

STAROSTA SULĘCIŃSKI  
ul. Lipowa 18, 18a, 69-200 Sulęcín  
tel./fax 095 755 55 57  
tel. 095 755 52-43 do 46

(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

ZNAK: SBN.II.6740.280.2011  
(nr rejestru organu wydającego decyzję)



Sulęcín, dnia 13.02.2012r.  
(miejscowość i data)

## DECYZJA NR 27/2012

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2010r. Nr 243 poz. 1623 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2000r. Nr 98 poz. 1071 z późniejszymi zmianami)

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 17.10.2011r.

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

Gmina Krzeszyce, ul. Skwierzyńska 16, 66-435 Krzeszyce  
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

budowa centrum rekreacyjno-sportowego w m. Krzeszyce na dz. nr 466/4, 466/7, 466/20, 466/26, 466/34, 466/35, 466/36, kategoria obiektu V, VIII.

Autor projektu: tech. bud. Witold Jurga - upr. nr 4752/61, przynależność do Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ew. LBS/BO/2771/01.

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj obiektu bądź robót budowlanych, kategoria obiektów, imię i nazwisko autora projektu oraz jego specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych, oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - *Prawo budowlane*:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- realizować zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym pod nadzorem  
uprawnionego Kierownika budowy

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych - wg potrzeb w czasie trwania budowy

3. Terminy rozbiórki:

- istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania:  
w czasie trwania budowy,
- tymczasowych obiektów budowlanych: najpóźniej 14 dni po zakończeniu robót,

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowę:

**5. Inwestor jest zobowiązany:**

1) -----

2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.

Stowarzyszenie Krańca Szlaków  
Turystycznych - Lokalna Grupa Działania  
ul. Lipowa 20D, 69-200 Sulęcín

2012-01-23

Za zgodność z oryginałem stwierdzam  
podpis.....

Kierownik  
Biura LGD  
Paweł Pułkowski

6. Kierownik budowy (robót) jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce, w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu (-ów), o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy-Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

– Krzeszyce dz. nr 466/4, 466/7, 466/20, 466/26, 466/34, 466/35, 466/36.

## UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji, ponieważ uwzględnia ona wniosek w całości.

## POUCZENIE

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Lubuskiego w Gorzowie Wlkp., za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

STAROSTA  
  
Dariusz Ejchart

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)



### POUCZENIE:

- Inwestor zobowiązany jest zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem dołączając na piśmie:
  - oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przejęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy-Prawo budowlane
  - w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego- oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy-Prawo budowlane,
  - informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane
- Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
- W przypadku, gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

Niniejsza decyzja jest ostateczna-  
w terminie ustawowym nie wniesiono  
odwołania.

STAROSTWO POWIATOWE  
W SULĘCINIE  
ul. Lipowa 18, 69-200 Sulęciny  
tel. 95/755 52 43 do 46  
fax 95/755 55 57

Otrzymuje:

1. Pełnomocnik.

Do wiadomości:

- Urząd Gminy Krzeszyce
- Turystyczna Lokalna Grupa Działania
- A/a.

Sulęciny, dnia 21.02.2019r.

2019 -01- 23

Za zgodność z oryginałem stwierdzam

podpis .....  Kierownik LGD

  
Aleksandra Kutyła  
Naczelnik Wydziału Budownictwa  
Nieruchomości i Gospodarki Ziemną