

## ZARZĄDZENIE Nr 12 / 2017

Wójta Gminy Łagów

z dnia 01 marca 2017r.

w sprawie : wydzierżawienia nieruchomości gminnej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 446 ze zm.: Dz. U. z 2016r., poz. 1579) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zm.: Dz. U. z 2015r., poz. 1777; Dz. U. z 2016r., poz. 65, poz. 1250, poz. 1271, poz. 1579) zarządzam co następuje:

§ 1. Wyznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres od 15 kwietnia 2017r. do 15 kwietnia 2020r. nieruchomość gruntową oznaczoną geodezyjnie numerem działki 109/2 o łącznej powierzchni 0,57 ha położoną w obrębie Żelechów ( księga wieczysta nr ZG1S/00047597/1) z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego.

Aktualny sposób zagospodarowania – nieruchomość gruntowa nie zabudowana. Przeznaczenie nieruchomości – zgodnie z zapisami w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łagów są to tereny oznaczone symbolem : - E5- ekologia ( las, park, tereny otwarte), obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej ( pola).


§ 2. Opłata roczna czynszu z tytułu dzierżawy nieruchomości wynosi 0,15zł za 1 m<sup>2</sup> gruntu płatna kwartalnie do dnia 15 każdego miesiąca rozpoczynającego kwartał może zostać zmieniona w trakcie trwania umowy za trzymiesięcznym uprzedzeniem oraz zwaloryzowana o oparciu o wskaźnik inflacji na dany rok kalendarzowy.

§ 3. Nieruchomość bliżej opisana w §1 stanowi własność gminy Łagów.

§ 4. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Łagowie przy ul. 1 - go lutego 7 przez okres 21 dni , licząc od dnia podjęcia zarządzenia tj. od dnia 01 marca 2017r. do dnia 21 marca 2017r. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zm.: Dz. U. z 2015r., poz. 1777; Dz. U. z 2016r., poz. 65 ), winny składać wnioski o nabycie wymienionej nieruchomości do dnia 11 kwietnia 2017r.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki i Rolnictwa.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy  
  
Czesław Kalbarczyk