

**ZARZĄDZENIE NR 48/2013/GN
WÓJTA GMINY KRZESZYCE**

z dnia 24 lipca 2013 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art.30 ust.1 i 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2001r Nr 142, poz.1591 ze zmianami) , art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.z 2010r. Nr 102, poz.651 ze zmianami) oraz uchwały Nr XV/87/2012 Rady Gminy Krzeszyce z dnia 14 maja 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia, wynajmowania i użyczenia.

zarządzam:

- § 1. Przeznaczyć do dzierżawy nieruchomości zgodnie z załącznikiem Nr 1 .
- § 2. Załączniki Nr 1 stanowi jednocześnie wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy .
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Inspektorowi Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 48/2013/GN

Wójta Gminy Krzeszyce

z dnia 24 lipca 2013 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

I. Obręb Krzeszyce - część nieruchomości niezabudowanej, położonej w granicach działki 443/7 o pow. 400m², dla której Sad Rejonowy w Międzyrzeczu IX Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sulęcinie prowadzi Kw nr GW1U/00023254/9 z przeznaczeniem na posadowienie urządzeń telekomunikacyjnych.

Okres dzierżawy 10 lat.

Ustalono czynsz dzierżawny w wysokości 2192,00zł +23%VATw stosunku miesięcznym.

Oplata z tytułu dzierżawy może być aktualizowana zgodnie z prawem gminnym.

II. Obręb Karkoszów - nieruchomość niezabudowana, położona w granicach działki 83/2 o pow. 8,55ha o klasach bonitacyjnych gruntu:R-IVb-2,56ha, R-V-3,26ha, R-VI-2,23h, dla której Sad Rejonowy w Międzyrzeczu IX Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sulęcinie prowadzi Kw nr GW1U/00022841/4, z przeznaczeniem na użytkowanie rolnicze.

Okres dzierżawy jeden rok tj. od 20.09.2013 r. do 19.09.2014 r.

Ustalono czynsz dzierżawny w wysokości 10,50q pszenicy w stosunku rocznym cena pszenicy przyjmuje się na podstawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy publikowanej przez GUS).

Oplata z tytułu dzierżawy może być aktualizowana zgodnie z prawem gminnym.

III. Obręb Maszków- nieruchomość niezabudowana, położona w granicach działki 61/2 o pow. 1,35ha o klasach bonitacyjnych Ł-V-0,23ha, Ł-VI-0,26ha, Ps-VI-0,86ha,dla której Sad Rejonowy w Międzyrzeczu IX Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sulęcinie prowadzi Kw nr GW1U/00023090/1z przeznaczeniem na użytkowanie rolnicze.

Okres dzierżawy 3 lata tj. od 01.10.2013 r. do 30.09.2016 r.

Ustalono czynsz dzierżawny w wysokości 0,35q pszenicy w stosunku rocznym (cena pszenicy przyjmuje się na podstawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy publikowanej przez GUS).

Oplata z tytułu dzierżawy może być aktualizowana zgodnie z prawem gminnym.

Niniejszy załącznik , stosownie do art.35 ust.1i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 102 poz. 651 z 2010r z późn. zm.) stanowi wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art.34 ust.1i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami po cenie podanej w niniejszym wykazie winny złożyć stosowne oświadczenie w terminie do dnia **05.09 .2013r.**

Szczegółowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy Krzeszyce pokój nr 7 lub tel. (095) 7573161 ww.29.