

**ZARZĄDZENIE NR 21/2024/GN  
WÓJTA GMINY KRZESZYCE**

z dnia 5 marca 2024 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.30 ust. 1 i 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2023 poz. 40 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2023 poz. 344 ze zm.) oraz uchwały Nr XV/87/2012 Rady Gminy Krzeszyce z dnia 14 maja 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia, wynajmowania i użyczenia oraz zarządzenia Nr 78/2022/GN z dnia 14 września 2022 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości gruntowych stanowiących mienie Gminy Krzeszyce

zarządzam:

- § 1. Przeznaczam do dzierżawy nieruchomości zgodnie z załącznikiem Nr 1 .
- § 2. Załączniki Nr 1 stanowi jednocześnie wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Inspektorowi Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

### **Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

1. **Krzeszyce** - część nieruchomości niezabudowanej o powierzchni 300m<sup>2</sup>, położona w granicach działki 502/6 o pow. 0,4956ha, której Gmina Krzeszyce jest właścicielem w udziale 8731/10000 dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sulęcinie prowadzi Księgę Wieczystą GW1U/00020153/0. Działka nie posiada opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego, obecny sposób użytkowania rolniczy i na cele rolne - ogród przydomowy, zostaje przeznaczona do dzierżawy

**Oplata z tytułu dzierżawy wynosi 45,00 zł w stosunku rocznym.**

Okres dzierżawy do 3 lata.

**Czynsz dzierżawny może być aktualizowana zgodnie z prawem gminnym.**

Niniejszy załącznik, stosownie do art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2023 poz. 344 ze zm.) stanowi wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami po cenie podanej w niniejszym wykazie winny złożyć stosowne oświadczenie w terminie do dnia **19.05.2024 r.**

Szczegółowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy Krzeszyce pokój nr 7 lub tel. (095) 7573161 ww.29

Wójt Gminy Krzeszyce

**Stanisław Peczkajtis**