

# ZARZĄDZENIE Nr 46.2020

Wójta Gminy Łagów

z dnia 07 wrzesień 2020r.

w sprawie : wydzierżawienia nieruchomości gminnej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 713 ) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2020r. poz. 65 z późn. zm.)

zarządzam co następuje:

§ 1. Wyznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres od 15 października 2020r. do 15 października 2023r. 5000 m<sup>2</sup> gruntu z nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie numerem działki 68/1 o łącznej powierzchni 0,75 ha położonej w obrębie Żelechów ( księga wieczysta nr ZG1S/00047532/8) z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego

Aktualny sposób zagospodarowania – nieruchomość gruntowa nie zabudowana- rola. Przeznaczenie nieruchomości – zgodnie z zapisami w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łagów jest to teren oznaczony symbolem : - E5 ekologia (las, park, tereny otwarte), obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej (pola).

§ 2. Opłata roczna czynszu z tytułu dzierżawy nieruchomości wynosi 0,10zł za 1 m<sup>2</sup> gruntu płatna kwartalnie do dnia 15 każdego miesiąca rozpoczynającego kwartał może zostać zmieniona w trakcie trwania umowy za trzymiesięcznym uprzedzeniem oraz zwaloryzowana o oparciu o wskaźnik inflacji na dany rok kalendarzowy.


§ 3. Nieruchomość bliżej opisana w §1 stanowi własność gminy Łagów.

§ 4. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Łagowie przy ul. Spacerowej 7 przez okres 21 dni , licząc od dnia podjęcia zarządzenia tj. od dnia 07 września 2020r. do dnia 27 września 2020r. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2020r. poz. 65 z późn.zm.), winny składać wnioski o nabycie wymienionej nieruchomości do dnia 11 października 2020r.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki i Rolnictwa.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy

  
Czesław Kalbarczyk