

Uchwała Nr XIX.136.2016

Rady Gminy Łagów

z dnia 17 czerwca 2016 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości gruntowej zabudowanej na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 446) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zm.: Dz. U. z 2015r., poz. 1777; Dz. U. z 2016r., poz. 65) Rada Gminy Łagów, uchwała co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy 352 m² gruntu t.j. części nieruchomości zabudowanej oznaczonej numerem działki 355/2 o całkowitej powierzchni 1,77 ha położonej w Toporowie dla której Sąd Rejonowy w Świebodzinie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW Nr ZG1S/00010982/9, przedstawionej na załączniku mapowym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały, z przeznaczeniem na prowadzenie usług telekomunikacyjnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łagów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY

Stanisław Drob



Uzasadnienie do uchwały Nr XIX.136.2016

Rady Gminy Łagów

z dnia 17 czerwca 2016 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości gruntowej zabudowanej na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Dla wymienionej w uchwale nieruchomości nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łagów przewiduje przeznaczenie nieruchomości na stację centrali komórkowej (symbol planu NK8).

Rada Gminy na wniosek Polkomtel Sp z o.o. z siedzibą przy ul. Konstruktorskiej w Warszawie t.j. poprzedniego dzierżawcy i użytkownika tej nieruchomości postanowiła wydzierżawić część nieruchomości zabudowanej wymienionej w uchwale na prowadzenie działalności związanej z prowadzeniem usług telekomunikacyjnych t.j. stacji bazowej telefonii komórkowej wraz z urządzeniami dodatkowymi.