz. 12<sup>00</sup>** w siedzibie Urzędu Gminy Krzeszyce przy ul. Skwierzyńskiej 16 .  
W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne , które do dnia **25.07.2012 r.** wpłacą wadium w pieniądzu , w Kasie Urzędu lub na koncie BS Barlinek Oddział Krzeszyce Nr **31 8355 0009 0035 1014 2000 0010** w takim terminie aby najpóźniej **do dnia 25.07.2012 r.** wymagana kwota znajdowała się na koncie Urzędu Gminy.

<i>Lp</i>	<i>Miejscowość</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Poww m2</i>	<i>Księga Wieczysta</i>	<i>Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania terenu</i>	<i>Cena w zł</i>	<i>Wadium w zł</i>
1	KRZESZYCE	832/3	1071	GW1U/00023254/9	Brak planu , natomiast w decyzji o warunkach zabudowy teren przeznaczony pod budowę mieszkaniową	<b>29.000,00</b>	2900,00
2	KRZESZYCE	832/4	978	GW1U/00023254/9	- " - " -	<b>26.000,00</b>	2.600,00
3	KRZESZYCE	832/5	927	GW1U/00023254/9	- " - " -	<b>25.500,00</b>	2.600,00
4	KRZESZYCE	832/6	1055	GW1U/00023254/9	- " - " -	<b>28.500,00</b>	2.900,00
5	KRZESZYCE	832/7	1012	GW1U/00023254/9	- " - " -	<b>28.000,00</b>	2.800,00
6	KRZESZYCE	832/8	975	GW1U/00023254/9	- " - " -	<b>26.000,00</b>	2.600,00

**Uwaga: Do ceny uzyskanej w przetargu będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23% zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. Nr 54, poz.535).**

Nabywcy we własnym zakresie i na własny koszt wykonają przyłącza infrastruktury technicznej ,na warunkach uzgodnionych z zarządcą lub właścicielem sieci.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu , z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Cena osiągnięta w przetargu będzie stanowiła należność za nabycie ww. nieruchomości, która winna być zapłacona najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego. Nie dotrzymanie tego warunku lub odstąpienie od zawarcia umowy sprzedaży spowoduje przepadek wpłaconego wadium.

Wadium wpłacone przez oferentów , którzy nie wygrali przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po przetargu, a oferentowi , który wygrał przetarg zaliczone na poczet ceny nabycia.

Osoba uczestnicząca w przetargu musi okazać dowód wpłaty wadium oraz dokument tożsamości, a osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną musi okazać się stosownym pełnomocnictwem.

W terminie 21 dni osoba ustalona jako nabywca będzie zawiadomiona pisemnie o miejscu i terminie zawarcia umowy notarialnej.

Wyznaczony termin nie może być krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia.

Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r.( Dz.U.Nr 207, poz. 2108).

Koszty notarialne i sądowe ponosi Nabywca.

Z uzasadnionej przyczyny przetarg może być odwołany.

Bliższe informacje można uzyskać pod nr tel. 957573161 wewnątrzny 29 lub osobiście w pokoju nr 7.

Krzeszyce 2012.06.27