

Z a r z ą d z e n i e Nr 13 /2012/GN
Wójta Gminy Krzeszyce
z dnia 07 marca 2012 r.

**w sprawie wykonania przez Gminę Krzeszyce prawa pierwokupu
nieruchomości gruntów położonych obrębie Krzeszyce w granicach działki
399/40 .**

Na podstawie art.25 ust.1 oraz art. 109 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.
o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz.651
z późn. zm.)

zarządzam co następuje:

§ 1

Nie skorzystać z ustawowego prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej za cenę
21.000,00zł położonej w obrębie Krzeszyce oznaczonych numerami ewidencyjnymi
działek: 399/40 o pow. 650m² stanowiącej własność Janusza Henryka i Marii
Fedorowicz, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sulęcinie
prowadzi Księgę Wieczystą Kw nr GW1U/00009879/2

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U z a s a d n i e n i e

Zgodnie z art.109 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami
Gminie przysługuje ustawowe prawo pierwokupu niezabudowanej nieruchomości
nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu
terytorialnego.

Zawarta w dniu 05.03.2012r warunkowa umowa zbycia przedmiotowej
nieruchomości ustala cenę w wysokości 21.000,00zł.

Wstępna analiza tej umowy potwierdza, iż cena nabycia przedmiotowych
nieruchomości nie odbiega od cen uzyskiwanych przy sprzedaży przez Gminę
nieruchomości położonych w tym rejonie .

WÓJT GMINY
Czesław Omeryak