

Uchwała Nr XXVI.199.2017

Rady Gminy Łagów

z dnia 23 czerwca 2017 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości gruntowej niezabudowanej na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 446 ze zm.: Dz. U. z 2016r., poz. 1579, poz. 1948, Dz. U. z 2017r., poz. 730, poz. 935) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.: Dz. U. z 2016r., poz. 2260, Dz. U. z 2017r., poz. 820) Rada Gminy Łagów uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy 43 m² gruntu z nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem działki 428 o łącznej powierzchni 156 m² położonej w obrębie Łagów, dla której Sąd Rejonowy w Świebodzinie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW Nr ZG1S/00048204/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łagów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY

Stanisław Drob



Uzasadnienie do uchwały Nr XXVI.199.2017

Rady Gminy Łagów

z dnia 23 czerwca 2017 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości gruntowej niezabudowanej na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Zgodnie z zapisami w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego Łagów „Obszar Centralny” nieruchomość jest oznaczona symbolem UM1 i przeznaczona, jako teren usługowo-mieszkaniowy.

Rada Gminy, w wyniku inicjatywy Wójta Gminy Łagów wywołanej wnioskiem osoby zainteresowanej dzierżawą, zdecydowała wyrazić zgodę na wydzierżawienie części przedmiotowej nieruchomości gruntowej niezabudowanej na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy w celu polepszenia warunków korzystania z nieruchomości przyległej będącej własnością wnioskodawcy, którą dzierżawił od Gminy Łagów przez ostatnie lata.