

Znak: MŁ.6220.05.17.24

Decyzja

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i 85 ust 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U z 2023 r. poz. 1094) oraz art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. 2023 r., poz. 725 ze zm.), na wniosek pełnomocnika Pana Stanisława Zięby działającego z upoważnienia Państwa Marka i Beaty Szymaniak w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Podział działek nr 833/5 i 832/6 oraz budowa 113 budynków jednorodzinnych wolno stojących wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu w obrębie Krzeszycy” po zapoznaniu się z opiniami:

-Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim

znak: WZŚ.4220.429.2023. PT z dnia 21.09. 2023 r.

-Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sulęcinie znak: NZ.9022.63.2023 z dnia 21.11.2023 r.

-Dyrektora Zarządu Zlewni w Gorzowie Wlkp. Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie znak: PO.ZZŚ.1.4901.103.2023.KW z dnia 09 maja 2023 r. oraz pismem znak:. PO.ZZŚ.1.4901.204.2023.EM z dnia 06.12.2024 r.

orzekam

1. realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą „Podział działek nr 833/5 i 832/6 oraz budowa 113 budynków jednorodzinnych wolnostojących wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu w obrębie Krzeszycy”,
2. charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Przedmiotem niniejszego przedsięwzięcia jest budowa 113 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, w tym: drogami wewnętrznymi gruntowymi. Inwestycja ta będzie realizowana na działkach nr 833/5 i 832/6 obręb 0010 Krzeszycy, gmina Krzeszycy o łącznej powierzchni 23,3255 ha. Przekształceniu ulegnie teren o powierzchni max. 16,95 ha, tj. południowa część działki 833/5 oraz cała działka 832/6. Inwestorami przedsięwzięcia są Marek i Beata Szymaniak.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 02.08.2023r, pełnomocnika Stanisław Zięba działający z upoważnienia Państwa Marka i Beaty Szymaniak zwrócił się do Wójta Gminy Krzeszyce o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Podział działek nr 833/5 i 832/6 oraz budowa 113 budynków jednorodzinnych wolno stojących wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu w obrębie Krzeszyce

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 przywołanej ustawy ooś. Organem właściwym do przeprowadzenia postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia jest Wójt Gminy Krzeszyce.

Analizowana inwestycja, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 55 lit. b ti rozporządzenia Rady Ministrów 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, z późn. zm.), jest przedsięwzięciem mogąącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy ooś.

Na podstawie art. 64 ust 1 pkt 1,2 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1029).Organ prowadzący postępowanie pismem nr: MŁ.6220.05.03.23 z dnia 10.08.2023 r. zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., a pismem nr MŁ.6220.05.04.23 z dnia 10.08..2023 r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sulęcinie i pismem nr: MŁ.6220.05.05.23 z dnia 10.08.2023 r. do Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wlkp. o wydanie opinii, czy dla planowanej inwestycji istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sulęcinie znak: NZ.9022.42.2023 z dnia 23.08.2023 r., nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim pismem znak: WZŚ.4220.429.2023. PT z dnia 01.09. 2023 r. wezwał pełnomocnika inwestora do uzupełnienia karty informacyjnej. Po uzupełnieniu karty informacyjnej, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim pismem znak: WZŚ.4220.429.2023.AJ z dnia 21.09. 2023 r. wyraził opinię , że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko

Dyrektor Zarządu Zlewni w Gorzowie Wlkp. Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie opinią znak: PO.ZZŚ.1.4901.204.2023.EM z dnia 29 sierpnia 2023 r. wezwał organ prowadzący o uzyskanie od inwestora dodatkowych wyjaśnień do informacji zawartych w karcie informacyjnej. Organ prowadzący postępowanie na podstawie art.50 kpa wezwał inwestora do uzupełnienia zapisów Karty informacyjnej przedsięwzięcia i przez przez Zawiadomienie - Obwieszczenie w dniu 07.09.2023 r. znak.: MŁ.6220.05.07.23 zgodnie z art. 10 kpa. i art. 49 kpa powiadomił strony postępowania o wezwaniu inwestora do uzupełnienia zapisów Karty informacyjnej przedsięwzięcia.

W dniu 25 października 2023 r. wpłynęło uzupełnienie Karty informacyjnej przedsięwzięcia, złożone przez Stanisław Ziębę pełnomocnika Państwa Beaty i Marka Szymaniak.

Organ prowadzący postępowanie przez Zawiadomienie - Obwieszczenie w dniu 07.11.2023 r. znak.: MŁ.6220.05.15.23 zgodnie z art. 49 kpa. zawiadomił strony postępowania o wpłynięciu wniosku uszczegółowienia zapisów Karty informacyjnej przedsięwzięcia. Organ prowadzący postępowanie, ponownie wystąpił do organów opiniujących tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w

Gorzowie Wlkp., Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sulęcinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gorzowie Wlkp. o ponowne wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sulęcinie pismem z dnia 21.11.2023 r. znak: NZ.9022.63.2023 zmienił swoje stanowisko wyrażone w opinii z 23.08.2023 znak: NZ.9022.42.2023 i stwierdził że dla planowanego przedsięwzięcia jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wlkp. pismem z dnia 06.12.2023 r. znak: PO.ZZŚ.1.4901.204.2023.EM nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. pismem z dnia 16.11..2023 r., znak: WZŚ. 4220.429.2023.AJ podtrzymał swoją opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Wójt Gminy Krzeszyce po analizie wniosku, karty informacyjnej i opinii organów opiniujących tj. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sulęcinie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Gorzowie Wlkp., postanowił nie nakładać obowiązku raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Uzasadniając, to tym, że analizowana inwestycja, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 55 lit. b tiret drugie rozporządzenia Rady Ministrów 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, z późn. zm.), jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy ooś.

W myśl art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś, dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przed wydaniem decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 lub dokonaniem zgłoszenia określonego w art. 72 ust. 1a ustawy ooś.

Dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy ooś, organem właściwym w sprawie wydania opinii, zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś, jest regionalny dyrektor ochrony środowiska.

Dla terenu planowanego przedsięwzięcia nie został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Uwzględniając łącznie uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 ustawy ooś, po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia oraz przedłożonej karty informacyjnej, stwierdzono, że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łąkowych i ujściach rzek, na obszarach wybrzeży i w środowisku morskim, na obszarach górskich, leśnych, na obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach o znacznej gęstości zaludnienia, obszarach przylegających do jezior, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej. Teren planowanego przedsięwzięcia

graniczy z terenem leśnym od południa, z terenem rolniczym od zachodu i północy oraz z zabudową mieszkaniową jednorodzinną i zagrodową od wschodu.

Przedsięwzięcie nie jest również położone w granicach obszarów objętych ochroną, na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336), wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci Natura 2000 i nie będzie oddziaływać na gatunki i siedliska tam chronione oraz nie spowoduje fragmentacji obszarów. Najbliżej położonymi obszarami ochrony przyrody jest obszar Natura 2000 Ujście Warty PLC080001 oddalony o ponad 0,6 km od planowanego przedsięwzięcia, a także obszar chronionego krajobrazu „Gorzowsko-Krzeszycka Dolina Warty” oddalony o ponad 1 km.

Inwestycja ta zlokalizowana jest na skraju korytarza ekologicznego Zachodnia Puszcza Notecka. Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie jednak wiązać się z zagrożeniem dla ciągłości ww. korytarza i nie będzie wpływać negatywnie na jego cele ochrony.

Według Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry przyjętego rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r. poz. 335), inwestycja zlokalizowana jest na terenie jednolitej części wód podziemnych JCWPd o kodzie GW600033, która charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i ilościowym, zagrożona chemicznie nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan chemiczny i ilościowy. Ponadto, przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie jednolitych części wód powierzchniowych rzecznych JCWP RW Kanał Postomski od Lubniewki do ujścia o kodzie PLRW60001618969, to naturalna część wód o złym stanie ogólnym, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych, a także stan chemiczny: dla złączonych wskaźników [związki tributylocyny(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry.

Rozpatrywana inwestycja nie ma wpływu na stan wód, którego utrzymanie lub poprawa jest ważnym czynnikiem dla ochrony siedlisk lub gatunków występujących na obszarach chronionych zlokalizowanych na jednolitych częściach wód.

Celem przedsięwzięcia jest budowa zespołu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (113 domów), na działkach nr 833/5 i 832/6 obręb 0010 Krzeszyce, gmina Krzeszyce, wraz z zagospodarowaniem pozostałej części działek (drogi wewnętrzne gruntowe, tereny zielone, oraz sieci mediów (prąd, woda). Powierzchnia przeznaczona do przekształcenia na cele inwestycyjne wynosi 16,95 ha. Działki, na których ma powstać planowana inwestycja, to głównie grunt rolny, orny V i VI klasy bonitacyjnej.

Etap realizacji przedsięwzięcia wiązać się będzie z emisją hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza, których źródłem będą maszyny i urządzenia budowlane. Będą to typowe emisje charakterystyczne dla robót budowlanych uzależnione od czasu ich trwania. Na etapie budowy powstaną odpady, głównie z grupy 17 oraz ścieki bytowe. Wszelkie oddziaływania, związane z etapem realizacji, będą miały charakter krótkookresowy i lokalny, a uciążliwości z nimi związane ustaną po zakończeniu robót budowlanych.

Etap użytkowania, ze względu na rodzaj inwestycji, nie jest związany z emisjami przemysłowymi. Woda na etapie eksploatacji budynków będzie pobierana z sieci wodociągowej. Ścieki bytowe odprowadzane będą do indywidualnych, szczelnych zbiorników bezodpływowych do czasu oddania do użytku gminnej sieci kanalizacji sanitarnej. Wody opadowe rozprowadzane będą po terenie zielonym. Ogrzewanie budynków mieszkalnych zostanie zapewnione z niskoemisyjnych źródeł kopalnych, bądź alternatywnych źródeł energii. Odpady komunalne gromadzone będą selektywnie w przeznaczonych do tego pojemnikach i odbierane będą regularnie przez uprawniony podmiot. Eksploatacja inwestycji nie wiąże się z ponadnormatywną emisją zanieczyszczeń do powietrza, która jest głównym czynnikiem pogarszającym stan klimatu, nie będzie miała wpływu na rozkład temperatur, kierunek i siłę wiatrów, ani stosunki wodne w okolicy. W związku z tym

inwestycja nie będzie oddziaływać na klimat. Przedsięwzięcie, ze względu na rozwiązania projektowe, jest także odporne na zmiany klimatu.

Ze względu na zakres i oddziaływanie ograniczone do terenu lokalizacji, projektowana inwestycja nie będzie w sposób skumulowany oddziaływać na środowisko z innymi przedsięwzięciami.

Przedsięwzięcie, zarówno w fazie realizacji, jak i eksploatacji nie będzie wpływało na zmiany klimatu w rejonie inwestycji.

Planowanego przedsięwzięcia nie dotyczy pojęcie poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu art. 248 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2556, z późn. zm.), nie jest również wymienione wśród obiektów, dla których można utworzyć obszar ograniczonego użytkowania, o którym mowa w art. 135 ust. 1 ustawy Prawo ochrony środowiska. Ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej czy budowlanej, przy zaplanowanej technologii i zakresie prac, ocenia się jako bardzo niskie. Ze względu na lokalizację oraz zakres przedsięwzięcia nie zachodzi również ryzyko transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Na podstawie dostarczonej „Karty informacyjnej przedsięwzięcia” i dodatkowych uzupełnień karty oraz w wyniku szczegółowej analizy możliwego wpływu przedmiotowej inwestycji na środowisko orzeczono jak w sentencji decyzji.

Zgodnie z art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023poz. 1094) informacja o wydaniu decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy została podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej BIP Urzędu <https://bip.wrota.lubuskie.pl/ugkrzeszyce/>, oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa Krzeszyce.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp., za pośrednictwem organu, który wydał decyzje w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.

W załączeniu:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia (załącznik nr 1)
2. Klauzula informacyjna (załącznik nr 2)
3. Koncepcja zagospodarowania (załącznik nr 3)

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Stanisław Zięba
2. Marek Szymaniak
3. Beata Szymaniak
4. Strony postępowania (zgodnie z art. 49 ustawy KPA w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r (Dz. U. z 2023 r. poz.1094) o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
5. aa.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sulęcinie
3. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wlkp.
4. Urząd Gminy Krzeszyce
5. Sołtys Sołectwa Krzeszyce



WÓJT GMINY
Stanisław Peczkajtis

Załącznik nr 1 do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nr: MŁ.6220.05.17.2024 z dnia 13.03.2024 r.

Charakterystyka przedsięwzięcia

Opis planowanego przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polega na wybudowaniu zespołu 113 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na działce oznaczonej numerem ewidencji gruntu nr 833/5, 832/6 obręb Krzeszyce, gmina Krzeszyce.

Teren na której znajduje się inwestycja jest obecnie przeznaczony pod uprawy rolne. W rejestrze gruntów opisana jest jako grunty. Działka nr 833/5 ma powierzchnię 23,22 ha i działka nr 832/6 ma powierzchnię 0,1055 ha, czyli łącznie powierzchnia wynosi 23,3255 ha.

Planowana inwestycja zakłada budowę zespołu 113 budynków mieszkalnych na działkach powstałych po wydzieleniu z działek o numerach 833/5, 832/9. Powierzchnia nowych działek wynosić będzie minimum od 950 m², do 1500 m². Zakres inwestycji obejmuje również zagospodarowanie działek, budowę dróg wewnętrznych, oraz infrastruktury technicznej.

Pojedyncze budynki mieszkalne będą zlokalizowane na nowo wydzielonych działkach o minimalnej powierzchni 950 m².

Maksymalny wskaźnik zabudowy w stosunku do powierzchni działki wyniesie 30% całej powierzchni. Pozostała powierzchnia zostanie przeznaczona na podjazdy miejsca postojowe, ogród, wiaty, budynki gospodarcze, garaże lub oczka wodne. Minimalna powierzchnia biologicznie czynna wynosi około 35%. Planowana inwestycja zakłada budowę gruntowej drogi wewnętrznej. W tym celu zostanie wydzielona działka drogowa o wymiarach szerokość 12 m i długość 2352 m. Planowana inwestycja zakłada budowę gruntowej drogi wewnętrznej. W tym celu zostanie wydzielona działka drogowa o wymiarach szerokość 12 m i długość 2352 m.

Planowane budynki, będą to domy jednorodzinne będą to budynki parterowe z użytkowym poddaszem o powierzchni od 70 m² do 250 m². Szerokość elewacji frontowej planowana jest w przedziale od 10 m do 18 m. Wysokości górnej krawędzi elewacji frontowej wyniesie w granicach 4,5 m do 9,5 m.

Załącznik nr 2 do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nr: MŁ.6220.05.17.2024r z dnia 13.03.2024 r.

Klauzula informacyjna:

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informujemy:

-Administratorem Państwa danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie Gminy w Krzeszycach jest Wójt Gminy Krzeszyce, ul. Skwierzyńska 16, 66-435 Krzeszyce, wojt@krzeszyce.pl

-Jeśli mają Państwo pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania danych osobowych możecie Państwo skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych: kontakt listowny na adres Administratora lub email: iod@itmediagroup.pl

-Administrator danych osobowych przetwarza Państwa dane osobowe na podstawie obowiązujących przepisów prawa: ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego oraz ustaw kompetencyjnych, merytorycznych związanych z postępowaniem, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c) RODO.

-Państwa dane osobowe przetwarzane są w celu przeprowadzenia postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach planowanych przedsięwzięć.

-W związku z przetwarzaniem danych osobowych w celach, o których mowa powyżej odbiorcami Państwa danych osobowych mogą być: strony postępowania, organy i podmioty uprawnione w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów obowiązującego prawa; inne podmioty, które na podstawie podpisanych stosownych umów przetwarzają dane osobowe na zlecenie Administratora.

-Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych powyżej, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy obowiązującego prawa.

-W związku z przetwarzaniem danych osobowych przysługują Państwu następujące uprawnienia: prawo dostępu, w tym prawo do uzyskania kopii; prawo do żądania poprawiania, sprostowania; w przypadkach przewidzianych prawem, prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych, prawo do przenoszenia danych. Korzystanie z w/w uprawnień nie dotyczy prowadzonego postępowania administracyjnego, w oparciu o przepisy przewidziane przez Kodeks Postępowania Administracyjnego (KPA). Dostęp do akt postępowania czy sprostowania realizowany jest w oparciu o zasady KPA.

-W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu danych osobowych, przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych, to jest do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

-Przetwarzane dane pochodzą bezpośrednio od osób, których dane dotyczą, z ogólnie dostępnych rejestrów publicznych oraz z rejestrów organów administracji publicznej właściwych rzeczowo i miejscowo.

-Podanie przez Państwa danych i przetwarzanie wynika z przepisów prawa.

-Państwa dane mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany, nie będą profilowane, nie będą przekazywane do państwa trzeciego, ani udostępniane organizacjom międzynarodowym.

Załącznik nr 3 do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nr: MŁ.6220.05. 17.2024 z dnia 13.03.2024 r.

Koncepcja zagospodarowania (rysunek nr 2)

WÓJT GMINY
Stanisław Peczajtis





Jednostka ewidencyjna : Krzeszyce
Obręb: Krzeszyce Skala 1 : 2000

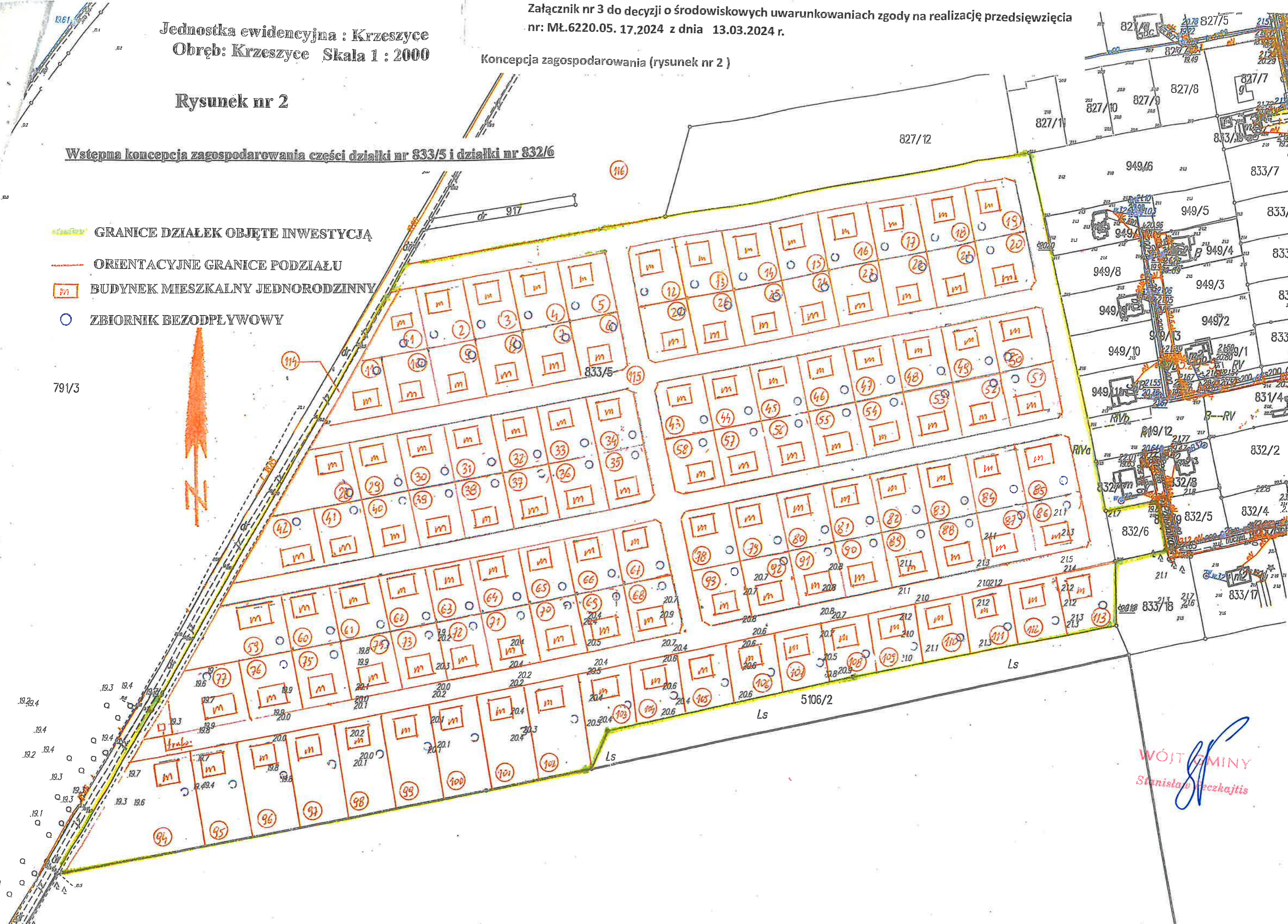
Załącznik nr 3 do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia
nr: MŁ.6220.05.17.2024 z dnia 13.03.2024 r.

Koncepcja zagospodarowania (rysunek nr 2)

Rysunek nr 2

Wstępna koncepcja zagospodarowania części działki nr 833/5 i działki nr 832/6

-  GRANICE DZIAŁEK OBJĘTE INWESTYCJĄ
-  ORIENTACYJNE GRANICE PODZIAŁU
-  BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
-  ZBIORNIK BEZODPŁYWOWY



WÓJT GMINY
Stanisław Szczepkajtis