

**ZARZĄDZENIE NR 16/2017/GN
WÓJTA GMINY KRZESZYCE**

z dnia 28 lutego 2017 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art.30 ust.1 i 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2001r Nr 142, poz.1591 ze zmianami), art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.z 2015., poz.1774 ze zmianami) oraz uchwały Nr XV/87/2012 Rady Gminy Krzeszyce z dnia 14 maja 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia, wynajmowania i użyczenia.

zarządzam:

- § 1. Przeznaczam do dzierżawy nieruchomości zgodnie z załącznikiem Nr 1 .
- § 2. Załączniki Nr 1 stanowi jednocześnie wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Inspektorowi Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 16/2017/GN

Wójta Gminy Krzeszyce

z dnia 28 lutego 2017 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

1. Obręb Przemysław- nieruchomość niezabudowana położona w granicach działki 102 o pow. 2354m² o klasie bonitacyjnej Ps-IV, dla której Sąd Rejonowy w Sulęcinie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą GW1U/00022497/.Działka nie posiada opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego natomiast w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzeszyce przeznaczona jest na użytkowanie rolnicze i na cele rolne zostaje przeznaczona do dzierżawy.

Opłata z tytułu dzierżawy przedmiotowej działki wynosi 165,00zł w stosunku rocznym.

Czynsz dzierżawny może być aktualizowany zgodnie z prawem gminnym.

Okres dzierżawy 3 lata.

2. Obręb Kołczyn - nieruchomość niezabudowana położona w granicach działki 264/2 o pow. 1,87ha o klasach bonitacyjnych R-IVb-0,57ha, R-V-0,54ha, Ps-IV-0,76ha, dla której Sąd Rejonowy w Sulęcinie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą GW1U/00020175/.Działka nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzeszyce przeznaczona jest na użytkowanie rolnicze i na cele rolne zostaje przeznaczona do dzierżawy.

Opłata z tytułu dzierżawy przedmiotowej działki wynosi 6,41q pszenicy w stosunku rocznym.

Czynsz dzierżawny może być aktualizowany zgodnie z prawem gminnym.

Okres dzierżawy 3 lata.

3. Krasnołęg - część nieruchomości niezabudowanej położonej w granicach działki nr 30 o pow. 1,20ha o klasach bonitacyjnych: R-V-0,40ha, R-VI-0,22ha, Ł-V-0,48ha, dla której Sąd Rejonowy w Sulęcinie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW GW1U/00022838/0. Działka nie posiada opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego , natomiast w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzeszyce przeznaczona jest na użytkowanie rolnicze i na cele rolne zostaje przeznaczona do dzierżawy.

Opłata z tytułu dzierżawy przedmiotowej działki wynosi 1,21q pszenicy w stosunku rocznym.

Czynsz dzierżawny może być aktualizowany zgodnie z prawem gminnym.

Okres dzierżawy 3 lata.

Niniejszy załącznik , stosownie do art.35 ust.1i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. 2015, poz. 1774 ze zmianami) stanowi wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art.34 ust.1i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami po cenie podanej w niniejszym wykazie winny złożyć stosowne oświadczenie w terminie do dnia 11.04 .2017r.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy Krzeszyce pokój nr 7 lub tel. (095) 7573161 ww.29