

**ZARZĄDZENIE NR 10/2017/GN
WÓJTA GMINY KRZESZYCE**

z dnia 1 lutego 2017 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
i dzierżawy**

Na podstawie art.30 ust.1 i 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2013r., poz.594 ze zmianami) , art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.z 2015., poz.1774 ze zmianami) oraz uchwały Nr XV/87/2012 Rady Gminy Krzeszyce z dnia 14 maja 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia, wynajmowania i użyczenia.

zarządzam:

- § 1. Przeznaczam do sprzedaży i dzierżawy nieruchomości zgodnie z załącznikiem Nr 1 i 2 .
- § 2. Załączniki Nr 1 i 2 stanowią jednocześnie wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Inspektorowi Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 10/2017/GN

Wójta Gminy Krzeszyce

z dnia 01 lutego 2017 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

1. **Obręb Karkoszów**- nieruchomość niezabudowana położona w granicach działki 69/7o pow. 109079m², dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sulęcynie prowadzi Księgę Wieczystą GW1U/00022841/4. Działka posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w którym przeznaczona jest pod zabudowę techniczno-produkcyjną i usługi-symbol 3.8 P,U.

Łączna cena nieruchomości 1 800 000,00zł +23%VAT.

2. **Obręb Karkoszów**- nieruchomość niezabudowana położona w granicach działki 69/9o pow. 8127m², dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sulęcynie prowadzi Księgę Wieczystą GW1U/00022841/4. Działka posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w którym przeznaczona jest pod tereny usług-symbol 3.19 U.

Łączna cena nieruchomości 170 700,00zł +23%VAT.

1. **Obręb Karkoszów**- nieruchomość niezabudowana położona w granicach działki 83/5o pow. 74826m², dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sulęcynie prowadzi Księgę Wieczystą GW1U/00022841/4. Działka posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w którym przeznaczona jest pod zabudowę techniczno-produkcyjną i usługi-symbol 3.7 P,U.

Łączna cena nieruchomości 1 235 000,00zł +23%VAT.

1. **Obręb Karkoszów**- nieruchomość niezabudowana położona w granicach działki 176/1o pow. 16421m², dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sulęcynie prowadzi Księgę Wieczystą GW1U/00022841/4. Działka posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w którym przeznaczona jest pod zabudowę techniczno-produkcyjną i usługi-symbol 3.6 P,U.

Łączna cena nieruchomości 322 000,00zł +23%VAT.

1. **Obręb Karkoszów**- nieruchomość niezabudowana położona w granicach działki 174/7o pow. 14421m², dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sulęcynie prowadzi Księgę Wieczystą GW1U/00022841/4. Działka posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w którym przeznaczona jest pod zabudowę techniczno-produkcyjną i usługi-symbol 3.8 P,U.

Łączna cena nieruchomości 283 000,00zł +23%VAT.

1. **Obręb Karkoszów**- nieruchomość niezabudowana położona w granicach działki 174/9 o pow. 2226m², dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sulęcynie prowadzi Księgę Wieczystą GW1U/00022841/4. Działka posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w którym przeznaczona jest pod drogę wewnętrzną.

Łączna cena nieruchomości 55 700,00zł +23%VAT.

Niniejszy załącznik, stosownie do art.35 ust.1i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. 2015, poz. 1774 ze zmianami) stanowi wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art.34 ust.1i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami po cenie podanej w niniejszym wykazie winny złożyć stosowne oświadczenie w terminie do dnia 15.03.2017r.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy Krzeszyce pokój nr 7 lub tel. (095) 7573161 ww.29

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 10/2017/GN

Wójta Gminy Krzeszyce

z dnia 01 lutego 2017 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

- I. Karkoszów -część** nieruchomości niezabudowanej, położonej w granicach działki 174/4 o pow. 288m² ,dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sulęcinie prowadzi Księgę Wieczystą GW1U/00022841/4. Działka posiada opracowany planu zagospodarowania terenu, w którym przeznaczona jest pod tereny zabudowy składów i magazynów-symbol 3.13BS
Ustalono czynsz dzierżawny w wysokości 160,00zł w stosunku miesięcznym.

Okres dzierżawy do 3 lat.

Oplata z tytułu dzierżawy może być aktualizowana zgodnie z prawem gminnym.

Niniejszy załącznik , stosownie do art.35 ust.1i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. 2015, poz. 1774 z późn. zm.) stanowi wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży. Osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art.34 ust.1i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami po cenie podanej w niniejszym wykazie winny złożyć stosowne oświadczenie w terminie do dnia **15.03.2017r.**

Szczegółowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy Krzeszyce pokój nr 7 lub tel. (095) 7573161