

ZARZĄDZENIE Nr 59 / 2017

Wójta Gminy Łagów

z dnia 01 września 2017r.

w sprawie : wydzierżawienia nieruchomości gminnej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 446 ze zm.: Dz. U. z 2016r., poz. 1579, poz. 1948, Dz. U. z 2017r., poz. 730, poz. 935) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.: Dz. U. z 2016r., poz. 2260, Dz. U. z 2017r., poz. 820)

zarządzam co następuje:

§ 1. Wyznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres od 15 października 2017r. do 15 października 2020r. nieruchomość gruntową nie zabudowaną oznaczoną geodezyjnie numerem działki 585 o łącznej powierzchni 104 m² położoną w Łagowie przy ul. Modrzewiowej (księga wieczysta nr ZG1S/00012771/1) z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Aktualny sposób zagospodarowania – nieruchomość gruntowa nie zabudowana. Przeznaczenie nieruchomości – zgodnie z zapisami w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łagów jest to teren oznaczony symbolem : - M8- mieszkalnictwo (wielorodzinne, jednorodzinne, zagrodowe), obszar zainwestowany do adaptacji.

§ 2. Opłata roczna czynszu z tytułu dzierżawy nieruchomości wynosi 1,00zł za 1 m² gruntu płatna kwartalnie do dnia 15 każdego miesiąca rozpoczynającego kwartał może zostać zmieniona w trakcie trwania umowy za trzymiesięcznym uprzedzeniem oraz zwaloryzowana o oparciu o wskaźnik inflacji na dany rok kalendarzowy.

§ 3. Nieruchomość bliżej opisana w §1 stanowi własność gminy Łagów.

§ 4. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Łagowie przy ul. 1 - go lutego 7 przez okres 21 dni , licząc od dnia podjęcia zarządzenia tj. od dnia 01 września 2017r. do dnia 21 września 2017r. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.: Dz. U. z 2016r., poz. 2260, Dz. U. z 2017r., poz. 820) , winny składać wnioski o nabycie wymienionej nieruchomości do dnia 12 października 2017r.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki i Rolnictwa.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy

Czesław Kalbarezyk