

ZARZĄDZENIE Nr 08 /2017

Wójta Gminy Łagów
z dnia 10.02.2017r.

w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych zabudowanych przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 446ze zm: Dz. U. z 2016r., poz. 1579) oraz art. 35, art. 37, ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zm.: Dz. U. z 2015r., poz. 1777; Dz. U. z 2016r., poz. 65, poz. 1250, poz. 1271, poz. 1579) zgodnie z uchwałą nr XXIII.170.2017 Rady Gminy Łagów z dnia 07 lutego 2017r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości gruntowe zabudowanej na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy,

zarządza się, co następuje :

§1. Wyznacza się do oddania w dzierżawę na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata część nieruchomości gruntowej zabudowanej wymienionej w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Wójt Gminy
Czesław Kalbarczyk
.....

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 08/2016 Wójta Gminy Łagów z dnia 08.02.2017r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych zabudowanych przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

| L.p. | Nr Księgi Wiecz. | Numer działki | Pow. działki w m ² | Okres dzierżawy | Opis nieruchomości, adres | Wysokość opłat z tytułu najmu netto | | | Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym |
|------|-------------------------|------------------|-------------------------------|-----------------|--|-------------------------------------|-------------------------------|---|--|
| | | | | | | Nr bud. | Pow. budynku w m ² | Miesięczna opłata czynszu dzierżawnego netto w zł, płatna w ratach miesięcznych z góry do 10 każdego miesiąca, która może zostać zmieniona w trakcie trwania umowy za trzymiesięcznym uprzedzeniem, podlegająca corocznej waloryzacji o wskaźnik inflacji za dany rok kalendarzowy | |
| 1. | ZG1S/ 00047 619/2 | 122/1 i 122/3 | 44,10 | 10 lat | Niewydzielona część z nieruchomości zabudowanej budynkiem innym niż mieszkalny „Brama Marchijska” położonej w Łagowie przy ul. Kościuszki 11 z przeznaczeniem na organizacje plenerów malarskich, wystaw poplenerowych oraz organizacje zajęć plastycznych i rękodzielniczych. | 11 | 82,30 | 296,90 zł | Sposób zagospodarowania- nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem innym niż mieszkalny „Brama Marchijska” Przeznaczenie nieruchomości- zgodnie z zapisami w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Obszaru Centralnego Łagowa jest to teren oznaczony symbolem UM 3- teren usługowo- mieszkaniowy i usługowy w zależności od przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego. |

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Łagowie przy ul. 1-go lutego 7 przez okres 21 dni, licząc od dnia podjęcia zarządzenia tj. od dnia 10 lutego 2017r. do dnia 02 marca 2017r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zm.: Dz. U. z 2015r., poz. 1777; Dz. U. z 2016r., poz. 65 poz. 1250, poz. 1271, poz. 1579) winny składać wnioski o nabycie wymienionych nieruchomości do dnia 23 marca 2017r.