

OGŁOSZENIE II PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY KRZESZYCE

Działając zgodnie z art.37, 38 i 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r., poz.1774) oraz w trybie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.2014 ,poz.1490.) Wójt Gminy Krzeszyce ogłasza I przetarg w dniu **31 maja 2017 r. o godz. 12⁰⁰** w siedzibie Urzędu Gminy Krzeszyce przy ul. Skwierzyńskiej 16 pok. nr 31.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne , które do dnia **25.05.2016r.** wpłacą wadium w pieniądzu, w Kasie Urzędu lub na konto BS Barlinek Oddział Krzeszyce **Nr 31 8355 0009 0035 1014 2000 0010** w takim terminie aby najpóźniej **do dnia 25.05.2017 r.** wymagana kwota znajdowała się na koncie Urzędu Gminy.

<i>L p.</i>	<i>Miejscowość</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. w m2</i>	<i>Księga Wieczysta</i>	<i>Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania terenu</i>	<i>Cena działki</i>	<i>Wadium w zł</i>
1	KRZESZYCE	947	47266	GW1U/00023254/9	Brak planu , natomiast w decyzji o warunkach zabudowy teren przeznaczony pod zabudowę magazynowo- gospodarczą (dwa budynki magazynowo - gospodarcze)	380 000,00	40 000,00

Uwaga: Do ceny uzyskanej w przetargu będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23% zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. 2016, poz.710).

Nabywcy we własnym zakresie i na własny koszt wykonają przyłącza infrastruktury technicznej ,na warunkach uzgodnionych z zarządcą lub właścicielem sieci.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu , z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Cena osiągnięta w przetargu będzie stanowiła należność za nabycie ww. nieruchomości, która winna być zapłacona najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego. Odstąpienie od zawarcia umowy sprzedaży spowoduje przepadek wpłaconego wadium.

Wadium wpłacone przez oferentów , którzy nie wygrali przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po przetargu, a oferentowi , który wygrał przetarg zaliczone na poczet ceny nabycia.

Osoba uczestnicząca w przetargu musi okazać dowód wpłaty wadium oraz dokument tożsamości, a osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną musi okazać się stosownym pełnomocnictwem.

W terminie 21 dni osoba ustalona jako nabywca będzie zawiadomiona pisemnie o miejscu i terminie zawarcia umowy notarialnej.

Wyznaczony termin nie może być krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia.

Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r.(Dz.U.2014, poz. 1490).

Koszty notarialne i sądowe ponosi Nabywca.

Z uzasadnionej przyczyny przetarg może być odwołany.

Bliższe informacje można uzyskać pod nr tel. 7573161 wewnętrzny 29 lub osobiście w pokoju nr 7.

Krzeszyce 2017.04.07